

Создано: 26.08.2025 в 14:17

Обновлено: 05.12.2025 в 18:11

Челябинская область, Челябинск, улица
Барбюса, 144

7 590 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Барбюса, 144

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Барбюса](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

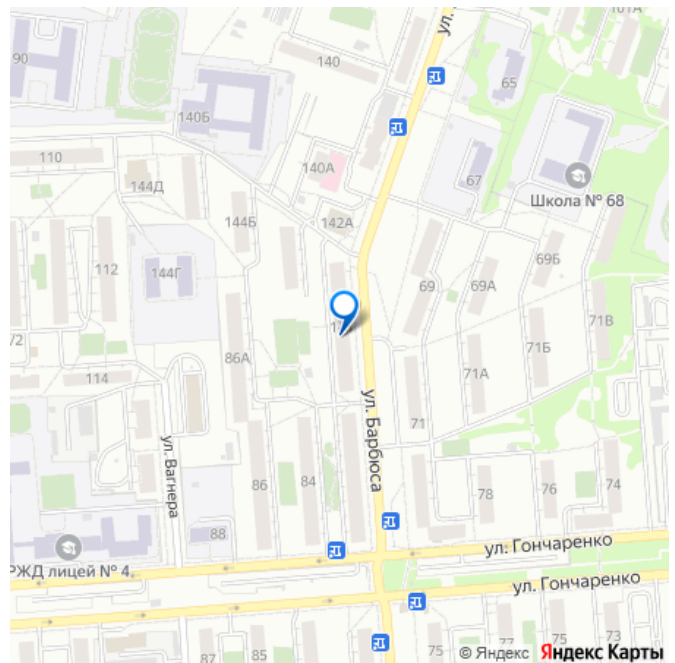
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284461091>

**Александр Ушаков, РИО-ЛЮКС
ПРЕМИУМ**

79193411738

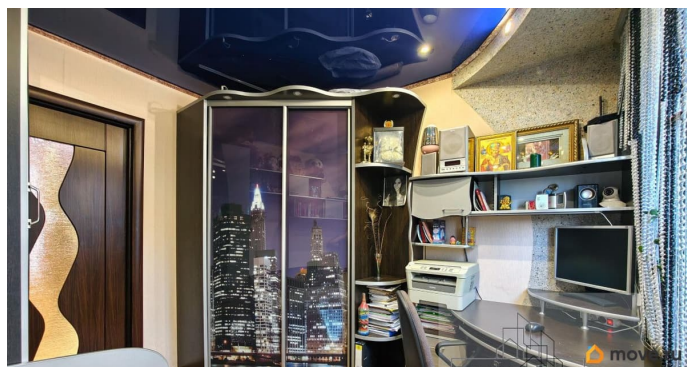
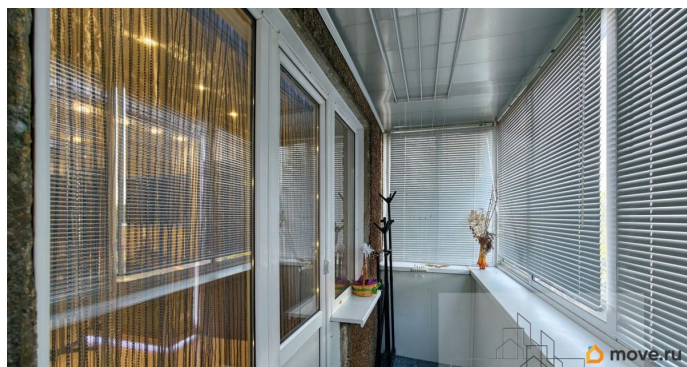
для заметок

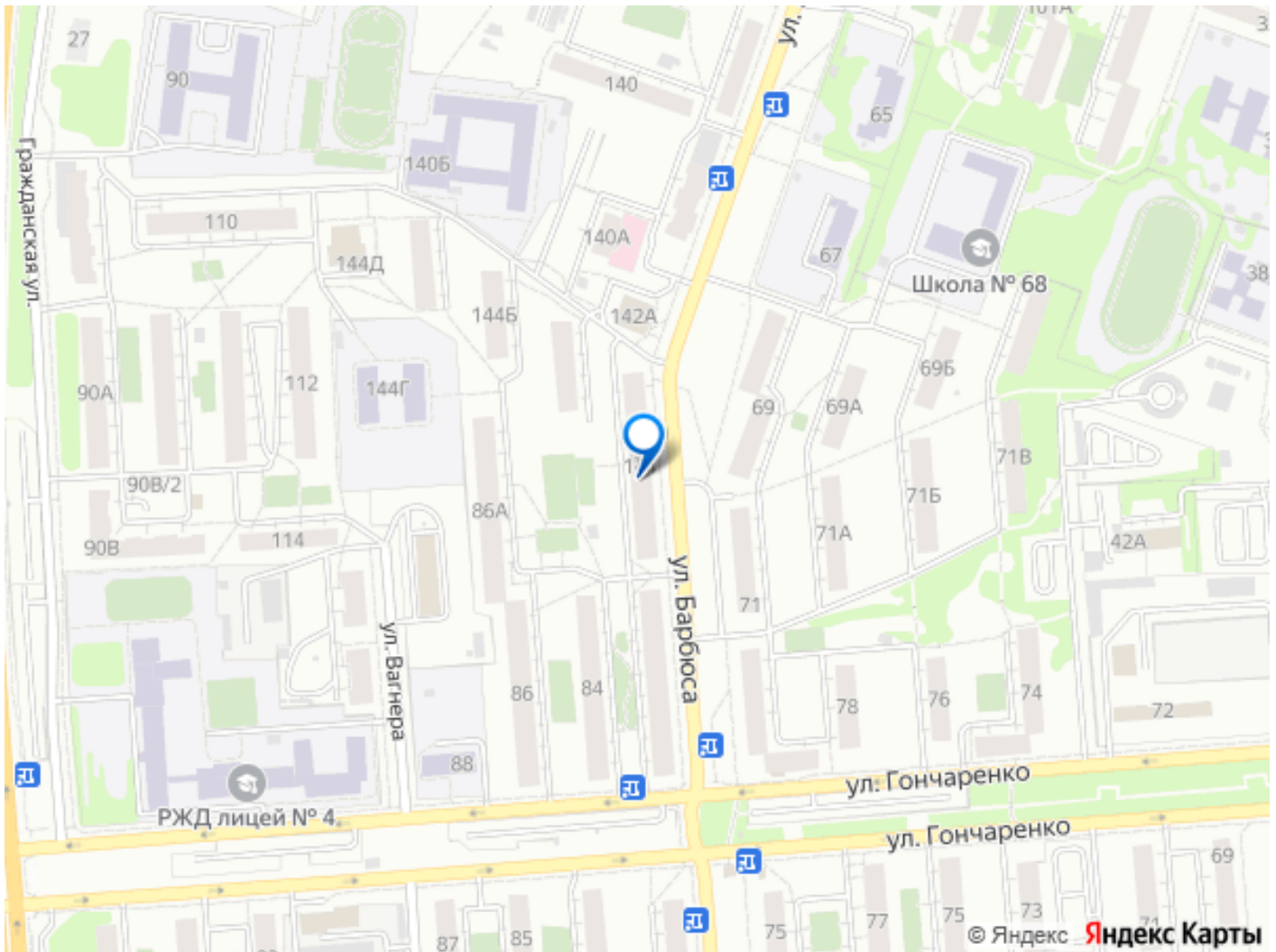
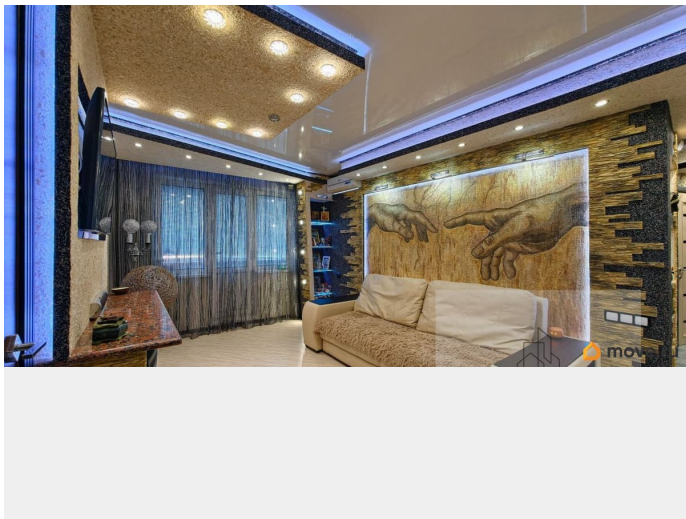


Описание

id:44905. Предлагается к продаже четырёхкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом - это пространство, где каждая деталь продумана до мелочей. Квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного панельного дома и обладает общей площадью 61 квадратный метр, из которых 15 квадратных метров занимает просторная кухня-студия (в результате перепланировки площадь кухни была увеличена), 32 квадратных метра - жилая площадь. В квартире созданы все условия для комфортной жизни: * две изолированные спальни; * проходной зал с уникальной фреской от дизайн-студии; * столовая с лепниной, выполненной теми же мастерами; * ванная комната с гидромассажем и люминесцентной терапией. Установлены кондиционер, электрокамин, система тёплых полов, сигнализация GPRS, организовано видеонаблюдение в квартире, а также установлен видеозвонок с наблюдением и записью на площадке. В прихожей и гардеробной работает автоматический свет. Сантехника и кухня - дорогостоящие, от проверенных брендов. Квартира полностью готова к проживанию - остаётся только привезти с собой тапочки и посуду. Практически вся мебель и техника остаются новым владельцам. Расположение квартиры порадует тех, кто ценит удобство: рядом находятся 76-я гимназия, детские сады, детская поликлиника, женская консультация, магазины и супермаркеты. В шаговой

доступности - остановки общественного транспорта. Специалист по недвижимости, Александр Петрович, организует показы в удобное для Вас время. Квартира ждёт новых хозяев, которые смогут по достоинству оценить все её преимущества





Move.ru - вся недвижимость России