

Создано: 09.10.2025 в 11:46

Обновлено: 13.12.2025 в 07:11

**Челябинская область, Челябинск,  
Университетская Набережная улица, 54**

**11 100 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Университетская

Набережная улица, 54

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>



Общая площадь

84.3 м<sup>2</sup>

Этаж

21/26

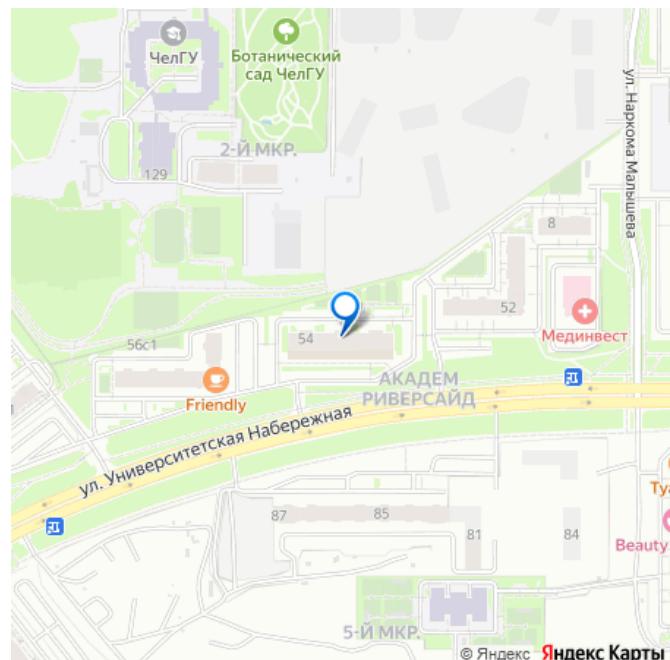
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

да

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285565>  
595

**Екатерина Михайловна Песоцкая,  
Этажи Челябинск**

**79128913881**

для заметок

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Прекрасный подарок новый год своей семье. Квартира с шикарными видами из окон, хочешь проверить? Большую трёхкомнатную квартиру в монолитно-кирпичном доме на 21 этаже. Квартира с комнатами на разные стороны: на Юг и на Север Жилой комплекс ACADEM Riverside на Университетской набережной, 54 — это современный и комфортный для жизни дом. Он сочетает в себе качественные характеристики, развитую инфраструктуру и приятную среду для жителей. Чтобы вам было проще составить представление, вот ключевые преимущества этого дома:

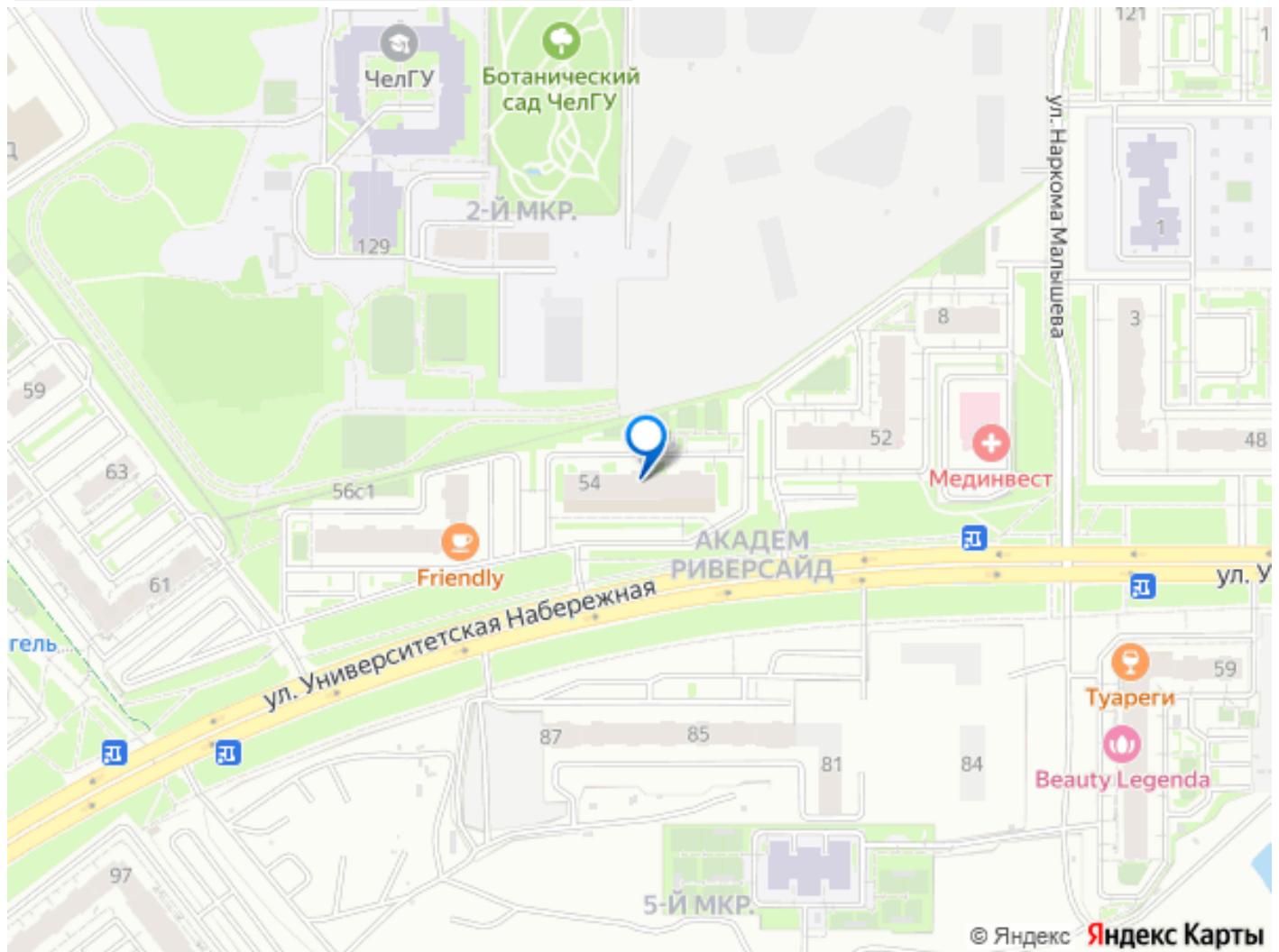
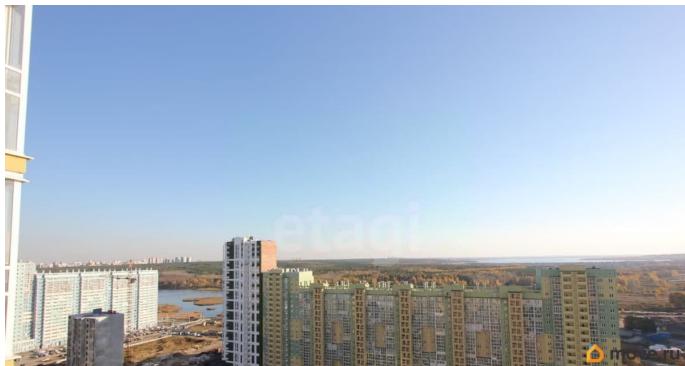
Благоустройство  
Детская площадка  
Спортивная площадка  
Благоустроенная территория  
Инфраструктура и локация  
Рядом ЧелГУ и Ботанический сад  
Развитая инфраструктура:  
магазины, аптеки, салоны красоты, фитнес-клубы  
Хорошая транспортная доступность  
Новый детский сад и школа в шаговой доступности  
Что говорят жители  
Жители высоко оценивают комфорт проживания в этом доме. На основе 9 отзывов его рейтинг составляет 4.8 из 5. В отзывах особенно отмечают:

Отличную работу управляющей компании.  
Удобное месторасположение.  
Доступность общественного транспорта и магазинов.  
Дружелюбность соседей.

Резюме  
ACADEM Riverside — это хороший выбор для тех, кто ищет современное жилье

в развитом районе с молодым и активным сообществом. Дом с качественной постройки и инфраструктурой, положительными отзывами жителей представляет собой надежный и комфортный вариант. Надеюсь, эта информация была для вас полезна! Звоните, записывайтесь на просмотр при желании приобрести данную квартиру. Код пользователя: 43615 Номер в базе: 9988938





Move.ru - вся недвижимость России