

🕒 Создано: 19.09.2025 в 11:00

Обновлено: 07.12.2025 в 17:28

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Александра Шмакова, 24**

**8 000 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Александра  
Шмакова, 24

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Александра Шмакова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

62 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

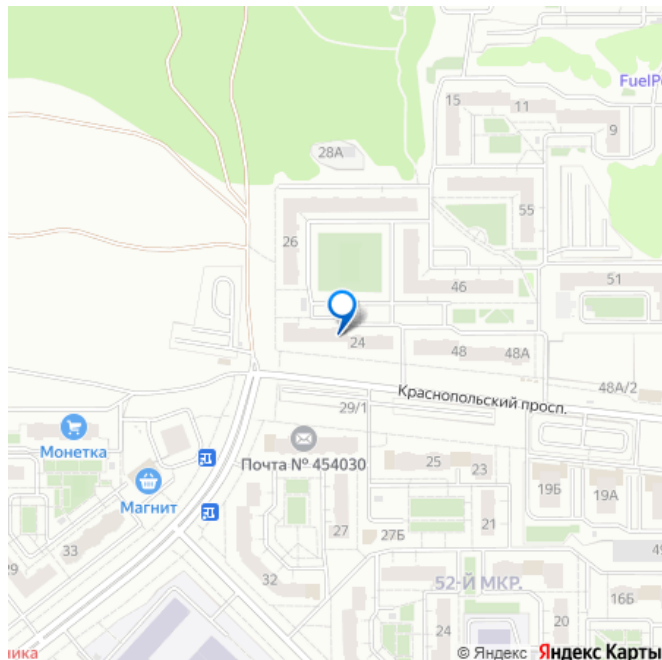
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285043761>

**Мария Литвиненко, РИО-ЛЮКС  
ПРЕМИУМ**

**79191116583**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

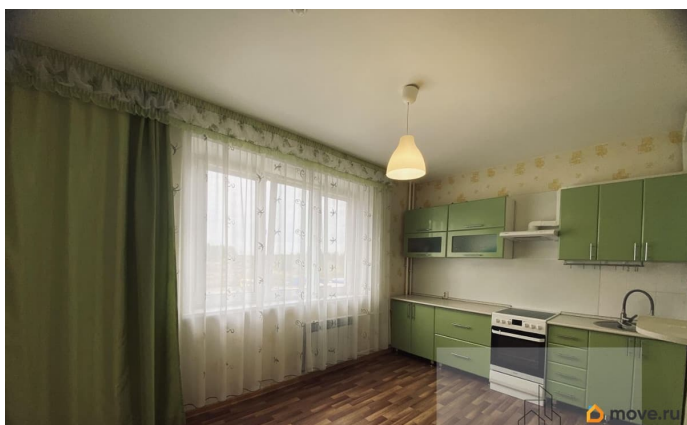
4 квартал 2016 г.

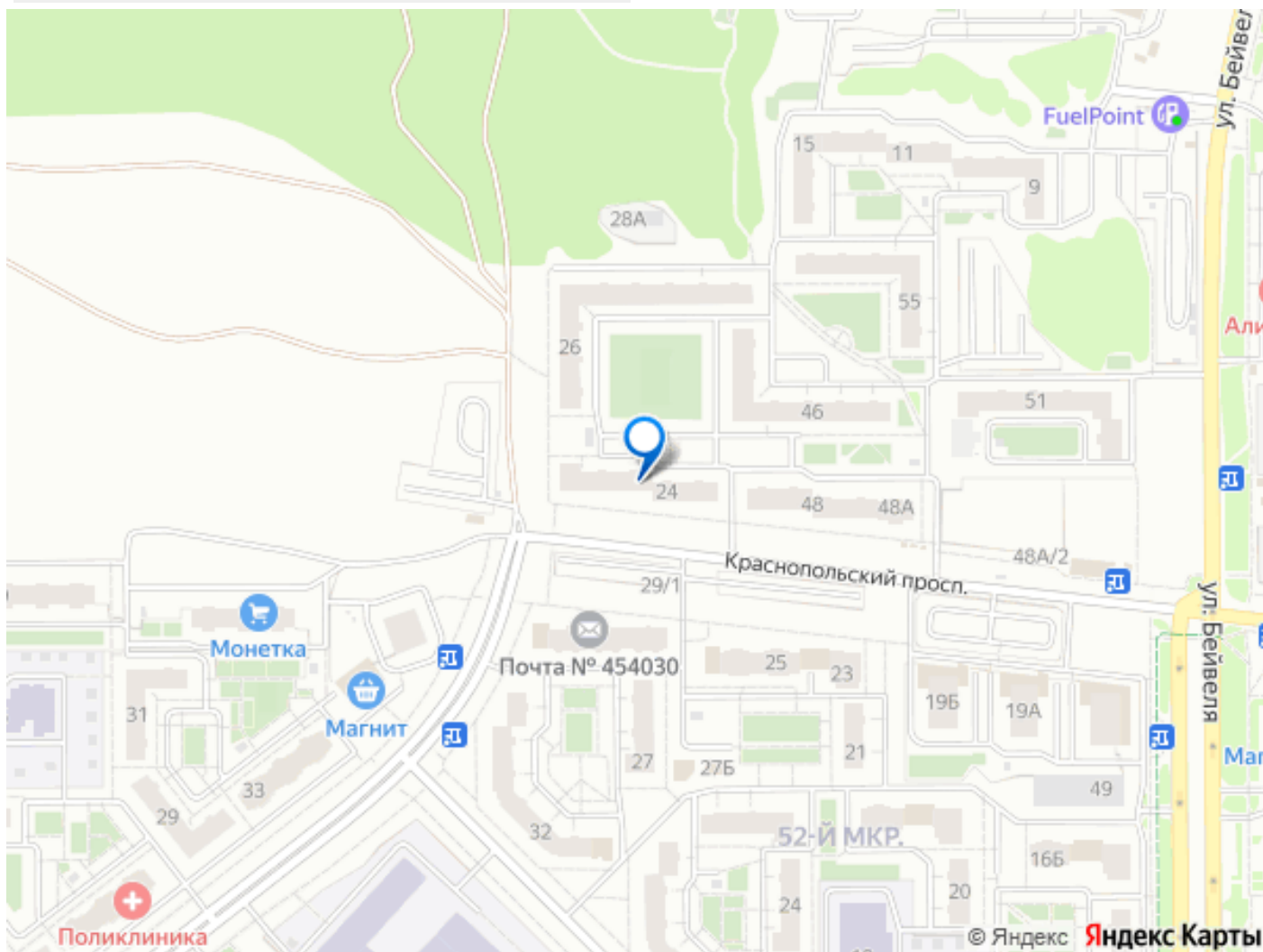
лифт, парковка

## Описание

id:45476. Предлагаю вашему вниманию полноценную трехкомнатную квартиру (кухня+3 комнаты) в семейном микрорайоне Парковый. Во дворе березовый лес для прогулок. Квартира с функциональной и практичной планировкой + гардеробная! Вид из окон на красивый лес и во двор. Уютная кухня- 14 кв.м, где удобно собираться всей семьей, зал -18кв. м с выходом на застекленную лоджию и 2 просторные спальни (16 кв.м и 12 кв.м) . Два отдельных санузла. Квартира очень теплая, в отличном состоянии. Пластиковые окна, межкомнатные двери, на полу линолеум, установлена надежная входная дверь. Окна выходят на две стороны дома. Большой двор, оборудованная детская площадка, есть места для парковки авто. Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности образовательный центр ОЦ 5 или ОЦ 2, детские сады, взрослая поликлиника, почта,

продуктовые магазины, удобная транспортная развязка. Рядом сквер для вашего отдыха. АН Рио-Люкс гарантирует юридическую чистоту и финансовую защиту. Рассмотрим любую форму оплаты. Быстрый выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России