

Создано: 18.11.2025 в 14:51

Обновлено: 18.11.2025 в 13:28

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286691187>

Ника Дом, Ника Дом

**79821052755**

**Челябинская область, Челябинск,  
Университетская Набережная улица, 83**

**8 300 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Университетская  
Набережная улица, 83

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

47.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.3 м<sup>2</sup>

Этаж

14/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

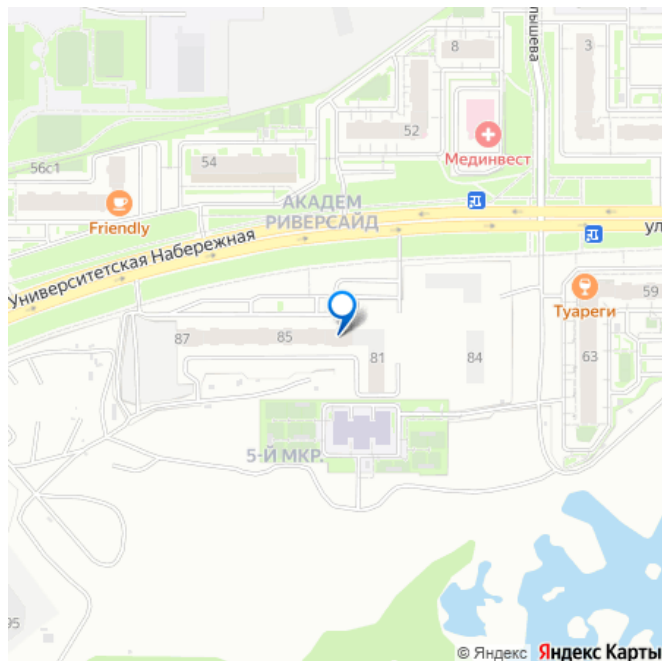
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается трехкомнатная квартира 88кв.м. в панельном доме в мкр. Академ Риверсайд.

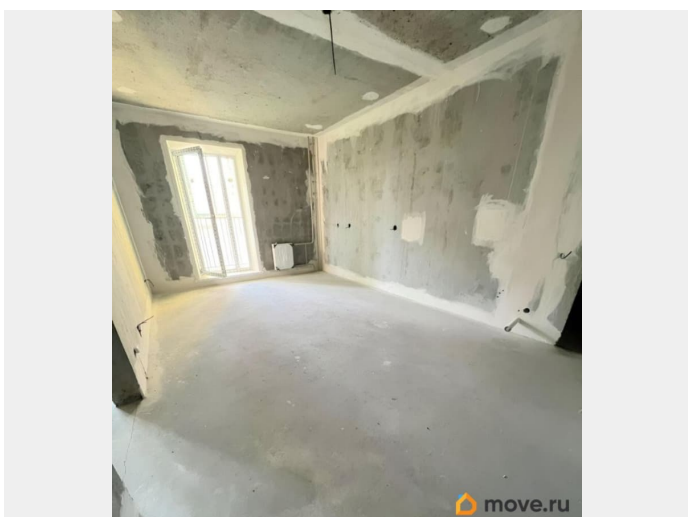
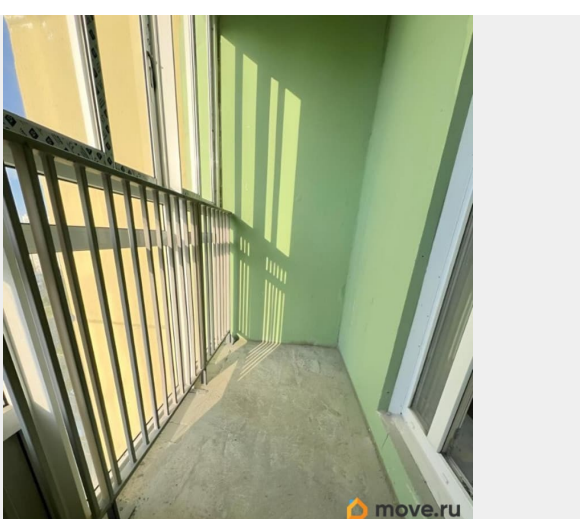
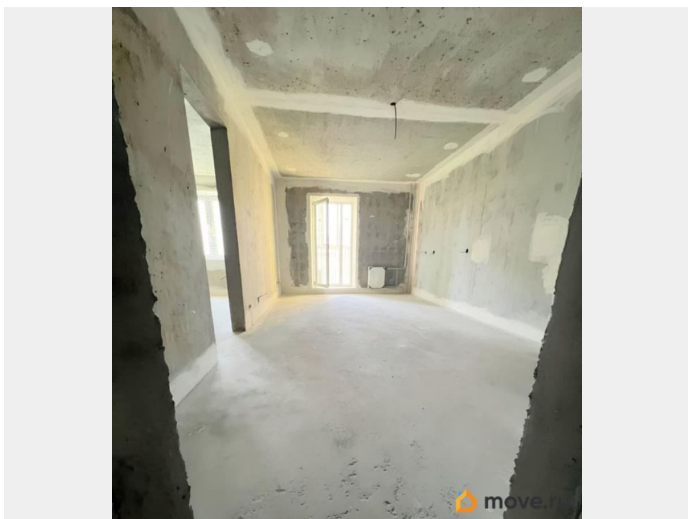
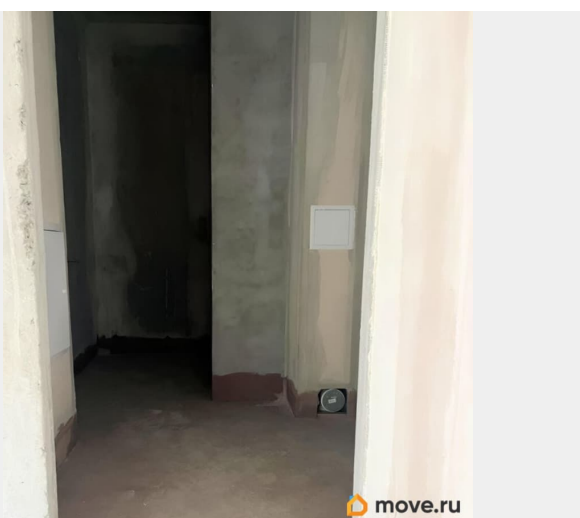
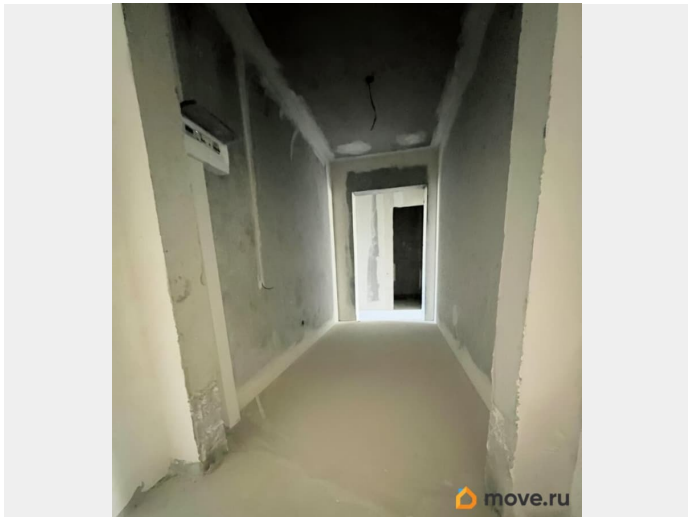
Улучшенная планировка: кухня 18,65, гостиная 19,31м, спальни 16,м и 12м.

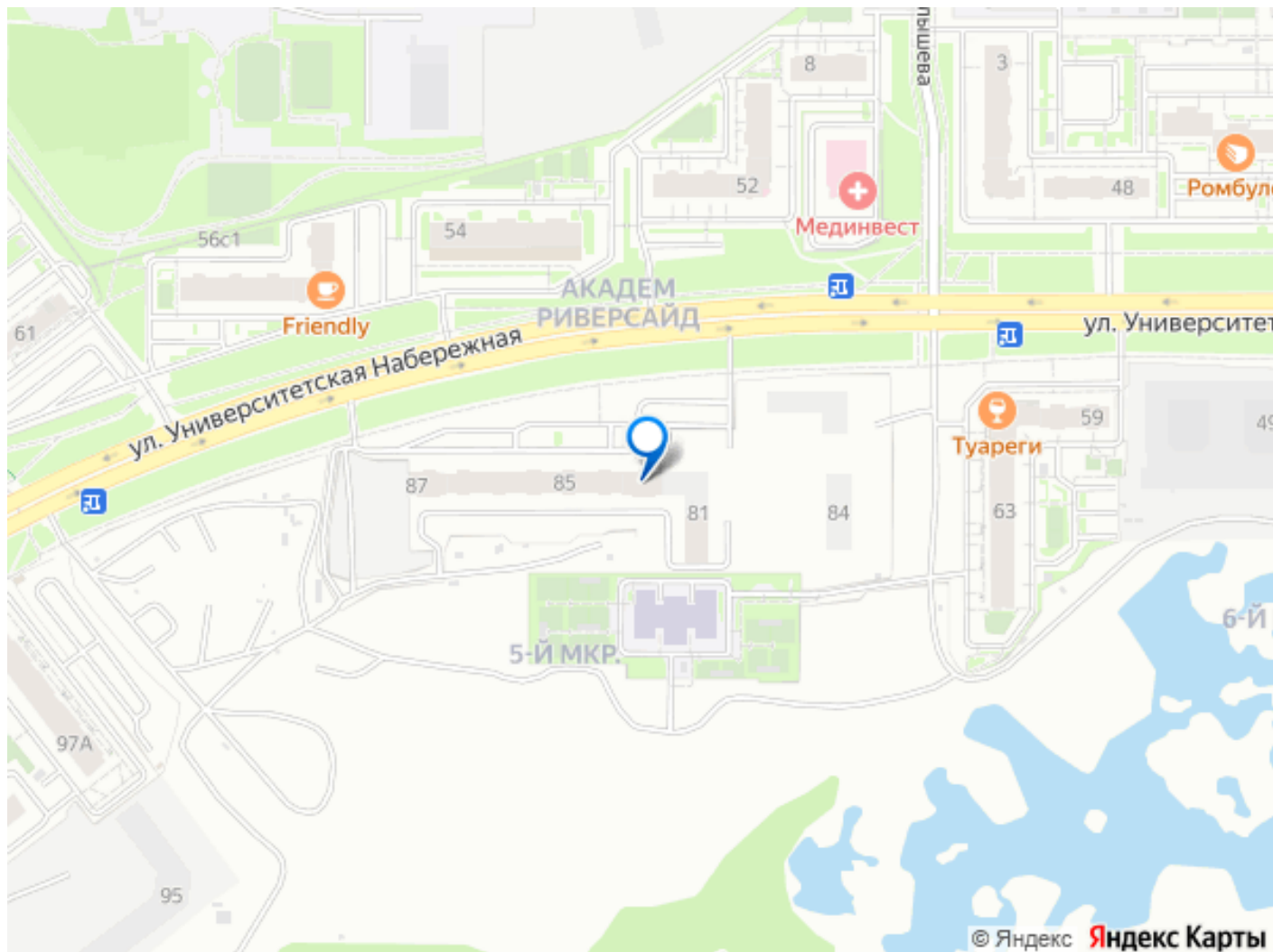
Раздельный сан/узел (1.65м и 3,14м). Окна выходят: север-юг . Развитая

инфраструктура: остановки, аптеки, банки, жэк, - все рядом. В шаговой доступности

Детский сад. Школы через дорогу. Дом сдан, заселен. Помощь в одобрении ипотеки.

Реальному покупателю - СКИДКА! Главный специалист отдела продаж Ольга.





Move.ru - вся недвижимость России