

Кирилл Тарасенко, DAN-  
Недвижимость  
**79823606735**

Создано: 16.09.2024 в 14:21

Обновлено: 15.12.2025 в 18:25

Челябинская область, Челябинск, улица  
40-летия Победы, 29В

**12 490 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица 40-летия Победы,  
29В

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица 40-летия Победы](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Жилая площадь

73 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

128 м<sup>2</sup>

Этаж

11/11

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

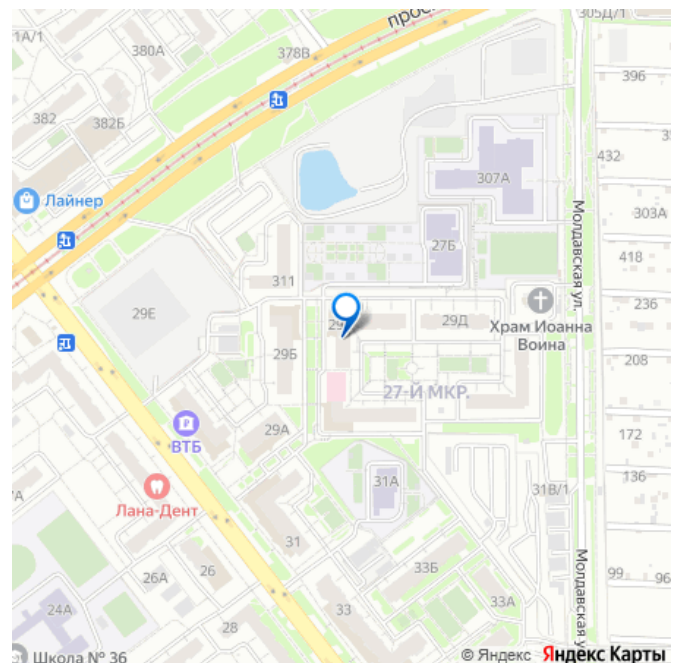
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

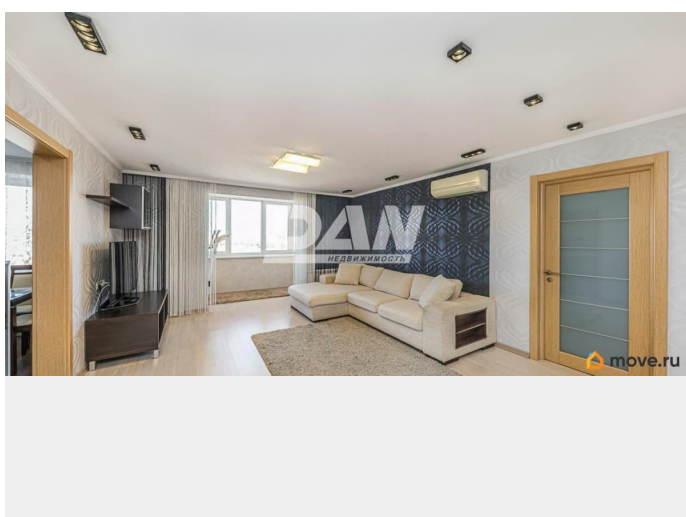
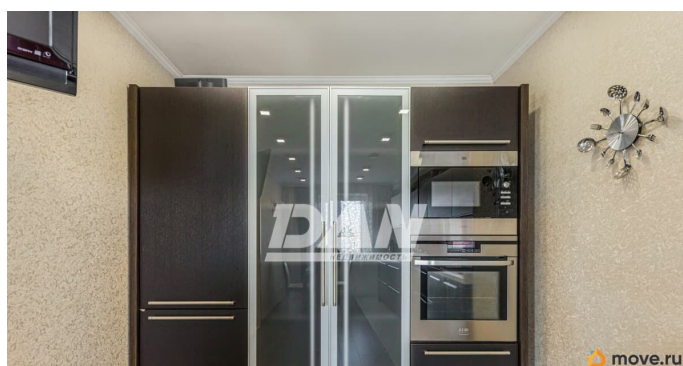
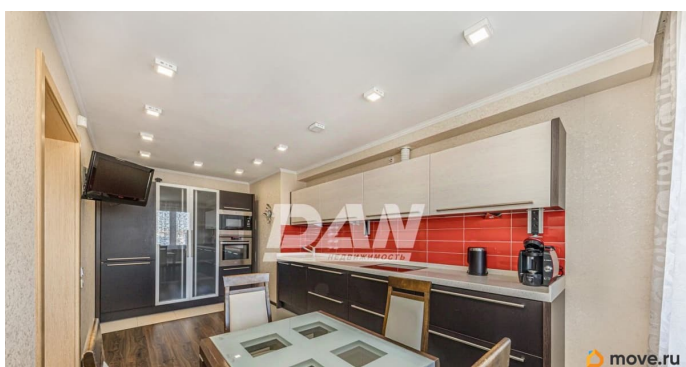
да

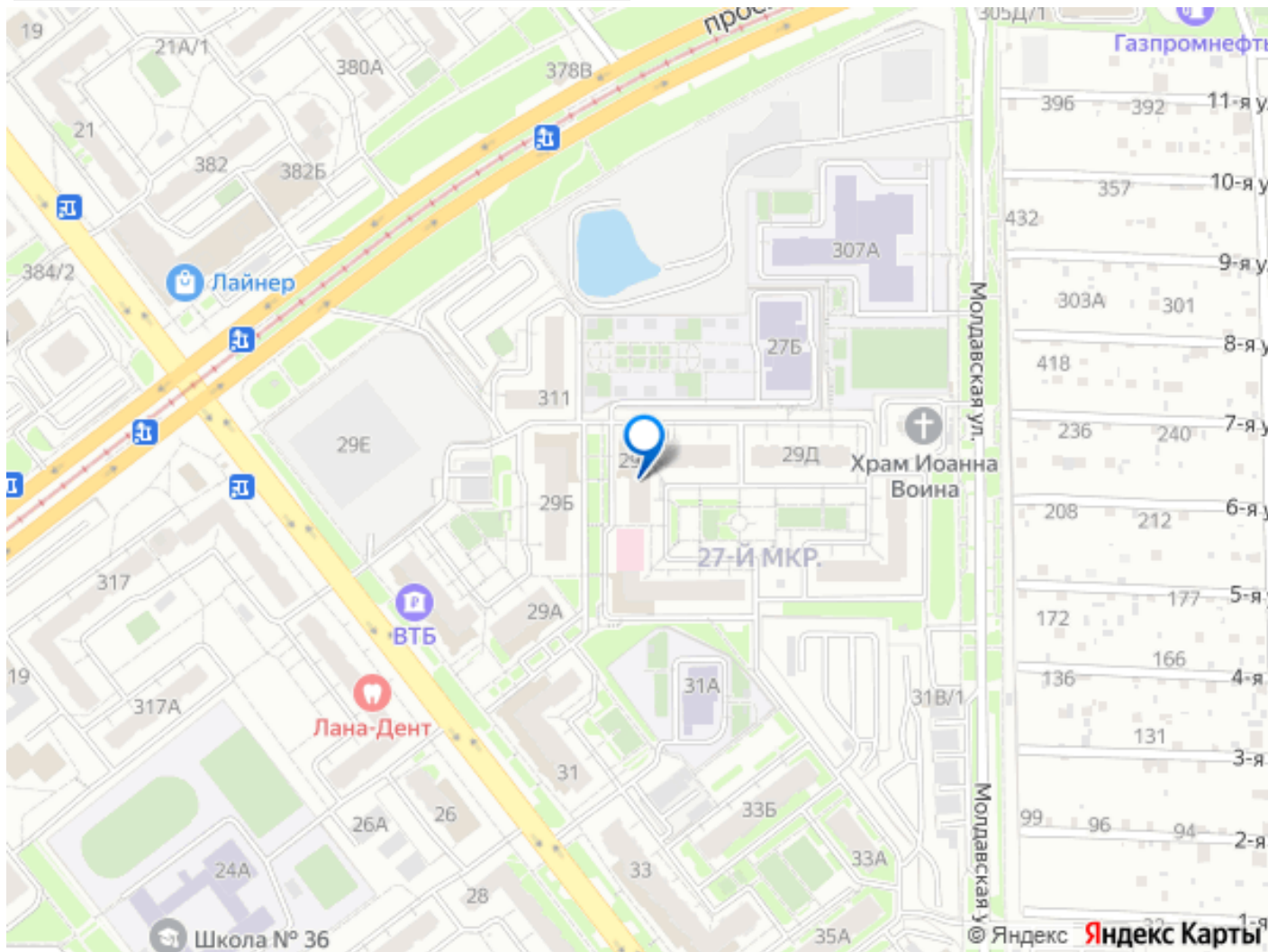
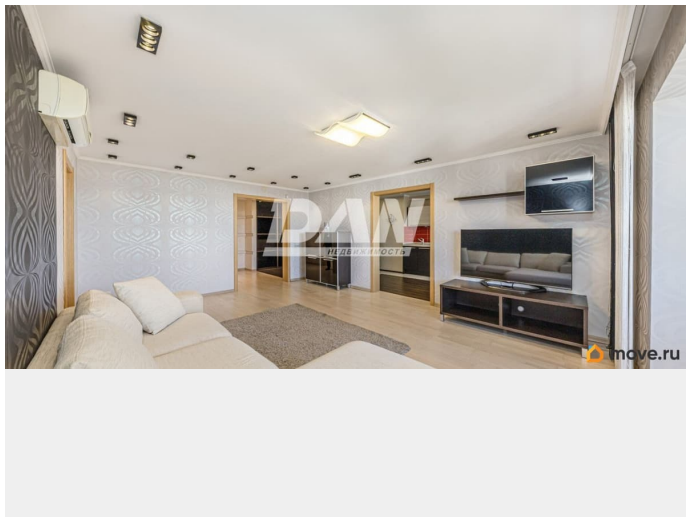
возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагается к продаже уютная четырехкомнатная квартира на Северо-западе Челябинска! Дом расположен в спокойном, семейном районе. В квартире остается вся мебель и техника. Выполнен хороший, чистый, косметический ремонт, можно незначительно улучшить что-то для себя и с комфортом жить! Санузел совмещенный, душевая кабина с хамамом.. Установлена качественная входная дверь (Mul-T-lock), сигнализация. На кухне остается кухонный гарнитур со всей встраиваемой техникой Electrolux AEG. В каждой комнате установлены кондиционеры. На полу качественный немецкий паркет. Окна из двух спален выходят во двор. Подъезд ухоженный, за чистотой следит ООО УК Строитель-97 . Удобная транспортная развязка: автобусные и трамвайные остановки в 2 минутах от дома - доехать можно в любой район города. В шаговой доступности расположен детский сад Семицветик , Академический лицей 95, школа 36, лицей 97, магазины Пятерочка , Магнит , Красное Белое , множество продуктовых магазинов, кофейня и фитнес-зал. Один собственник, долгов и

обременений нет. Записывайтесь на просмотр, с удовольствием покажу Вам данный объект! Арт. 73121390





Move.ru - вся недвижимость России