

🕒 Создано: 23.04.2025 в 13:33

Обновлено: 09.12.2025 в 16:56

**Челябинская область, Магнитогорск,
проспект Карла Маркса, 184/3**

8 450 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Карла Маркса,
184/3

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

74 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

118 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

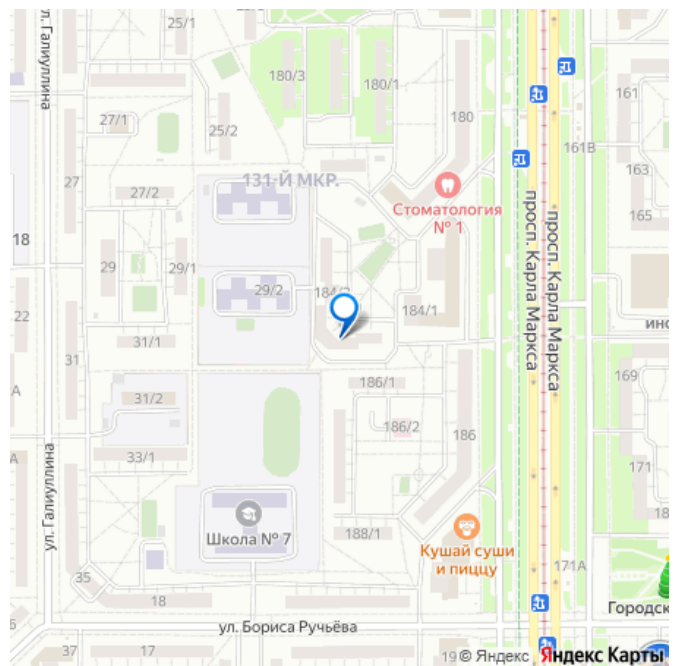
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9277766402>

Константин Балашов, Рио-Люкс

79128903264

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

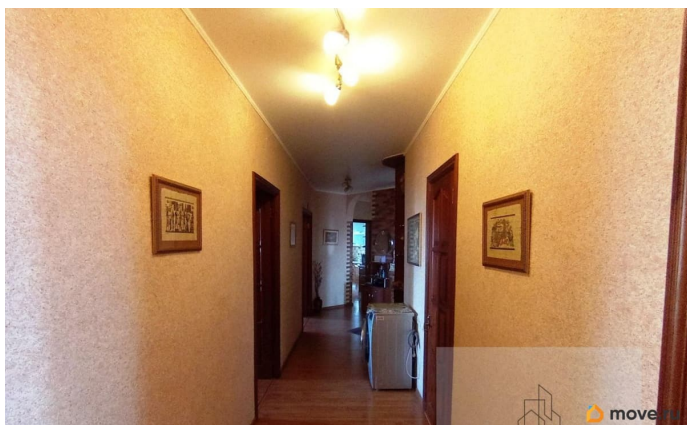
Описание

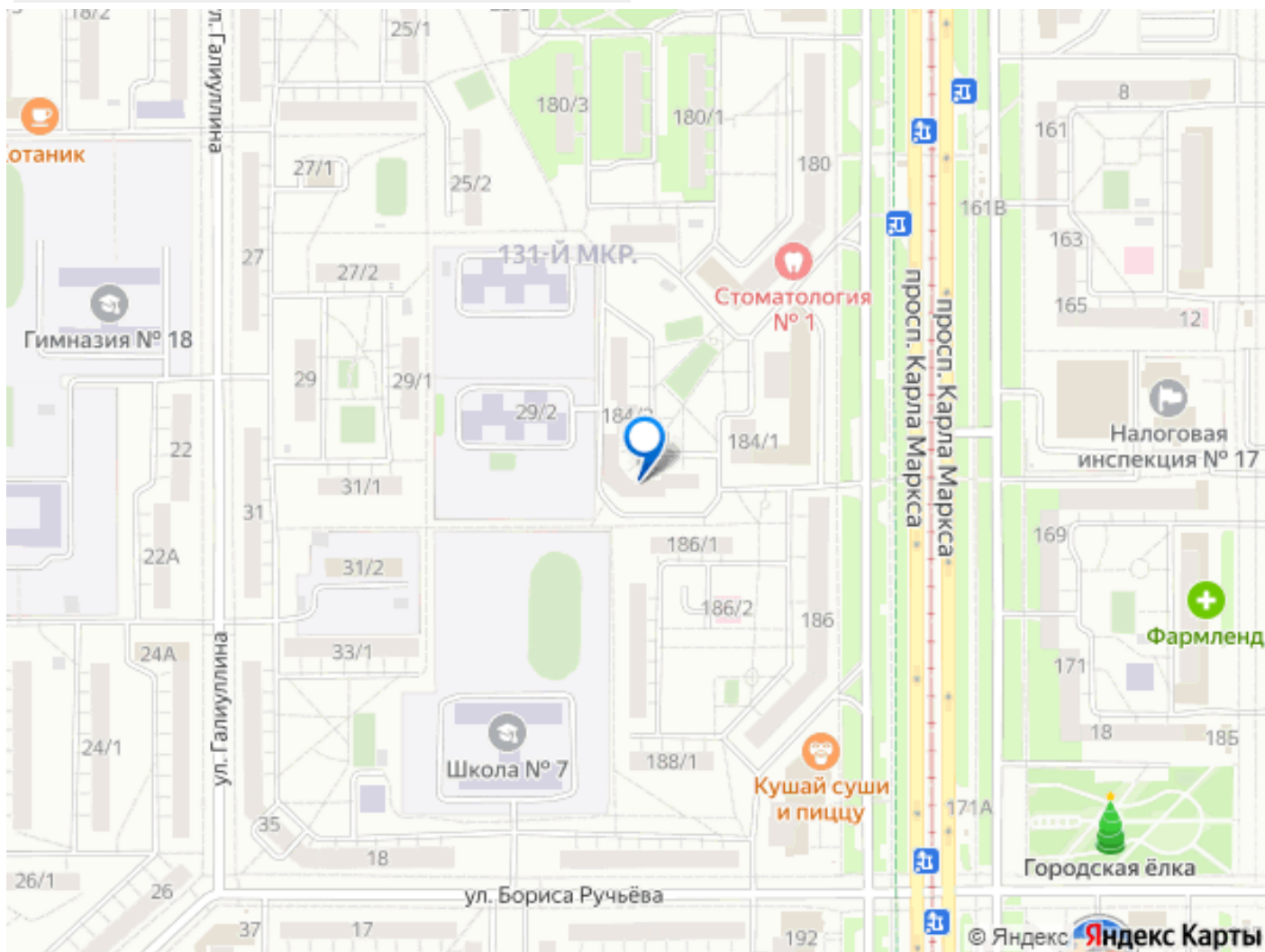
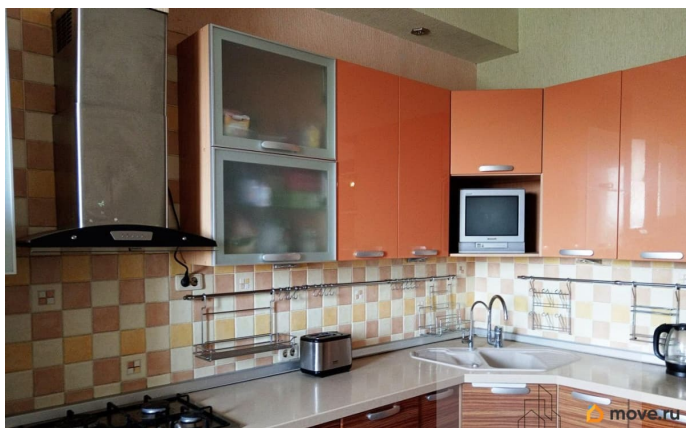
id:42733. Эксклюзивное предложение!

Продаётся четырёхкомнатная квартира нестандартной планировки площадью 118 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Основные характеристики: * общая площадь - 118 кв. м; * жилая площадь - 74 кв. м; * площадь кухни - 14 кв. м; * высота потолков - 2,9 метра; * количество комнат - 4 (раздельные: 26, 16, 17 и 14,5 кв. м); * два санузла (8 и 3 кв. м).

Преимущества: * три застеклённых балкона с пластиковыми конструкциями, обшиты вагонкой, оборудованы шкафчиками для хранения вещей; * качественный ремонт с использованием дорогих материалов; * просторные комнаты * деревянные окна (с евростеклопакетами) выходят во двор; * кухня с гарнитуром, вытяжкой, газовой варочной панелью и электрическим духовым шкафом; * санузел с ванной, душевой кабиной, раковиной с тумбой и зеркалом, а также водонагревателем «Термекс» накопительного типа; * гостевой санузел с раковиной и зеркалом; * ламинат с фаской,

двери массив, декоративное освещение с точечными светильниками; * биметаллические радиаторы отопления, сигнализация и большой шкаф-купе. Эта квартира - идеальное место для тех, кто ценит комфорт, качество и стиль. Здесь продумана каждая деталь, чтобы создать уютное и функциональное пространство для жизни.





Move.ru - вся недвижимость России