

Создано: 08.09.2025 в 12:03

Обновлено: 03.01.2026 в 18:16

**Челябинская область, Челябинск,
Российская улица, 7**

4 400 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Российская улица, 7

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Российская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

62.6 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

80.7 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

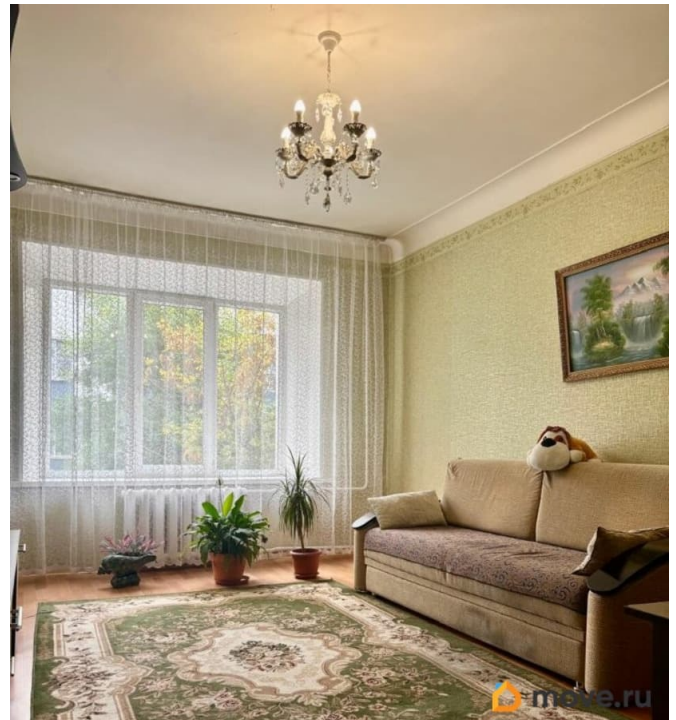
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284868741>

Наталья Бункова, Квадратный метр
79127906263

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

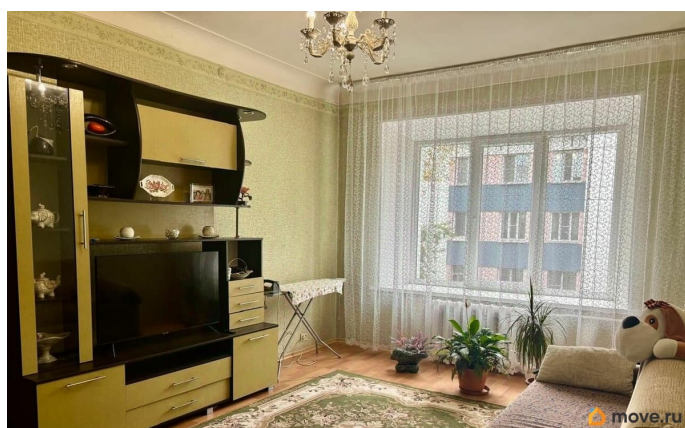
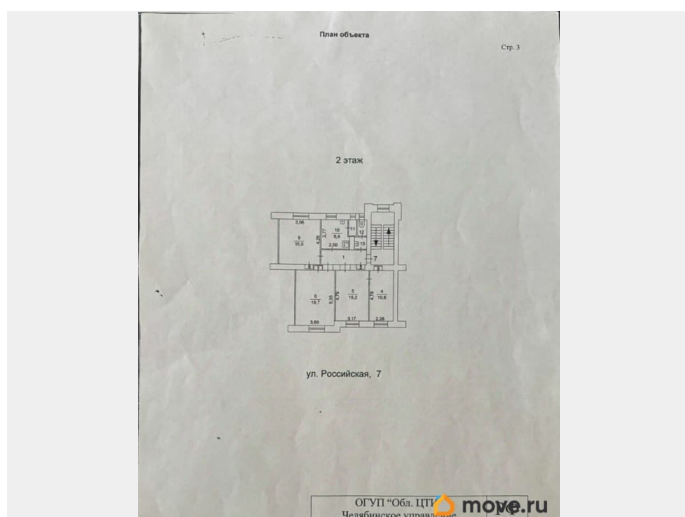
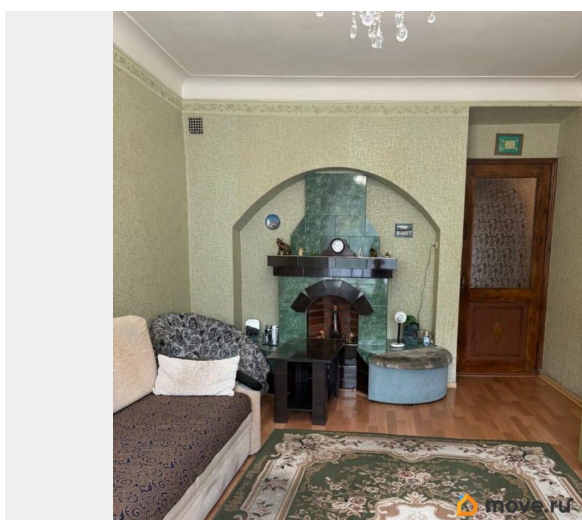
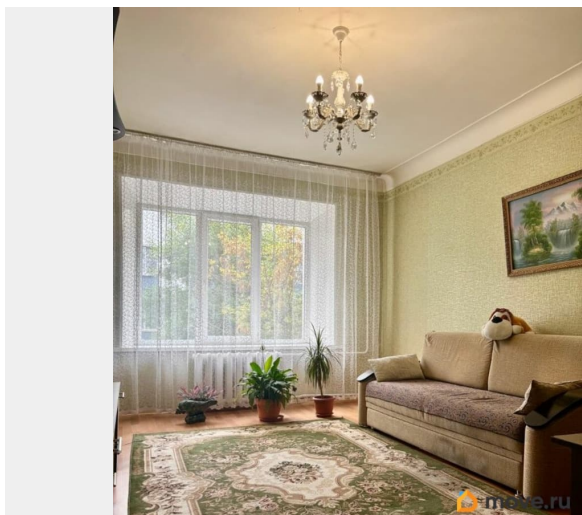
да

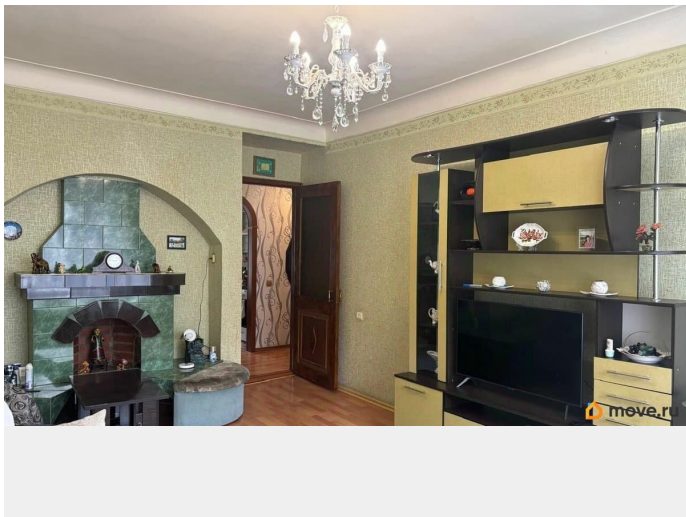
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1768270. Отличное предложение по привлекательной цене! Продаётся просторная, уютная, ухоженная четырёхкомнатная квартира с высокими потолками в кирпичном доме. Это не просто жильё, это настоящая находка для тех, кто ценит комфорт, уют и исторический шарм. Ключевые преимущества: Простор и свет: Целых 80.7 м² общей площади! Высокие потолки! Окна выходят на обе стороны (улицу и двор), обеспечивая море солнечного света и отличную проветриваемость. Удачная планировка: 4 комнаты, площадью: 10.8, 15.2, 19.7 и 16.9 кв. м., уютная кухня, большая прихожая. Вы сможете обустроить пространство для большой семьи или гостей без ущерба для приватности. Готовый ремонт: Не нужно вкладываться в черновую отделку! Это позволит вам заселиться сразу и наслаждаться жизнью. Крепкий кирпичный дом с своей историей и характером. Массивные стены, что дает летом прохладу, а зимой тепло, а также обеспечивает превосходную шумоизоляцию. Эта квартира обладает неповторимой атмосферой и энергетикой. Она идеально подойдет для большой, дружной семьи. Важно: полностью чистая история, три взрослых собственника,

более 15 лет владения, отсутствие долгов и обременений. Звоните, чтобы задать все вопросы и назначить просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России