

Создано: 13.11.2025 в 15:40

Обновлено: 03.12.2025 в 11:38

Челябинская область, Магнитогорск,  
улица Труда, 55/1

**8 200 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, улица Труда, 55/1

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Труда](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.2 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

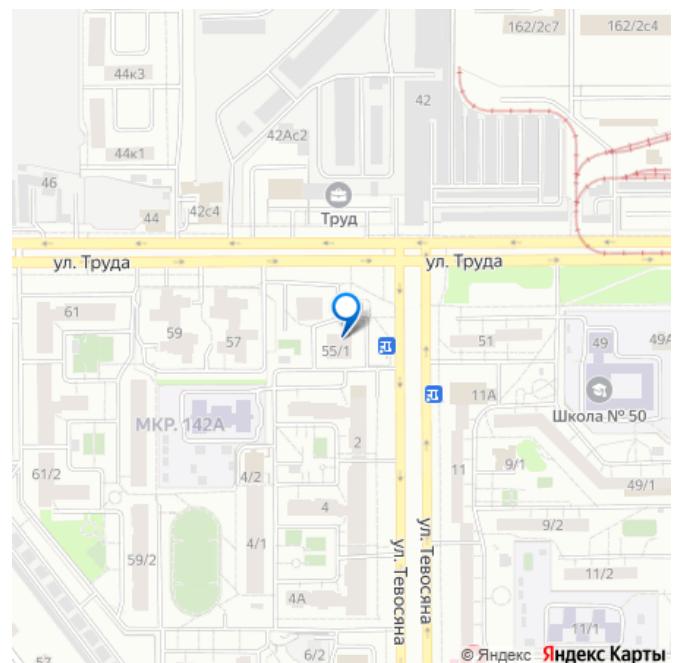
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286562>  
697

Собственник

**79823010062**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

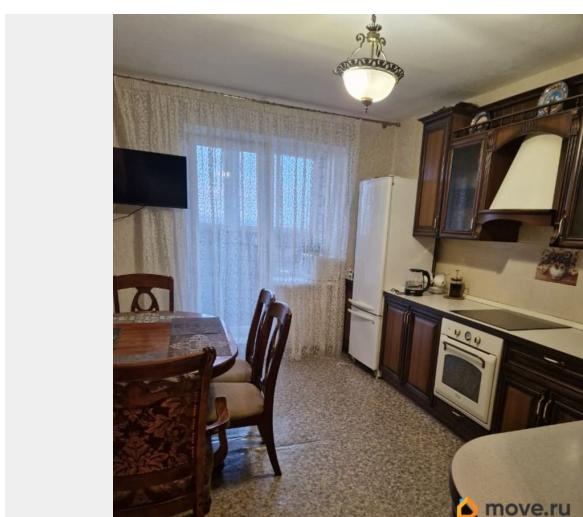
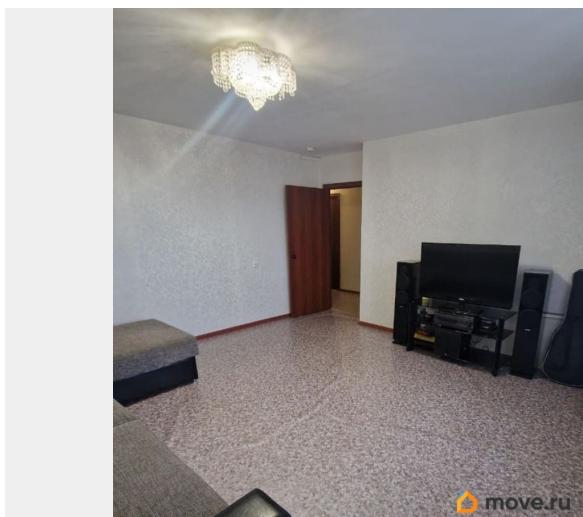
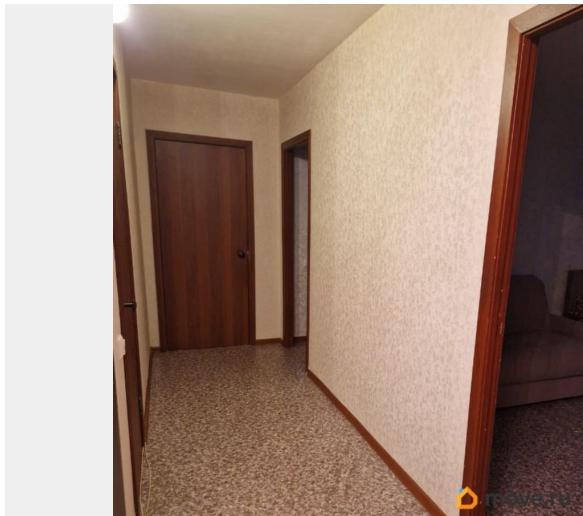
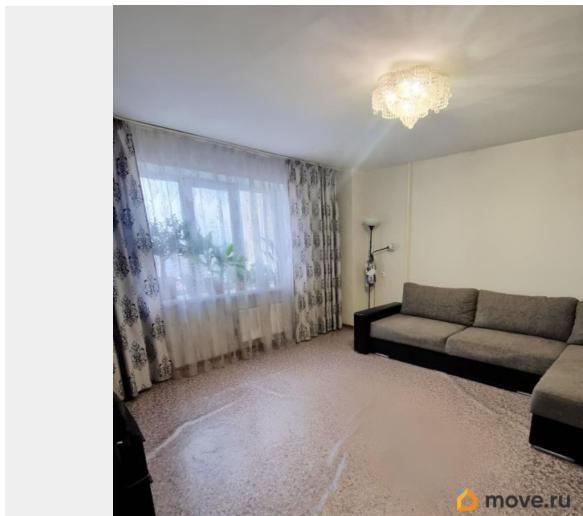
## **Описание**

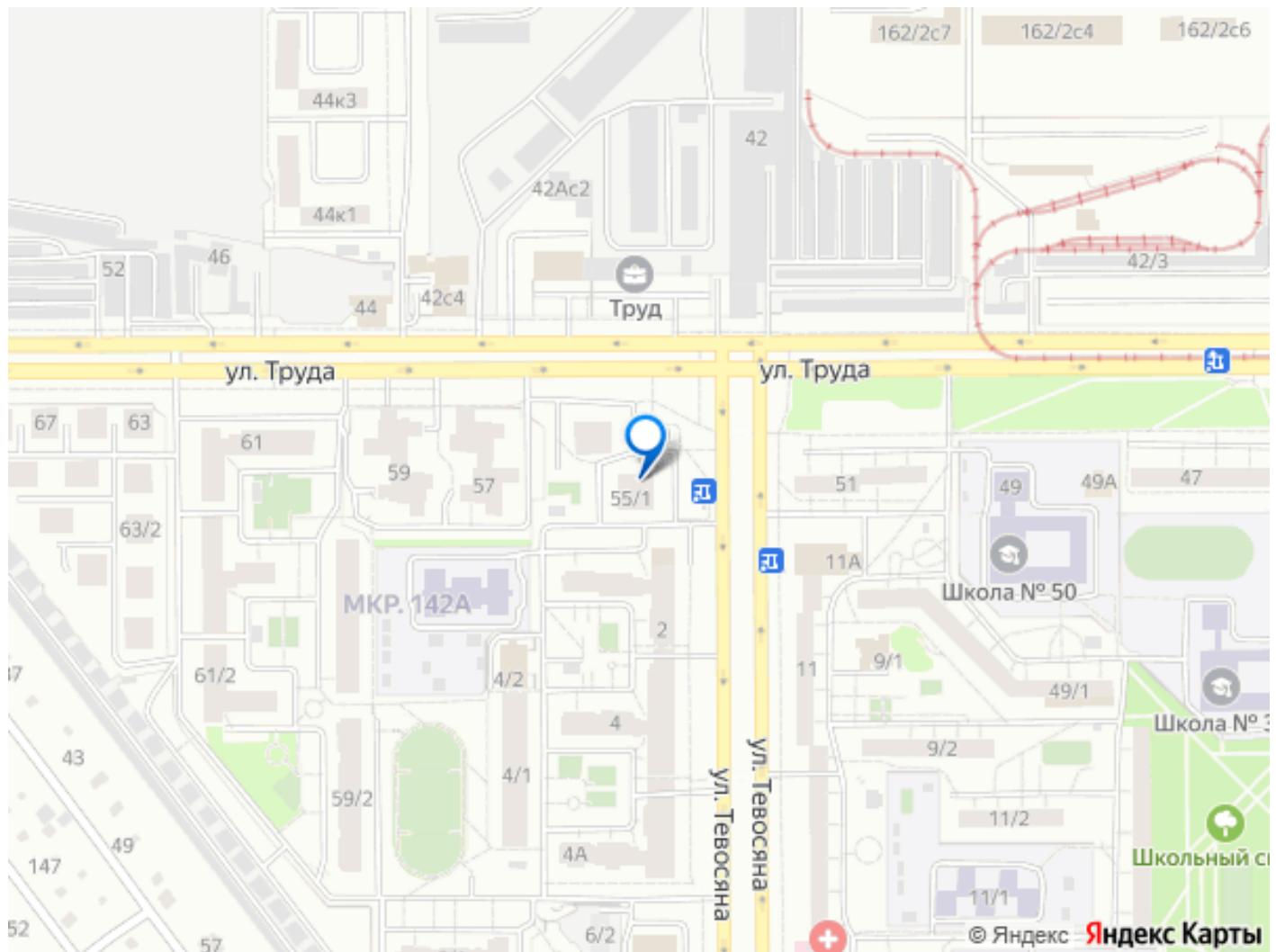
Продам 3-х комнатную квартиру в кирпичном доме от застройщика «Ключ» с прекрасным видом на Уральские горы и парк

«Притяжение». Квартира общей площадью 83.2 кв.м., кухня 12.9 кв.м. , большой зал 20 кв.м., 2 спальные комнаты 12.3 и 17.0 кв.м., большая прихожая со встроенным шкафом-купе и 2 сан. узлами 4.3 и 1.9 кв.м. Комнаты изолированные . 3 застекленные лоджии.

Квартира очень тёплая, светлая. Есть консьерж, очень удобен в поддержании порядка, повышении уровня безопасности, передачи какой-либо информации и т.п.

Чистый подъезд, 2 лифта: грузовой и пассажирский. Хорошие соседи. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, детские сады 14, 136, 30, школы 50 и 32, детские и спортивные площадки, аптеки, магазины. Для детей школа танцев «Новая волна», ФОК, для взрослых студия балета и растяжки «Levita». Остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой и в прихожей шкаф-купе. 2 взрослых собственника. Без обременений .





Move.ru - вся недвижимость России