

Создано: 28.09.2025 в 09:24

Обновлено: 06.12.2025 в 13:28

Челябинская область, Челябинск, улица  
2-я Эльтонская, 50Б

**7 700 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица 2-я Эльтонская, 50Б

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

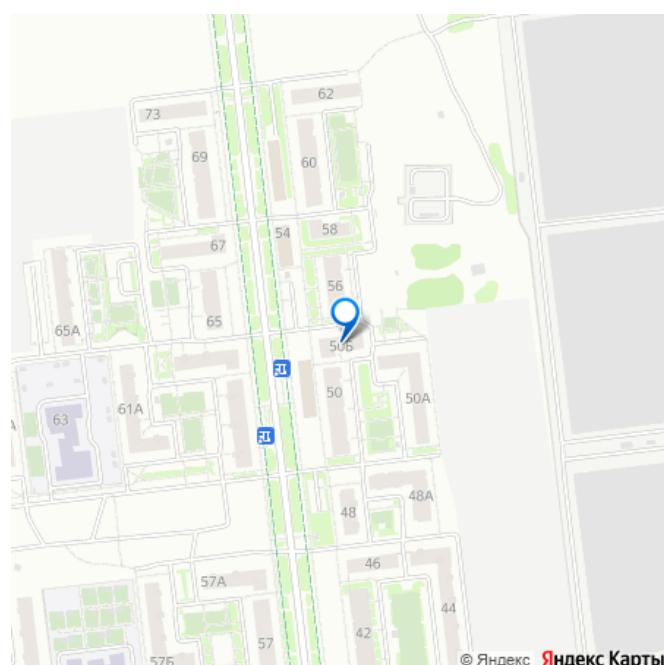
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

два

Вид из окна

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285272>

430

Валерия Киселевич, DAN-  
Недвижимость

**79823008620**

для заметок

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

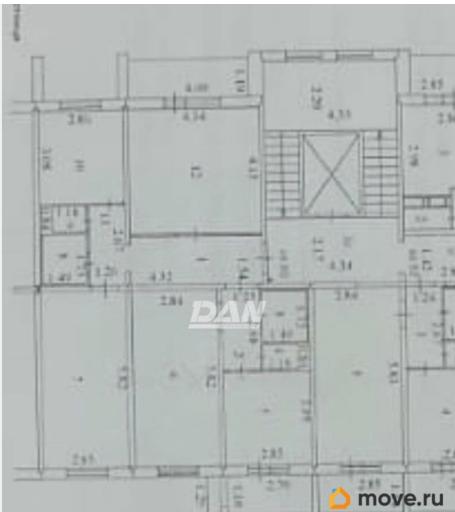
Представляем уникальное предложение — просторную трёхкомнатную квартиру в одном из самых живописных районов города на 2ой Эльтонской, 50. Это не просто жилье, а готовое решение для большой семьи, где у каждого есть личное пространство.

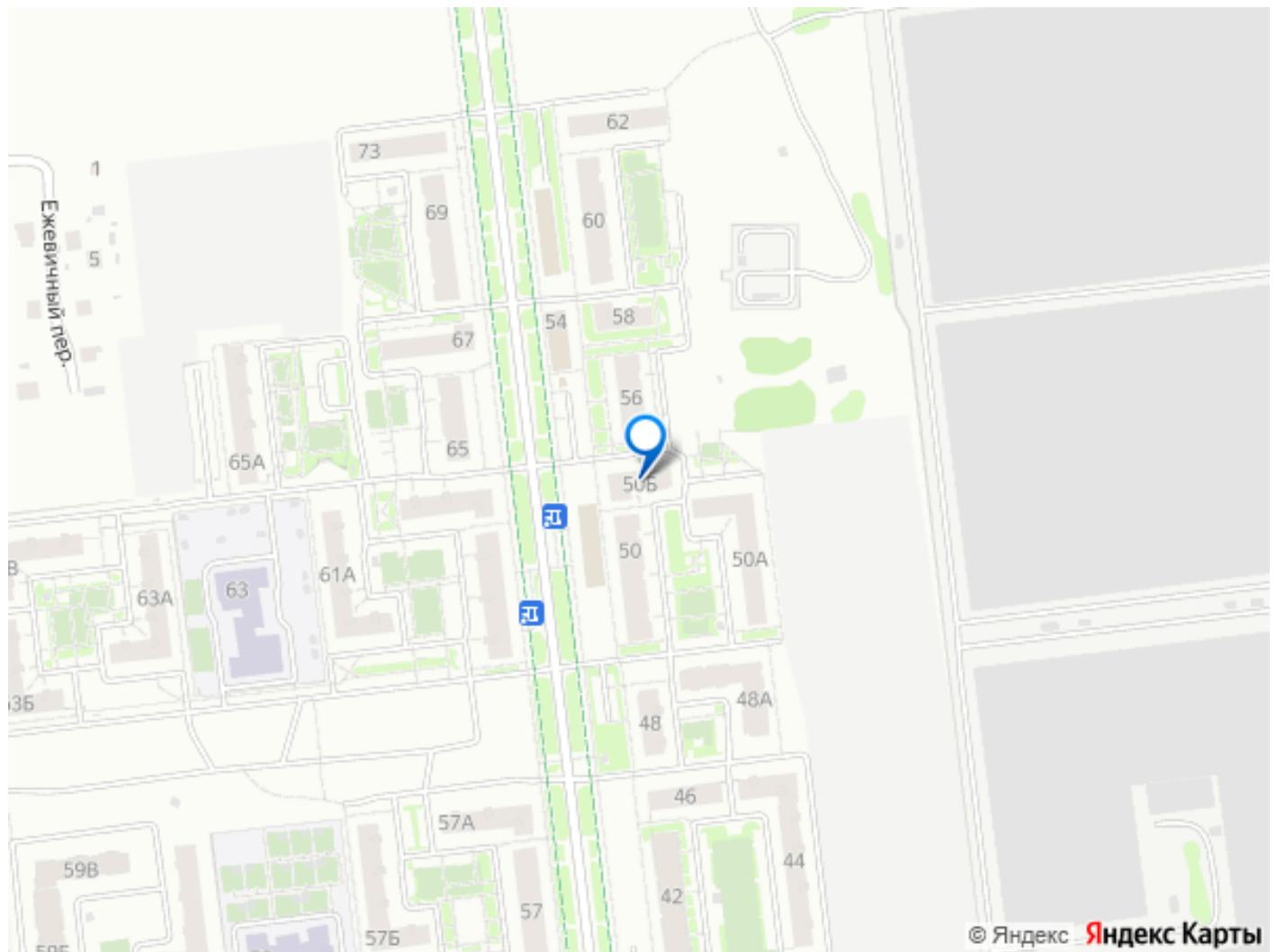
Ключевые преимущества: Панорамные виды на озеро и тихий двор. Ваши утра начинаются с кофе на балконе под звуки природы, а не городского шума. Два полноценных санузла.

Утренние сборы без очереди и суеты.

Идеально для семьи с детьми или приема гостей. Две кухни — безграничные возможности. -Просторная основная кухня для семейных обедов. -Вторую кухню можно легко вернуть в жилую комнату, создав четвертую комнату, кабинет или гардеробную. Полная гибкость планировки под ваши нужды! Три комнаты ориентированы на разные стороны света.

Круглый год в квартире много солнца и свежего воздуха. Детали планировки: - Большой светлый коридор без ощущения «вагона». - Два балкона: для утреннего кофе с видом на озеро и вечернего отдыха. - Продуманное зонирование для комфортной жизни. Это ваш шанс купить не просто квадратные метры, а качественно новый уровень жизни с видом на воду и максимальным приватностью. Арт. 117684195





Move.ru - вся недвижимость России