

Создано: 05.02.2026 в 03:56

Обновлено: 06.02.2026 в 03:57

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288860795>

**Вадим Владимирович, Риелтор**

**89251234567**

**Челябинская область, Магнитогорск, ул.**

**Притяжения, стр. 6**

**13 139 900 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, ул. Притяжения, стр. 6

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

98.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

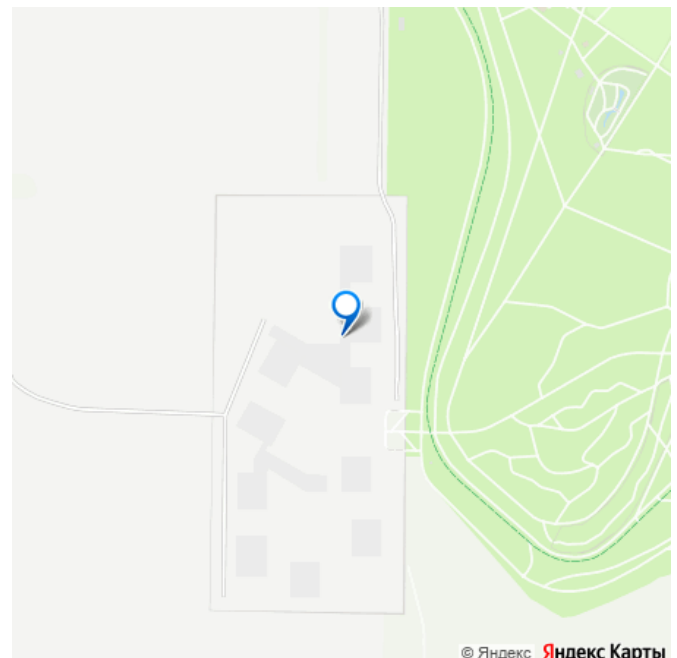
## Описание

Продаётся 3-к квартира с террасой 20 кв.м в новом жилом комплексе у курорта «Притяжение»! Новогодняя акция – помощь в одобрении ипотеки – БЕСПЛАТНО! Ищете идеальное место для жизни? Мы предлагаем вам уникальные квартиры, построенные по

для заметок

Пространство,  
созданное с заботой  
о людях

Каждая деталь – от архитектуры до освещения – продумана так, чтобы человеку было удобно, понятно, безопасно. Это квартал, в котором о вас подумали заранее – и сделали чуть лучше, чем вы ожидали



© Яндекс Яндекс Карты

монолитно-кирпичной технологии, что гарантирует прочность и надежность. Высота потолков — от 2,8 метра, а черновая отделка позволит вам создать интерьер своей мечты!

Комфорт и безопасность для всей семьи:

- Собственная автопарковка с доступом лифта прямо в паркинг.
- Дворы без машин — безопасное пространство для детей и спокойствия родителей.
- Единый центр мониторинга с видеонаблюдением и системой контроля доступа.

Уникальная архитектура и благоустройство: Наш жилой квартал — это не просто дома, это пространство для общественной жизни и отдыха. Открытые площадки для мероприятий, кинотеатр под открытым небом, уютные террасы и обширные пешеходные аллеи создают атмосферу уюта и комфорта. В шаговой доступности магазины, аптеки, кафе и рестораны. Наслаждайтесь природой и активным отдыхом: Комплекс расположен в окружении зелёных зон и рядом с курортом «Притяжение». Здесь вас ждут:

- Самый большой фонтан в России «Стальное сердце Родины».
- Искусственное озеро с видовым мостом.
- Спортивный комплекс и верёвочный парк с 8 трассами разного уровня сложности.
- Круглогодичный горный кластер для любителей зимних видов спорта.
- Огромная детская площадка «Парк приключений» для ваших детей.

Не упустите возможность жить в идеальном месте! Звоните сейчас, чтобы узнать о планировках и условиях покупки! Сделайте шаг к новой жизни — ваша квартира ждёт вас!

## Пространство, созданное с заботой о людях

Каждая деталь — от архитектуры до освещения — продумана так, чтобы человеку было удобно, понятно, безопасно. Это квартал, в котором о вас подумали заранее — и сделали чуть лучше, чем вы ожидали



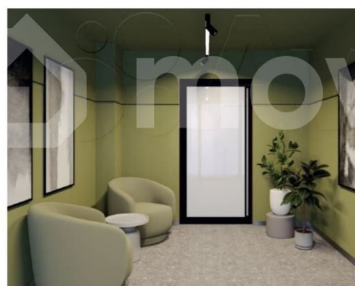
Это не просто жилой квартал — это новый центр современной жизни в южной части Магнитогорска

## Новые планировочные решения под разные сценарии жизни

- с террасами на стилобате, первом и последнем этажах
- с мастер-спальной
- с кухней-столовой
- с гардеробной
- с разнесёнными спальнями
- с двумя санузлами
- черновая отделка



## Притягательное пространство



Комфорт в доме начинается с порога. Просторные холлы с дизайнерской отделкой привлекают внимание и вызывают ощущение тепла и уюта



## Притягательный двор

Во дворах предусмотрена площадка для массовых мероприятий и кинотеатр под открытым небом — место для встреч, праздников и живого общения

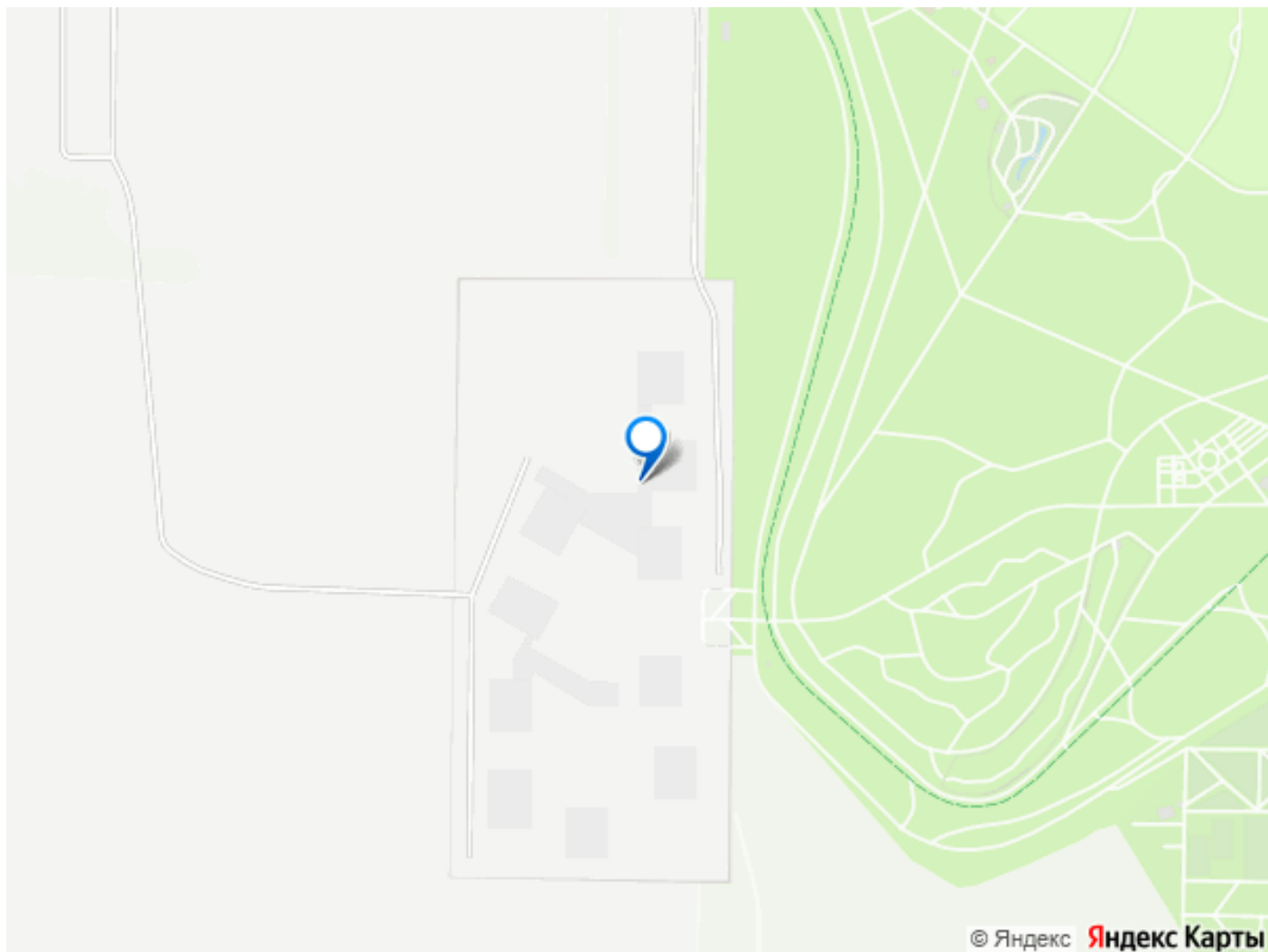


## Притягательный комфорт

Кладовые для удобства хранения на -1 этаже

Паркинг находится в вашем доме. Вы можете быстро припарковать машину и подняться на лифте на свой этаж





Move.ru - вся недвижимость России