

Создано: 26.06.2025 в 23:02

Обновлено: 13.12.2025 в 13:50

Собственник

79823573491

**Челябинская область, Магнитогорск,
улица 50-летия Магнитки, 55**

10 050 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, улица 50-летия
Магнитки, 55

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица 50-летия Магнитки](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.85 м

Жилая площадь

130 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

150 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

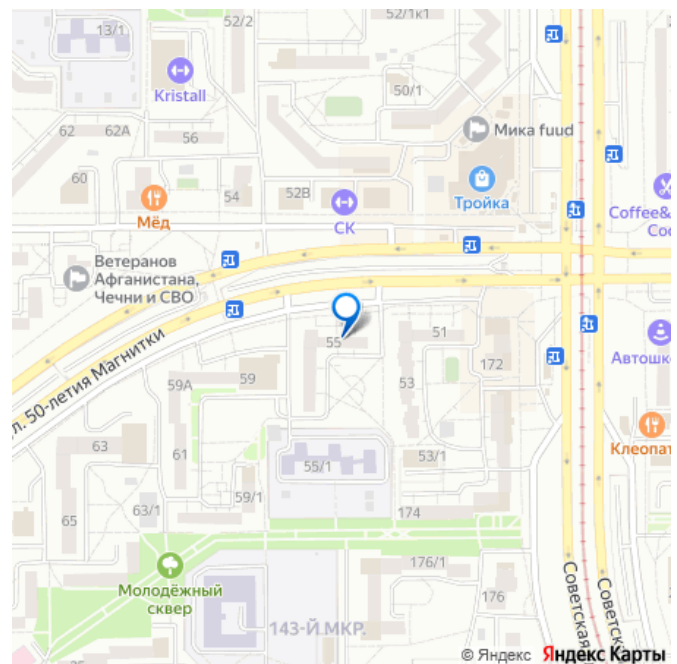
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

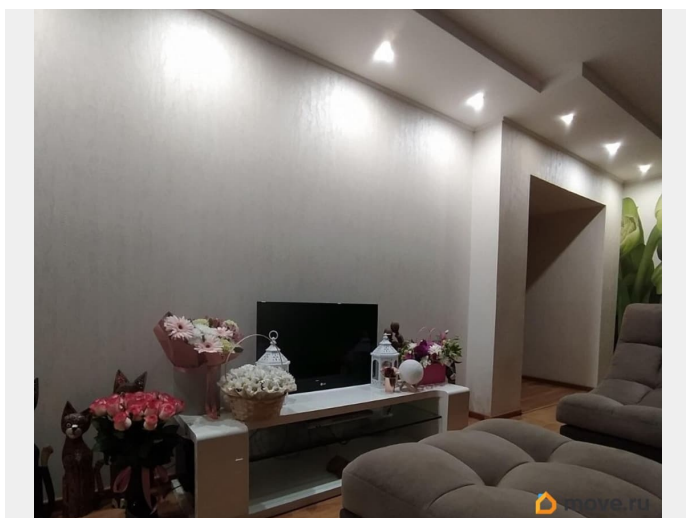
да

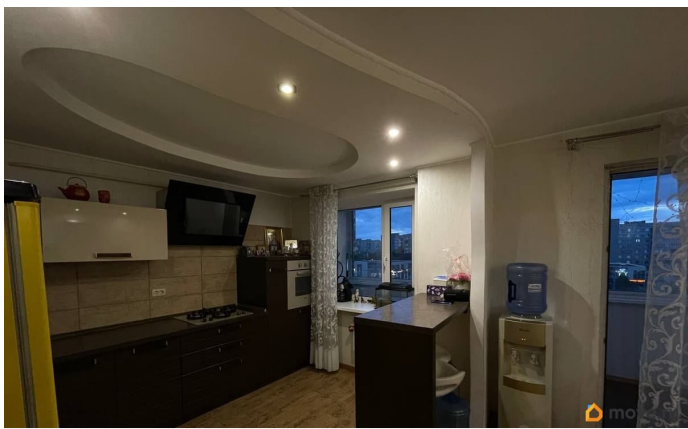
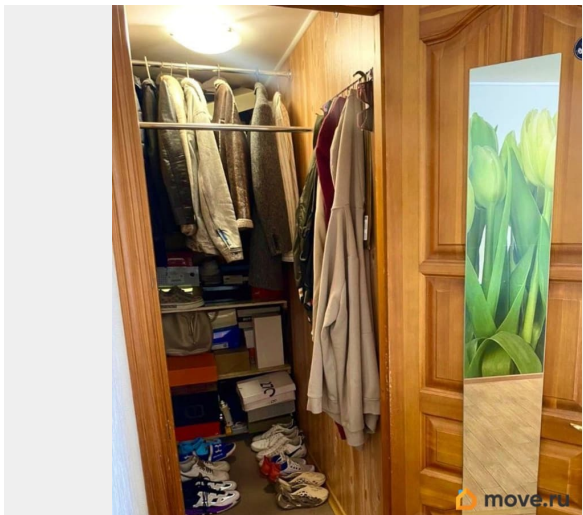
возможна ипотека, парковка

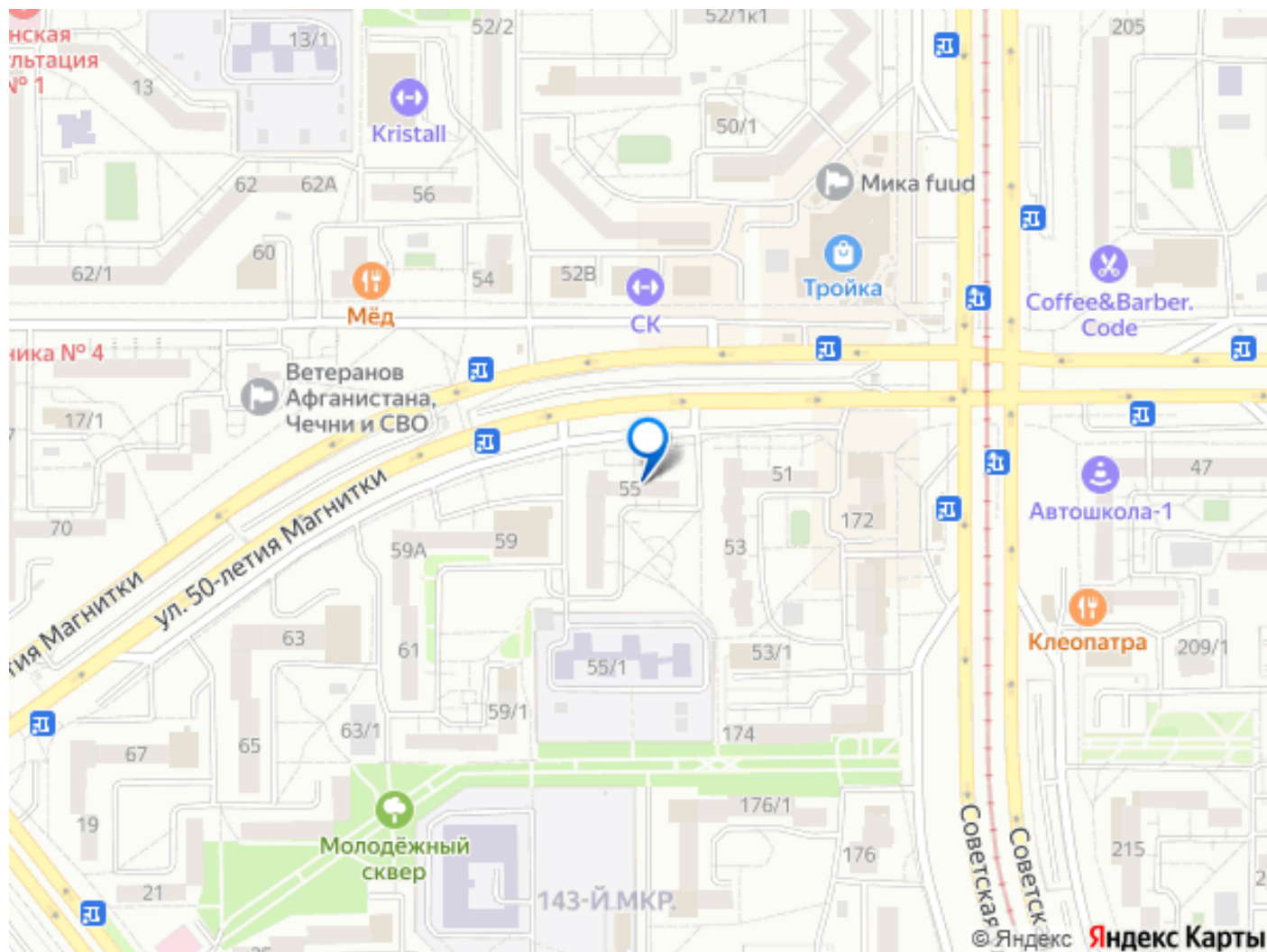
Описание

Продается просторная видовая квартира в Магнитогорске на улице 50-летия Магнитки, 55. Экологически чистый район. Это идеальное жилье для большой семьи — 6 комнат, общая площадь 150 кв. м, из которых 130 кв. м — жилая. Квартира расположена на 6 и 7 этаже семиэтажного дома, построенного в 1998 году. Высокие потолки (3.85 метра) придают помещениям ощущение простора и свободы. Окна выходят как на улицу, так и во двор. Квартира находится на верхний этажах, двухэтажная, второй этаж — мансардный. В кухне площадью 10 кв. м удобно готовить и встречать гостей. В вашем распоряжении две совмещенных сан. узла., что значительно упрощает утренние сборы. Квартира оборудована двумя 6-метровыми лоджиями, где можно устраивать уютные вечера. звукоизоляция отличная, плюс по периметру никого нет, только одна общая стена с соседями и общий 7-метровый тамбур на 2 квартиры, что обеспечит дополнительную защиту. Дом, в котором находится квартира, ухоженный и в хорошем

состоянии. Здесь есть наземная парковка, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Двор чистый и зеленый, что создает приятную атмосферу для прогулок. Рядом парк. Район, в котором расположена квартира, предлагает отличную инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы (школа N 10 в 5 минутах, детские сады (N17-практически во дворе, в 3 минутах), клиника Инвитро - в доме, банк «Инвест банк» - в доме, стоматология и парикмахерская - в доме, а также магазины и ТЦ, спорт. клубы, поликлиники детская и взрослая. Это значительно экономит время на дорогу и позволяет сосредоточиться на важных делах. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых частей города. Квартира продается от собственника, поэтому все юридические вопросы будут решаться напрямую и без посредников. Возможна продажа в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить все преимущества лично. Мы уверены, что это предложение вас заинтересует!







Move.ru - вся недвижимость России