

Создано: 29.10.2024 в 13:19

Обновлено: 08.12.2025 в 22:22

Голос, Голос

79587430769

Челябинская область, Челябинск,  
проспект Ленина, 1

10 777 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 1

Округ

Челябинск, Тракторозаводский район

Улица

проспект Ленина

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

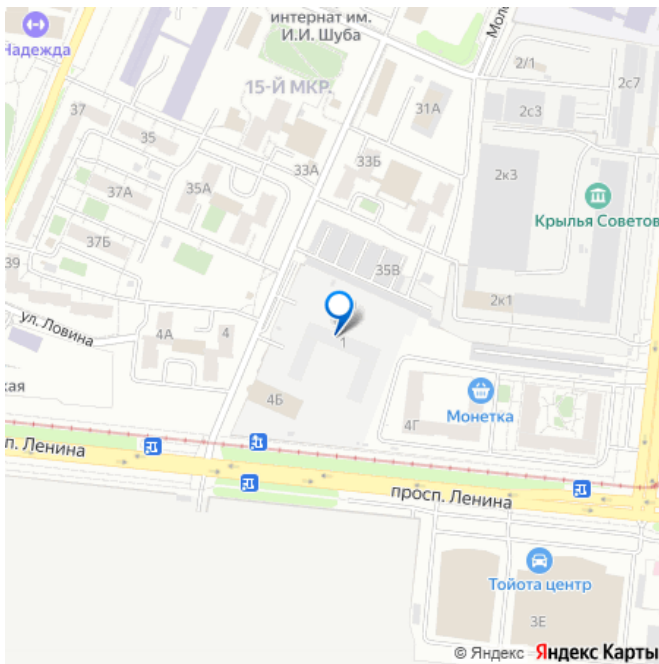
Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Городской квартал «4 Ленина» в стиле современного конструктивизма станет многофункциональным пространством для комфортной жизни в городе. Проект состоит из 3 домов, каждый дом сформирован 4 секциями переменной этажности от 6 до 17 этажей в 7 минутах от Площади Революции. ЖК «4 Ленина» — первый жилой квартал по программе реновации в Челябинске.

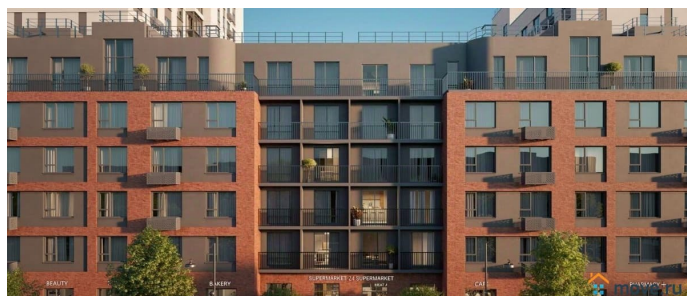
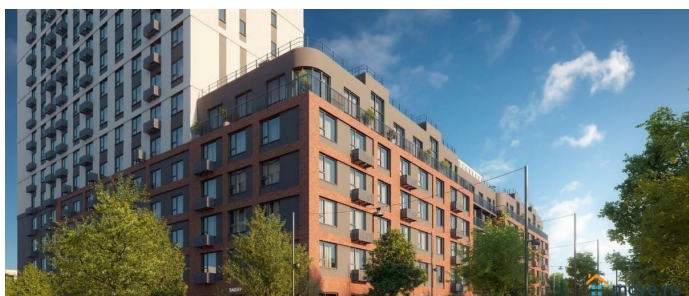
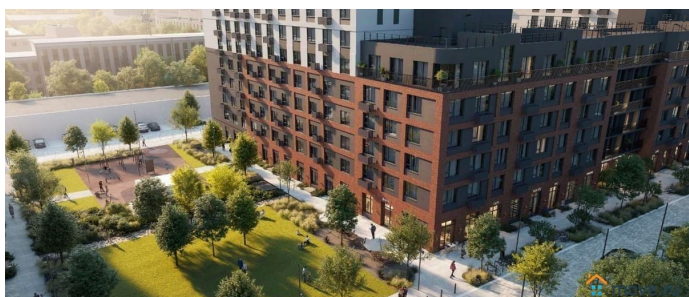
Комплексное развитие территории включает в себя возведение кирпичных и индустриальных секций, эффективное зонирование закрытых дворов, ландшафтный дизайн от европейского бюро, плейрум, чатрум и коворкинг с террасой.

Планировочные решения в «4 Ленина» подойдут для любого дизайн-проекта: квартиры со вторым светом и высокими потолками, террасами и тёплыми лоджиями, мастер-спальнями и кухнями-столовыми.

Отделка квартир в индустриальных домах — white box, и черновая для кирпичных секций.

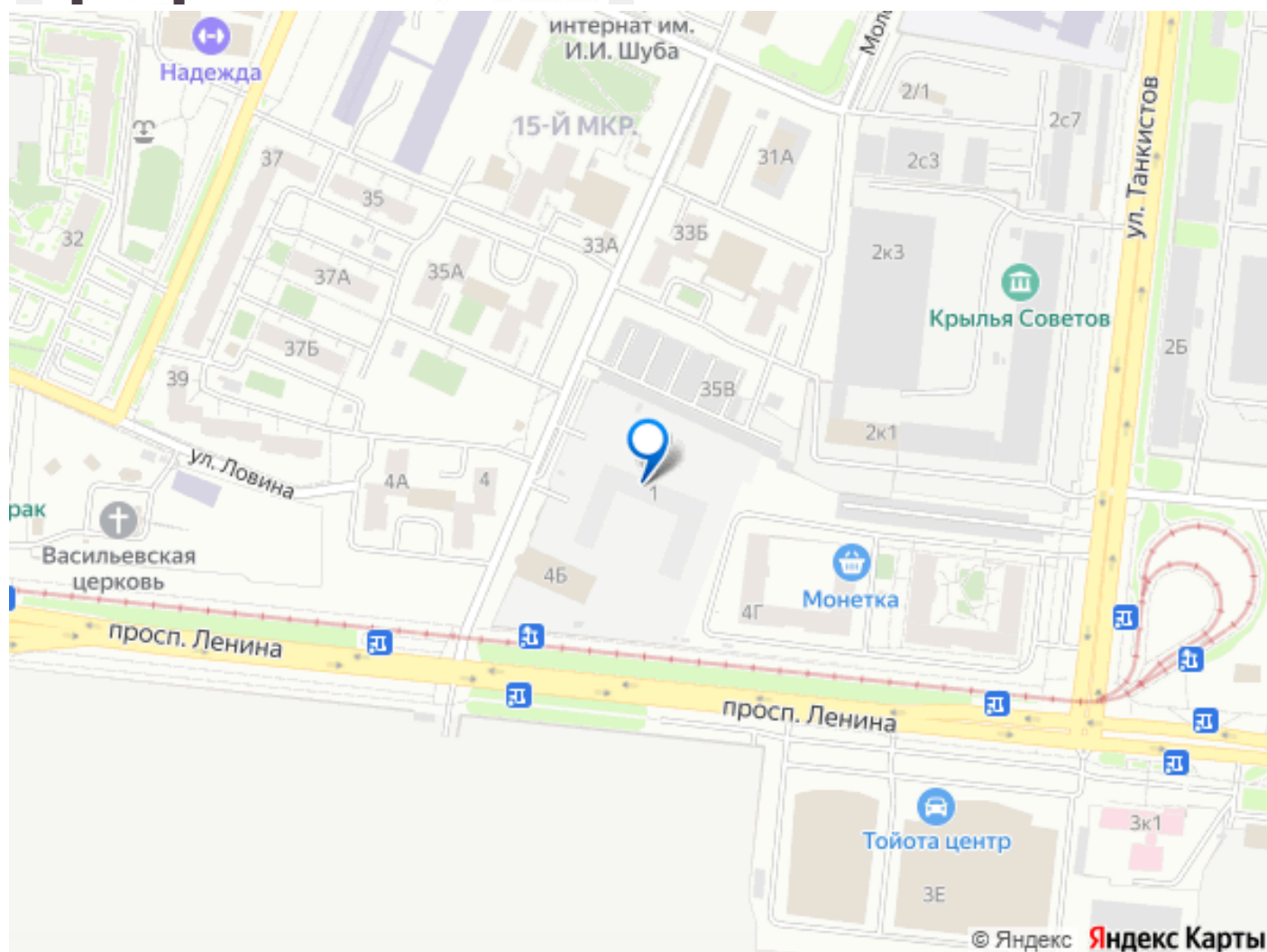
Сквозные входные группы выполнены в едином дизайн-коде, предусмотрены велолапомойки, помещения для велосипедов и самокатов. В шаговой доступности есть всё необходимое: транспортная доступность, две образовательные и частная школы, 6 детских

садов, взрослая и детская поликлиники, бассейн, дворец спорта, областная спортивная школа по хоккею и парк «Сад победы». Остались вопросы? Свяжитесь с нами и узнайте больше о жилом квартале «4 Ленина»





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России