

Создано: 06.11.2025 в 15:13

Обновлено: 10.12.2025 в 15:53

**Челябинская область, Челябинск, улица
Братьев Кашириных, 160**

14 880 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Братьев Кашириных,
160

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Братьев Кашириных](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

81.3 м²

Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

124 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

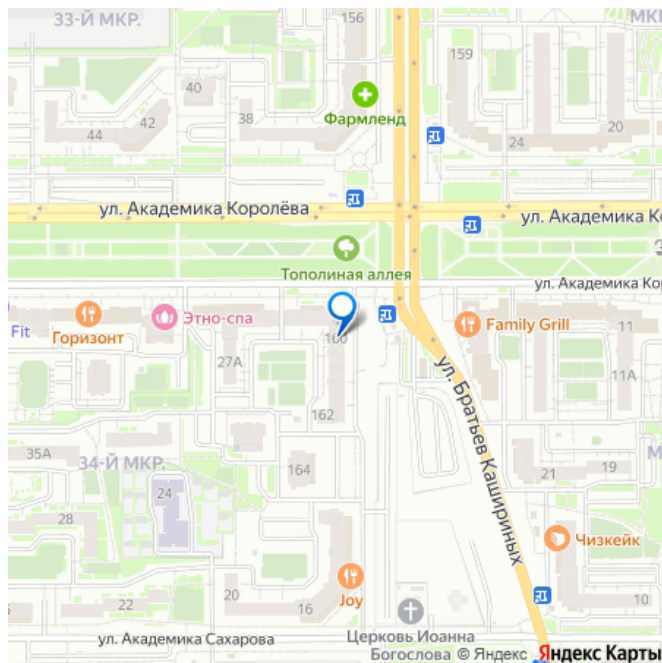
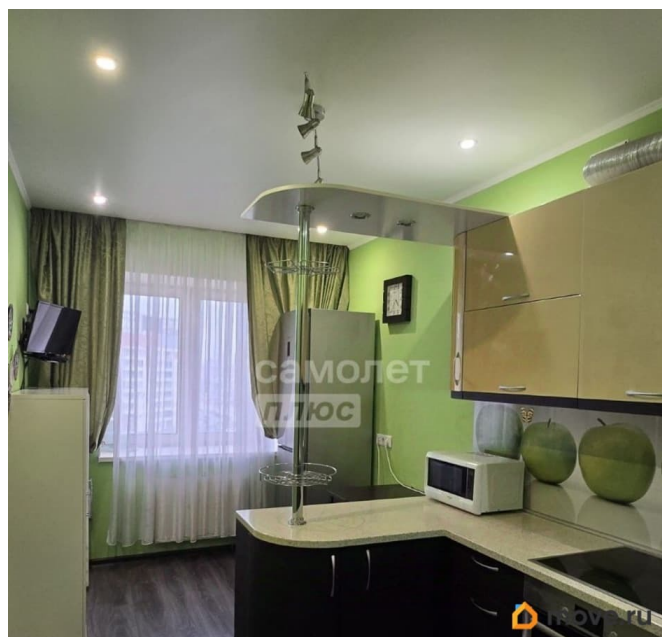
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286370099>

**Владимир Самолет Плюс, Самолет
Плюс**

79123104483

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

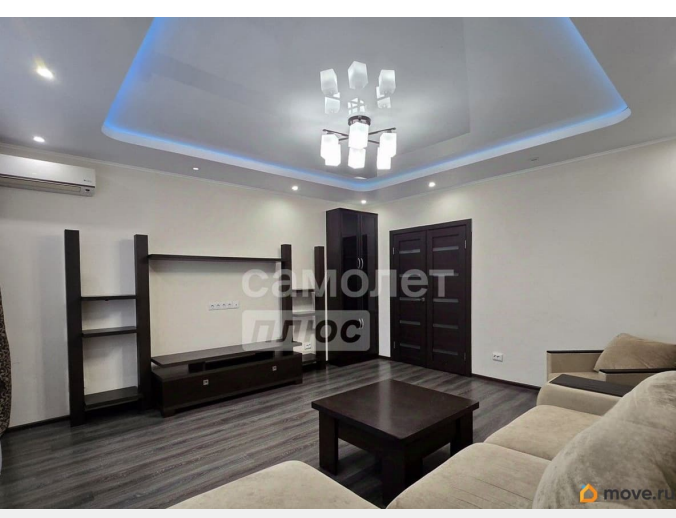
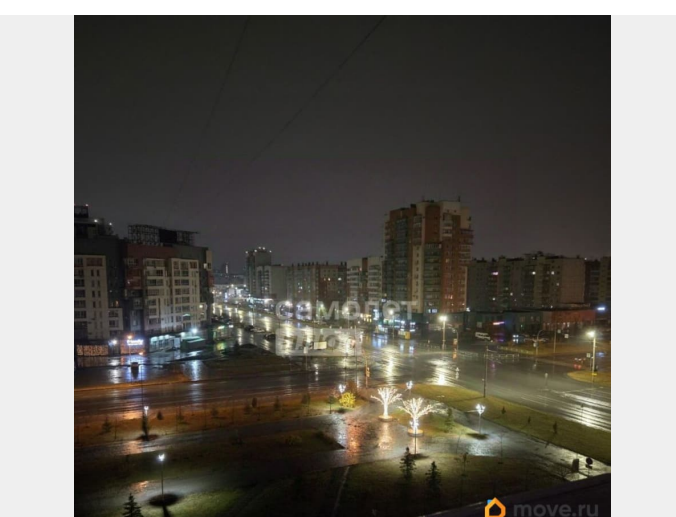
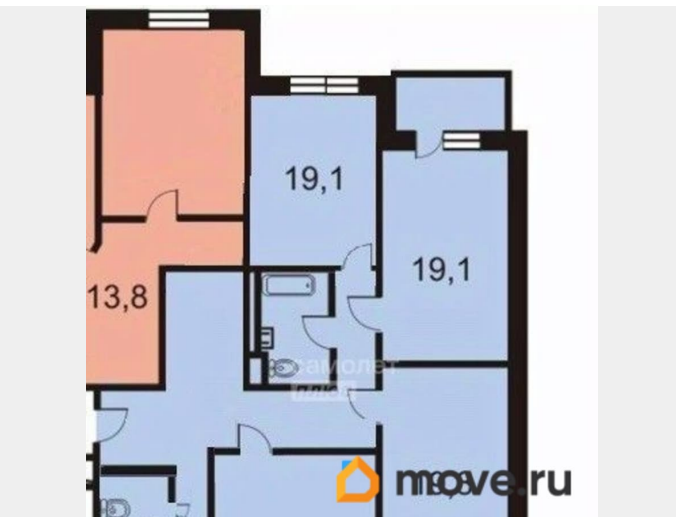
да

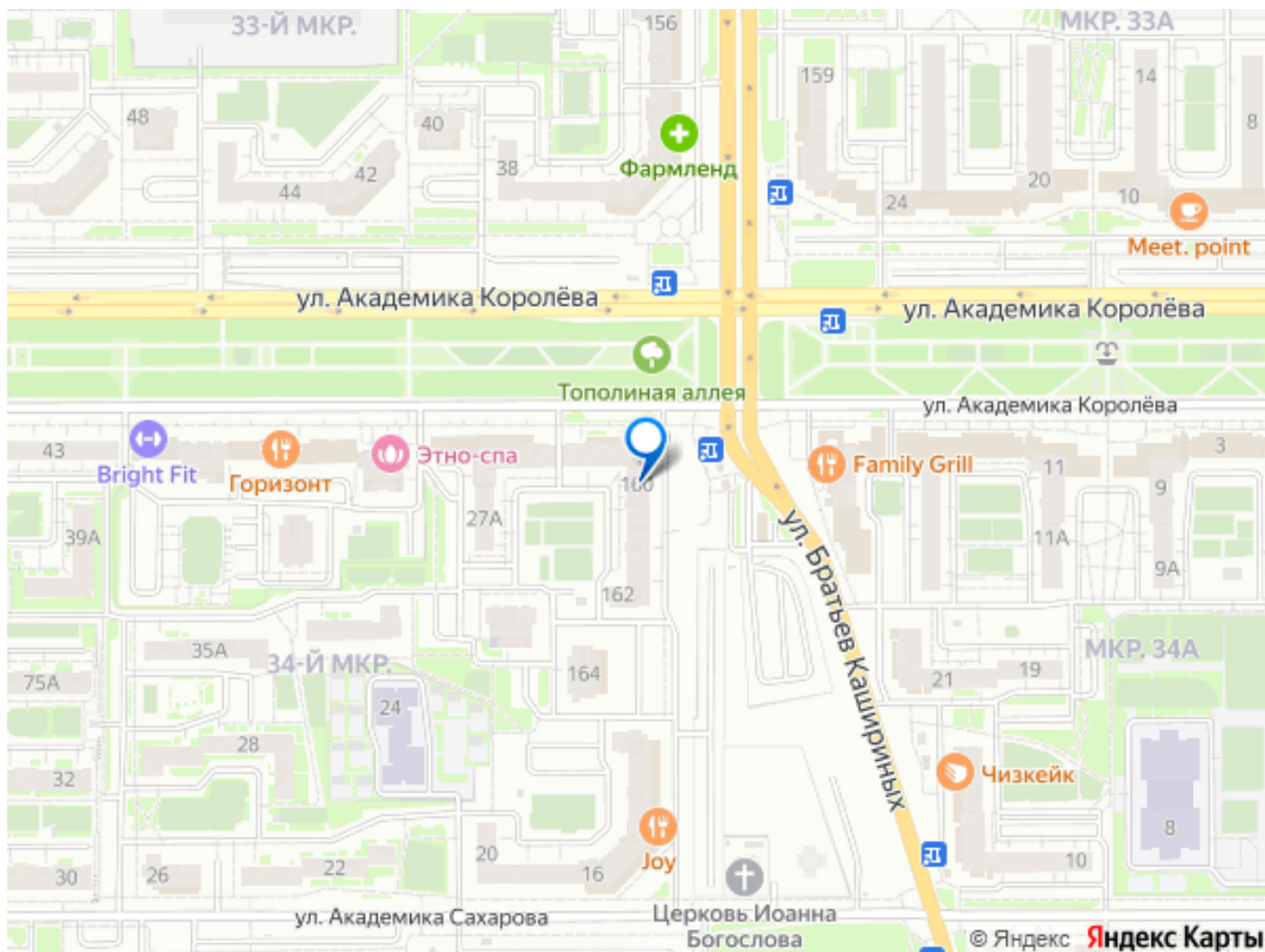
возможна ипотека, лифт

Описание

Отличный вариант просторной светлой четырёхкомнатной квартиры, с очень удобным расположением в «самом сердце» северозапада - на Тополиной аллее. Хороший вариант для проживания большой и дружной семьи. о квартире Общая площадь - 124 кв.м. Два застеклённых балкона по 6 кв.м. в общую площадь не входят! Четыре комнаты: три спальни по 20м2, гостиная 22м2, кухня 12м2 и большая прихожая 8м2. Два санузла, полностью в кафеле - оборудованы необходимой сантехникой, стиральной машиной, + водонагревателем на 100л. Выполнен хороший ремонт. Все помещения оборудованы фризерами Tion. Окна выходят на две стороны - на тополиную аллею и во двор (восток и запад), благодаря чему в квартире постоянно присутствует естественное освещение. Установлены теплосчетчики, в каждой комнате радиаторы с терморегулировкой. В коридорах тёплые полы, за счёт горизонтальной разводки системы отопления. Хорошая входная дверь с надежным замком и видеозвонком. Большим

преимуществом квартиры является полная готовность к проживанию в квартире, ни требует никаких дополнительных затрат. Приятным бонусом в квартире остается вся мебель в комнатах и бытовая техника. о доме Дом построен в 2014 году. Материал стен - кирпич. Дом тёплый и с отличной шумоизоляцией. Большим преимуществом является расположение дома и хорошая транспортная доступность. Чистый подъезд, хорошие соседи. Адекватная Управляющая ООО УК «Территория комфорта». Шикарная инфраструктура города, при этом тихий и уютный двор. Во дворе большая детская площадка и достаточное количество парковочных мест. инфраструктура Центральный район, Тополиная аллея, рядом Шершневское водохранилище, через вантовый мост доступность в парк Гагарина, недалеко городской бор Золотая гора. Престижная локация, развитая инфраструктура, рядом 2 детских сада, лицей 148, недалеко строится аквапарк, спорткомплекс РМК АРЕНА, рядом новый ОЦ Созвездие, Лента. Остановки общественного транспорта в 3х минутах , уехать можно в любой район города. о сделке Страхование квартиры в подарок. -Помощь в одобрении ипотеки от 12,25% годовых на весь срок; - Полное юридическое сопровождение на всех этапах. Возможен торг! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Обсудим все условия и назначим просмотр в удобное для вас время. Арт. 124659683





Move.ru - вся недвижимость России