

Создано: 12.11.2025 в 11:41

Обновлено: 04.01.2026 в 01:37

## Челябинская область, Магнитогорск

# 8 569 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

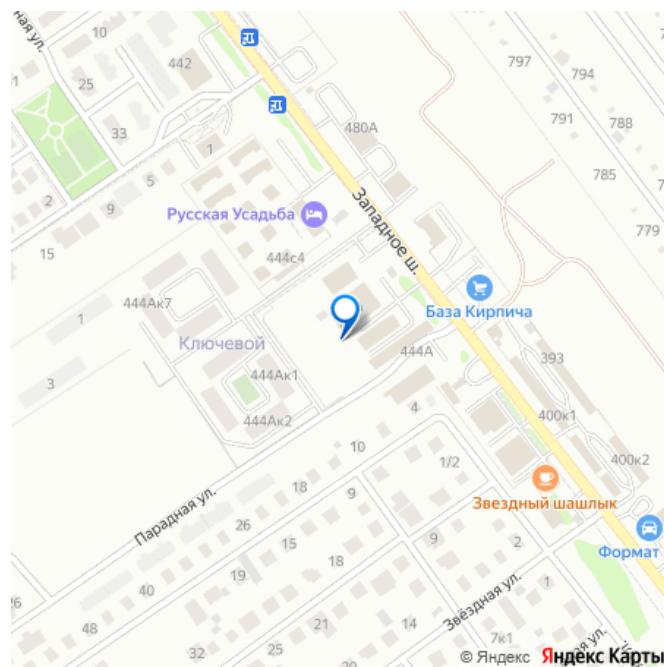
2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

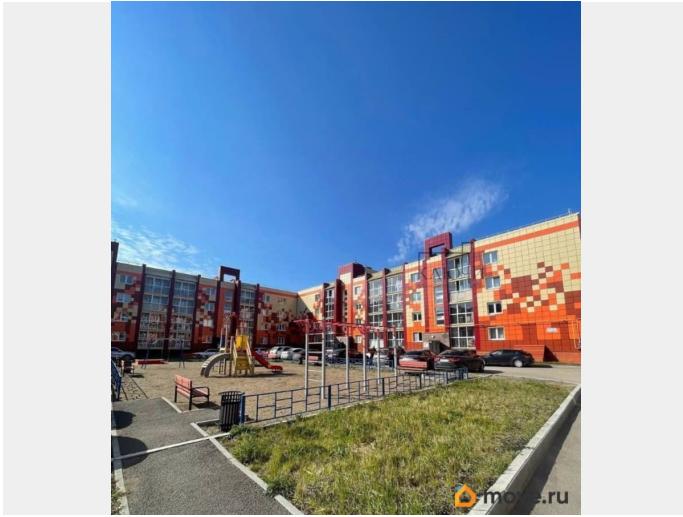
Покупка в ипотеку

да

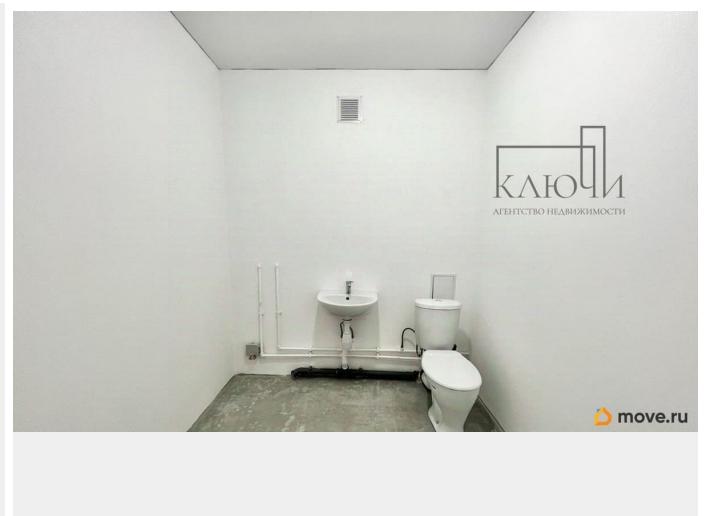
возможна ипотека

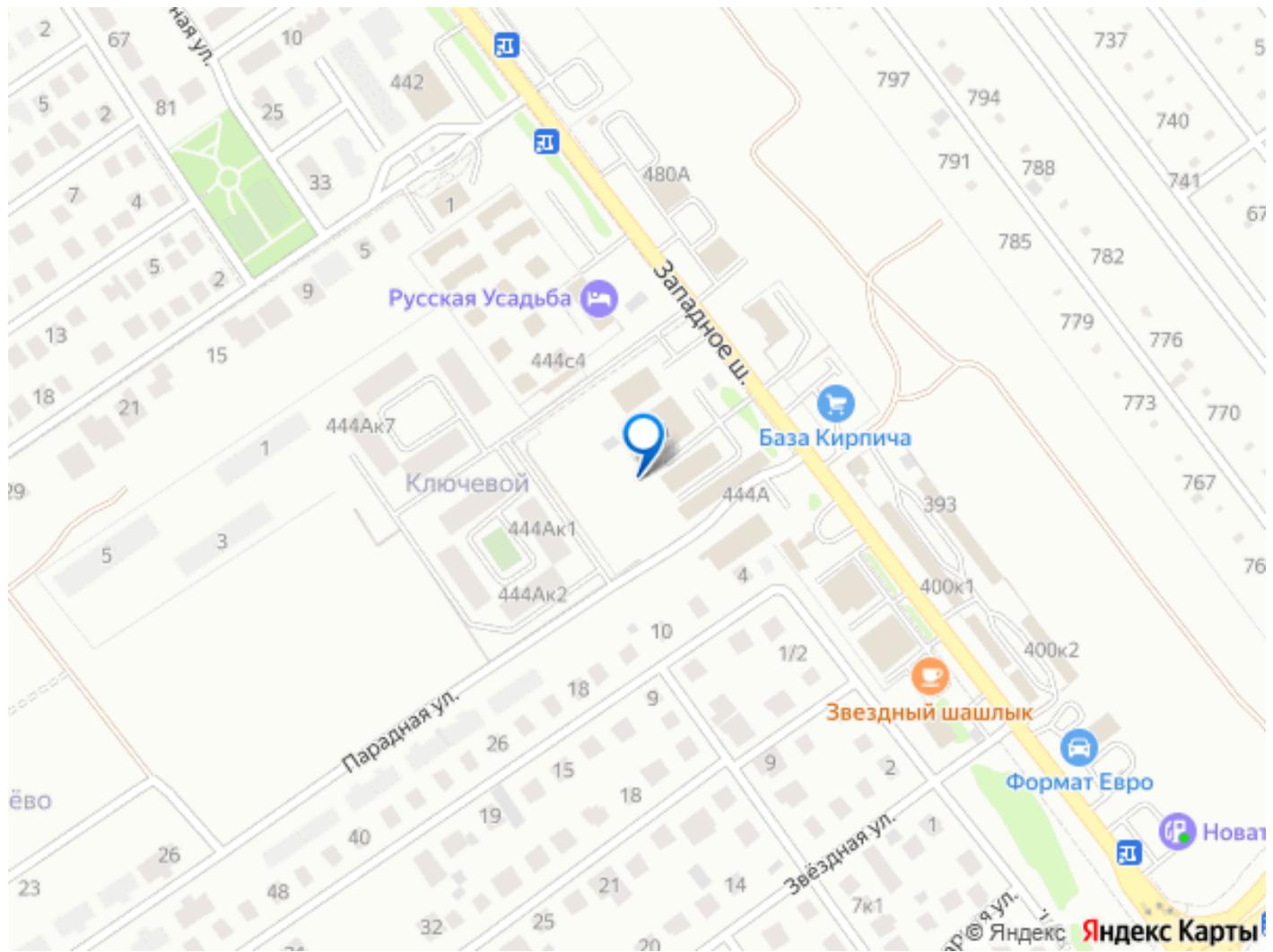
## **Описание**

В продаже 3-х комнатная квартира в ЖК «КЛЮЧЕВОЙ» в новом доме комфорт - класса с продуманными планировками. Квартира продается с ремонтом от застройщика. О локации: ЖК «Ключевой» расположен в юго-западной части города, активно застраивается и уже сейчас имеет всю необходимую инфраструктуру: Объекте: 3 Комнаты Кухня Сан.узел Коридор Лоджия 2,9 Квартира предлагается к покупке с ремонтом, вам останется только оборудовать квартиру мебелью. Предусмотрено индивидуальное отопление, в каждой квартире установлен котел Baxi. Можно в ипотеку: Цена - 8 569 000 ₽ Ставка - 6 % Первоначальный взнос - 1 180 000 ₽ Платеж - от 35 908 ₽ Для сотрудников ММК предоставляется скидка от застройщика на стоимость квартиры и возможность компенсировать до 50% от ежемесячного платежа по ипотеке от банка. Если вы хотите узнать подробности по лоту или рассмотреть другие варианты недвижимости в данной локации позвоните нам или напишите в сообщения эксперту и получите подборку Лотов. Арт. 125469613



3-х комнатная квартира  
жилая площадь – 49,20 м<sup>2</sup>  
общая площадь (без лоджии) – 88,00 м<sup>2</sup>  
общая площадь с лоджией (с коэф. 0,5) – 90,20 м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России