

Создано: 22.10.2025 в 17:44

Обновлено: 21.11.2025 в 12:14

Челябинская область, Челябинск, улица
Куйбышева, 37

6 200 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Куйбышева, 37

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

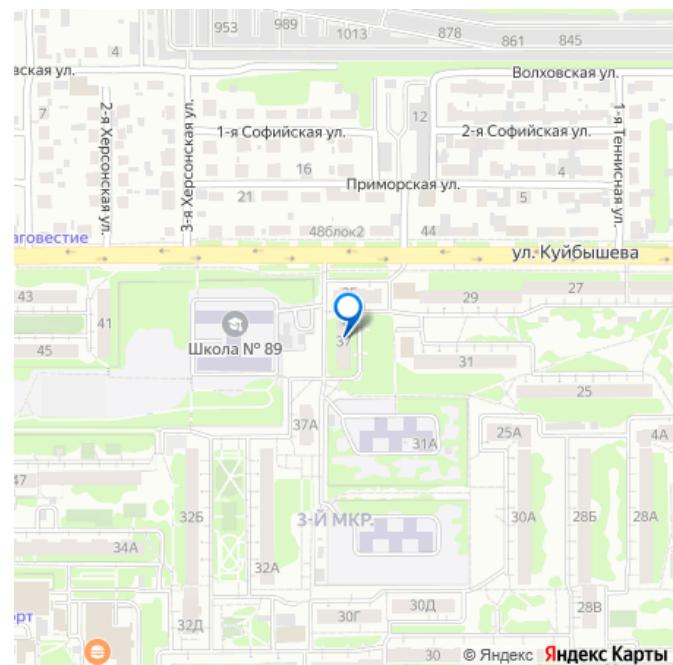
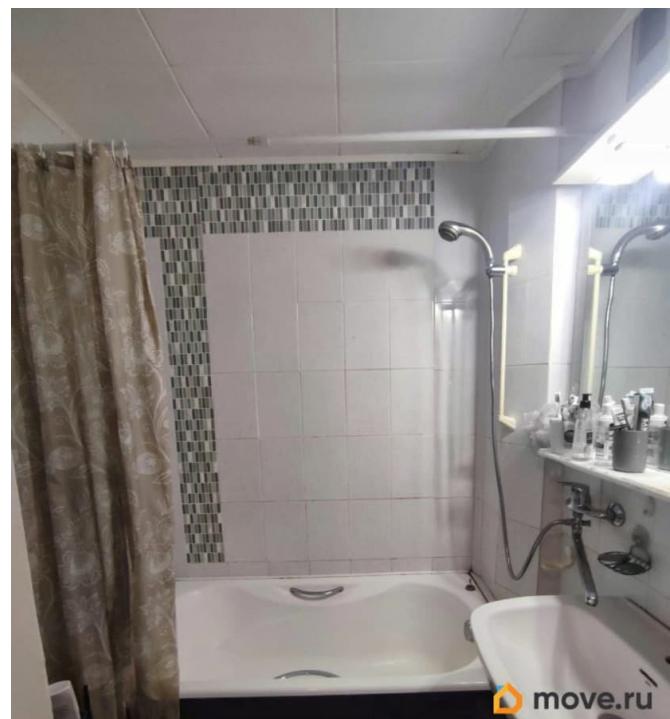
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285967>
111

Собственник

79823010080

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

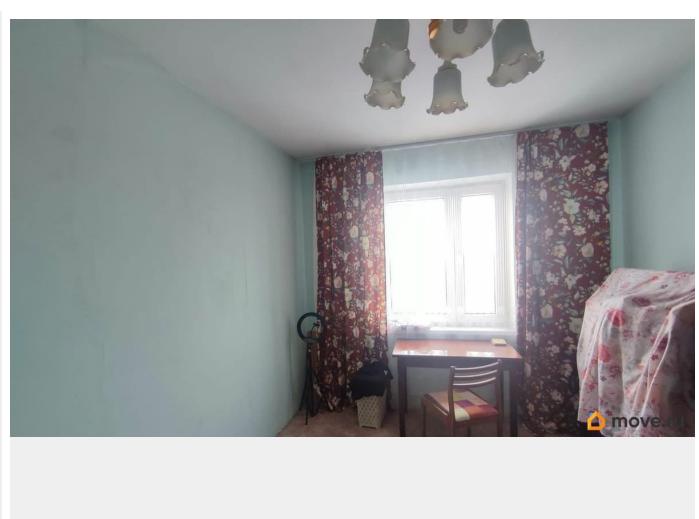
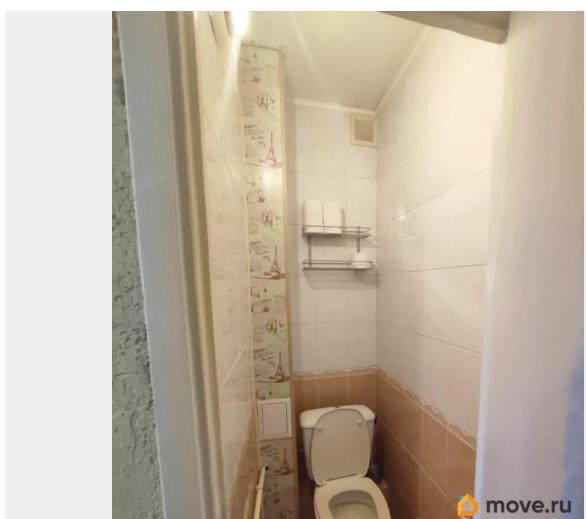
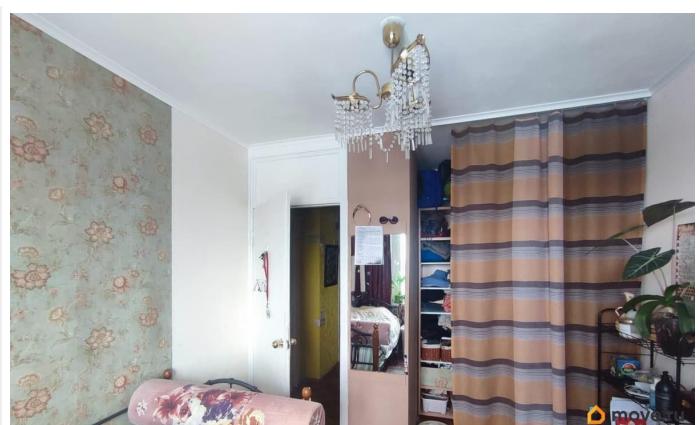
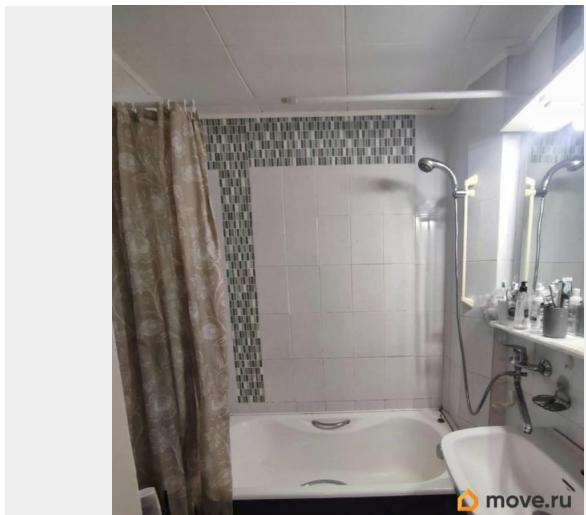
да

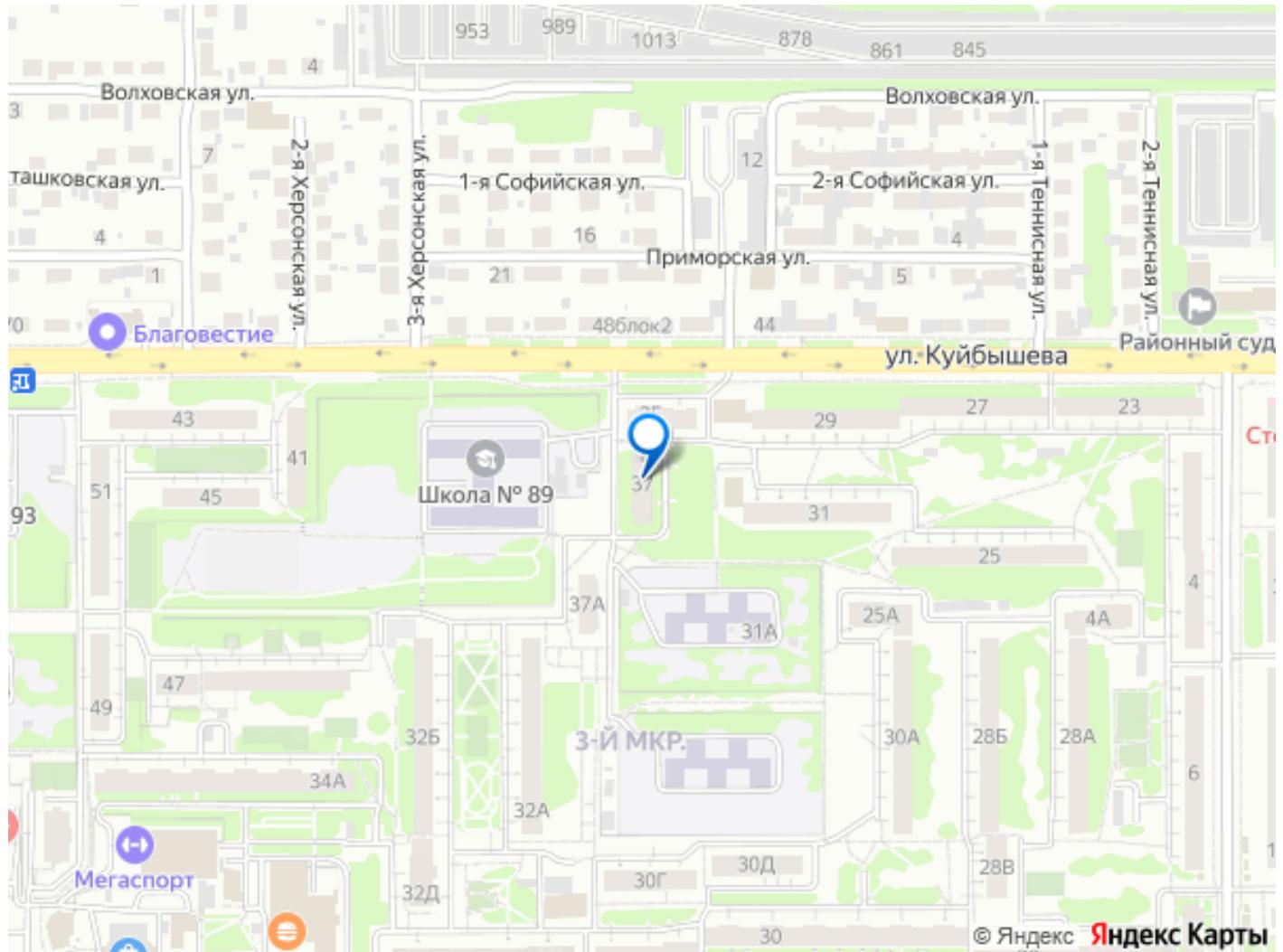
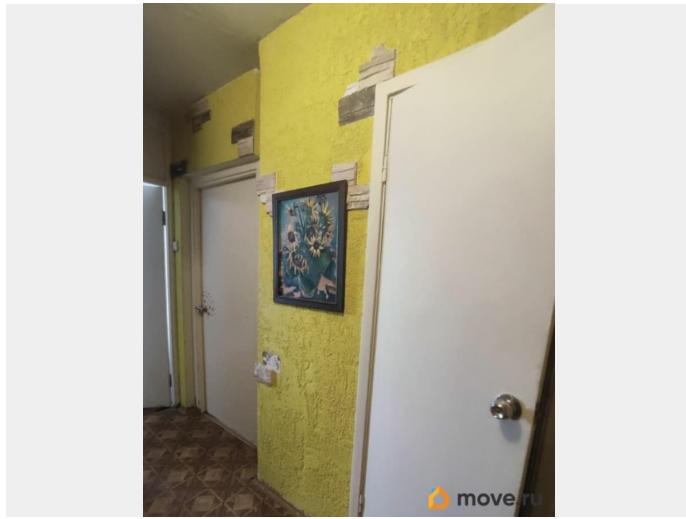
возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира на 9 этаже под ремонт с возможностью перепланировки. Комнаты раздельные, есть кладовка-постирочная, санузел раздельный и в кафеле. Стены и потолки ровные, с крыши ничего не бежит. За счёт окон на разные стороны поддерживается естественное проветривание помещения и отличная инсоляция. Плюс: с одной стороны можно наблюдать прекрасные рассветы, на другой стороне вы увидите великолепные закаты. Рядом с домом школа, садик. в шаговой доступности языковой лицей, продуктовый рынок магазины. До остановки идти 3 минуты, транспорт в разные части города. Просторный зелёный двор с детскими площадками. Всегда есть парковочные места. Из важных мелочей: всегда хороший напор воды, нет перебоя электричества, лифт новый всегда работает, отличная управляйка, отличная транспортная развязка, евроокна обслужены в 2025 году, большой карман на две квартиры с местом для хранения. Один взрослый собственник. Данная цена актуальна до нового года. После, буду делать

ремонт и цену поднимать. Собственник





Move.ru - вся недвижимость России