

🕒 Создано: 07.08.2025 в 16:14  
Обновлено: 29.12.2025 в 08:31

**Челябинская область, Челябинск,  
Российская улица, 61Б**

**12 150 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Российская улица, 61Б

Округ  
[Челябинск, Центральный район](#)

Улица  
[улица Российская](#)

**Квартира**

Количество комнат  
4

Высота потолков  
2.9 м

Жилая площадь  
60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни  
16.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
98.3 м<sup>2</sup>

Этаж  
4/9

**Детали объекта**

Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1718505. Представьте себе просторную и уютную квартиру, расположенную в самом сердце Челябинска. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Основные преимущества четырёхкомнатной квартиры: - Уютная гостиная. Это идеальное пространство для вечернего отдыха после напряжённого дня. - Несколько спален, каждая из которых может быть обустроена индивидуально, учитывая ваши предпочтения и потребности. В самой большой из спален выделена отдельная зона с большими окнами и тёплым полом, для воплощения ваших безграничных идей. - Кухня-столовая. Это место, где собирается вся семья, друзья и гости, где царят тепло, уют и гармония домашнего очага. Оснащение кухни: - Холодильник side-by-side - Встроенная духовка и варочная панель - Посудомоечная машина - Фильтр для питьевой воды - Два просторных сан. узла, в одном - душевая кабина, во втором - большая ванна. - Вместительная гардеробная. - Лоджия - с системой хранения. Всегда

наполнена воздухом и солнцем, дарящими заряд энергии и хорошего настроения каждое утро. Интерьер. Интерьер выполнен в современном дизайнерском стиле, сочетающем элементы классики и минимализма. Качественная отделка стен и пола, теплые тона и функциональная мебель создают атмосферу уюта и комфорта.

Дополнительные особенности: В квартире остаётся практически вся мебель и техника (кухонный гарнитур со встроенной техникой, мягкий уголок и т.д.) Рядом расположено всё самое необходимое для комфортной жизни. В квартире установлена система сигнализации

Тихие, спокойные соседи Во дворе: -

современная детская площадка - ухоженная придомовая территория - всегда есть

свободные парковочные места Эта квартира

станет прекрасным местом для жизни и

инвестиций, предлагая отличные

возможности для комфортной жизни в

Челябинске. Один взрослый собственник

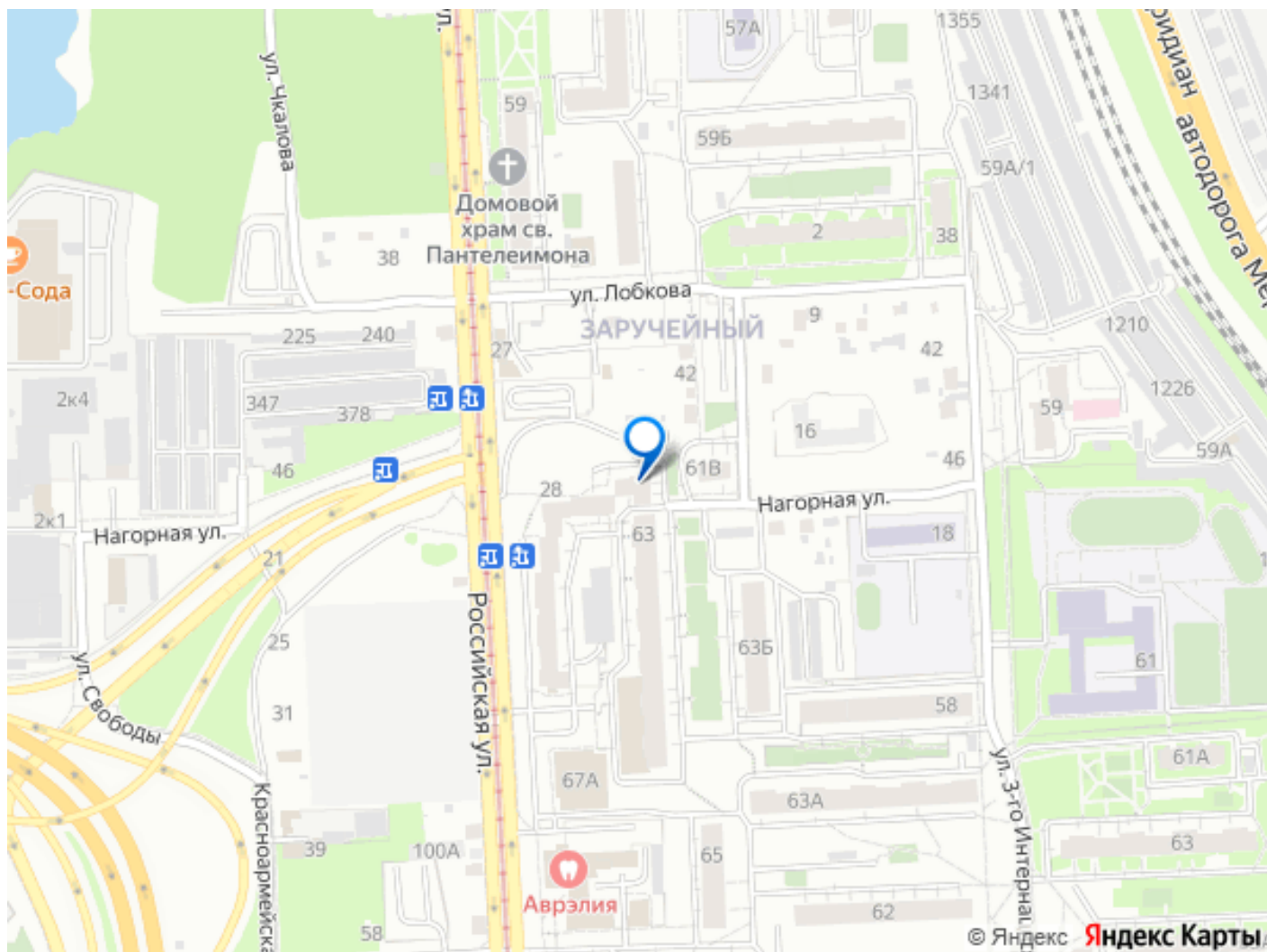
Документы готовы к сделке В собственности

более 5 лет Помощь в одобрении ипотеки

Звоните или пишите, отвечу на все

интересующие Вас вопросы, и мы

договоримся на просмотр квартиры



Move.ru - вся недвижимость России