

Создано: 13.10.2025 в 11:12

Обновлено: 06.12.2025 в 13:31

## Челябинская область, Челябинск, улица Молодогвардейцев, 416

# 9 250 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Молодогвардейцев, 416

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейцев](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

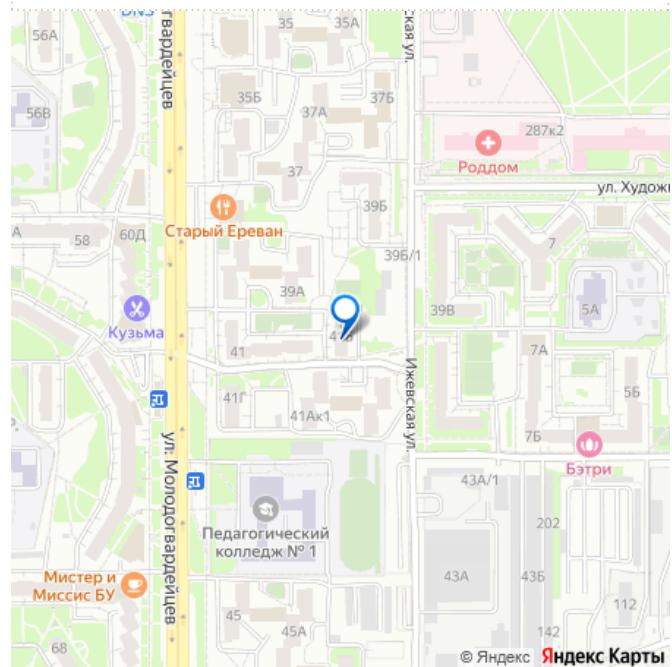
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 120077786 К продаже предлагается красивая и уютная квартира с качественным ремонтом современной планировки: студия + 3 спальни в популярном районе Челябинска с развитой инфраструктурой и доступностью образовательных и медицинских учреждений. Дом расположен в глубине квартала, в тихом месте, в то же время близко от остановок общественного транспорта. По выгодной стоимости Вы получаете: Тёплый дом с хорошей шумоизоляцией Чистый ухоженный подъезд Двор с хорошим озеленением и детскими площадками Индивидуальную планировку для комфортного проживания большой дружной семьи Качественный дизайнерский ремонт, большую ванную комнату 7,8м<sup>2</sup>, кухонный гарнитур производства мебельной фабрики «Мария» с техникой: варочная поверхность, встроенный холодильник, вытяжка, гардеробную Тёплый пол в ванной комнате, туалете и коридоре Водонагреватель и 2 кондиционера Две больших утепленных лоджии Одно из главных преимуществ объекта - его расположение. В шаговой доступности

лучшие университеты города, торгово-развлекательные комплексы, магазины и супермаркеты, спортивные клубы, кафе и рестораны, лучшие школы города. Рядом с домом развита необходимая инфраструктура: Детский сад «Звёздочка», Школа 54, Педагогический колледж 1. Вся инфраструктура под рукой: магазины, аптеки, салоны, кафе, почта - Рядом троллейбусные, автобусные, трамвайные остановки. Квартира без долгов и обременений, быстрый выход на сделку.

Звоните и записывайтесь на просмотр.

