

🕒 Создано: 14.08.2025 в 17:21

Обновлено: 16.08.2025 в 11:46

**Челябинская область, Челябинск, улица
40-летия Победы, 33Б**

12 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица 40-летия Победы,
33Б

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

76.9 м²

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

122.1 м²

Этаж

11/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

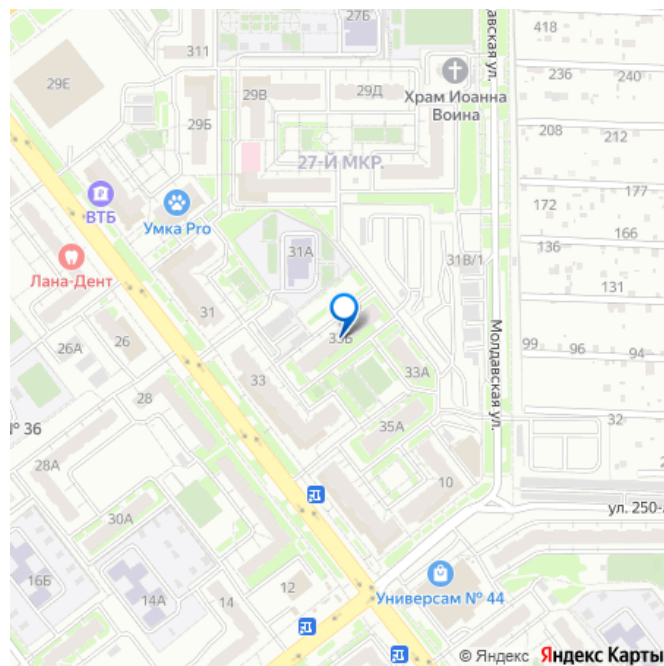
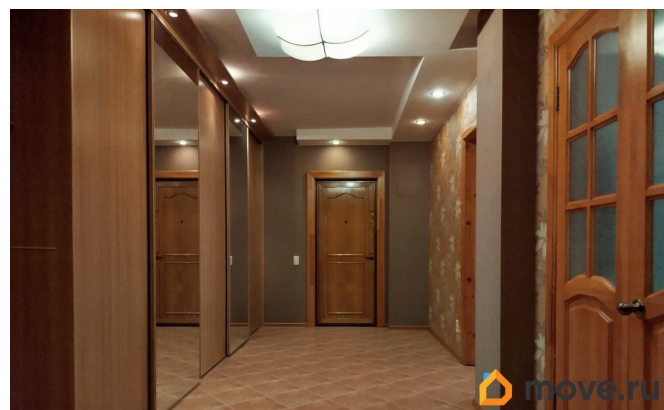
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284123038>

Собственник

79823608975

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

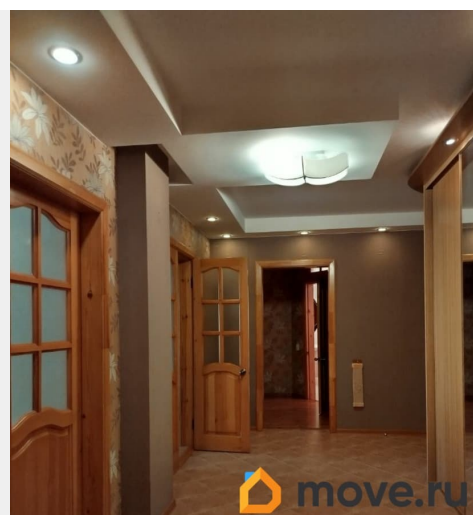
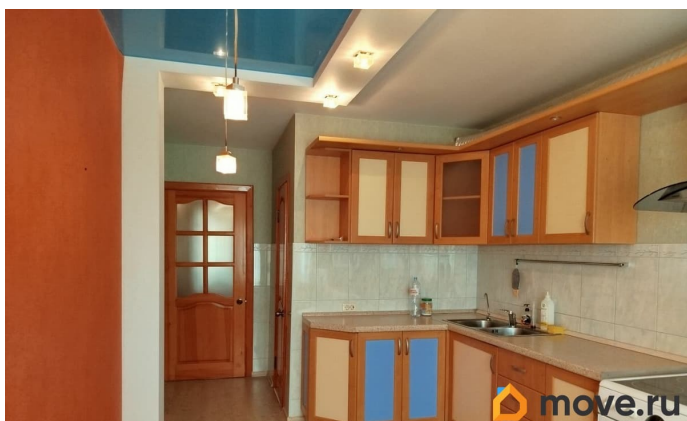
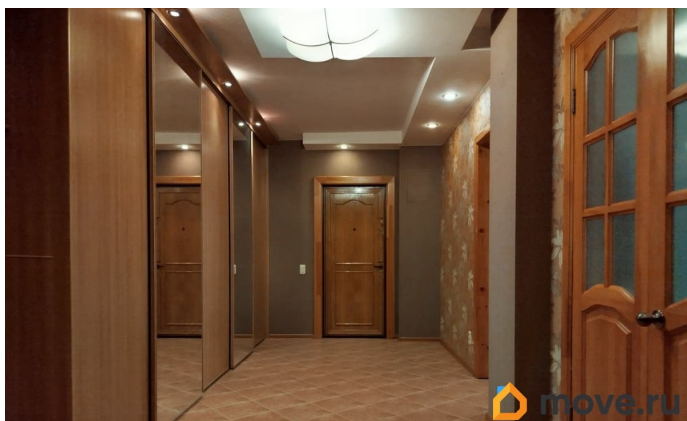
да

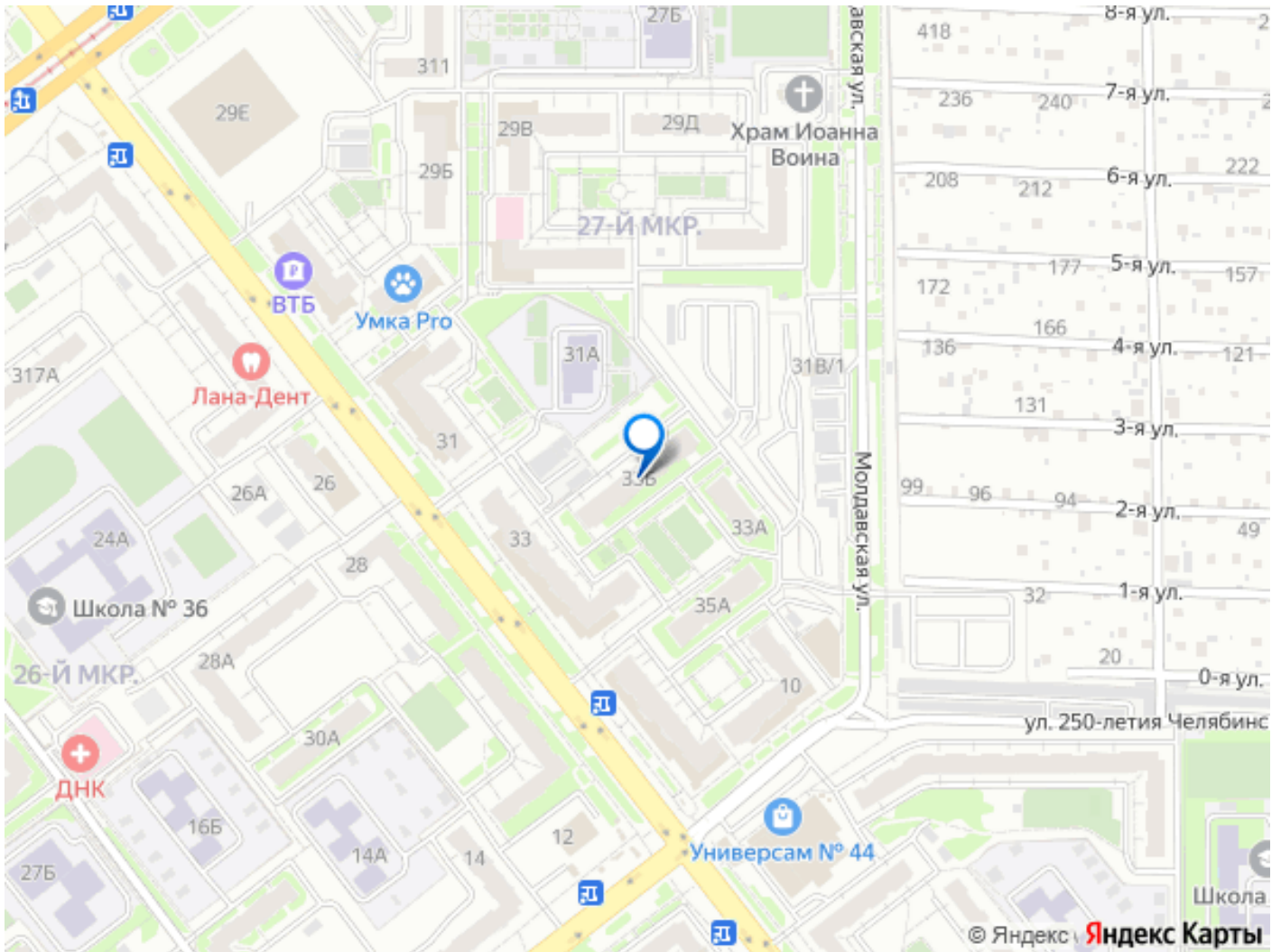
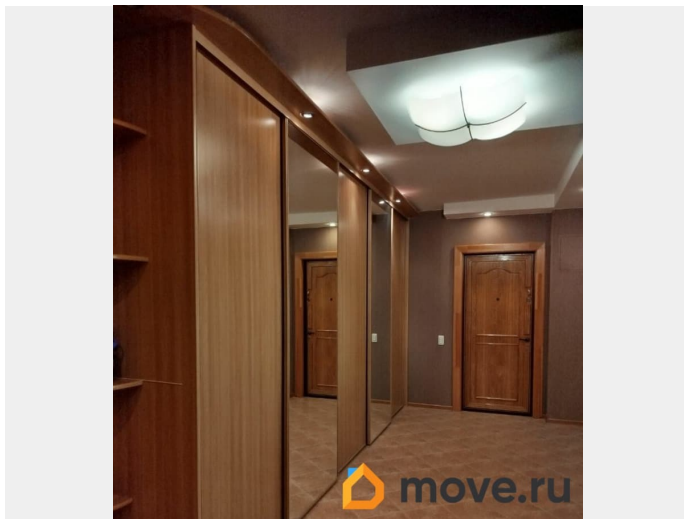
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная четырехкомнатная квартира в Калининском районе города Челябинска (Северо-Запад). Квартира расположена на последнем этаже 11-ти этажного дома 2001 года постройки, на этаже 3 квартиры. Окна всех комнат выходят во двор, на две стороны: северо-запад и юго-восток. Большая кухня 12,8 кв м (гарнитур остается), просторный зал 25,4 кв м, удобная прихожая с большим и вместительным шкафом-купе, все комнаты изолированные. Два санузла, один совмещен с ванной комнатой. В квартире выполнен ремонт, установлены двери из натурального дерева. Рядом с домом есть все необходимое для комфортного проживания: - образовательные учреждения (детские сады, школы, лицей 97) - медицинские и стоматологические клиники, аптеки - детские и спортивные площадки, фитнес-центр - продуктовые магазины (Магнит, Пятерочка и др) - пункты выдачи Ozon, Wildberries, СДЭК - Почта России. Удобное расположение — дом находится внутри жилого квартала. Остановки

общественного транспорта в шаговой доступности. В нескольких остановках расположен Челябинский Государственный Университет (ЧелГУ). 1 взрослый собственник, прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России