

Создано: 12.12.2025 в 12:07

Обновлено: 12.12.2025 в 11:59

Челябинская область, Челябинск,
Университетская Набережная улица, 22Б

10 500 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Университетская

Набережная улица, 22Б

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

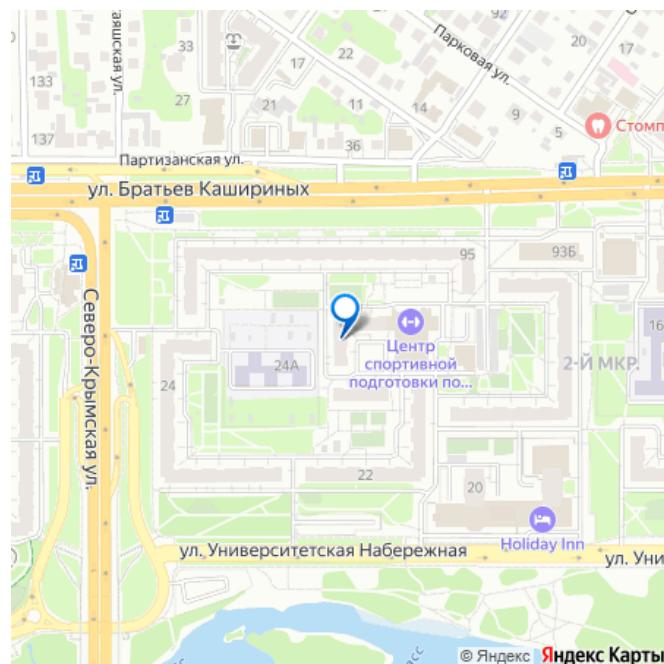
Жилая площадь

67 м²



Площадь кухни

13 м²



Общая площадь

97 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287394>

710

Сергей Бронский, САМОЛЕТ ПЛЮС

79123155127

для заметок

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

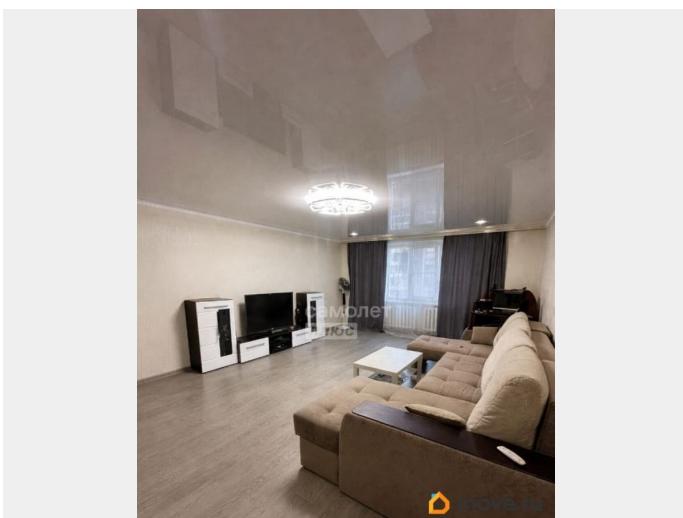
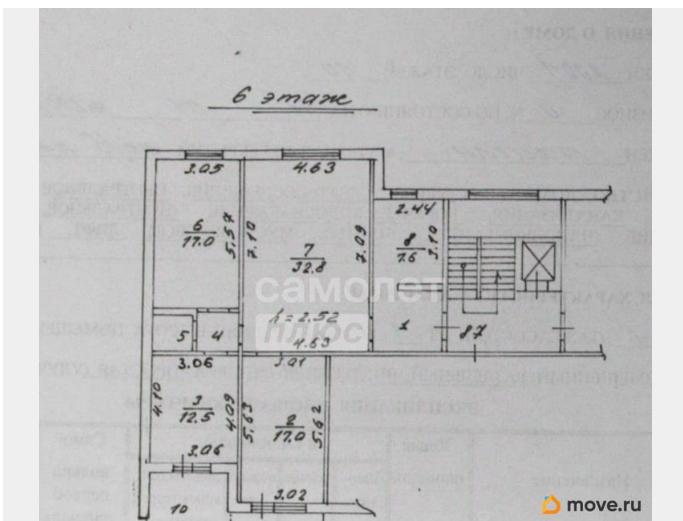
да

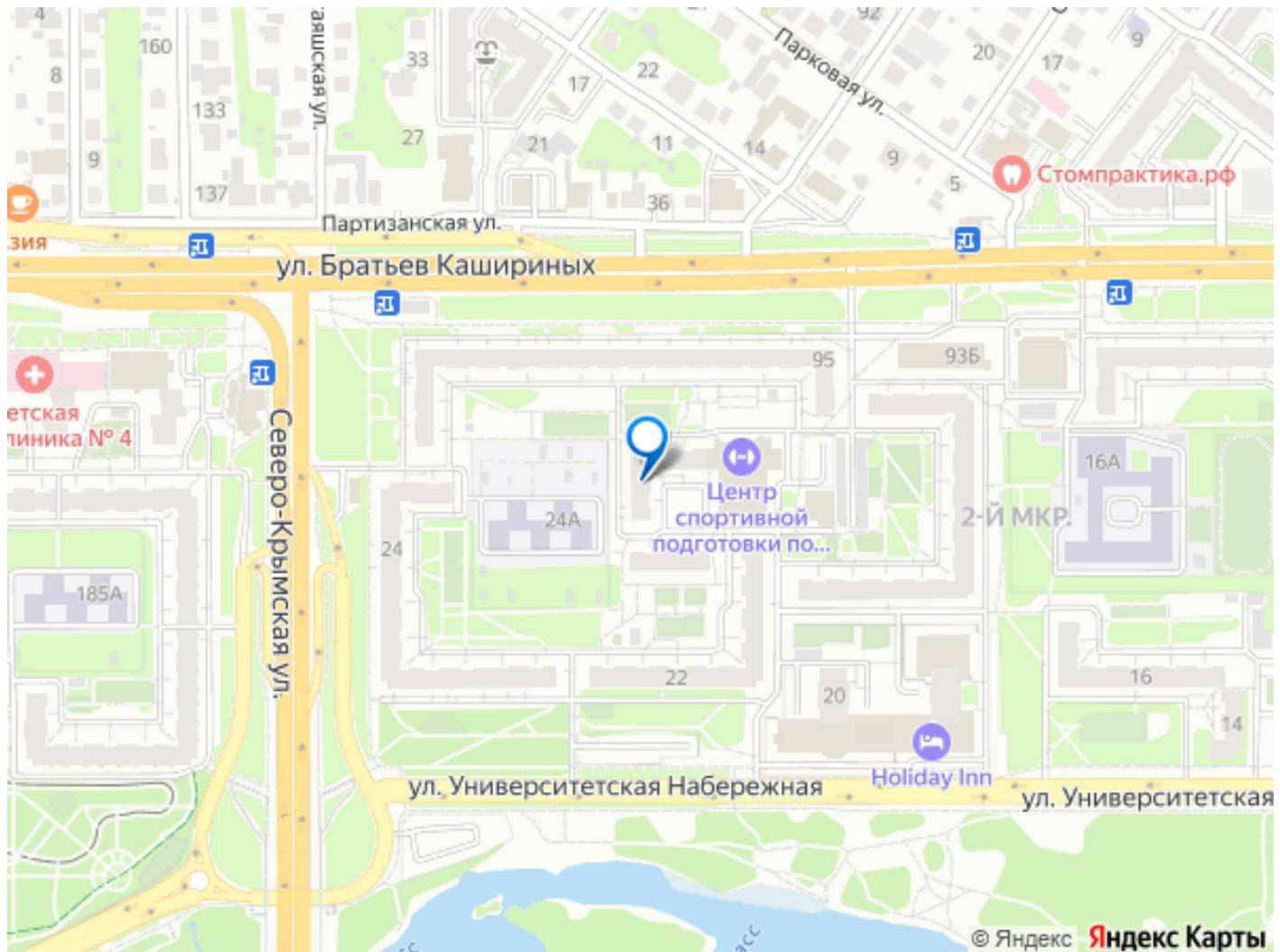
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся светлая и уютная 3-комнатная квартира в центре спального района. Дом с развитой инфраструктурой и удобной транспортной развязкой — быстрое и комфортное проживание для всей семьи.

Преимущества расположения дома: — Рядом несколько остановок, легко уехать в любую часть города. — В шаговой доступности школы, детские сады, сетевые магазины, аптеки, спортивные и бытовые сервисы. — До центра — около 5-7 минут на транспорте. — Спокойный, обжитой район с зелёными дворами. О квартире: — Ремонт, можно въехать сразу. — Окна на две стороны — отличная освещённость и циркуляция воздуха. — Большой остеклённый балкон с выходом из кухни и спальни — идеальное место для отдыха, хранения и организации дополнительного пространства. — Просторная кухня, удобная планировка комнат. — Остаётся кухонный гарнитур. Квартира идеально подойдёт семье или тем, кто ищет комфортное, готовое жильё в хорошем районе. Звоните — показ по договоренности! Арт. 127746422





Move.ru - вся недвижимость России