

Создано: 06.02.2026 в 03:55

Обновлено: 06.02.2026 в 03:55

Челябинская область, Челябинск, пр-т  
Ленина, стр. 1

**10 942 800 ₽**

Челябинская область, Челябинск, пр-т Ленина, стр. 1

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

82.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

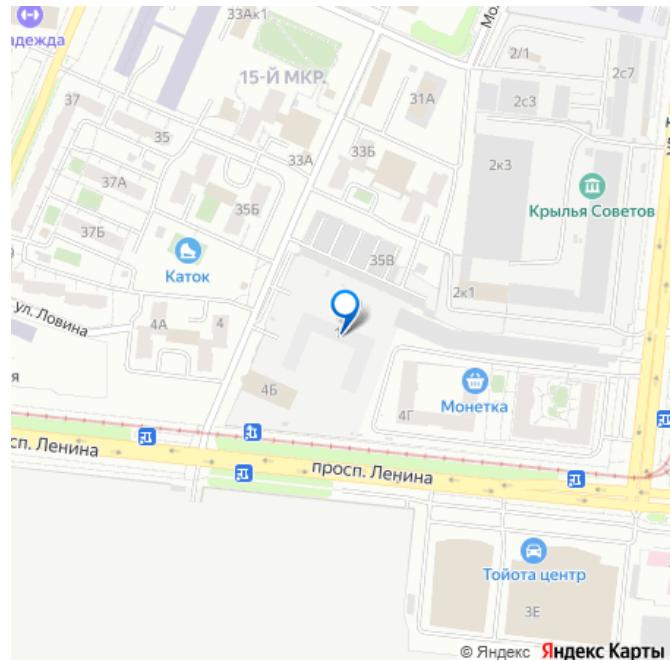
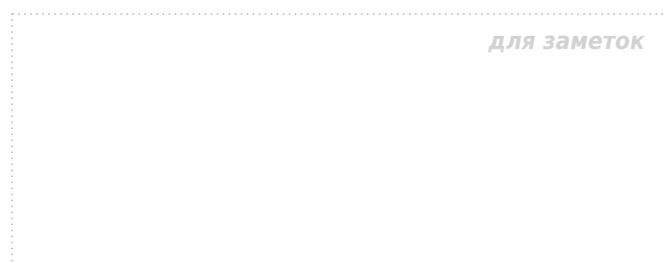
Квартира в новостройке

да

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288991>  
128

Василь Шарапов, Группа «Голос»  
**89251234567**

для заметок



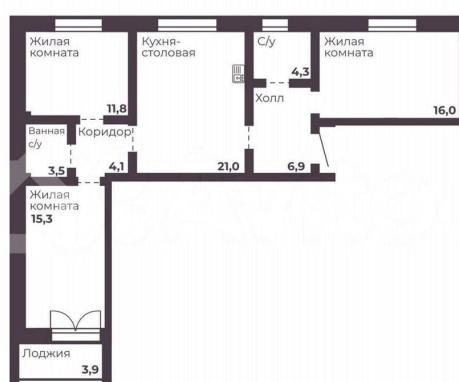
## Описание

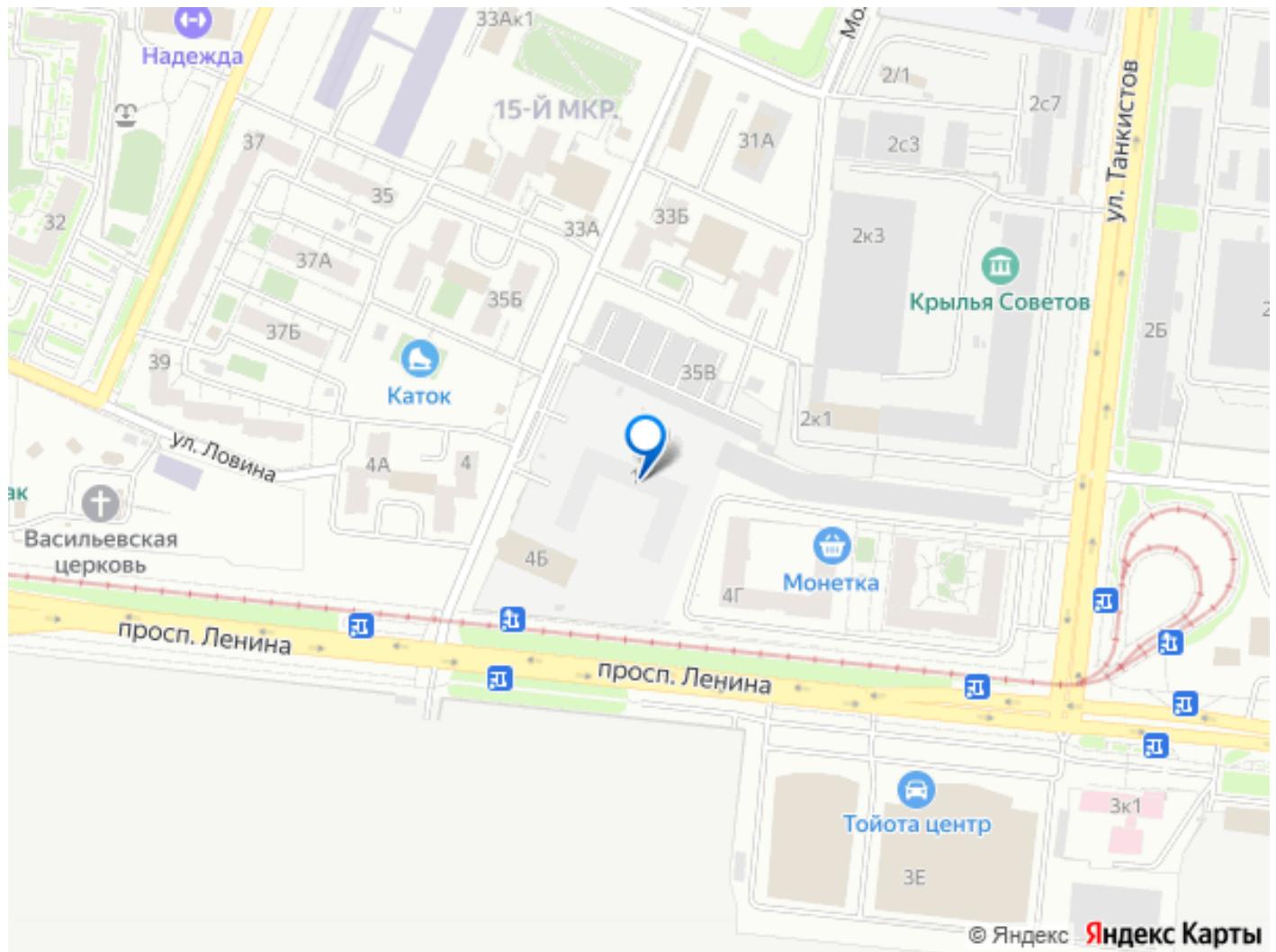
Городской квартал «4 Ленина» в стиле  
современного конструктивизма станет  
многофункциональным пространством для  
комфортной жизни в городе. Проект состоит

из 3 домов, каждый дом сформирован 4 секциями переменной этажности от 6 до 17 этажей в 7 минутах от Площади Революции. ЖК «4 Ленина» — первый жилой квартал по программе реновации в Челябинске. Комплексное развитие территории включает в себя возведение кирпичных и индустриальных секций, эффективное зонирование закрытых дворов, ландшафтный дизайн от европейского бюро, плейрум, чатрум и коворкинг с террасой.

Планировочные решения в «4 Ленина» подойдут для любого дизайн-проекта: квартиры со вторым светом и высокими потолками, террасами и тёплыми лоджиями, мастер-спальнями и кухнями-столовыми.

Отделка квартир в индустриальных домах — white box, и черновая для кирпичных секций. Сквозные входные группы выполнены в едином дизайн-коде, предусмотрены велолапомойки, помещения для велосипедов и самокатов. В шаговой доступности есть всё необходимое: транспортная доступность, две образовательные и частная школы, 6 детских садов, взрослая и детская поликлиники, бассейн, дворец спорта, областная спортивная школа по хоккею и парк «Сад победы». Остались вопросы? Свяжитесь с нами и узнайте больше о жилом квартале «4 Ленина»





Move.ru - вся недвижимость России