

Создано: 11.09.2025 в 10:29

Обновлено: 05.01.2026 в 17:56

Челябинская область, Челябинск, улица Скульптора Головницкого, 28

8 900 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Скульптора

Головницкого, 28

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Скульптора Головницкого](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

61 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

85.7 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

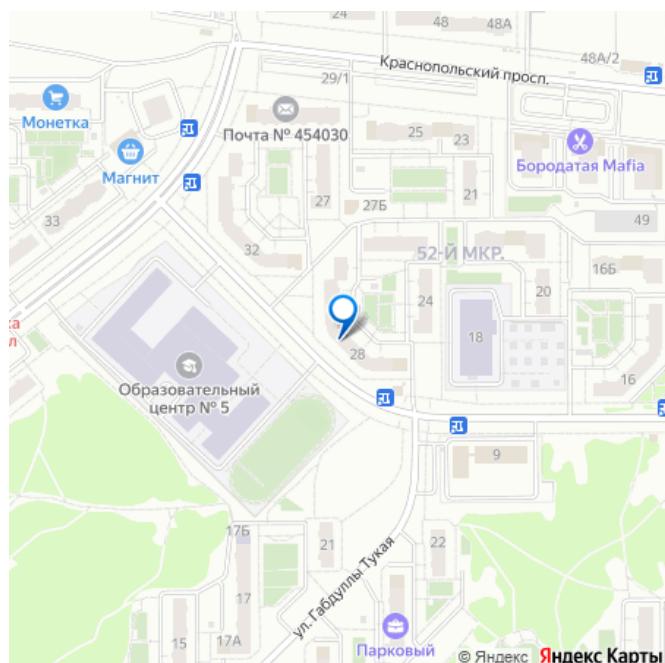
Раздел

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284840762>

Наталья Саратовцева, DAN-Недвижимость

79193313552

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА в Центре Паркового!

Продаётся уютная четырёхкомнатная квартира в новом Микрорайоне Парковый с видом на лесной массив, сад и школу. Общая площадь 85.4кв.м - идеально подходит для семьи с детьми. Планировочное решение: просторная гостинная для всей семьи + три отдельные спальни + два отдельных санузла + два балкона и отдельная уютная кухня.

Комфортный ремонт: квартира готова к проживанию без дополнительных вложений.

Теплые полы с гидроизоляцией в кухне, ванной, душевой. Кондиционеры обеспечат приятную прохладу летом, а прохладной осенью - тепло. Установлены современные экономичные радиаторы. Зимой квартира очень теплая. Хорошая, входная дверь: надёжная защита вашего дома; Два балкона с евроотделкой: большие облагороженные пространства с тёплыми полами. Балконы остеклены низкоэмиссионными стеклопакетами. Что позволяет удерживать тепло внутри помещения зимой и сохранять прохладу летом, снижая затраты на

отопление и кондиционирование. На балконных окнах установлены удобные жалюзи «День-ночь». Кухня: классический гарнитур. Покрытие полов: качественный ламинат, создающий атмосферу тепла и уюта; Окна: современные стеклопакеты с отличной звукоизоляцией. В гостиной - эксклюзивные дизайнерские стеклопакеты.

Во всех комнатах установлены жалюзи.

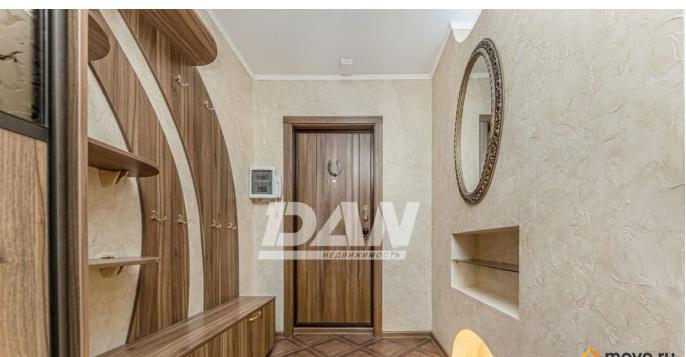
РОСКОШЬ ДВУХ СОВРЕМЕННЫХ САНУЗЛОВ!

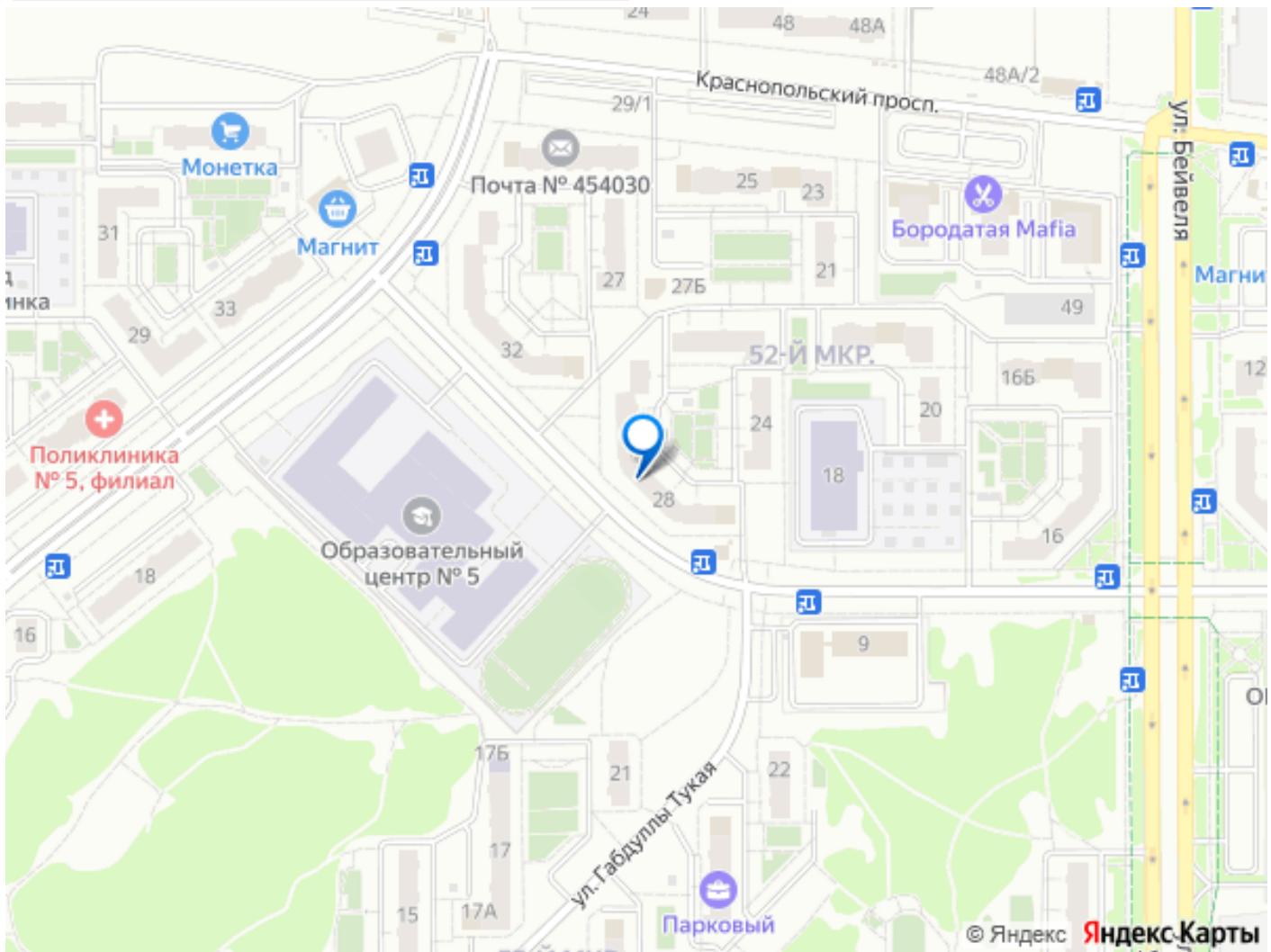
Забудьте об очередях с утра! Для вашего дополнительного удобства два раздельных помещения. Просторная душевая комната для быстрого освежения. Большая светлая ванная с удобной еврованной и подготовкой под телевизор — ваш личный SPA-уголок для полного релакса после долгого дня. 10-Й ЭТАЖ БЕЗ СОСЕДЕЙ СВЕРХУ! Наслаждайтесь абсолютной тишиной, и панорамным видом из окон. Никто не помешает вашему отдыху — это уровень комфорта премиум-класса.

УНИКАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ДЛЯ СЕМЬИ С

ДЕТЬМИ! Ваши дети всегда под присмотром! Один балкон с видом на двор с детским садом 18, второй балкон с видом на школу Образовательного Центра 5. Вы сможете из окон своего балкона буквально взглядом провожать детей до школы. ВЫ ЖИВЕТЕ В ЦЕНТРЕ ЖИЗНИ! Ваша машина отдыхает — всё рядом! Во дворе: детская и баскетбольная площадка. Прямо в доме: аптека. Рядом почта, полиция, Invitro, столовая Патриот, салоны красоты, детские клубы и спортивные секции, детский сад, две самые современные и крупные школы в городе - Образовательные Центры 2 и 5 (всего в 100 м от дома!), поликлиника и гипермаркет Магнит. СВОЙ ЗЕЛЕНЫЙ КУРОРТ ДЛЯ ПРОГУЛОК! Прямо из окна— красивый парк с освещенными дорожками и свежий лесной воздух. Идеально для прогулок с

коляской, утренних пробежек, на велосипеде и спокойного отдыха в любом возрасте. Идеальное решение для тех, кто ценит комфорт, безопасность и природу вокруг своего дома! Торопись приобрести квартиру своей мечты прямо сейчас! Апт. 115168610





Move.ru - вся недвижимость России