

Создано: 24.04.2025 в 16:18

Обновлено: 22.12.2025 в 10:02

Челябинская область, Магнитогорск,  
улица Онежская, 20

12 900 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, улица Онежская, 20

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Онежская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

65 м<sup>2</sup>

Общая площадь

215 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

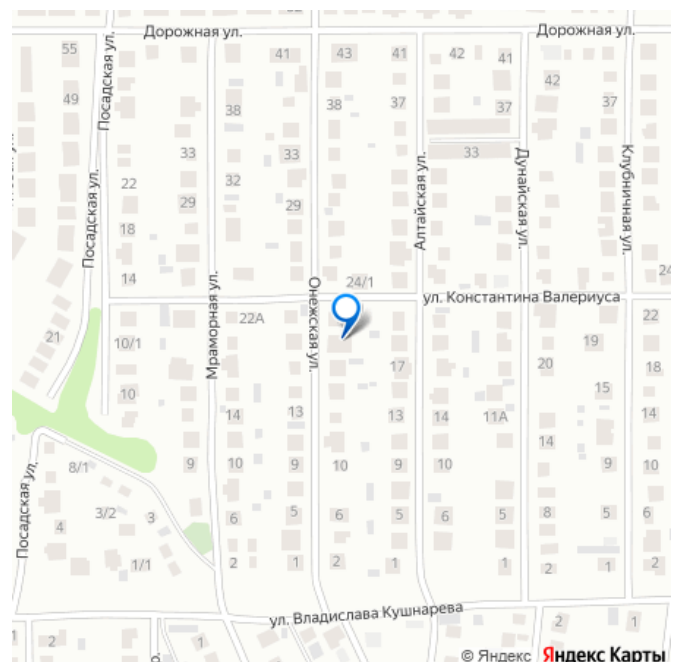
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285223886>

Собственник

79823204571

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

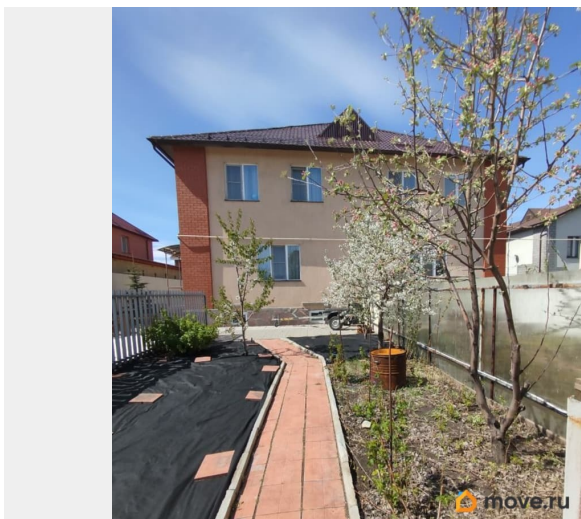
да

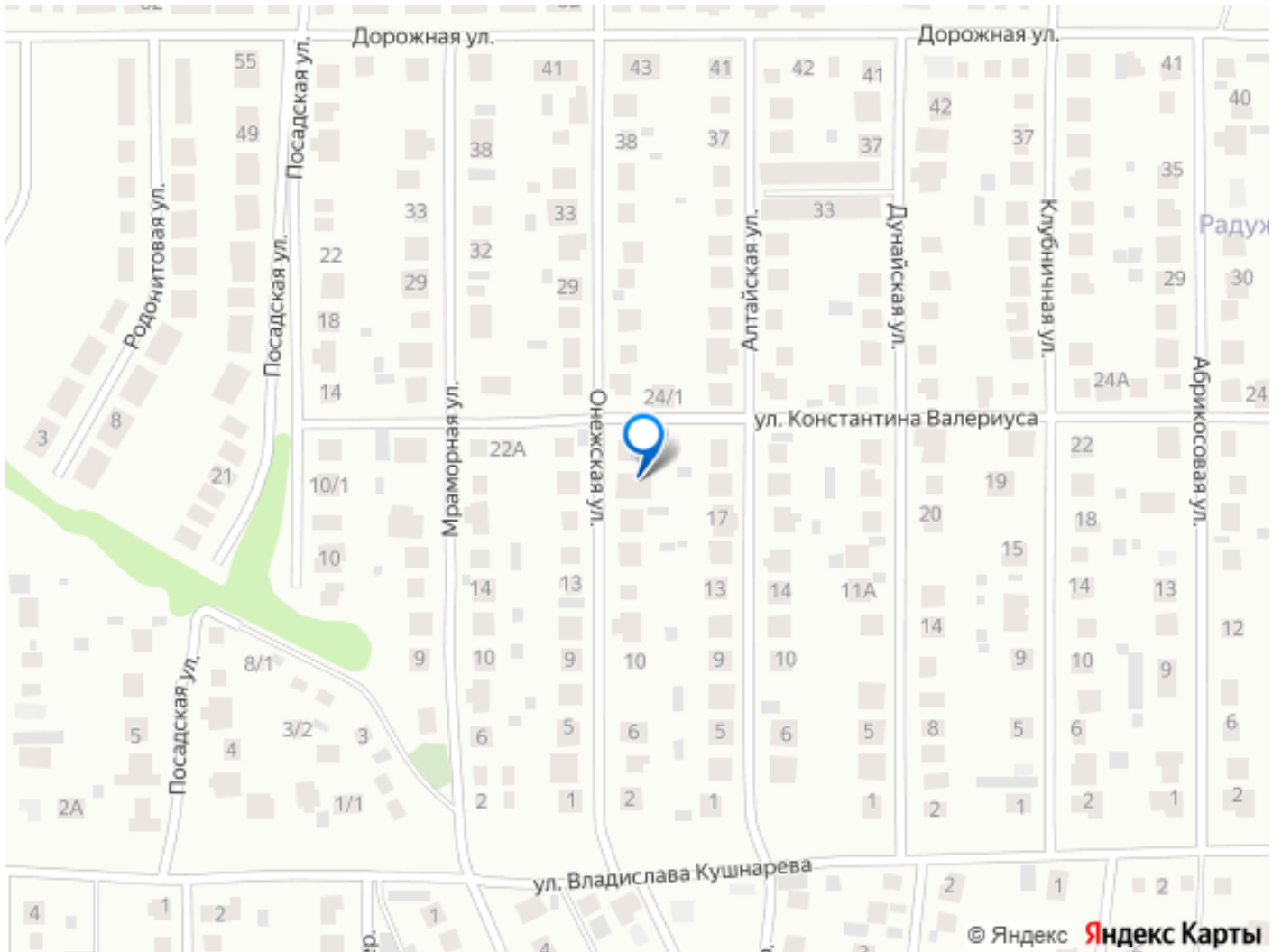
возможна ипотека, парковка

## Описание

Собственник! Продам Таунхаус (4-ех комнатная квартира) 215 м2, жилая 130 м2, с теплым гаражом 85 м2, земельным участком 2,5 сот. Дом очень теплый, солнечная сторона, проведена грамотно система отопления, котел Вахі с бойлером, на 1 этаже и во всех санузлах теплый пол, на 1 и 2 этаже батареи, датчики температуры Simens на обоих этажах. Независимое отопление теплого пола, гаража, 1 и 2 этажа, циркуляция через водяные полотенцесушители, горячая вода идет сразу, ждать не нужно. Качественная дорогостоящая проводка электрики по дому Schneider Electric, розетки ABB, защита от грозы, защита мокрых зон, интернет розетки, весь кабель по ГОСТу. Охраняемая система. На первом этаже: кухня-гостиная с дизайнерским ремонтом, санузел с ванной, прихожая, гардеробная. Второй этаж: три спальные комнаты, санузел с душевой кабиной. Лестница - металлокаркас (не скрипит), ступени дерево. Двери-качественные «Краснодеревщик». Железобетонные плиты меж этажные и чердачные. Большой теплый гараж (85 м2) на 2 машины, мастерская с полками для хранения. Ворота Doorhan секционные и

рулонные (дополнительно для зимы). Вода выведена в гараж, в мастерскую и на участок для полива. Территория благоустроена, есть теплица, бак еврокуб для полива, ели, туи, вишня, яблоня, черешня, смородина, малина, цветы и пр. Центральное водоснабжение и канализация. Оплата только за газ, электричество, воду. Нет поселковых сборов. Дом полностью готов для проживания. Заезжай и живи!





Move.ru - вся недвижимость России