

🕒 Создано: 27.09.2025 в 10:31

Обновлено: 06.01.2026 в 12:39

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Сергея Герасимова, 27**

**7 500 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Сергея Герасимова,  
27

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Сергея Герасимова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

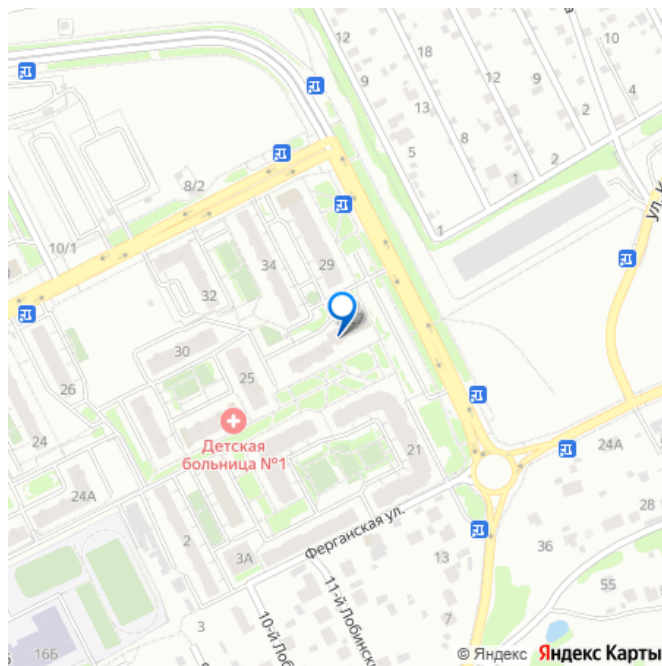
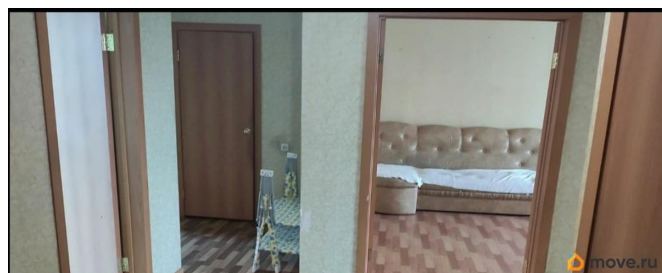
совмещенный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285251982>

**Собственник**

**79128917468, 79124011836**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

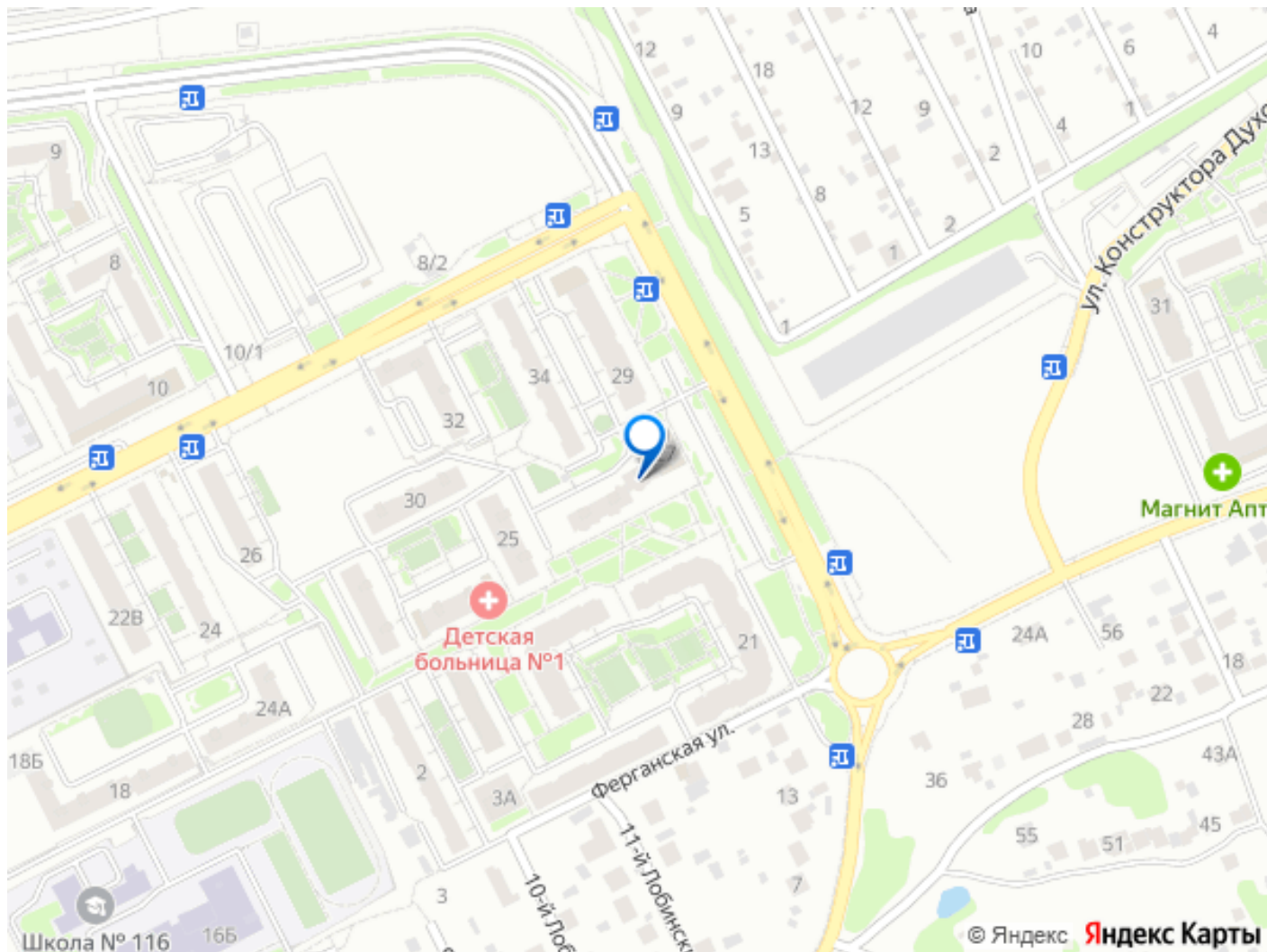
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам 3-комнатную квартиру 80 м² с двумя санузлами в монолитно-кирпичном доме, 3/10 этаж. Продаётся просторная трехкомнатная квартира в современном монолитно-кирпичном доме. Идеальное расположение для семьи с детьми! Ключевые преимущества: Планировка: 80 кв.м., 3 изолированные комнаты, 2 санузла, большая кухня. Ремонт: Присутствует, состояние нормальное — можно заезжать и жить. Дом: Монолитно-кирпичный, 10 этажей, 3-й этаж, общедомовой счетчик на тепло. Юридическая чистота: 2 собственника, нет прописанных, быстрая сделка, продажа напрямую от собственников. Инфраструктура: Поликлиника в соседнем доме. Рядом: детские сады, школа, остановка транспорта. В 10 минутах ходьбы: новая набережная с пляжем и прогулочными зонами. За домом: уютный яблоневый сквер. Торговать уместно! Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России