

Создано: 05.02.2026 в 03:56

Обновлено: 06.02.2026 в 03:57

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288860780>

Вадим Владимирович, Риелтор  
**89251234567**

Челябинская область, Магнитогорск, ул.

Притяжения, стр. г

**13 065 600 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, ул. Притяжения, стр. г

## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

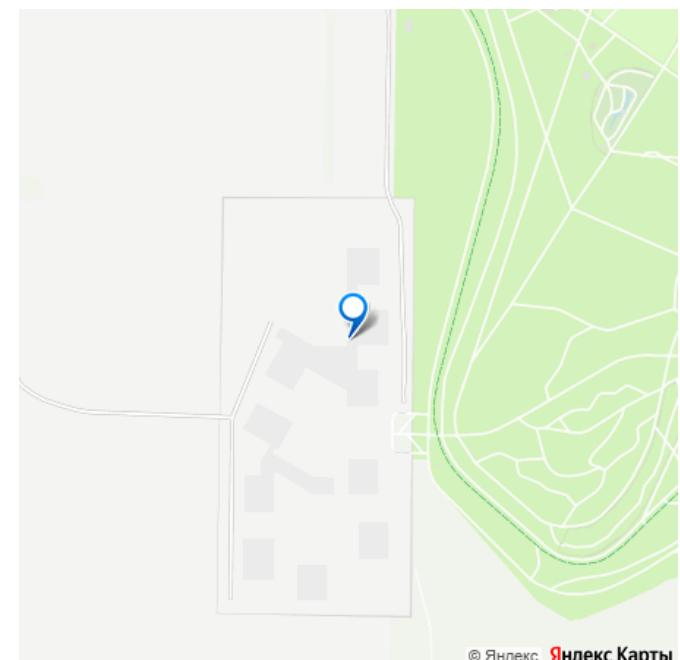
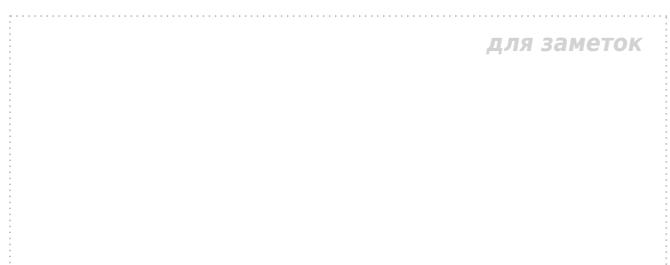
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



## Описание

В продаже уникальная 4-к видовая квартира с террасой 10,5 кв.м. и высокими потолками - 3,3 м.! Новогодняя акция - помошь в одобрении ипотеки - БЕСПЛАТНО! Ищете идеальное место для жизни? Мы предлагаем вам уникальные квартиры, построенные по

монолитно-кирпичной технологии, что гарантирует прочность и надежность. Высота потолков — от 2,8 метра, а черновая отделка позволит вам создать интерьер своей мечты!

Комфорт и безопасность для всей семьи:

- Собственная автопарковка с доступом лифта прямо в паркинг.
- Дворы без машин — безопасное пространство для детей и спокойствия родителей.
- Единый центр мониторинга с видеонаблюдением и системой контроля доступа.

Уникальная архитектура и благоустройство: Наш жилой квартал — это не просто дома, это пространство для общественной жизни и отдыха. Открытые площадки для мероприятий, кинотеатр под открытым небом, уютные террасы и обширные пешеходные аллеи создают атмосферу уюта и комфорта. В шаговой доступности магазины, аптеки, кафе и рестораны.

Наслаждайтесь природой и активным отдыхом: Комплекс расположен в окружении зелёных зон и рядом с курортом «Притяжение». Здесь вас ждут:

- Самый большой фонтан в России «Стальное сердце Родины».
- Искусственное озеро с видовым мостом.
- Спортивный комплекс и верёвочный парк с 8 трассами разного уровня сложности.
- Круглогодичный горный кластер для любителей зимних видов спорта.
- Огромная детская площадка «Парк приключений» для ваших детей.

Не упустите возможность жить в идеальном месте! Звоните сейчас, чтобы узнать о планировках и условиях покупки! Сделайте шаг к новой жизни — ваша квартира ждёт вас!



## Пространство, созданное с заботой о людях

Каждая деталь – от архитектуры до освещения – продумана так, чтобы человеку было удобно, понятно, безопасно. Это квартал, в котором о вас подумали заранее – и сделали чуть лучше, чем вы ожидали.



## Развитие города не просто возможно – оно уже идет

«Голос Притяжения» продолжает развиваться. Всего на территории 32 гектаров вырастут 74 жилые секции переменной этажности от 5 до 23 этажей, обединенные пешеходными аллеями и уютными дворами.



## Первая очередь

681 квартира  
(от 29 до 100 м<sup>2</sup>)  
267 машиномест  
в подземном паркинге  
422 кладовые

Срок сдачи:  
3 кв. 2027 года

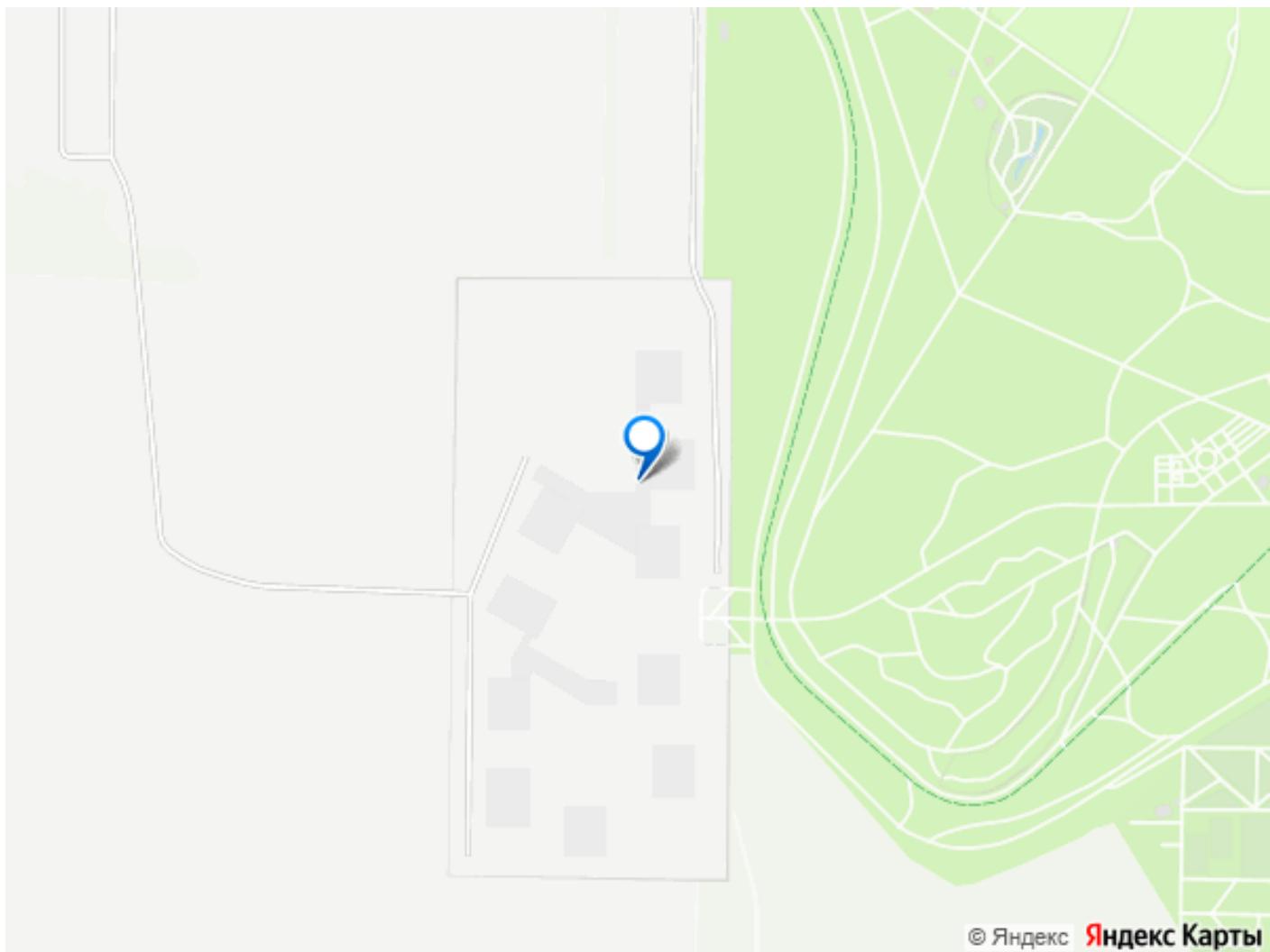


## Притягательная среда

ЖК «Голос Притяжения» строится на границе крупнейшего в Европе городского парка. Жить здесь – значит иметь доступ к озеру, видовому холму со смотровой площадкой, прогулочным и спортивным маршрутам прямо за окном.

- Центр развлечений
- Спортивный комплекс
- Медицинский комплекс
- Площадки для проведения мероприятий
- Кафе и рестораны
- Летний кинотеатр
- Оранжерея
- Детский сад и школа
- Термальный комплекс





Move.ru - вся недвижимость России