

🕒 Создано: 16.04.2025 в 18:19

Обновлено: 19.11.2025 в 23:15

**Челябинская область, Магнитогорск,
Ленинградская улица, 5**

10 000 020 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, Ленинградская улица, 5

Округ

[Магнитогорск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

84 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

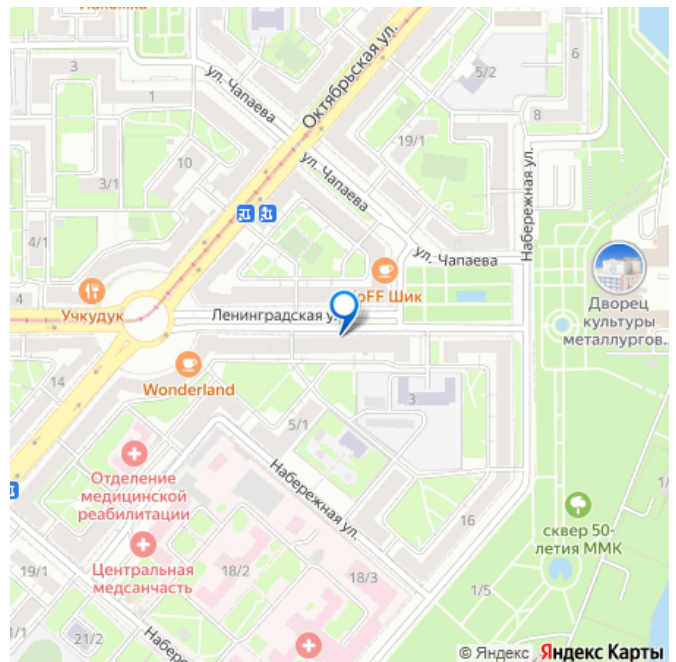
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9277258705>

Собственник

79193002443

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

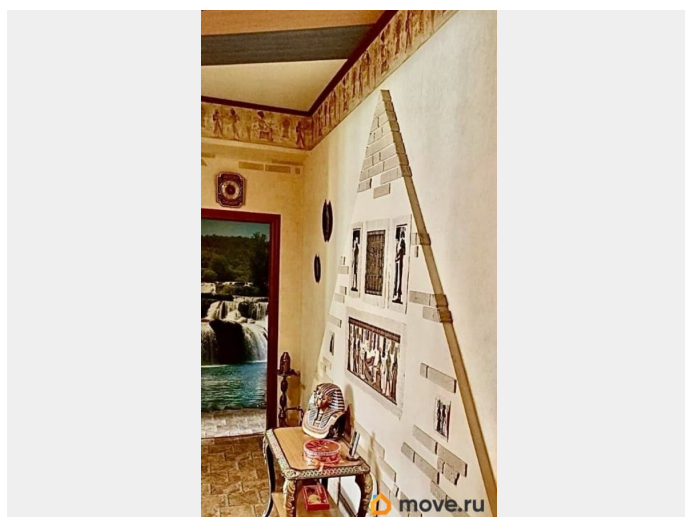
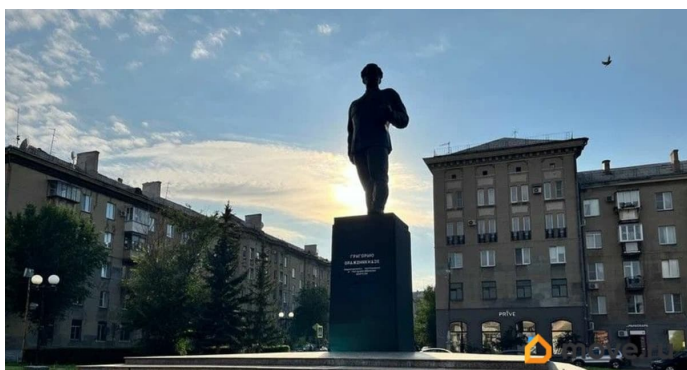
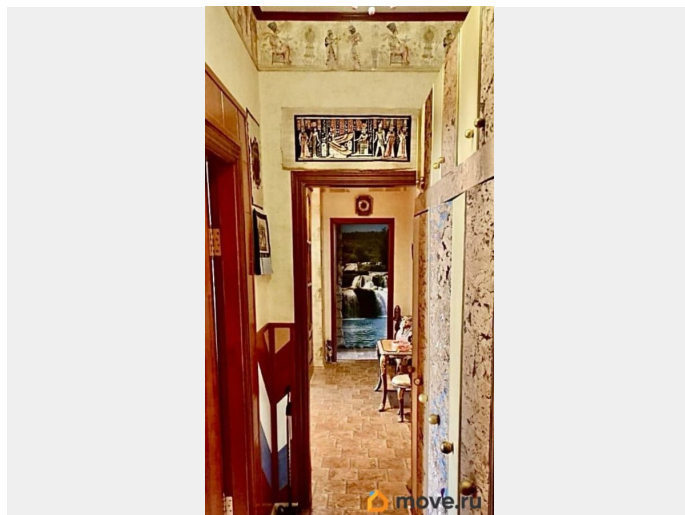
да

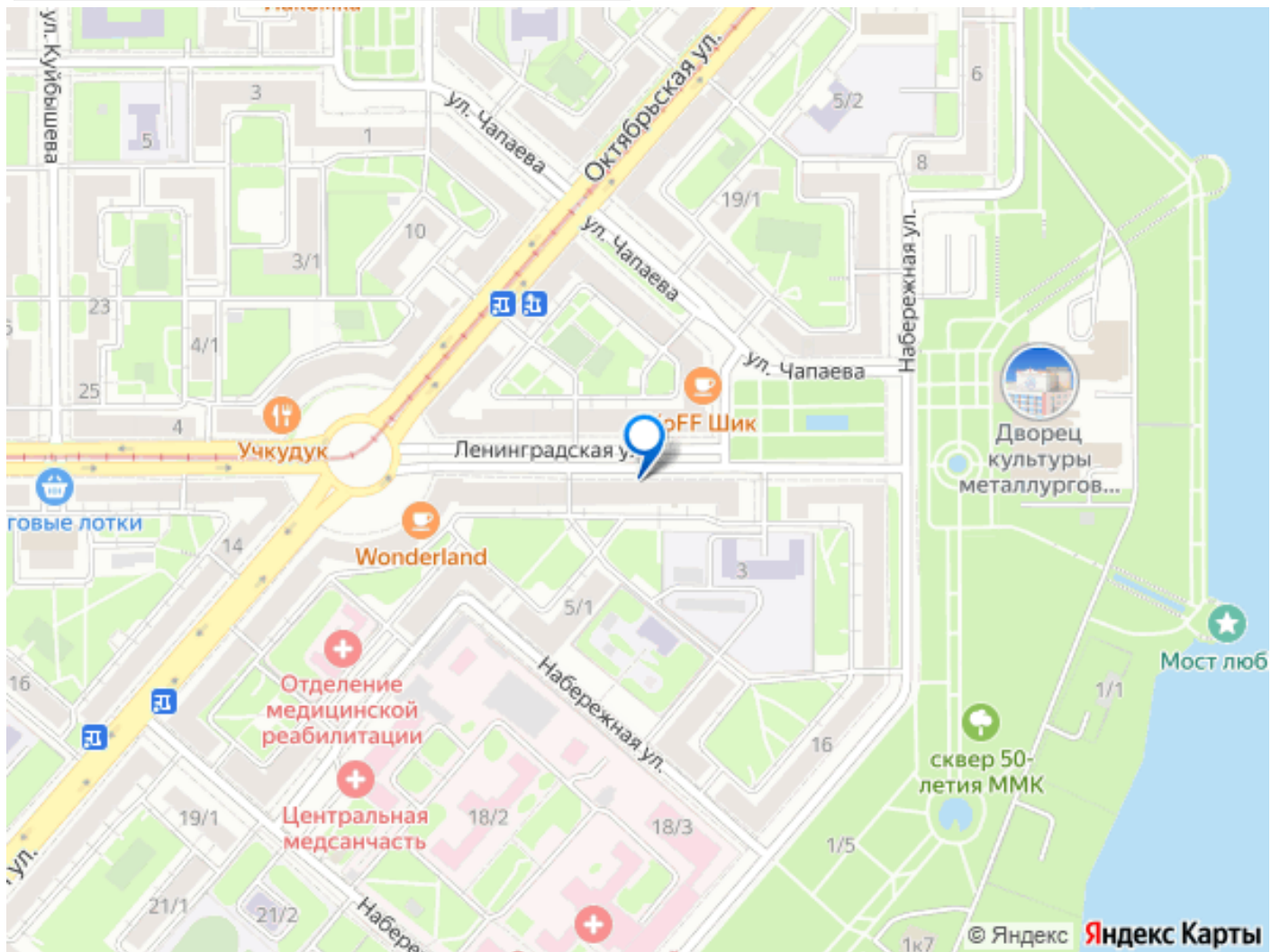
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 3х комнатную квартиру в исторической части Ленинского района. Квартира расположена в здании не типовой застройки, с высокими потолками 3.2 м. Дом, с удобной транспортной развязкой: рядом остановки трамваев и автобусов. В шаговой доступности множество магазинов и кафе, набережная, сквер возле Лакомки и парк Metallургов. Все 3 комнаты изолированные. Вид из эркерных окон гостиной, кухни и спальни - в парк и на площадь Орджоникидзе. Окно и застекленный балкон другой комнаты, выходит во двор. Во дворе расположена школа и детский сад, далее располагается аквапарк и стадион. В квартире выполнен дизайнерский ремонт. Установлены качественные пластиковые окна (фирмы LG, Rehau). Межкомнатные двери из натурального дерева, с итальянской фурнитурой. К испанской сантехнике фирмы Rosa, подведены металлопластиковые трубы и установлены водосчетчики. На кухне установлена новая современная газовая плита и электрический духовой шкаф. Обременения по квартире отсутствуют. Все

документы к сделке готовы.





Move.ru - вся недвижимость России