

Создано: 16.12.2025 в 12:12

Обновлено: 16.12.2025 в 17:05

**Челябинская область, Магнитогорск,
улица Труда, 55/1**

7 000 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, улица Труда, 55/1

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Труда](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49.3 м²

Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

83.2 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

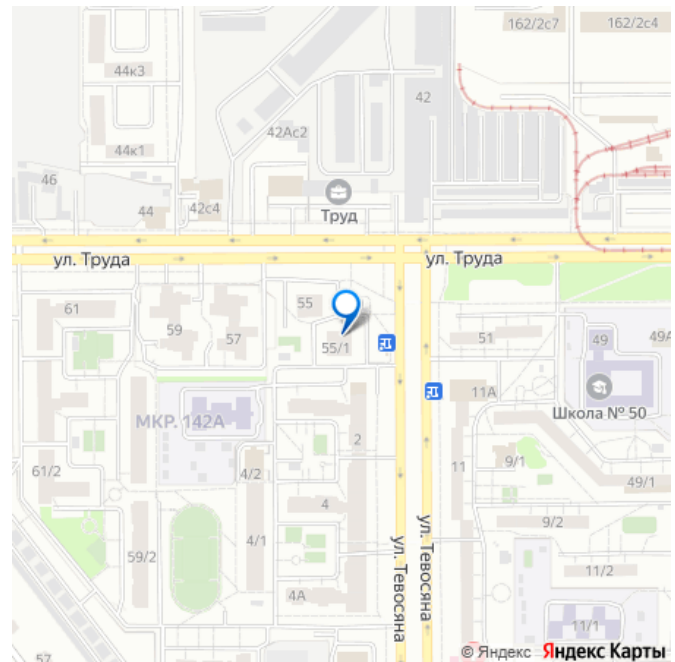
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287433>
135

Владис, Владис

79170414930

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1969429. Просторная
Трехкомнатная КВАРТИРА 83,2 м2
(нестандартная планировка в доме комфорт
класса) с прекрасным видом из окна ждет
именно Вас!!! Просторная кухня станет
сердцем вашего дома, где можно проводить
время с семьей и друзьями. Три спальни,
предлагают уют и комфорт для отдыха
каждого члена семьи. Наличие двух санузлов
обеспечивает практичность и удобство в
повседневной жизни. Три лоджии дают
дополнительные места хранения и отдыха
ИНФРАСТРУКТУРА: •Школы 32, 50 •Детские
сады 14, 77, 49, 136 •Спортивный комплекс
«Дюна» •Детские и спортивные площадки во
дворе •Продуктовые магазины «Пятёрочка»,
«Монетка», «Красное&Белое» •Остановка
общественного транспорта в 2х минутах
ходьбы •Парикмахерские •Пункты выдачи
доставки РЕМОНТ: установлены
электрические автоматы с выделенными
линиями; грамотное распределение розеток
и выключателей; стены оштукатуренные,
оклеены обоями; окна пластиковые с
двойным стеклопакетом; выведены кабели

под TV и интернет; установлены пластиковые трубы; установлены новые водомеры; современные межкомнатные двери; надежная входная дверь; БОНУС: Кухонный гарнитур. Варочная панель. Духовой шкаф. Вытяжка Окажу помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях. Организую показ в удобное для вас время! Агентство недвижимости «АВРОРА» г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 154. Все, продаваемые нами объекты недвижимости, проходят обязательную полную юридическую экспертизу! Отзывы о нас, Вы можете посмотреть в 2Гис. С уважением, Никита.

