

Создано: 13.10.2025 в 15:24

Обновлено: 02.01.2026 в 14:43

Челябинская область, Челябинск, улица Евтеева, 1

10 500 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Евтеева, 1

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Евтеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

92.4 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

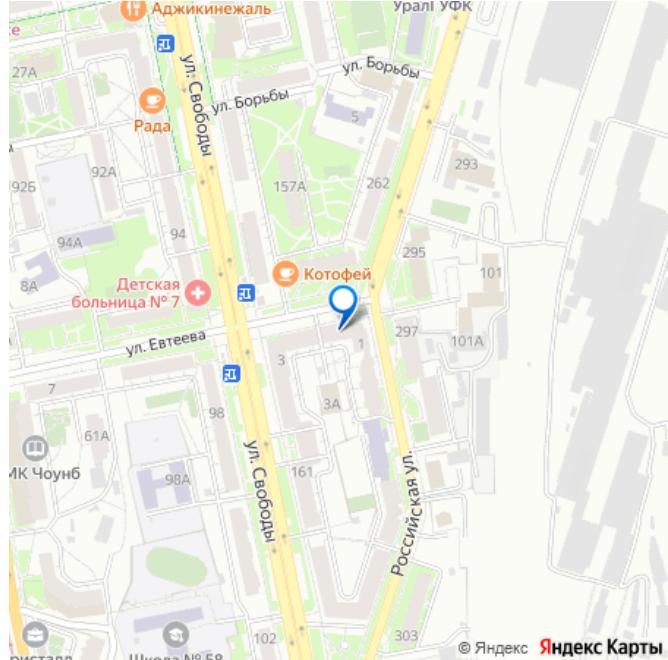
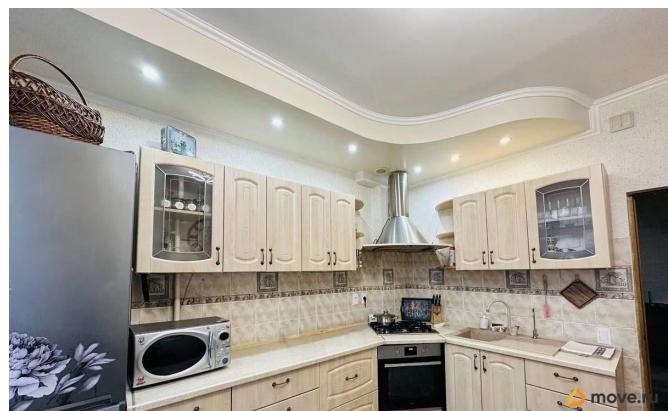
Вид из окна

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286370>
105

Самолет Плюс, Самолет Плюс

79823010114

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

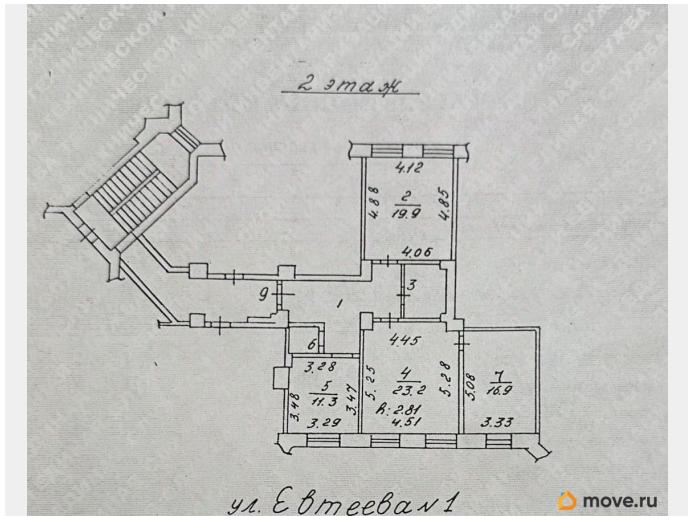
возможна ипотека

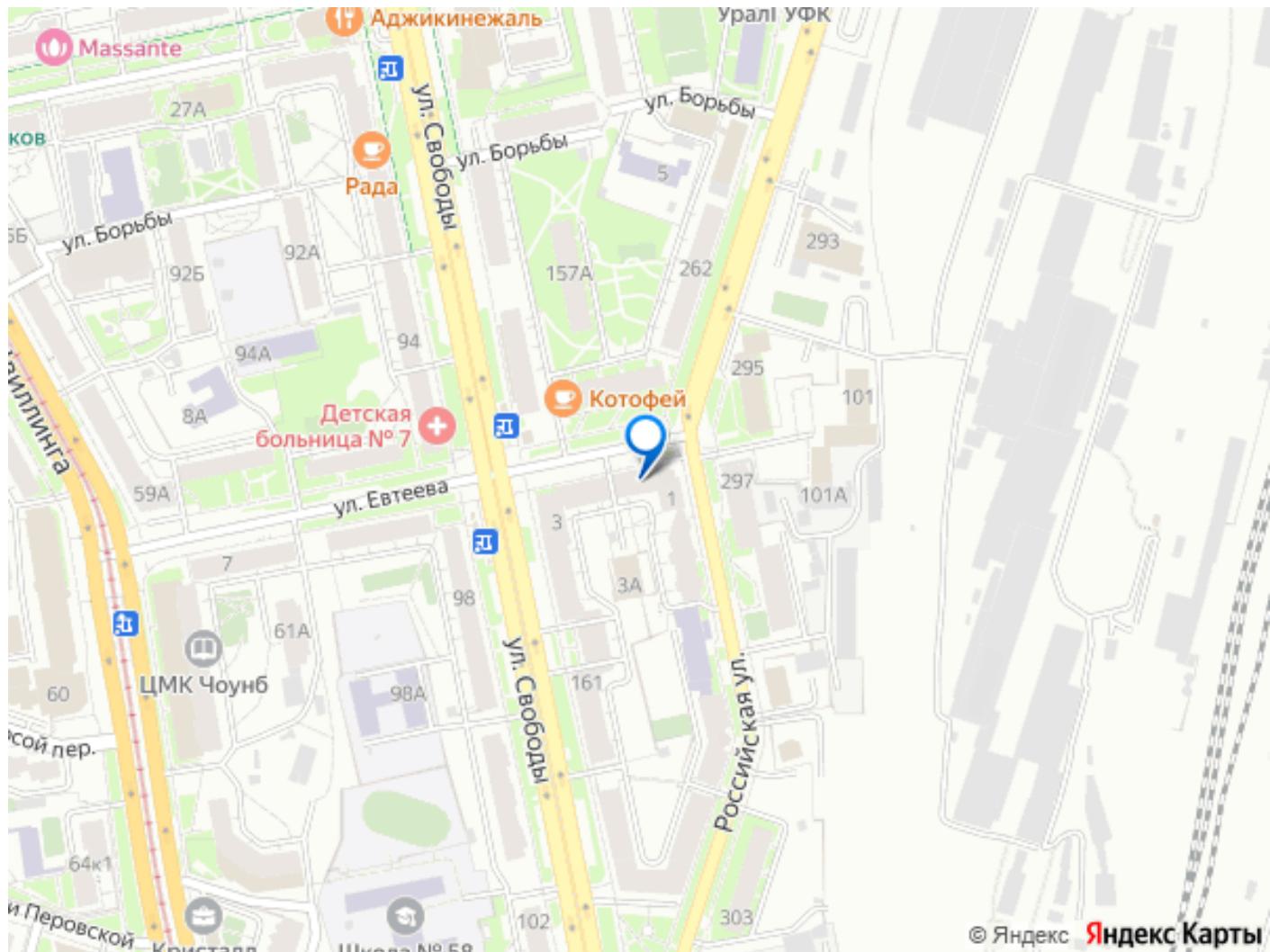
Описание

Арт. 120102304 ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО ВО ДВОРЕ ДОМА В ПОДАРОК! Квартиру можно приобрести в ипотеку со сниженной ставкой от 12,5% (от банков - партнеров Самолет Плюс). Продается 3-х комнатная квартира в кирпичном 4-х этажном жилом доме в историческом центре г. Челябинска площадью 92,4 кв.м. -Закрытая зеленая территория - Двор чистый со множеством скамеек для вашего отдыха. -Во дворе детская площадка. ПРО ДОМ: У дома сложившаяся транспортная и досуговая инфраструктура. Дом имеет ряд преимуществ: своя управляющая компания автономное водоснабжение цоколь с арендаторами (отсутствие посторонних запахов и насекомых) В пешей доступности находятся: Парк имени А.С.Пушкина, ДК Железнодорожников, площадь Революции, ЖД вокзал и многое другое! Рядом с домом находятся: школа 58, детский сад 73, УралГУФК, сквер имени Художника Николая Русакова. В округе расположено множество магазинов, аптек, банков. Развитая транспортная инфраструктура: трамваи, автобусы, троллейбусы, маршрутные такси. ПРО КВАРТИРУ: ПРОСТОРНАЯ трехкомнатная квартира на 2-м этаже 4-этажного дома, общей площадью 92,4 м², в которой продуман и функционален каждый

квадратный метр. Одна комната изолированная, две смежные: - комната 23 м?; - комната 20 м?; - комната 17 м?; - просторная кухня 11 м?; - функциональная прихожая 8 м?; Изолированный санузел и ВАННАЯ. В квартире выполнен ремонт, в ходе которого произведена замена проводки и труб, заменена сантехника! Возможна передача мебели и техники по дополнительной договоренности с новым владельцем. В квартире один собственник. Квартира БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ и ОГРАНИЧЕНИЙ, готовы выходить на сделку. Предоставим все документы. Не упустите возможность стать счастливым обладателем шикарной «сталинки» в центре города! Сервис квартирных решений Самолет Плюс окажет Вам бесплатное юридическое сопровождение сделки. Готовы оказать помощь в оформлении ипотеки на данный объект. Осуществляем показы по предварительной договоренности. С уважением, Сервис квартирных решений Самолет Плюс.







Move.ru - вся недвижимость России