

Создано: 17.12.2025 в 09:00

Обновлено: 06.01.2026 в 10:05

Челябинская область, Челябинск,  
проспект Ленина, 19

**12 900 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 19

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

76.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

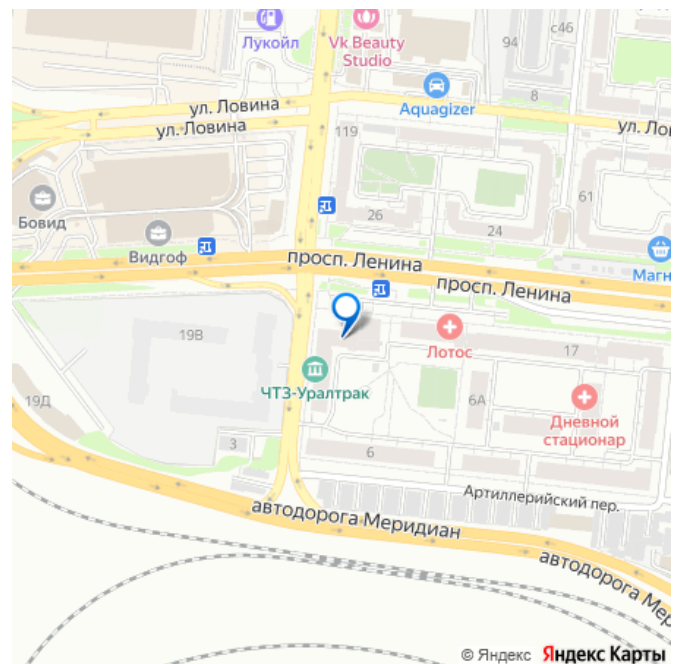
2 балкона

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287519548>

**Юлия Калашникова, Константа74**  
**79823412482**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1665394. Предлагается в продажу 4х комнатная квартира в центре города! Просторная и светлая, идеально подойдет для большой семьи или тех, кто ценит комфорт и пространство. Отделка: Качественный евроремонт, выполненный профессиональными дизайнерами и строителями. Каждая комната имеет собственный уникальный стиль оформления, подчёркивающий индивидуальность пространства. Балкон утеплен, проведено освещение и разводка электричества. Планировка: Общая площадь квартиры 104,5 м2., кухня 9,6 м2., комнаты (20,6 м2.+21,8м2+13,4 м2+20,6 м2) , просторный коридор 8,7 м2., с/у совмещен 9,7 м2. 2 остекленных балкона. Кухня оборудована современной техникой и мебелью высокого класса, создавая уютную атмосферу для приготовления пищи и семейных ужинов. Кухня- Гостиная представлена в классическом стиле, сочетающем элегантность и функциональность. Идеальное место для приёма гостей и отдыха всей семьёй. Спальные комнаты выполнены в разных стилях. Каждый член семьи сможет выбрать комнату по своему вкусу. Документы: 1 взрослый собственник, в

собственности более 5 лет. Квартира без долгов и обременений. Центр города — удобное транспортное сообщение, развитая инфраструктура, близость ко всем ключевым объектам городской жизни. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ищет комфорт, качество и эксклюзивность. Здесь каждый найдёт своё идеальное пространство для жизни и творчества. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы организовать просмотр и убедиться лично в уникальности этого жилья!

