

Создано: 02.10.2025 в 12:24

Обновлено: 05.01.2026 в 20:15

Челябинская область, Челябинск, улица  
Энергетиков, 64

**11 990 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Энергетиков, 64

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[Энергетиков переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.76 м

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

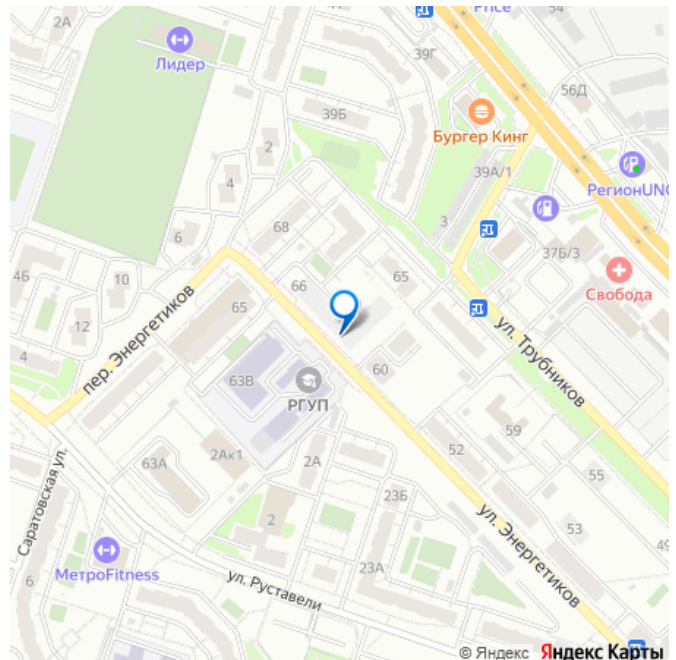
Год сдачи

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285411000>

**Бетотек Застройщик, Бетотек  
Застройщик**

**79587395906**

для заметок



лифт

## Описание

Жилой комплекс «Новостория» - это новый дом комфорт-класса от «Бетотек Застройщик» на ул. Энергетиков, 32.2 (стр.) Жилой комплекс отличается интересной архитектурой: разноэтажное здание, где 2 подъезда высотой в 7 этажей и 2 подъезда 10 этажей. Преимущества квартир в ЖК «Новостория»: - чистовая отделка - горизонтальная разводка отопления - современные радиаторы отопления - поквартирный учет тепла - окна ПВХ, 5-ти камерный профиль - качественные металлические входные двери с высокой прочностью, двери отличаются стильным дизайном, внутренняя отделка двери подойдет под интерьер квартиры - стяжка - разводка электрики - продуманное расположение розеток и выключателей

Квартиры сдаются с чистовой отделкой: - в комнатах, коридорах и кухне предусмотрены белые обои под окраску, линолеум 32 класса под натуральную паркетную доску - в санузлах и ванн: полы ванн комнат и санузлов керамогранит, стены окрашены водоземлюльсионным составом - во всей квартире выполнен матовый натяжной потолок - установлены межкомнатные двери

Вам остается только покрасить стены в любимый цвет и установить сантехнику. ЖК «Новостория» расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности есть всё необходимое: детские сады, школа, продуктовые магазины. До ТРК «Алмаз» — около 10 минут пешей прогулки. Совсем рядом Spag, спортивный комплекс

«Лидер», Сквер семьи и «Плодушка». Здесь жителей ждет уютный двор, стильные холлы с отделкой по дизайн-проекту одной из ведущих студий дизайна Челябинска, разнообразие индивидуальных планировок. Также предусмотрены кладовые, куда можно спуститься прямо на лифте: это помещения для хранения сезонных вещей, детских санок, велосипедов, самокатов и колясок, спортивного инвентаря или зимних заготовок — всё это наконец-то можно убрать с балкона и освободить лаундж-зону под любые досуговые сценарии. Остались вопросы? Свяжитесь с нами и узнайте больше о жилом комплексе «Новостория».

