

Создано: 26.06.2025 в 23:02

Обновлено: 13.12.2025 в 13:50

**Челябинская область, Магнитогорск,  
улица 50-летия Магнитки, 55**

**10 050 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, улица 50-летия

Магнитки, 55

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица 50-летия Магнитки](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.85 м



move.ru

Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

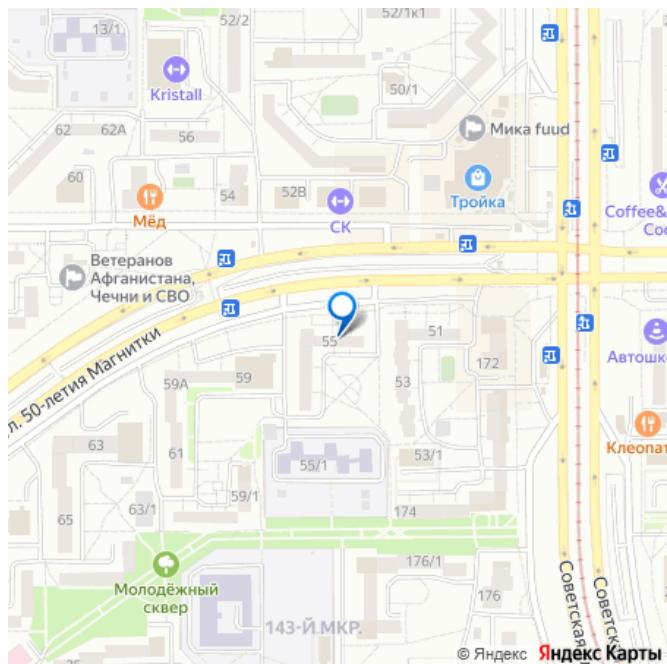
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

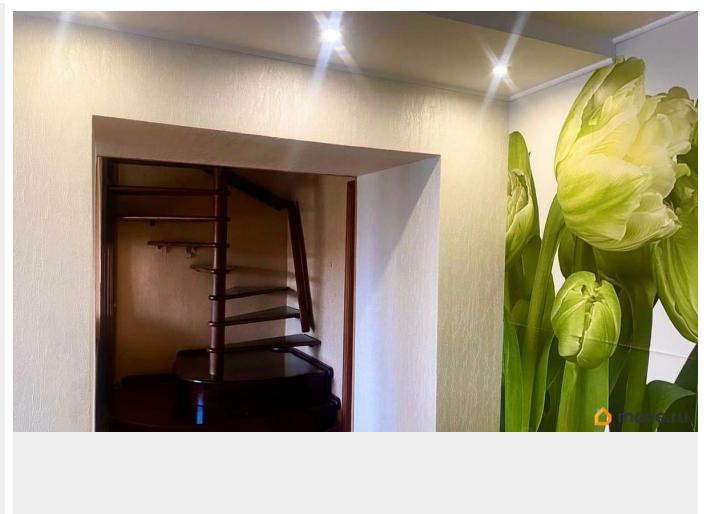
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

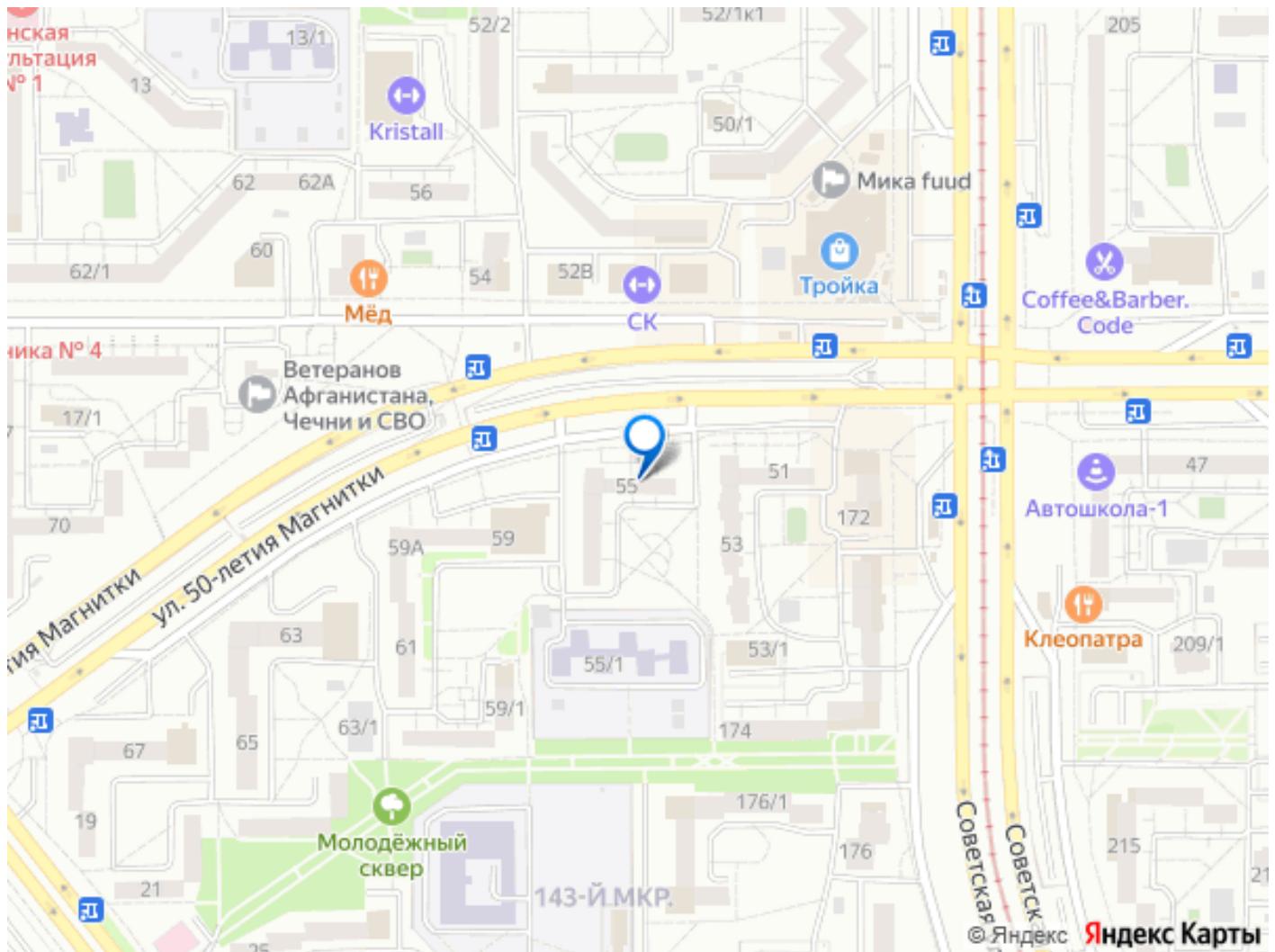
Продается просторная видовая квартира в Магнитогорске на улице 50-летия Магнитки, 55. Экологически чистый район. Это идеальное жилье для большой семьи — 6 комнат, общая площадь 150 кв. м, из которых 130 кв. м — жилая. Квартира расположена на 6 и 7 этаже семиэтажного дома, построенного в 1998 году. Высокие потолки (3.85 метра) придают помещениям ощущение простора и свободы. Окна выходят как на улицу, так и во двор. Квартира находится на верхний этажах, двухэтажная, второй этаж-манкардный. В кухне площадью 10 кв. м удобно готовить и встречать гостей. В вашем распоряжении две совмещенные сан. узла., что значительно упрощает утренние сборы. Квартира оборудована двумя бметровыми лоджиями, где можно устраивать уютные вечера. звукоизоляция отличная, плюс по периметру никого нет, только одна общая стена с соседями и общий 7метровый тамбур на 2 квартиры, что обеспечит дополнительную защиту. Дом, в котором находится квартира, ухоженный и в хорошем

состоянии. Здесь есть наземная парковка, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Двор чистый и зеленый, что создает приятную атмосферу для прогулок. Рядом парк. Район, в котором расположена квартира, предлагает отличную инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы (школа N 10 в 5 минутах, детские сады (N17-практически во дворе, в 3 минутах), клиника Инвитро - в доме, банк «Инвест банк» - в доме, стоматология и парикмахерская - в доме, а также магазины и ТЦ, спорт. клубы, поликлиники детская и взрослая. Это значительно экономит время на дорогу и позволяет сосредоточиться на важных делах. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых частей города. Квартира продается от собственника, поэтому все юридические вопросы будут решаться напрямую и без посредников. Возможна продажа в ипотеку.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить все преимущества лично. Мы уверены, что это предложение вас заинтересует!







Move.ru - вся недвижимость России