

Создано: 23.12.2024 в 08:46

Обновлено: 12.11.2025 в 10:54

## Челябинская область, Миасс, Ильменская улица, 94

# 6 200 000 ₽

Челябинская область, Миасс, Ильменская улица, 94

Улица

[улица Ильменская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

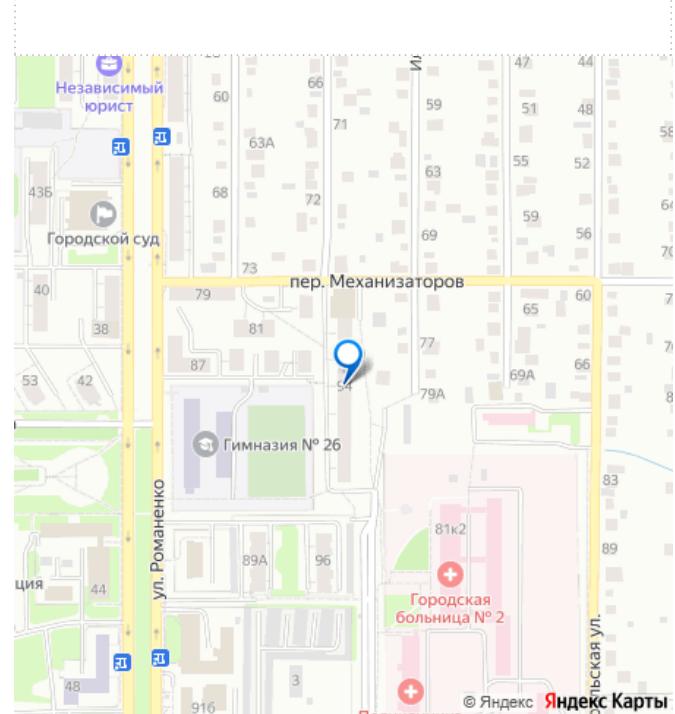
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



для заметок

на улицу

Ремонт

косметический

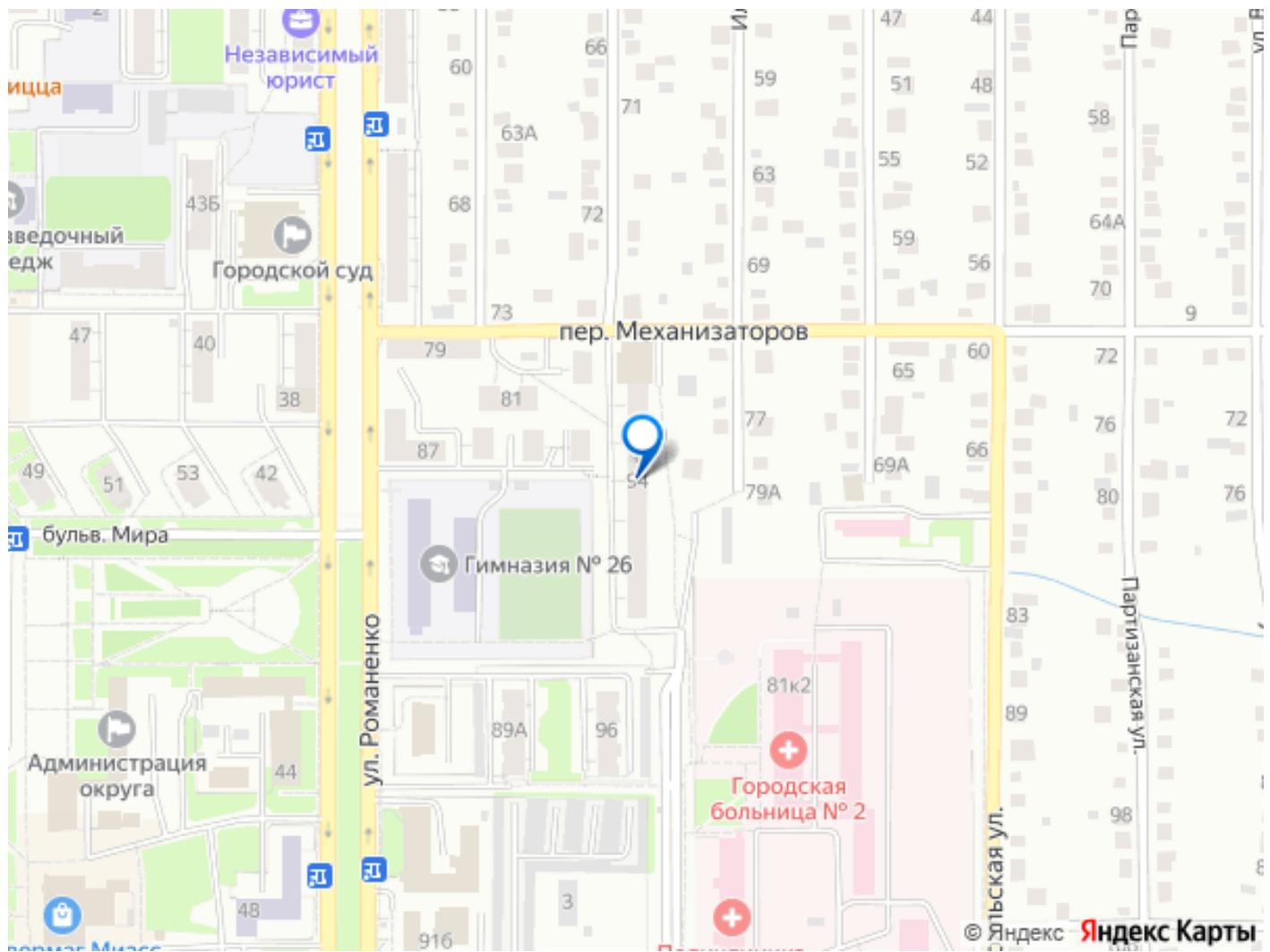
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Если вы ищите просторную, удобную и уютную квартиру для семьи, то наша квартира будет прекрасным выбором. 1-й высокий этаж, площадь 73,3, окна восток/запад, просторная кухня 12кв.м. Один взрослый собственник. Без обременений, полностью готова к продаже. Удачная локация: перед домом Гимназия 26, спортивная площадка, Горбольница 2, остановка. Перед домом большое количество парковочных мест. Центр города. В квартире сделан качественный ремонт: - заменена вся электропроводка; - по всем комнатам разведен интернет и ТВ; - потолок натяжной или гипсокартон; - пол ламинат, в зале пробка; - с/у раздельный, кафель, водяной теплый пол; - на кухне электрический теплый пол; В зале конструкция из гипсокартона, задняя стена утеплена. Встроенный электрокамин. В квартире остаётся 4 встроенных шкафа и кухонный гарнитур из качественных материалов, фурнитура BLUM, встроенная варочная поверхность, духовой шкаф и посудомоечная машина(куплена в ноябре 2024 г.)



Move.ru - вся недвижимость России