

Создано: 23.07.2025 в 12:09

Обновлено: 05.01.2026 в 14:24

Челябинская область, Челябинск, улица  
3-я Арзамасская, 25

**6 250 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица 3-я Арзамасская, 25

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Арзамасская 3-я](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

56.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.3 м<sup>2</sup>

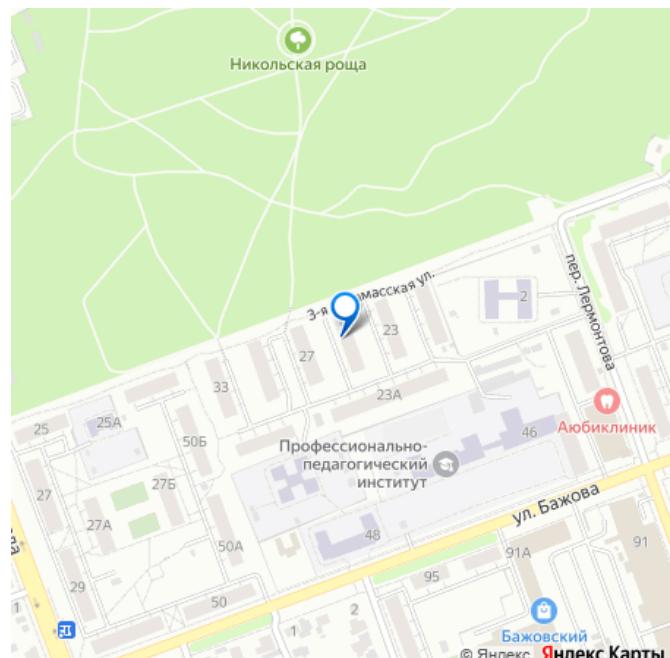
Этаж

1/5

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285347>  
896

Сергей Трухин, Все знают  
**79821010964**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

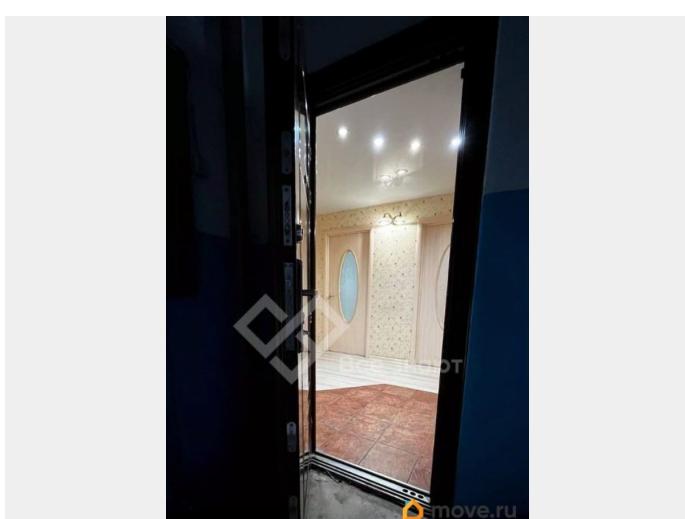
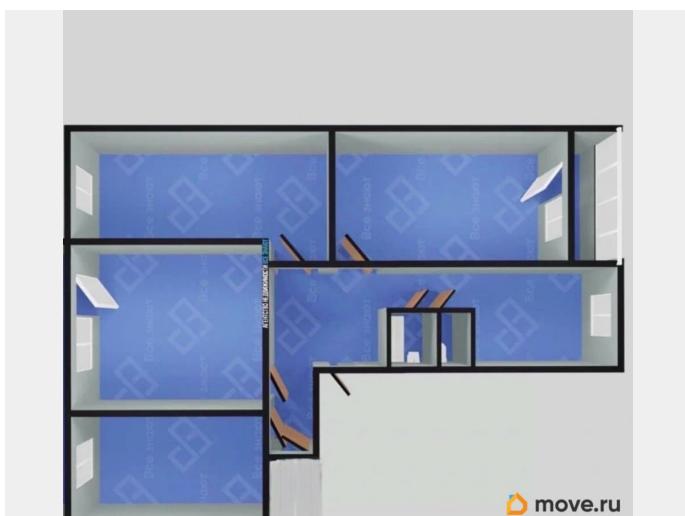
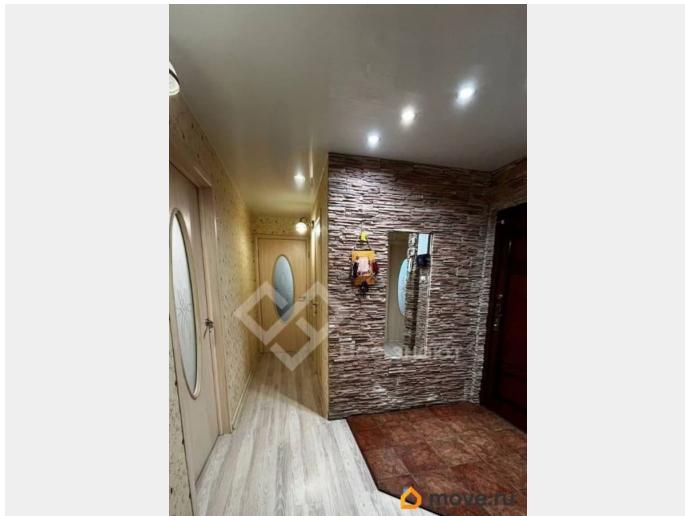
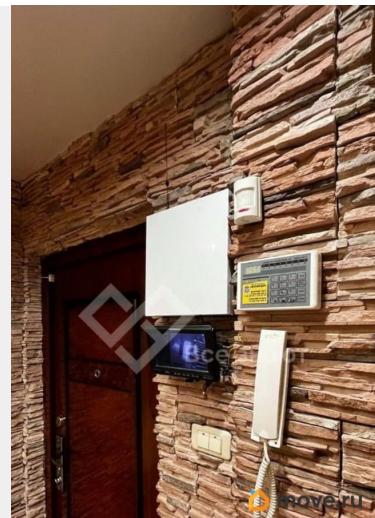
Покупка в ипотеку

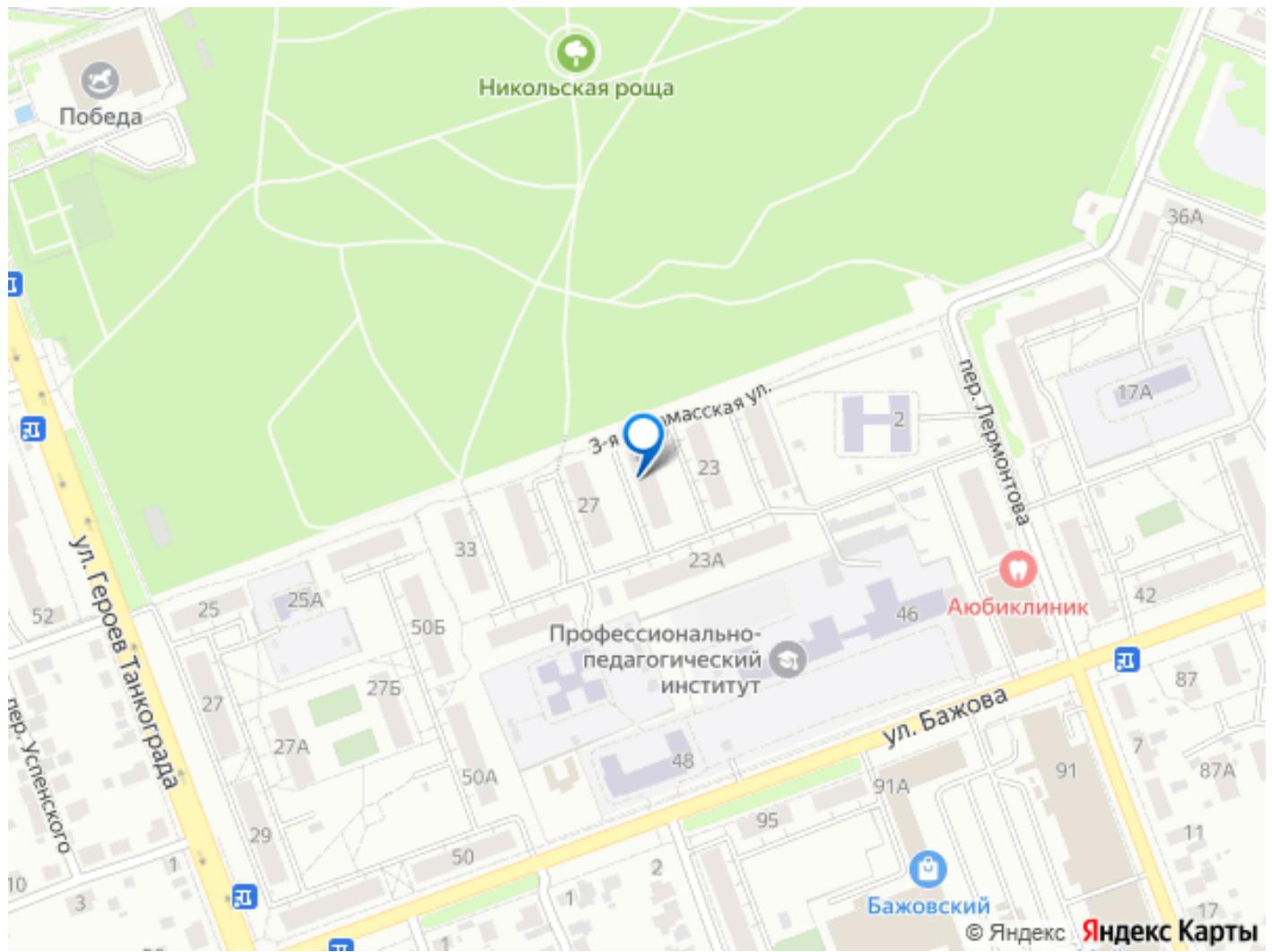
да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 111540633 В продаже появилась 4х комнатная квартира общей площадью 76.3м<sup>2</sup> по адресу 3-я Арзамасская 25! Первый высокий этаж с лоджией. Большой, просторный коридор (Брежневка). Квартира теплая, с косметическим ремонтом, в 2007 году меняли полностью конструкцию пола, проводку, трубы, установлена сигнализация, видеонаблюдения. Евро окна, санузел раздельный, в кафеле. В квартире остается кухня с посудомоечной машиной Bosch, плита, вытяжка, стол кухонный, в комнатах мебель. Во дворе новая большая детская площадка. Транспортная развязка ул. Героев Танкограда и ул. Бажова. Рядом факультет ЮУрГППУ, 120 лицей, торговый центр «Бажовский», автошкола, детская библиотека, почта и много магазинов. Чистый, ухоженный подъезд, вежливые соседи. Один собственник, долгов, обременений нет! Быстрый выход на сделку. При необходимости возможно одобрение ипотеки. Потенциальному покупателю торг.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты