

Создано: 27.06.2025 в 15:52

Обновлено: 03.01.2026 в 16:41

Челябинская область, Магнитогорск,  
улица Труда, 44к5

**11 379 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, улица Труда, 44к5

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Труда](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

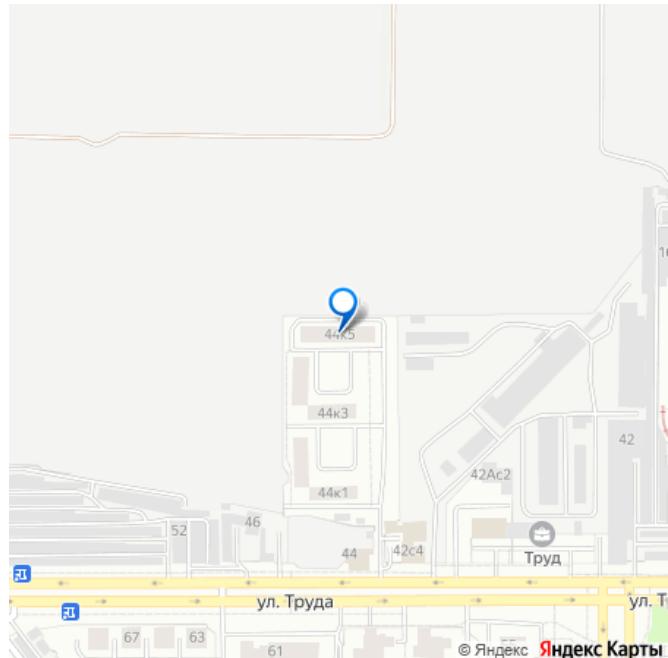
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9281969>  
412

**Рио-Люкс, Рио-Люкс**

**79083504851**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

id:43847. ШИКАРНАЯ ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ

в новом доме в городе Магнитогорск!

ОРИГИНАЛЬНОЕ АРХИТЕКТУРНОЕ РЕШЕНИЕ -

продумано все до мелочей и все для людей.

Учитываются все пожелания жильцов.

Входная группа -лобби, место для ожидания,

приятное общение, коворкинг - рабочий

кабинет не выходя из дома, но не у себя в

квартире. Горизонтальное индивидуальное

отопление, с счетчиками. есть возможность

не переплачивать за отопление и

регулировать атмосферу дома.

ИНФРАСТРУКТУРА - уютные места для отдыха,

прогулок, игры детям, расположение в

шаговой доступности кафе, пекарни,

магазины, аптеки. и вообще это «город в

городе».

