

Создано: 13.11.2025 в 15:52

Обновлено: 10.12.2025 в 19:03

Челябинская область, Челябинск, улица
40-летия Победы, 9А

13 650 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица 40-летия Победы, 9А

Округ

[Челябинск](#), [Курчатовский район](#)

Улица

[улица 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

8/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

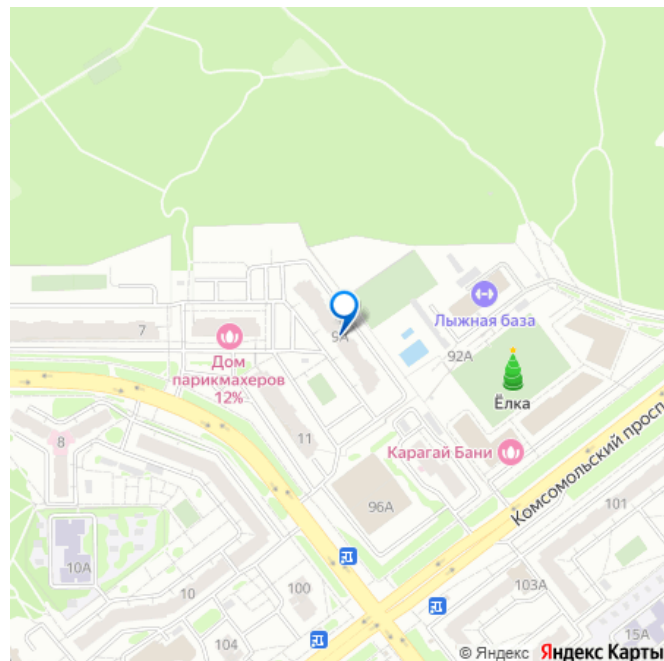
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286562781>

DAN-Недвижимость, DAN-Недвижимость

79821011291

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

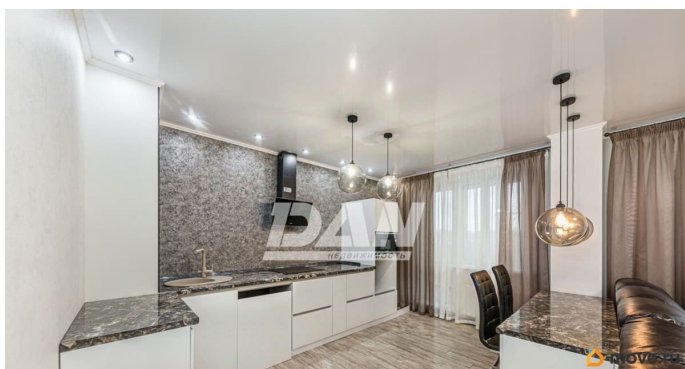
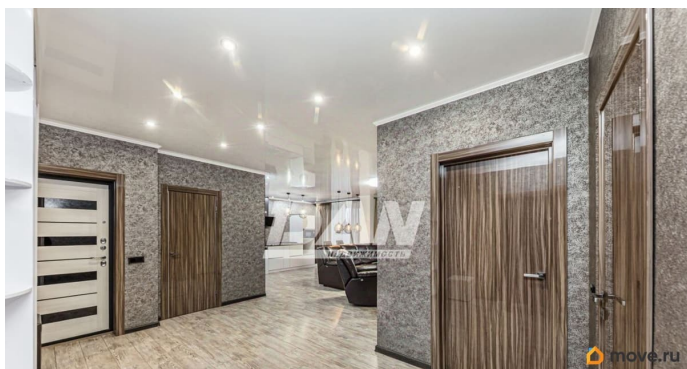
да

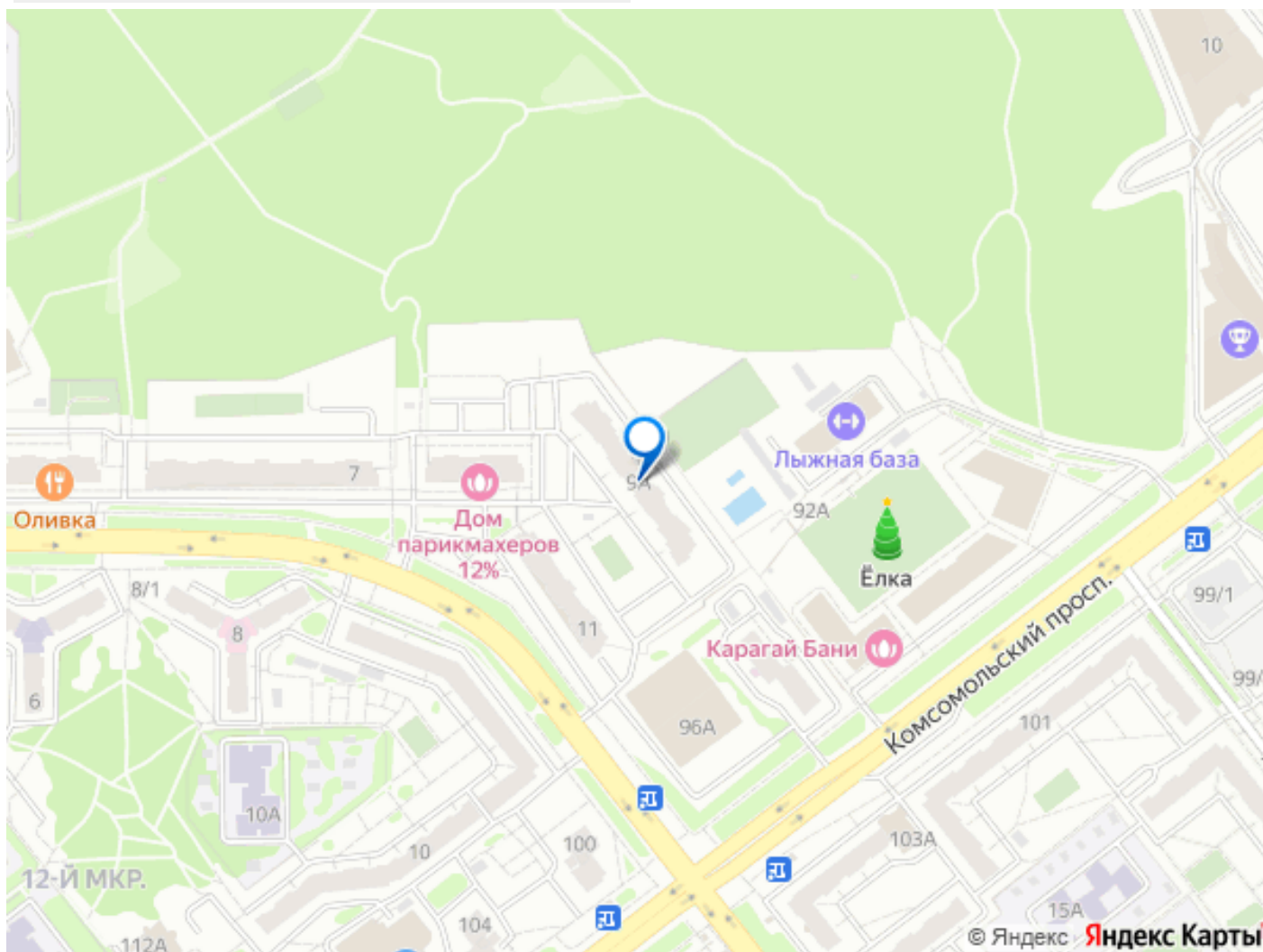
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в современном ЖК «Александровский». Лоджии в общую площадь не входят — фактически квартира просторнее! Изолированные комнаты, две утеплённые лоджии с тёплым полом, стеклопакеты на лоджии заменены, гардеробная под заказ с большим сейфом. Окна с детскими блокираторами, мощный кондиционер, антивандальная дверь, видеонаблюдение. Кухня под заказ: смеситель с фильтрацией воды, места под стиральную и посудомоечную машины. Остаются: встроенная микроволновая BOSCH, варочная панель, вытяжка и почти вся мебель, что на фото. Дом с огороженной, охраняемой территорией, чистыми подъездами, современными детской и спортивной площадками с видеонаблюдением. Рядом — зона отдыха с бассейнами, ЭКО-парк, ТРК «Ёлки», школы, сады, аптеки, кафе и транспорт. Без долгов, арестов и

обременений. Все формы расчёта рассматриваются. Звоните или пишите — квартира ждёт своих новых хозяев! Арт. 125551764





Move.ru - вся недвижимость России