

Создано: 30.10.2025 в 13:08

Обновлено: 10.11.2025 в 16:37

**Челябинская область, Челябинск,  
переулок Мамина, 1Б**

**5 160 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, переулок Мамина, 1Б

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Мамина](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

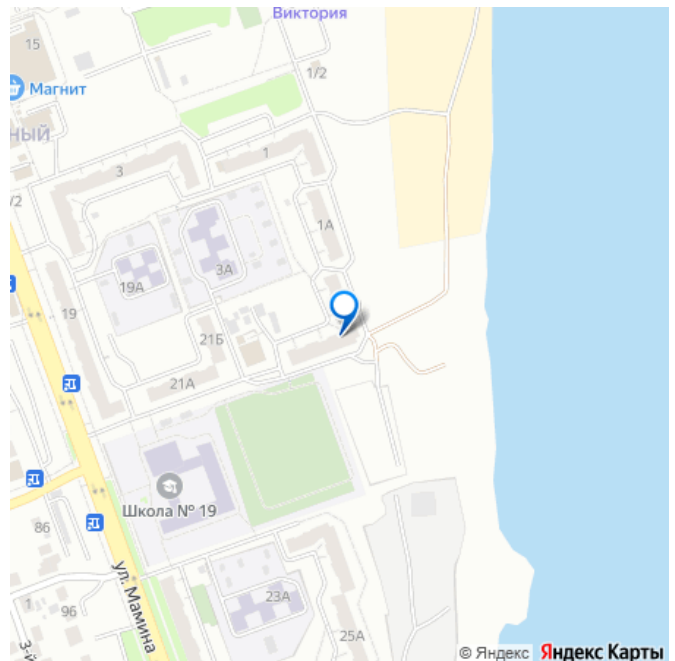
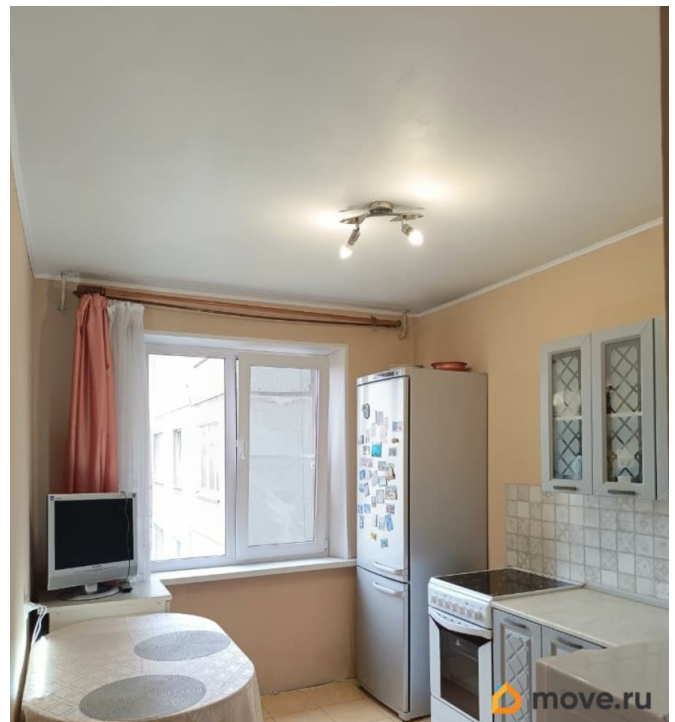
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286183591>

**Станислав Штатнов, ЧелСити**

**79823609715**

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

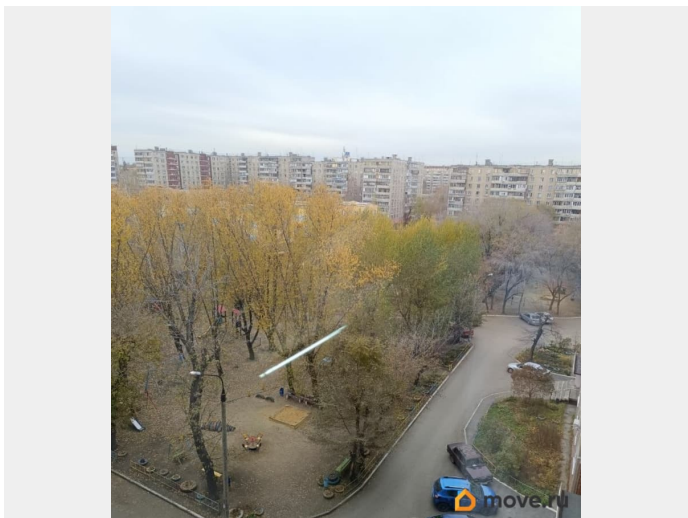
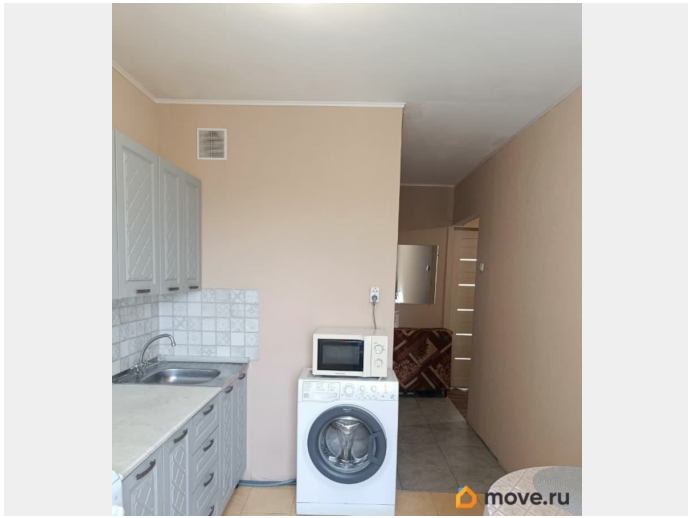
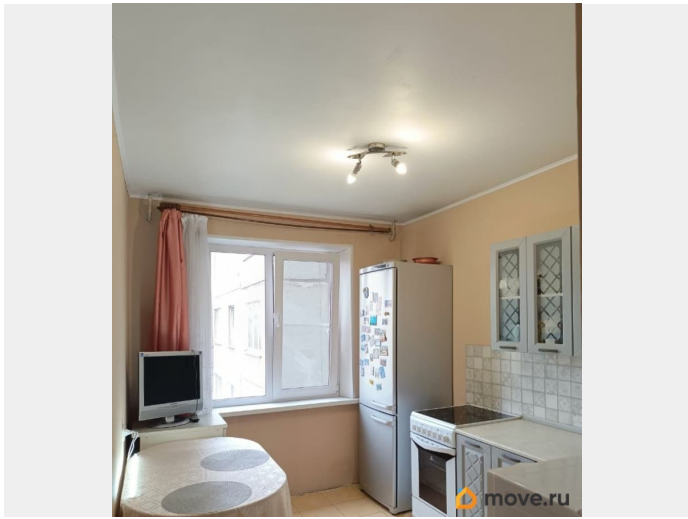
Покупка в ипотеку

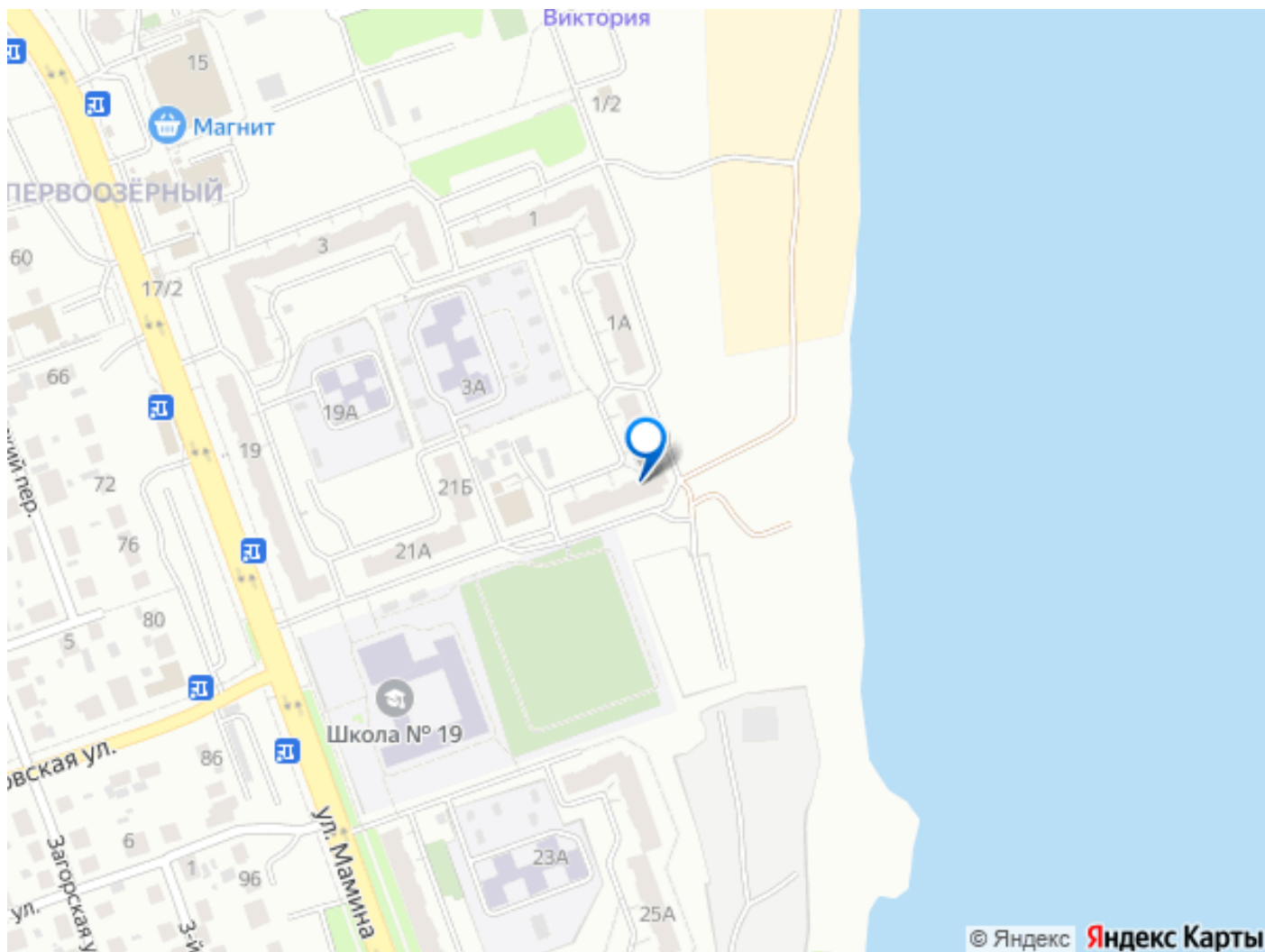
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Если Вы хотите: Заехать сразу и постепенно делать ремонт; Отдельную комнату каждому члену семьи; Современную кухню, плиту и кондиционер; Панорамный вид на озеро и тихий двор; Просторную лоджию и балкон; Средний этаж, новый лифт; Детский садик и школу во дворе; В тапочках ходить в магазин ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ на 4-х комнатную квартиру с чистой площадью 77 кв.м.! В собственности 18 лет. Продается в связи с тем, что дети выросли. Квартира чистая, ухоженная, с хорошей аурой! Юридическую чистоту гарантируем. Документы готовы. Все коммунальные платежи и капремонт оплачены полностью. По данной квартире предоставляется дополнительная скидка по ставке по ипотеке от Сбербанка. . ДО ВСТРЕЧИ!





Move.ru - вся недвижимость России