

Создано: 08.09.2025 в 12:30

Обновлено: 05.12.2025 в 18:14

Челябинская область, Челябинск, улица  
Косарева, 18

**8 400 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Косарева, 18

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Косарева](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

55.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

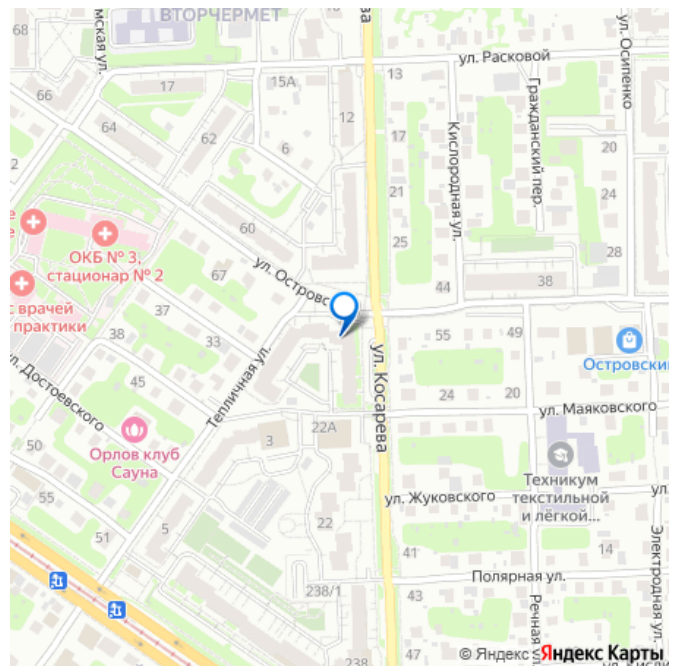
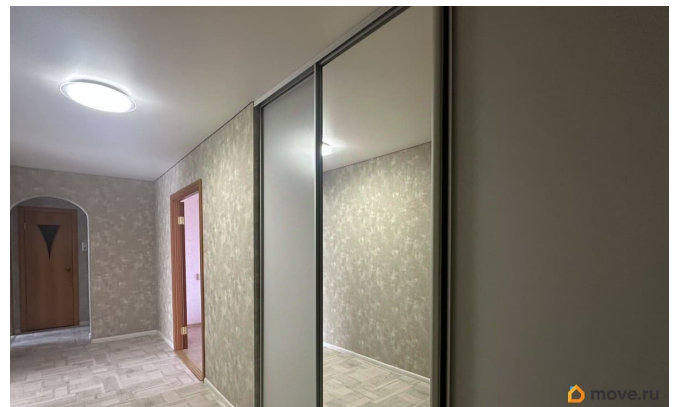
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285110726>

**Галина Абдуршина, Самолет Плюс**  
**79823010114**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

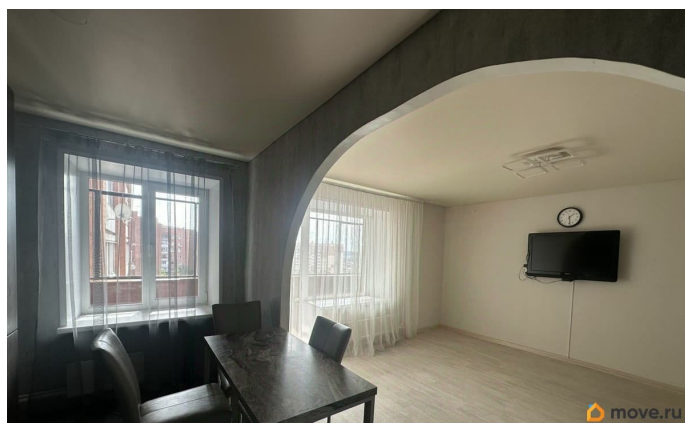
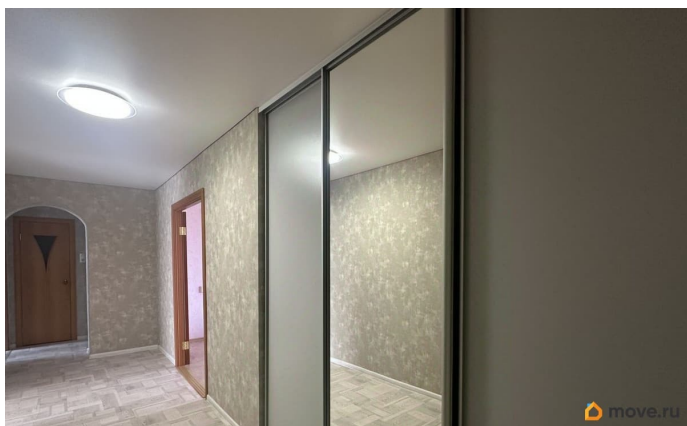
да

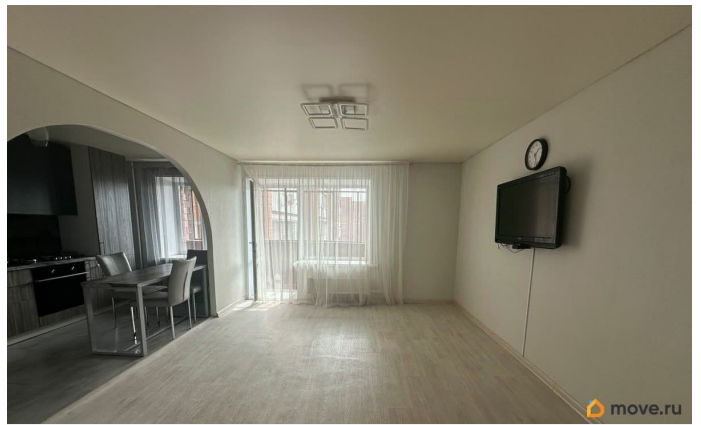
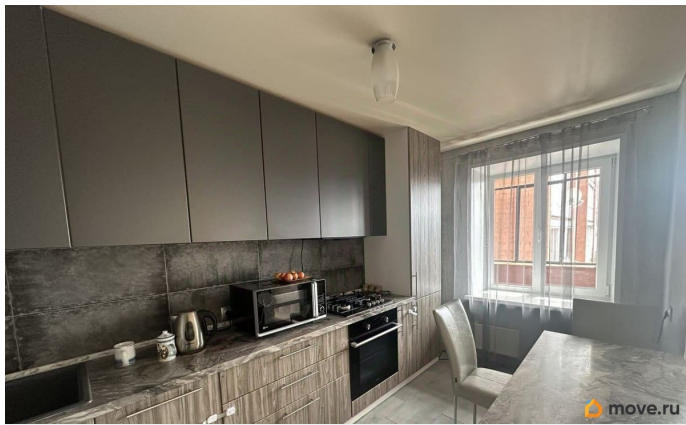
возможна ипотека, лифт

## Описание

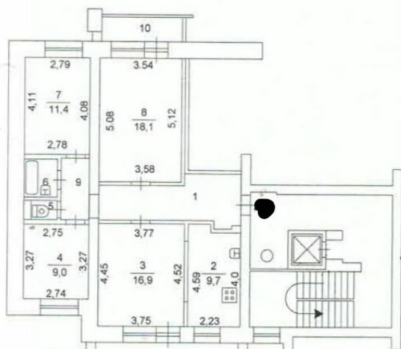
Арт. 116178724 Продаётся 4-комнатная квартира 84,2 м² в кирпичном доме на 5/10 этаже в Курчатовском районе Основное: Район: Курчатовский Дом: Кирпичный, 10 этажей Этаж: 5 Площадь: общая 84,2 м² Комнаты: 4, все изолированные Состояние: Отличное, сделан современный ремонт. Можно заезжать и жить. Санузел: Раздельный Обременений: Нет. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Планировка и ремонт: Просторные изолированные комнаты: 18,1 м², 16,9 м², 11,5 м², 9 м². Кухня- 9,7 м² (перепланировка узаконена). Кухня соединена аркой с комнатой 16,9 м² (перепланировка узаконена) Вся квартира светлая и очень уютная. В кухне установлена современная встроенная техника. Кухонный гарнитур со встроенной техникой остается новым хозяевам Район и дом: Дом тёплый, кирпичный, поддерживается в хорошем состоянии. Во дворе есть детская площадка. Соседи доброжелательные, солидные люди. Вся инфраструктура в шаговой доступности: остановки транспорта, детские сады, школы,

аптеки, банки, магазины, поликлиники.  
Идеально для большой семьи! Готовы  
оказать помощь в оформлении ипотеки на  
данную квартиру, в том числе  
субсидированную со снижением  
действующей ставки до 12,25%!!! Показ в  
удобное для вас время. Звоните, чтобы  
записаться на просмотр заранее. Сервис  
квартирных решений Самолет Плюс окажет  
Вам бесплатное юридическое сопровождение  
сделки. С уважением, Самолет Плюс.





5этaж



ул. Косарева, № 18

move.ru

