

Создано: 03.06.2025 в 11:54

Обновлено: 07.12.2025 в 19:50

Челябинская область, Челябинск,
проспект Ленина, 19

12 700 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 19

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

104.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

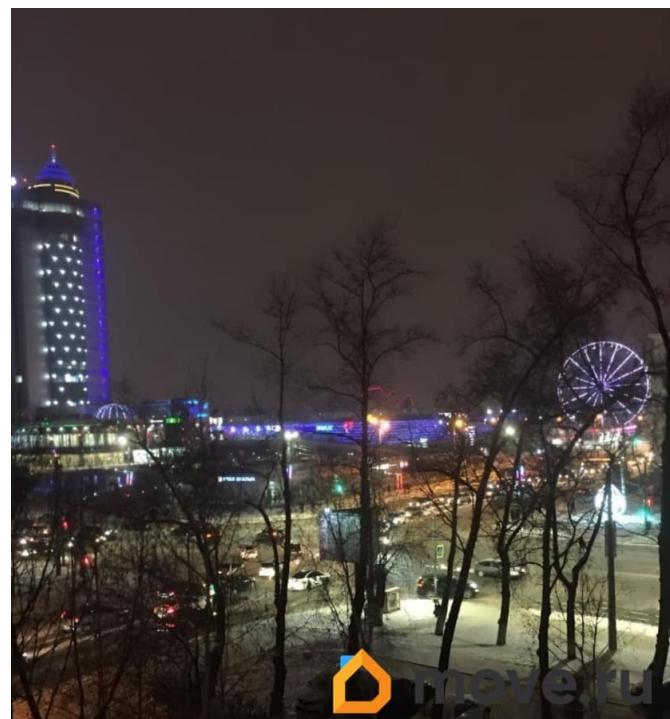
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9280624>

188

Собственник

79193410365, 79193411198

для заметок



2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

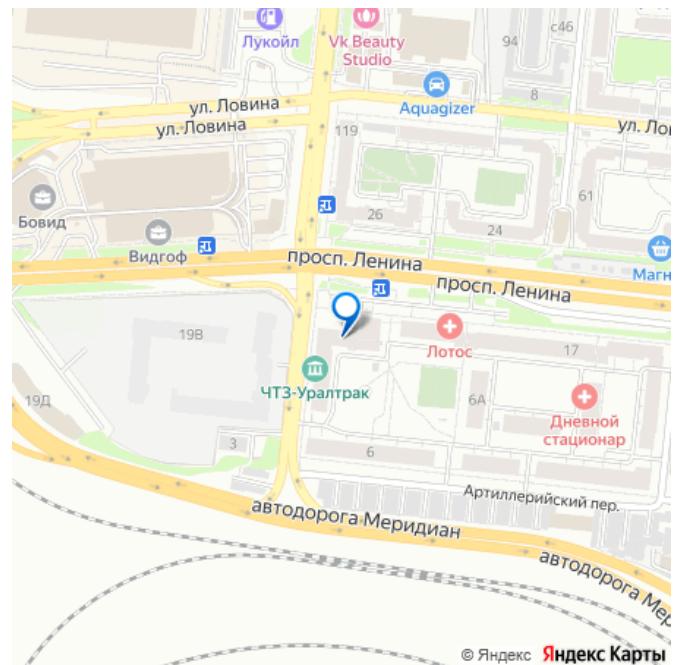
Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

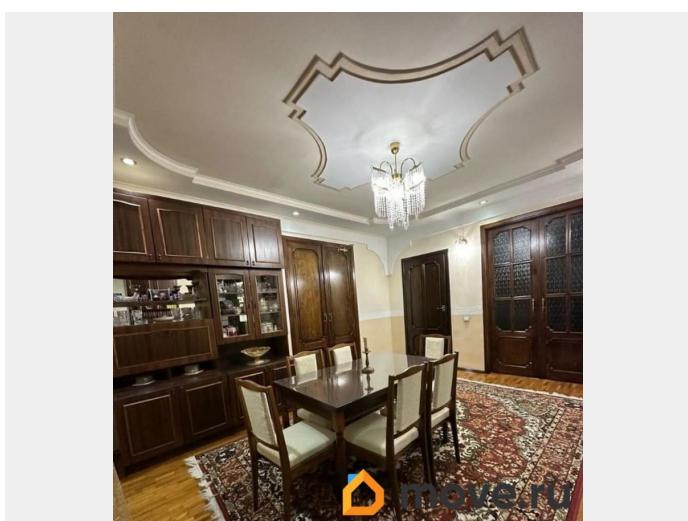
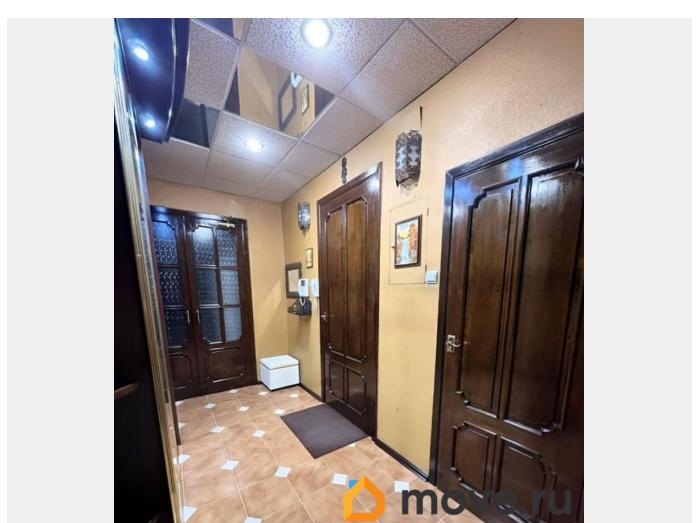
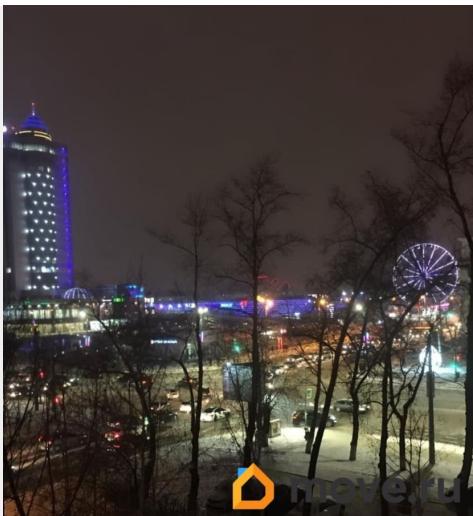
да

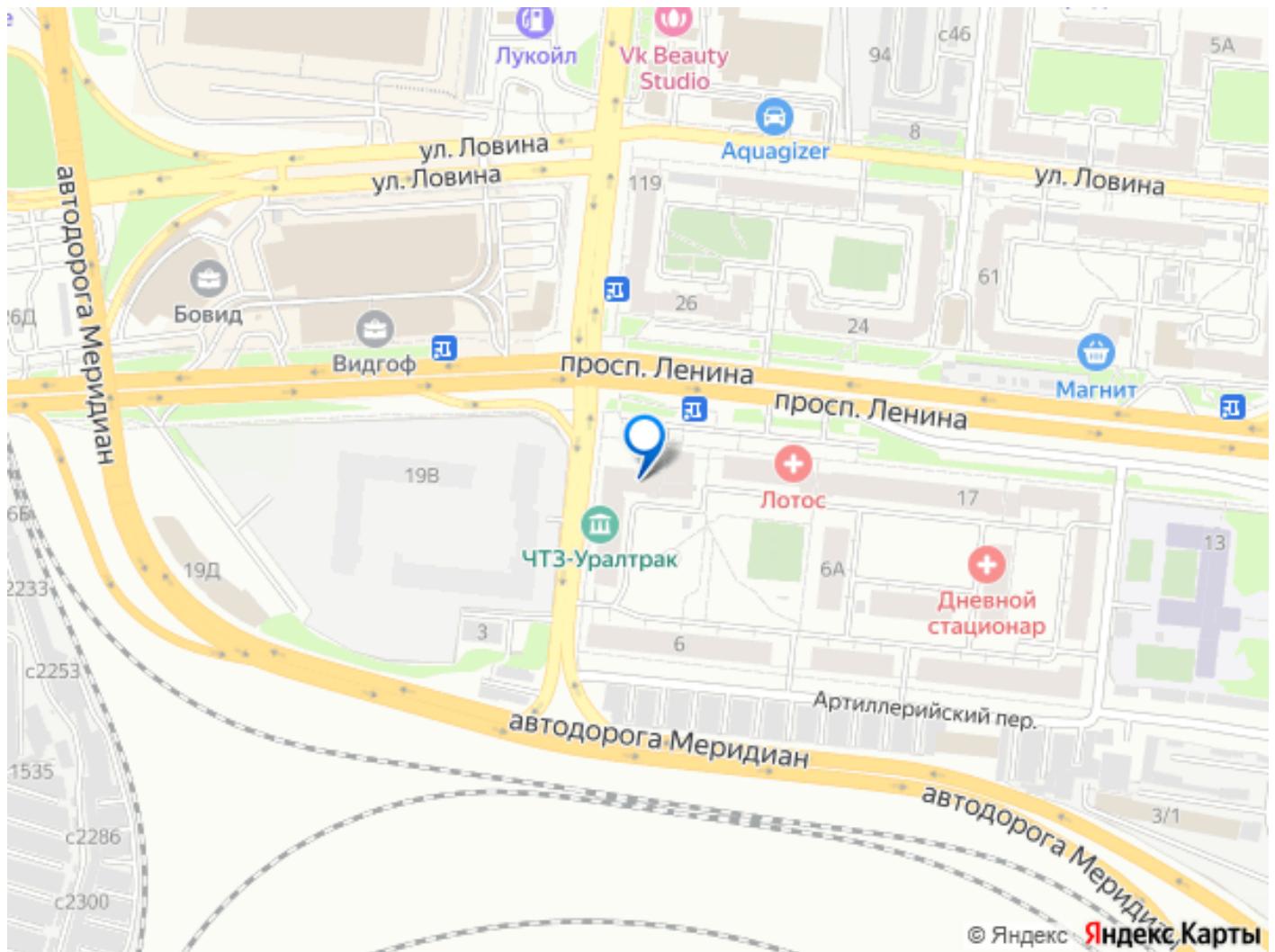
возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Отличная квартира 4-х комнатная в центральной части города, на проспекте Ленина, в доме последних лет застройки сталинских квартир с ж/б перекрытиями, высокими полотками, дом кирпичный. В доме недавно прошел кап ремонт. Очень удачное расположение. Тихий район, близость остановок любого общественного транспорта. Напротив ТРК Горки, детский развлекательный центр, лицеи и гимназии, рынок и парк в пешей доступности, красивый вид из окна. Большой зеленый двор-сквер со спортивными площадками. Парковка во дворе и большая парковка со стороны проспекта . В подъезде 8 квартир, интеллигентные доброжелательные соседи. Квартира выходит на 3 стороны: восток, юг и север. 4 комнаты: столовая -гостиная и 3 изолированные комнаты, также изолированная кухня. 2 застекленных балкона на противоположных сторонах. Качественный ремонт. Цена в объявлении указана со всей мебелью и техникой. Крупная бытовая техника в квартире новая. Формат продажи-заезжай и живи. Собственник один.





Move.ru - вся недвижимость России