

🕒 Создано: 23.11.2025 в 19:07

Обновлено: 23.11.2025 в 18:19

**Челябинская область, Челябинск, улица
Овчинникова, 18В**

14 900 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Овчинникова, 18В

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Овчинникова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

84.3 м²

Этаж

17/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

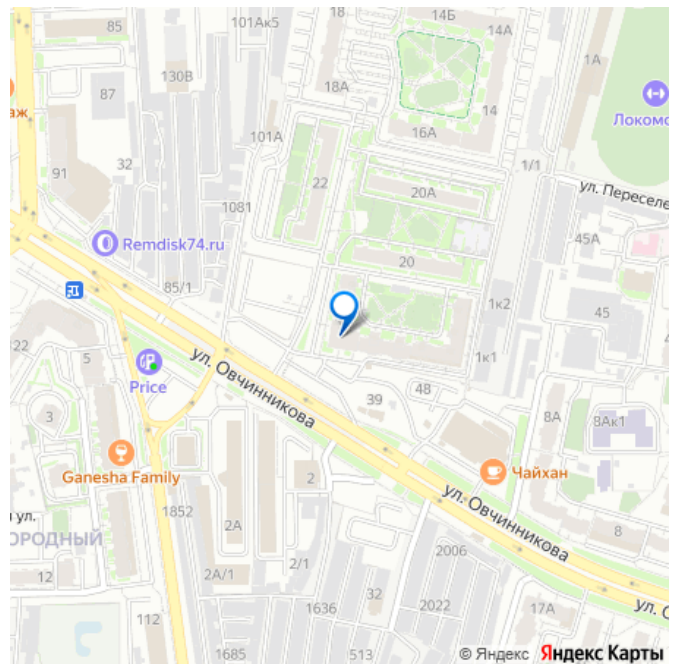
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286830155>

Светлана Тт, План Rosta

79193309826

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается новая просторная квартира в современном доме, новый ЖК Территория. Общая площадь квартиры составляет 84,3 кв. м, из которых 60 кв. м — жилая площадь и 14 кв. м отведены под кухню. Квартира расположена на 17 этаже 24-этажного дома. Потолки высотой 2,7 метра создают ощущение простора. Окна квартиры выходят как на улицу, на две стороны, прекрасный вид из окна, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. В квартире три комнаты, которые можно обустроить по вашему вкусу, поскольку здесь пока нет ремонта. Это отличная возможность создать интерьер своей мечты. Квартира оснащена двумя санузлами: один совмещенный и один отдельный, что очень удобно для большой семьи. Также есть лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом находится в отличном состоянии, оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, а также пандусом для удобства

передвижения. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Район, в котором расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. Рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Условия сделки: квартира продается по договору купли-продажи. Юридически чистая, без обременений. Рассмотрим покупку в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

