

Создано: 20.09.2025 в 15:01

Обновлено: 11.11.2025 в 08:14

Челябинская область, Челябинск,
Лесопарковая улица, 23

25 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Лесопарковая улица, 23

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Лесопарковая](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

140 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

171.6 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

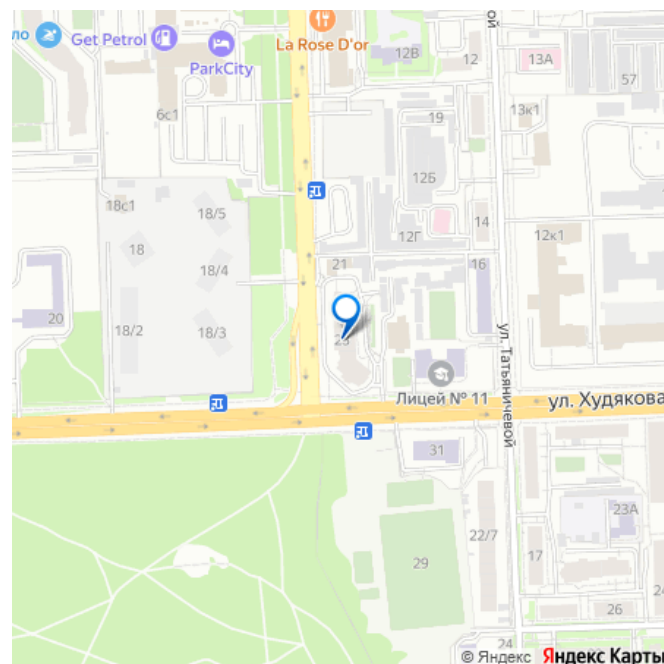
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285092842>

Собственник

79193411157

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

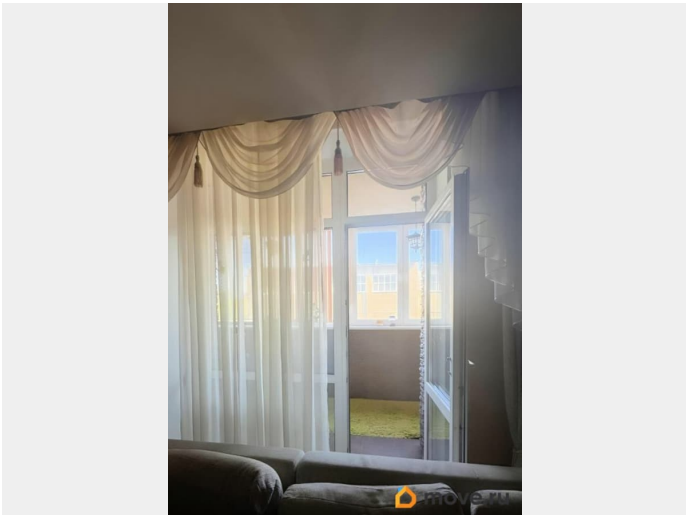
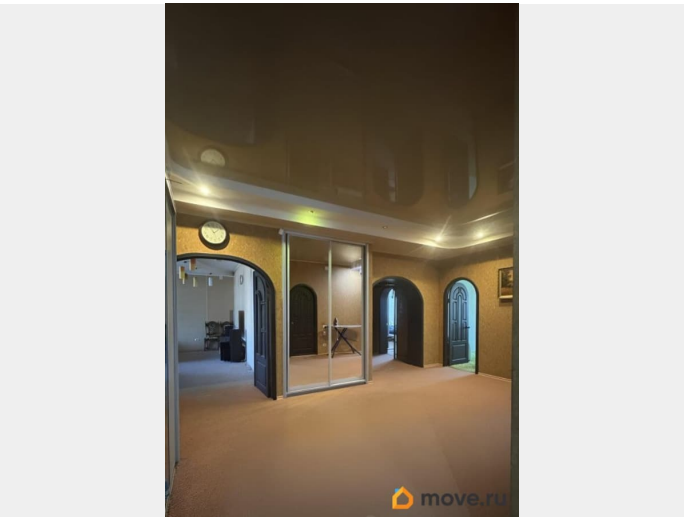
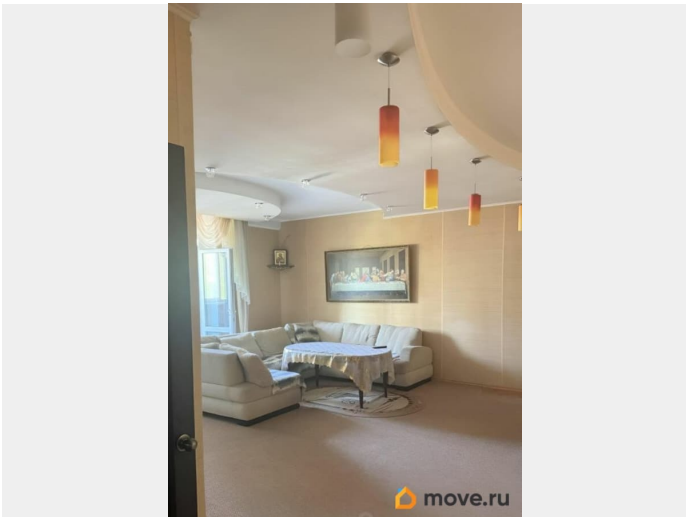
Просторная 5-комнатная квартира в закрытом доме на Лесопарковой (от собственника) Продается уникальная по своим параметрам квартира в престижном и тихом районе Челябинска. Общая площадь 171,6 кв.м (без учета площади балконов) позволяет комфортно разместиться большой семье. Планировка: Квартира имеет четкое и удобное зонирование. Вас ждут 5 изолированных комнат: три уютные спальни, отдельный кабинет для работы и огромная гостиная-зал, где можно собираться всей семьей и принимать гостей. Особенности: Из квартиры выходят две просторные лоджии, которые капитально утеплены и могут использоваться как полноценное продолжение комнат в любое время года. Бонус для ценителей отдыха: В дополнение к огромной ванной комнате с джакузи в квартире обустроена особая зона релаксации (требуется финальной отделки на ваш вкус), которая станет приятным сюрпризом для новых хозяев. Коммуникации: Санузел раздельный. Вся квартира оснащена системой принудительной вентиляции.

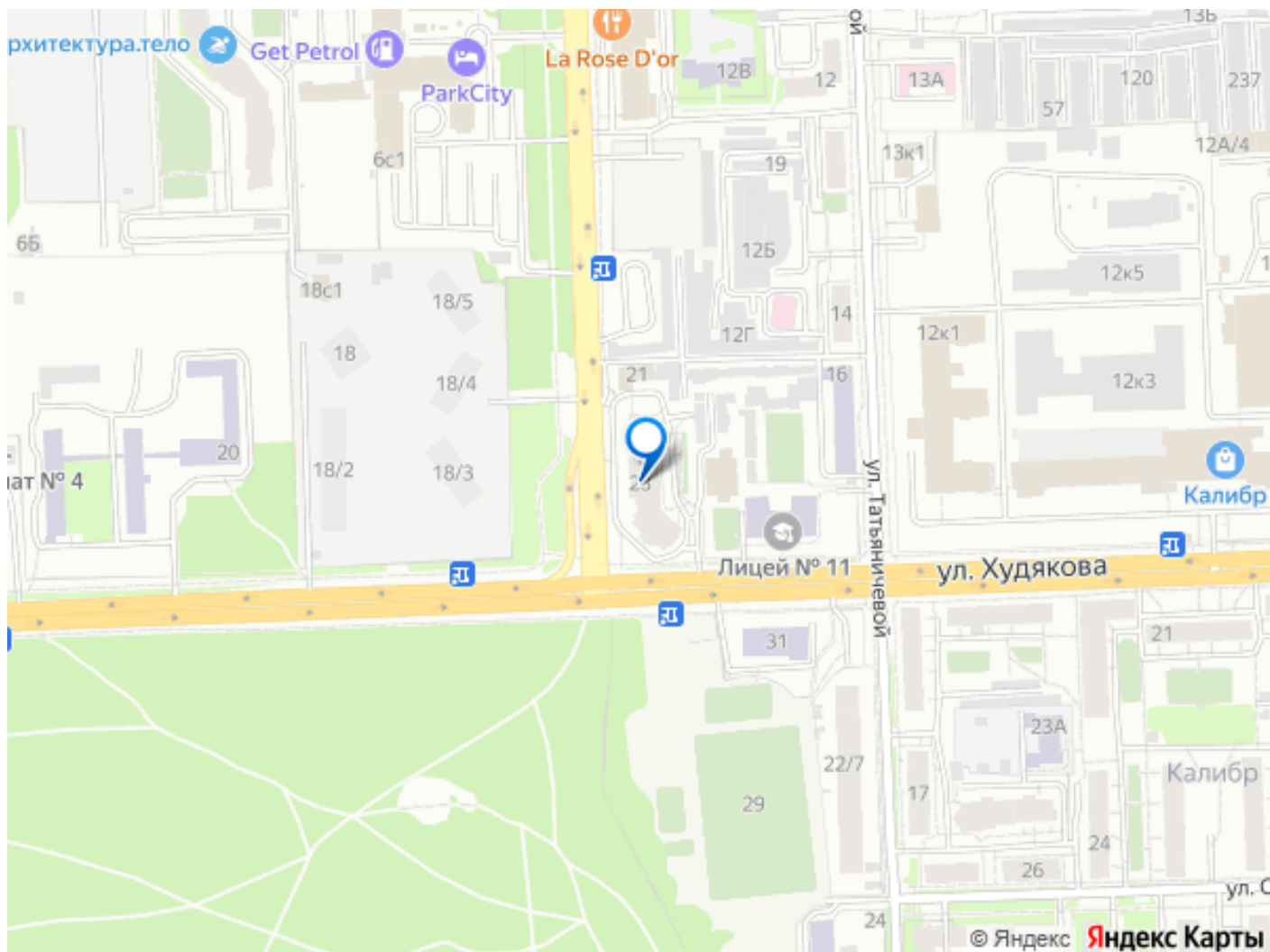
Состояние: Выполнен дорогой дизайнерский ремонт, который служил нам верой и правдой. Сейчас квартира находится в хорошем состоянии, но уже требует небольшого косметического обновления под ваши предпочтения — идеальный холст для создания своего идеального дома.

Безопасность и тишина: Дом закрытого типа с охраняемой территорией, видеонаблюдением, контролем доступа через шлагбаум и консьержной службой на первом этаже. Полная звукоизоляция от соседей — вы их просто не услышите. История: Мы являемся первыми и единственными собственниками. Квартира продается в связи с переездом. Что остаётся: Часть качественной встроенной мебели и техники может быть согласована при продаже.

Забираем личные вещи, телевизоры, картины, посуду) Просьба: с целью экономии времени друг друга, просим риелторов и посредников не беспокоить. Работаем только с прямыми покупателями. Серьезным покупателям всегда рады показать квартиру в удобное время.







Move.ru - вся недвижимость России