

🕒 Создано: 18.10.2025 в 21:35

Обновлено: 18.10.2025 в 22:42

**Челябинская область, Челябинск, улица
2-я Павелецкая, 51/1**

135 000 ₺

Челябинская область, Челябинск, улица 2-я Павелецкая, 51/1

Округ

Челябинск, Metallургический район

Гараж

Общая площадь

 17 M^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Гаражи

Описание

СРОЧНАЯ, ПРОДАЖА. ЦЕНА ДО КОНЦА НОЯБРЯ

Гараж находится в ГСК-507 (напротив СНТ Дружба) Хорошая охрана (въезд только по пропускам) Электричество есть! (много розеток и светильников, новая проводка) Две ямы. - Смотровая - Овощная Вода не стоит. Новая кладка над воротами (2фото) Так же в гараже есть радиатор для отопления Гараж и земельный участок стоит на кадастровом учёте! В собственности, что редкость в данном гск! Смотрите фото документов, прикрепил. Переоформление через МФЦ Гараж без долгов Звонить в любое время. цена окончательная

Собственник

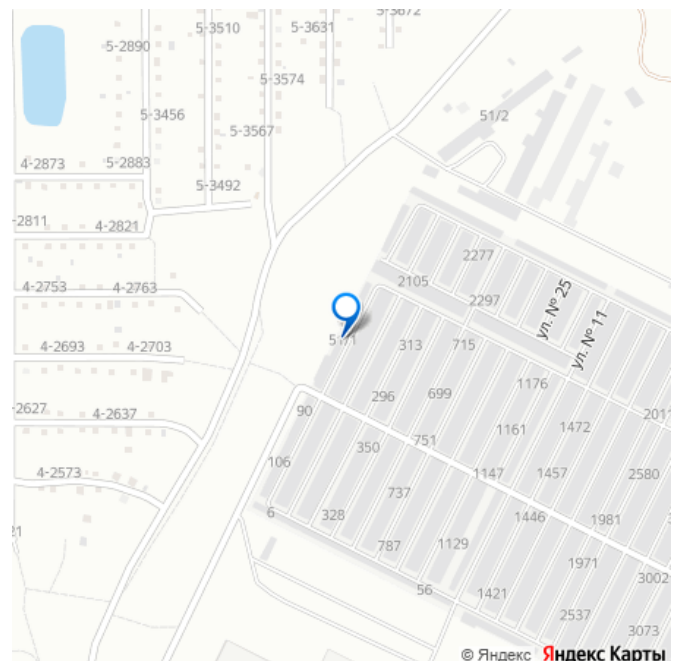
79193005239

для заметок

Лист 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах		Земельный участок		вид объекта недвижимости																																																																									
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3																																																																										
12.03.2025																																																																													
Базисный номер		74-36-010303-2401																																																																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Трансформация правообладателя</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>данное отсутствует</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Сведения о возможности предоставления третьим лицам исключительных данных физического лица:</td> <td></td> <td></td> <td>данное отсутствует</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:</td> <td>2.1</td> <td>Собственность</td> <td>74.36.010303/74.36.010303/24.07.108/2025-1</td> <td>102.572.1103.95</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Ограничение права и обременение объекта недвижимости на зарегистрированных</td> <td></td> <td></td> <td>данное отсутствует</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Назначение и функции объекта, права пользования</td> <td></td> <td></td> <td>данное отсутствует</td> <td></td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Сведения о возвращении в состояние</td> <td></td> <td></td> <td>данное отсутствует</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Сведения о возможности предоставления третьим лицам исключительных данных физического лица</td> <td></td> <td></td> <td>данное отсутствует</td> <td></td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>Сведения о наличии реальных обременений объекта недвижимости для государственных и муниципальных органов</td> <td></td> <td></td> <td>данное отсутствует</td> <td></td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>Сведения о возможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя</td> <td></td> <td></td> <td>данное отсутствует</td> <td></td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>Формирование и наличие информации о предоставлении, не рассмотренных заявлений о предоставлении государственной регистрации права (перехода, прекращения, ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости)</td> <td></td> <td></td> <td>данное отсутствует</td> <td></td> </tr> <tr> <td>11</td> <td>Сведения о возможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права или обременения объекта недвижимости</td> <td></td> <td></td> <td>данное отсутствует</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						1	2	3	4	5	6	1	Трансформация правообладателя	1	1	данное отсутствует		2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам исключительных данных физического лица:			данное отсутствует		3	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность	74.36.010303/74.36.010303/24.07.108/2025-1	102.572.1103.95	4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости на зарегистрированных			данное отсутствует		5	Назначение и функции объекта, права пользования			данное отсутствует		6	Сведения о возвращении в состояние			данное отсутствует		7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам исключительных данных физического лица			данное отсутствует		8	Сведения о наличии реальных обременений объекта недвижимости для государственных и муниципальных органов			данное отсутствует		9	Сведения о возможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя			данное отсутствует		10	Формирование и наличие информации о предоставлении, не рассмотренных заявлений о предоставлении государственной регистрации права (перехода, прекращения, ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости)			данное отсутствует		11	Сведения о возможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права или обременения объекта недвижимости			данное отсутствует	
1	2	3	4	5	6																																																																								
1	Трансформация правообладателя	1	1	данное отсутствует																																																																									
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам исключительных данных физического лица:			данное отсутствует																																																																									
3	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность	74.36.010303/74.36.010303/24.07.108/2025-1	102.572.1103.95																																																																								
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости на зарегистрированных			данное отсутствует																																																																									
5	Назначение и функции объекта, права пользования			данное отсутствует																																																																									
6	Сведения о возвращении в состояние			данное отсутствует																																																																									
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам исключительных данных физического лица			данное отсутствует																																																																									
8	Сведения о наличии реальных обременений объекта недвижимости для государственных и муниципальных органов			данное отсутствует																																																																									
9	Сведения о возможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя			данное отсутствует																																																																									
10	Формирование и наличие информации о предоставлении, не рассмотренных заявлений о предоставлении государственной регистрации права (перехода, прекращения, ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости)			данное отсутствует																																																																									
11	Сведения о возможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права или обременения объекта недвижимости			данное отсутствует																																																																									

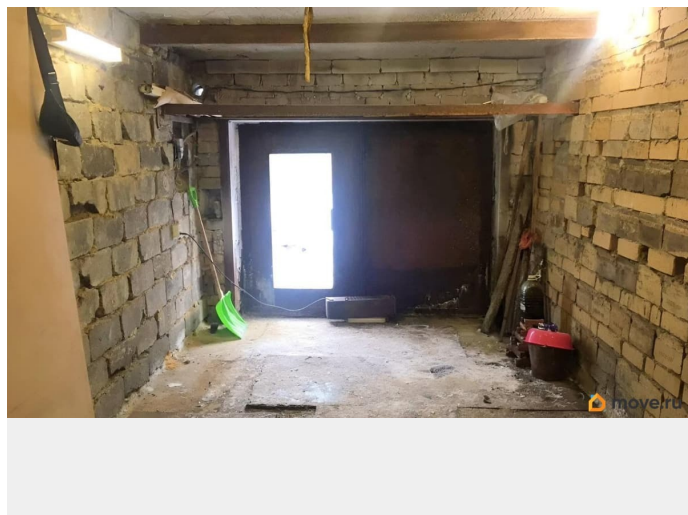
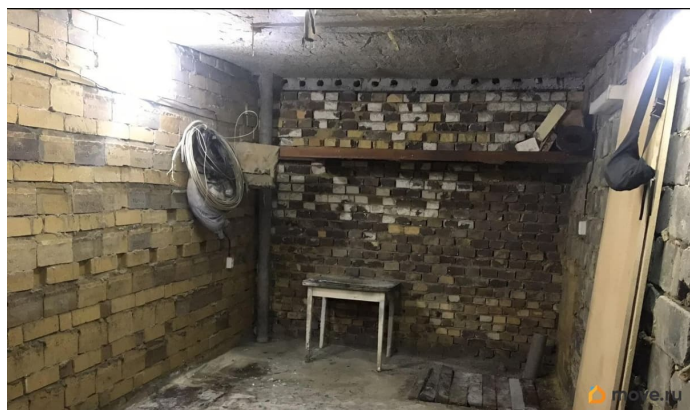


Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		Выход объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
12.04.2024			
Кадастровый номер: 74:36:0103003:2461			
1	Правообладатель (правообладатели)	1.1	данные отсутствуют
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	1.1.1	данные отсутствуют
3	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	2.1	Собственность 74:36:0103003:2461-74:108:2025-1 12.05.2025 10:41:55
4	Существующие и обременяющие объект недвижимости права	3	не зарегистрировано
5	Закладочные и охранные обязательства, права требования	4	данные отсутствуют
6	Сведения о возмещении в залоге	5	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	6	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии ограничений об объекте недвижимости для государственных и муниципальных нужд	7	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без записи в Едином государственном реестре недвижимости	8	данные отсутствуют
10	Правомощия и сведения о наличии существующих, но не зарегистрированных, записей и проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), обременения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	9	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации прекращения, прекращения, ограничения права на земельный участок и выдела земельного участка	10	данные отсутствуют



Раздел 1 Лист 1

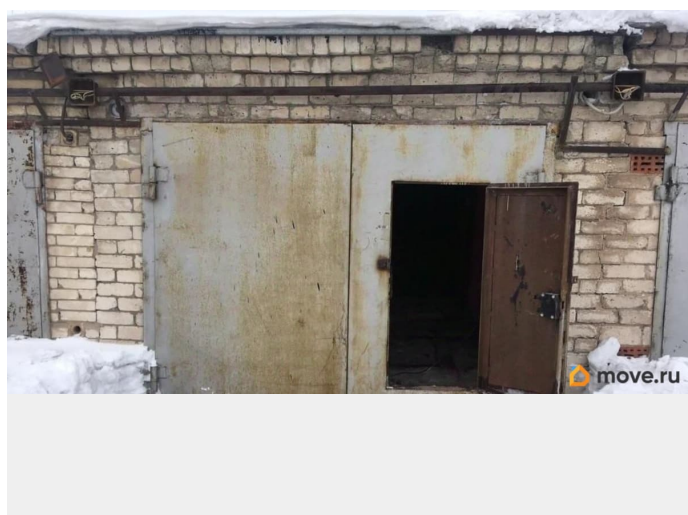
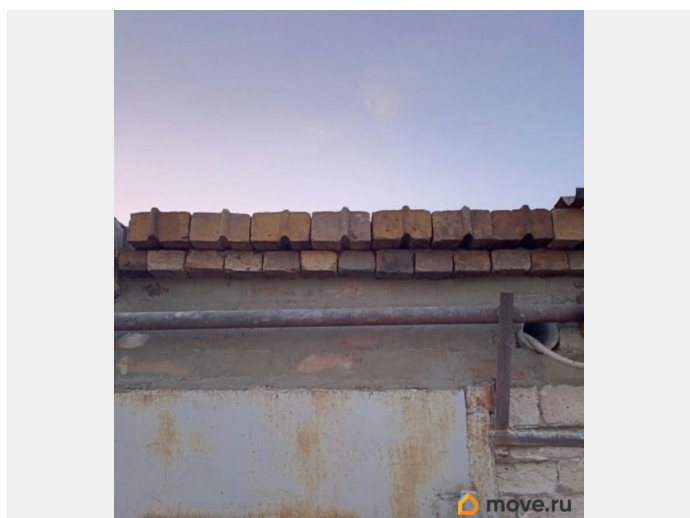
Уполномоченный Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области

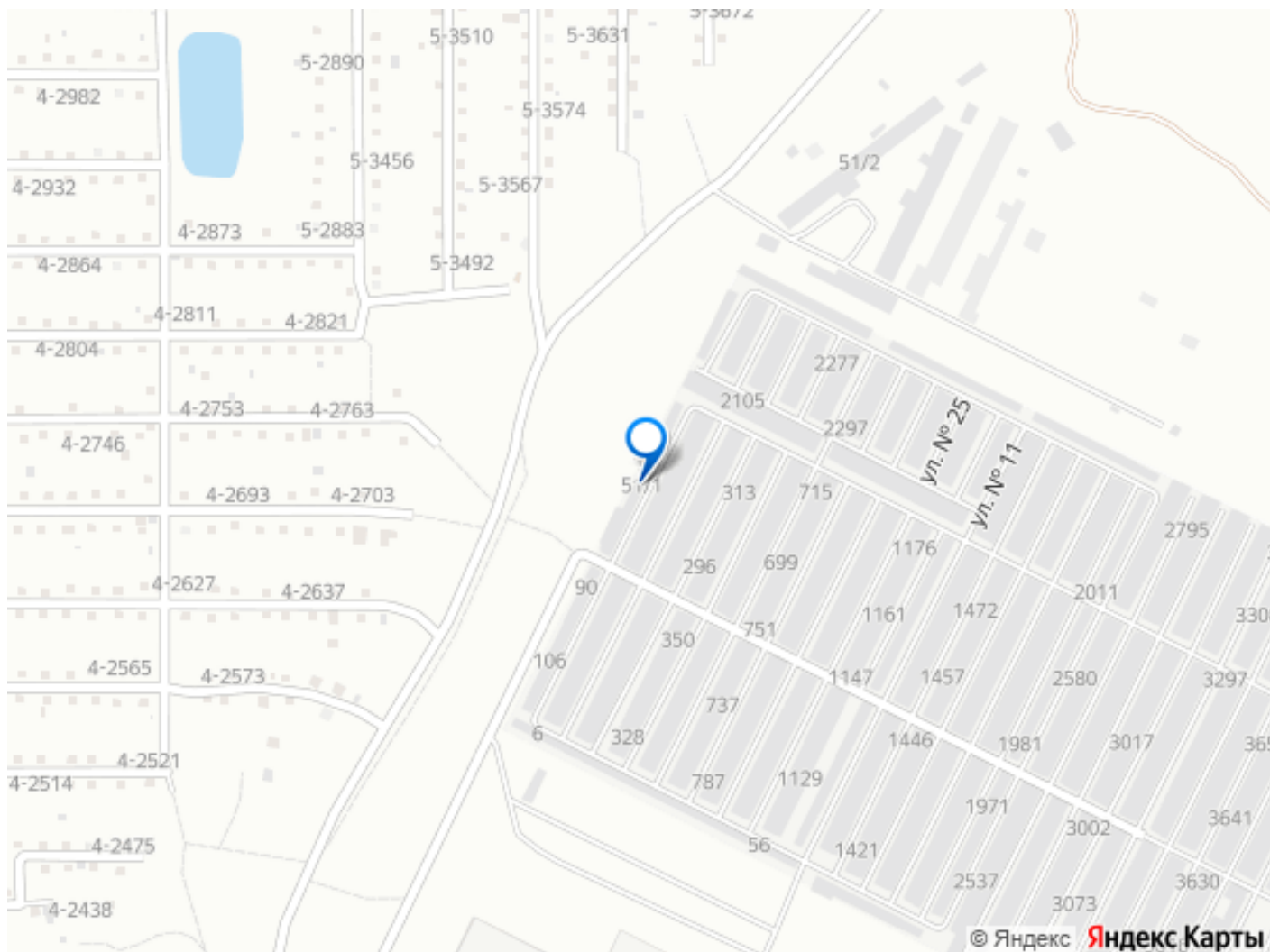
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		Выход объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
12.04.2024			
Кадастровый номер: 74:36:0103003:2461			
Оценочная стоимость земельного участка: 74:36:0103003 26.12.2024			
Дата прекращения кадастрового номера: данные отсутствуют			
Кадастровый номер государственного земельного участка: 74:36:0103003:2461			
Адрес: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Челябинский, город Челябинск, территория ПСК 307 филиал по ул. Пашкова 2-й, земельный участок 3157			
Состав: 20 кв. м			
Кадастровая стоимость: 20765.4			
Кадастровый номер земельного участка в границах земельного участка: 74:36:0103003:2513			
Кадастровый номер: 74:36:0103003:2513			
Земельный участок: Земельный участок			
Сведения об объекте недвижимости: Для эксплуатации индивидуального гаража			





Move.ru - вся недвижимость России