

Создано: 05.12.2025 в 10:47

Обновлено: 09.12.2025 в 10:07

**Челябинская область, Челябинск, улица
Героя России Молодова, 2**

5 950 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Героя России
Молодова, 2

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Героя России Молодова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

83.2 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

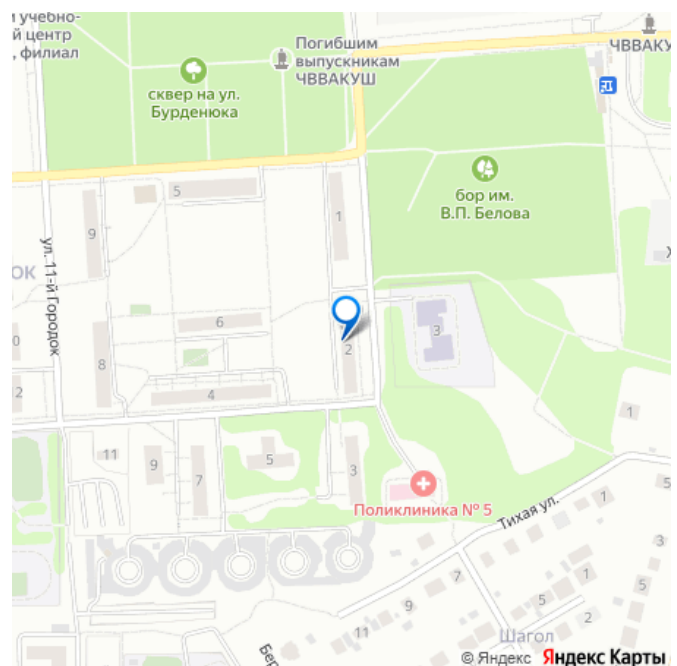
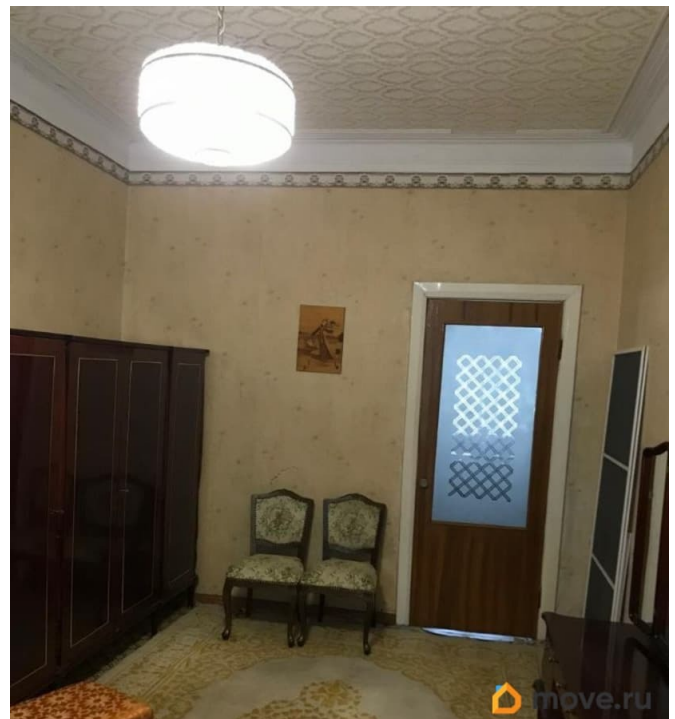
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287154440>

Екатерина Карпова, Высотка

79123100670

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная трехкомнатная квартира площадью 83.2 квадратных метра на втором этаже четырехэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Челябинск, микрорайон ЧВВАКУШ, улица Героя России Молодова, дом 2. Жилая площадь составляет комфортные 56 квадратных метров, а кухня занимает 11 квадратных метров, предоставляя достаточно места для семейных ужинов и встреч с друзьями. Квартира может похвастаться наличием косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же обустроиться без дополнительных вложений(мебель и техника остается). Также имеется раздельный санузел, что является несомненным удобством для большой семьи. Из окон открывается приятный вид как на тихий двор, так и на улицу, обеспечивая достаточное количество естественного света в течение дня. Балкон застеклен. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, где дети смогут весело проводить время под

присмотром родителей. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены школа, детский сад Березка, что значительно упрощает логистику семей с детьми. Кроме того, недалеко находятся поликлиники 5 и 9, обеспечивающие доступ к медицинским услугам, а также небольшое кафе, предлагающее блюда на любой вкус. Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит уют, комфорт и спокойствие собственного дома с возможностью быстро добраться до всех необходимых учреждений. Живите с удовольствием в вашем новом доме! Один взрослый собственник, без долгов и обременений, юридическое сопровождение сделки. Все вопросы по телефону.

