

Создано: 06.11.2025 в 00:56

Обновлено: 11.11.2025 в 22:59

**Челябинская область, Магнитогорск,
проспект Карла Маркса, 218/2**

7 400 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Карла Маркса,
218/2

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

86.5 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

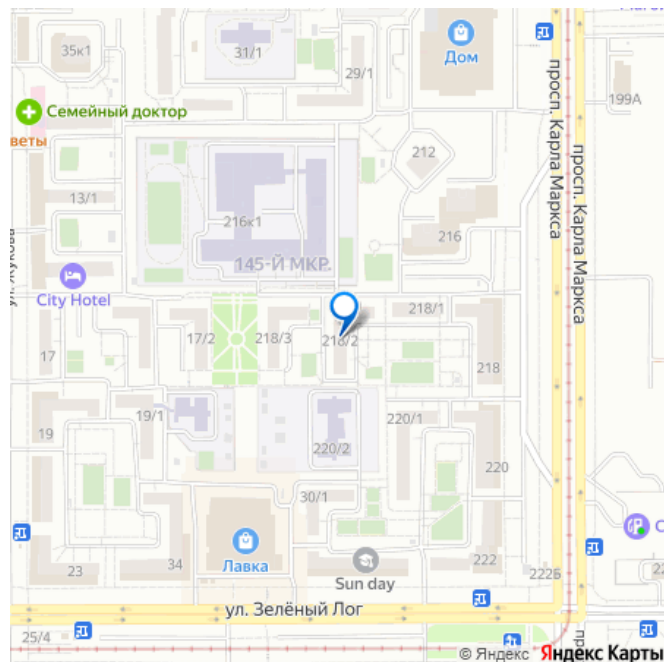
лоджия

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286334054>

Собственник

79124713032

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

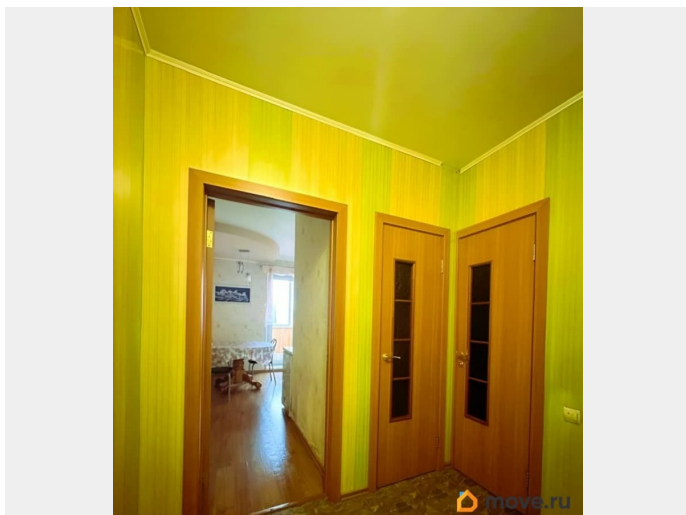
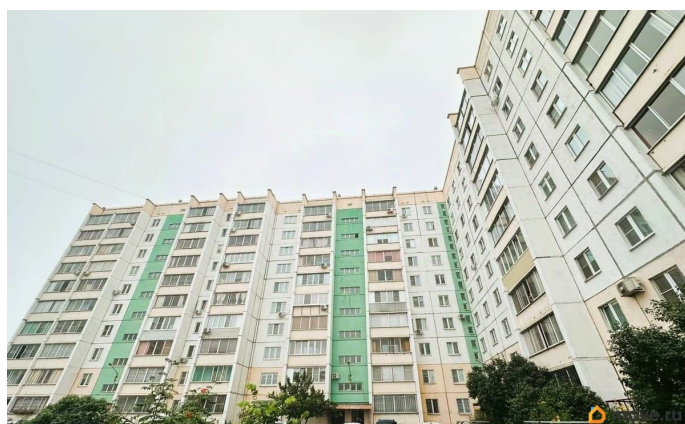
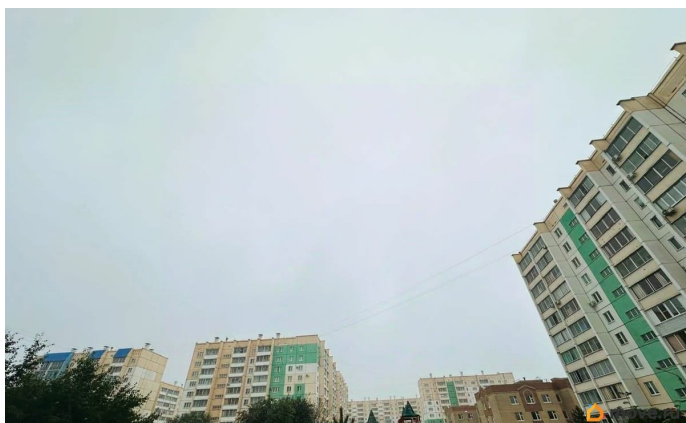
возможна ипотека, лифт, парковка

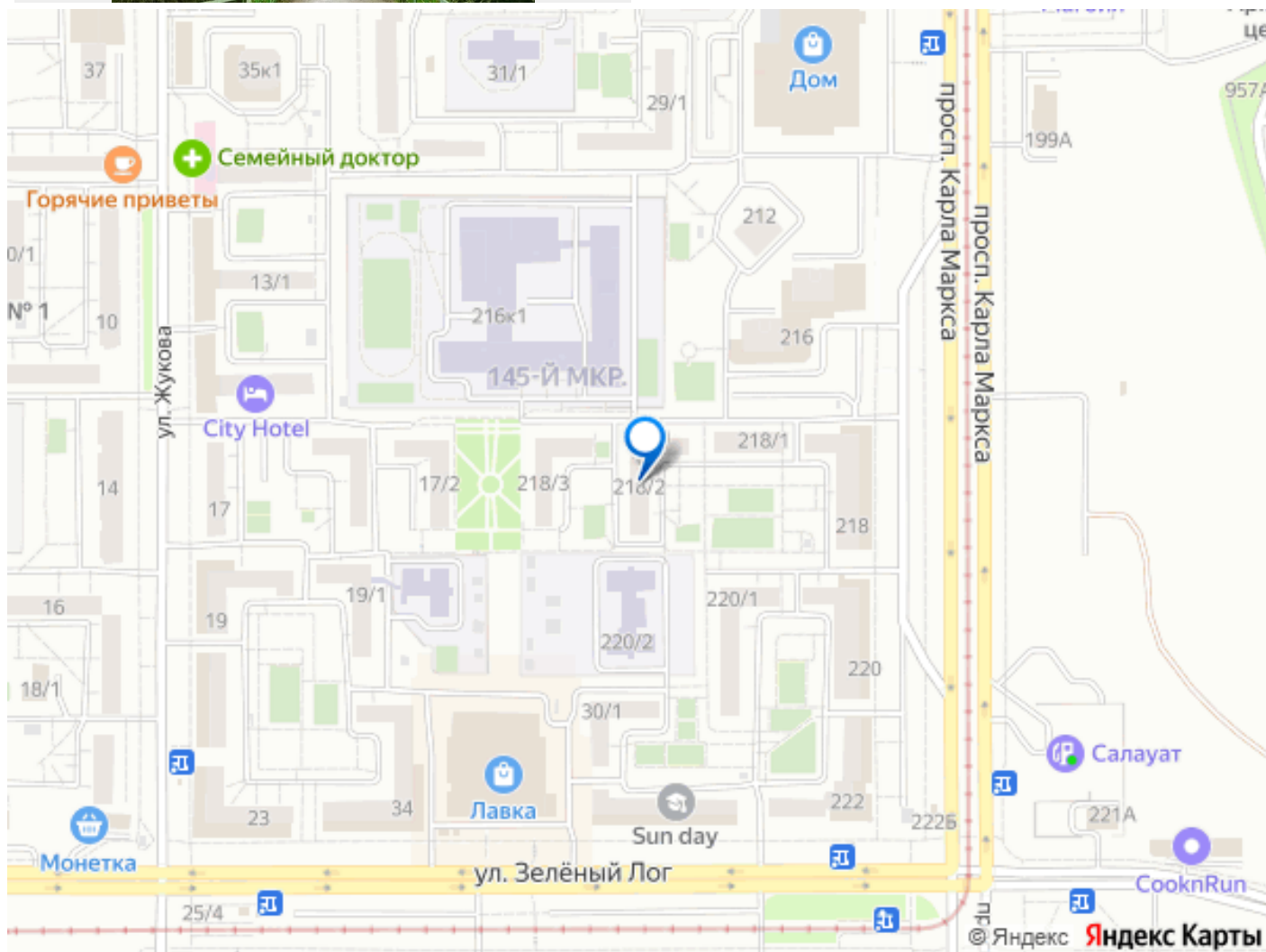
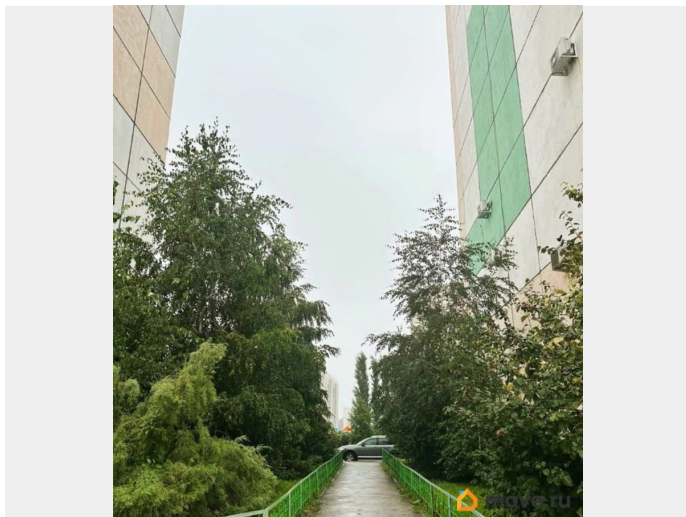
Описание

Прекрасная планировка, просторная кухня, комнаты отдельные, просторный санузел, вместительная лоджия, и гардеробная комната! Квартира не требует особых вложений. Для будущих владельцев остаётся, кухонный гарнитур со встроенной техникой (варочная панель, духовой шкаф, вытяжка), кондиционер, водонагреватель, детский спальный гарнитур, шкаф в комнате. Двухуровневые потолки, ламинат, межкомнатные двери, пластиковые окна и трубы, санузел - кафель, лоджия с отделкой. Также плюс квартиры - окна квартиры выходят на разные стороны: на солнечную сторону детская и спальня - в дневное время квартира всегда освещена естественным светом, и зал с кухней - окна на школу. Дом находится в тихом квартале - имеются парковочные места. Соседи очень порядочные и доброжелательные люди. Хороший район, рядом с домом, в квартале - средняя школа 47, 1, детский сад 70, 77. Развитая инфраструктура: сквер Спортивный, ТЦ «Дом», «Лавка», магазины семейный гипермаркет «Магнит», «Пятерочка», «Красное/белое», аптеки, пункты выдачи,

банкоматы. Инфраструктура развитая.

Звоните, покажем!





Move.ru - вся недвижимость России