

Создано: 18.08.2025 в 20:29

Обновлено: 10.12.2025 в 10:42

**Челябинская область, Челябинск,
переулок Мамина, 3**

4 900 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, переулок Мамина, 3

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Мамина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

74.8 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

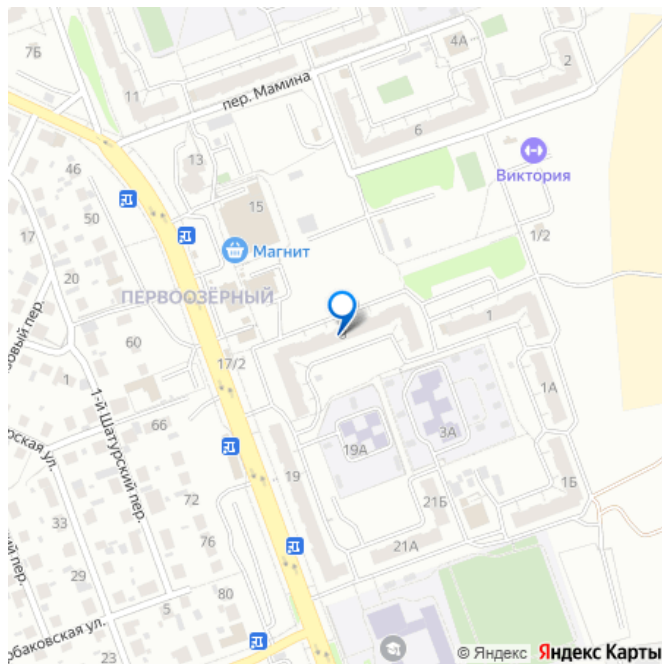
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286071537>

Светлана Скворцова, Риэлтор74

79823570407

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

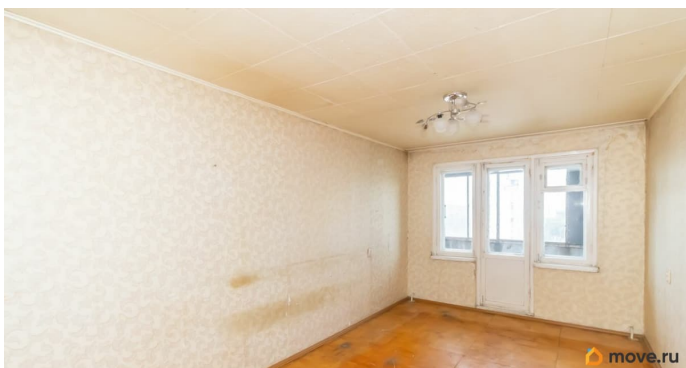
да

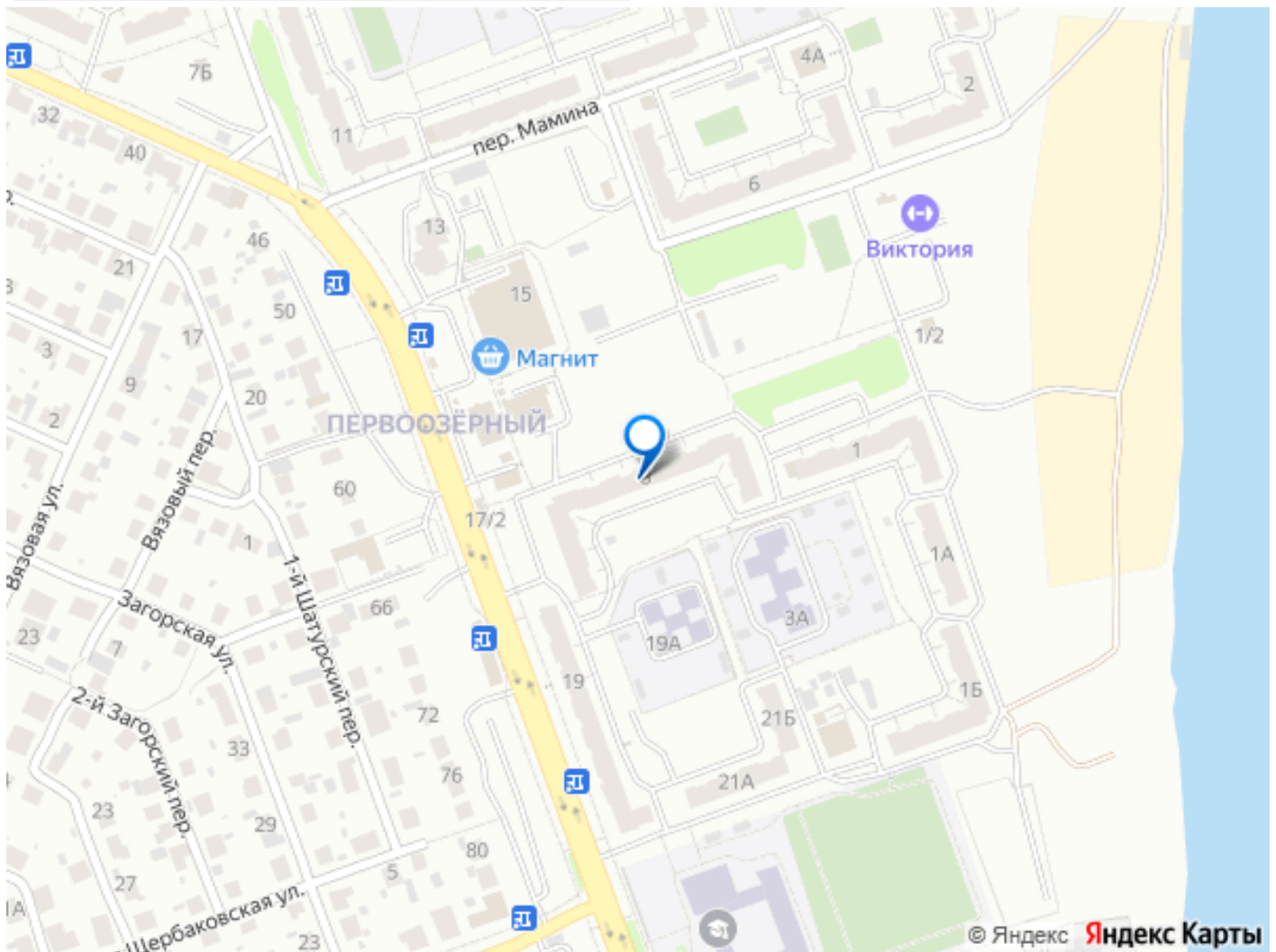
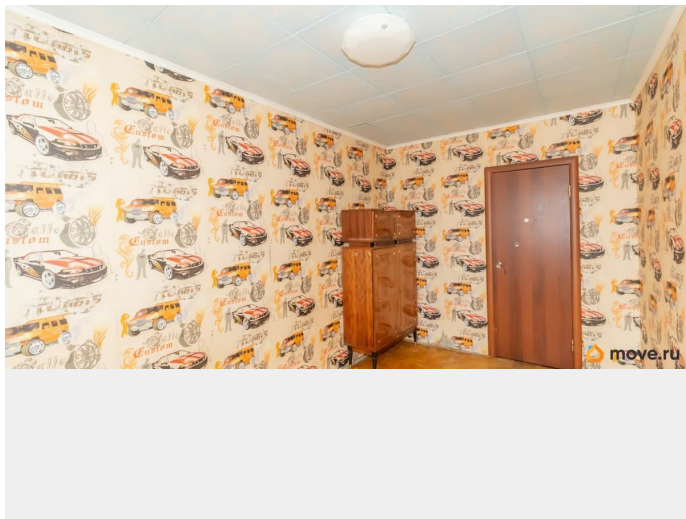
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся БОЛЬШАЯ КВАРТИРА ДЛЯ ДРУЖНОЙ СЕМЬИ! Четыре комнаты ! Удачное расположение дома: РЯДОМ ВСЕ ОБЪЕКТЫ ИНФРАСТРУКТУРЫ: - детские сады и школа (РЯДОМ: через двор, ребенку НЕ НУЖНО ПЕРЕХОДИТЬ ДОРОГУ); - дом относится к детской поликлинике 8 - одна из лучших в городе! - ОЗЕРО с городским пляжем замечательное место для прогулок и с детьми, и с собакой. - ЖЭК (оперативно и качественно реагирует на заявки)-рядом, в соседнем дворе -сетевые магазины, аптеки, парикмахерские, мастерские и пр. В пяти минутах - остановки общественного транспорта с большим количеством маршрутов, что позволит уехать в любой район города! Во дворе всегда есть свободные места для парковки. ВСЕ рядом, ВСЕ удобно ! ДОМ 121 СЕРИИ Квартира не угловая, теплая. Комнаты на разные стороны, РАЗДЕЛЬНЫЕ Последний этаж. Оцените это как покой от соседей. Нет соседей, значит тихо, а это ценно! ОГРОМНАЯ лоджия на 2 комнаты! ЕСТЬ КЛАДОВКА МЕЧТА КАЖДОЙ ХОЗЯЙКИ! САН.УЗЕЛ РАЗДЕЛЬНЫЙ Осталось сделать только косметический ремонт. Рассмотрите это факт КАК ВОЗМОЖНОСТЬ сделать все так, как мечталось. У вас будет

по душе цвет обоев и межкомнатных дверей - как хочется, как нравится вам! Квартира располагается в кармане и это значит дополнительная звукоизоляция + есть дополнительное место, где вы можете оставить обувь. Обратите внимание, что карман на 1 квартиру, у вас не будет соседа. В кармане только ваша квартира. В квартире остается вся мебель. Звоните, эту квартиру нужно смотреть!





Move.ru - вся недвижимость России