

Создано: 22.09.2025 в 13:53

Обновлено: 21.11.2025 в 17:13

Челябинская область, Челябинск, улица Наркома Малышева, 3

12 700 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Наркома Малышева,
3

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Наркома Малышева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

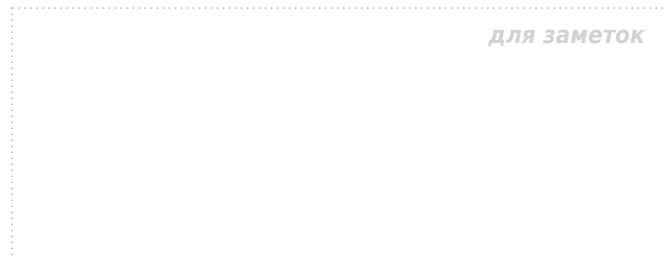
12 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

4/21



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



Описание

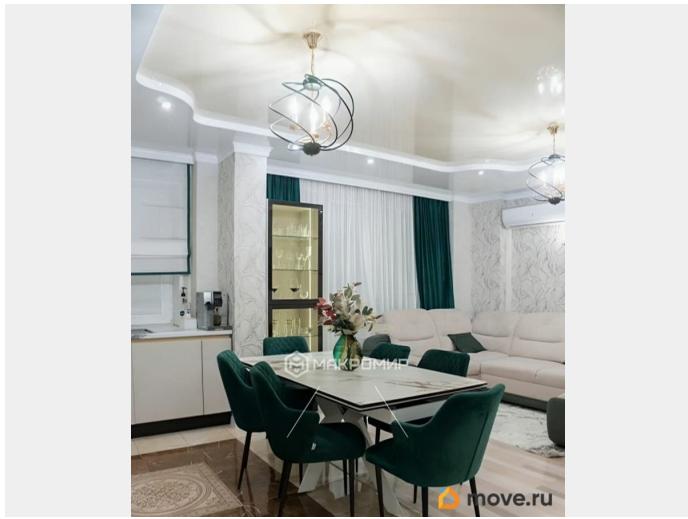
Арт. 80695410 Продаётся стильная и полностью готовая к проживанию 3-комнатная квартира в центре Академ Риверсайд! Идеальное предложение для семьи с детьми: современный ремонт, продуманная планировка, высокое качество отделки и удобное расположение в новом районе с развитой инфраструктурой.

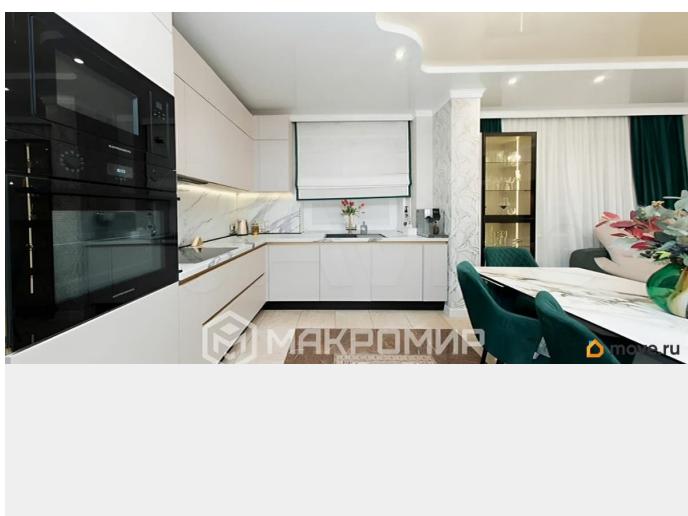
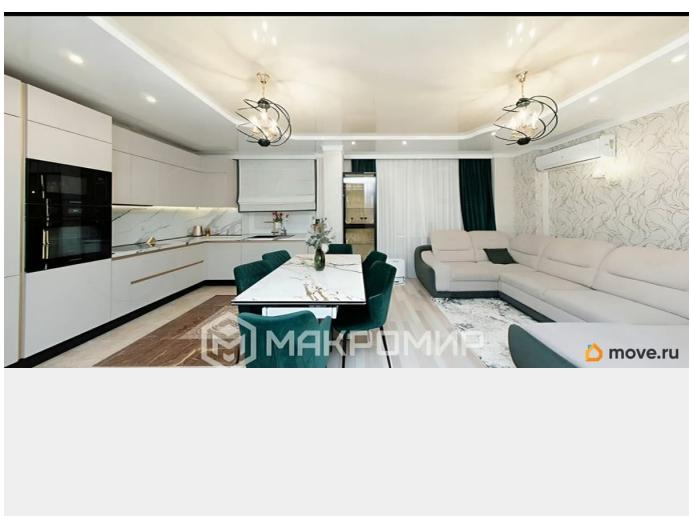
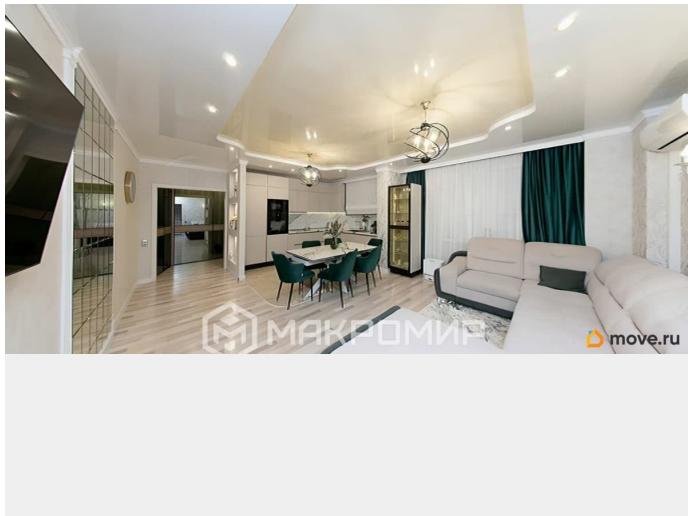
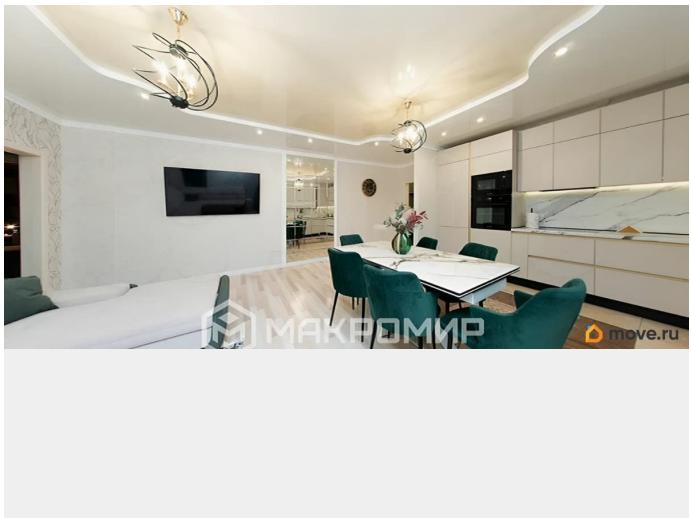
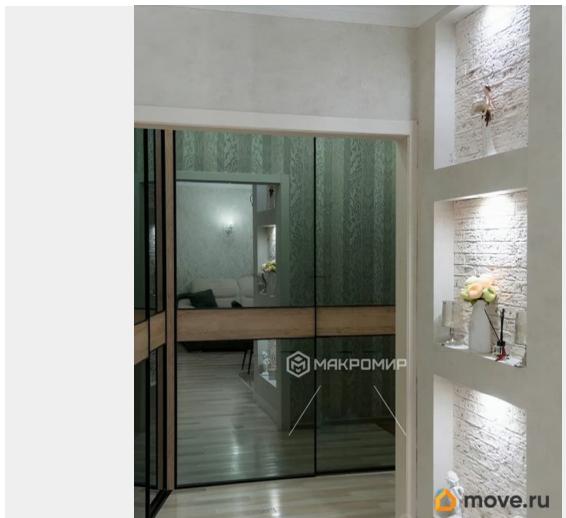
Преимущества квартиры: Расположение: Монолитный дом в центре Академ Риверсайд — современный район с детскими садами, школами, супермаркетами и другими объектами инфраструктуры. Ремонт Заезжай и живи: Каждая деталь продумана, всё выполнено из качественных материалов.

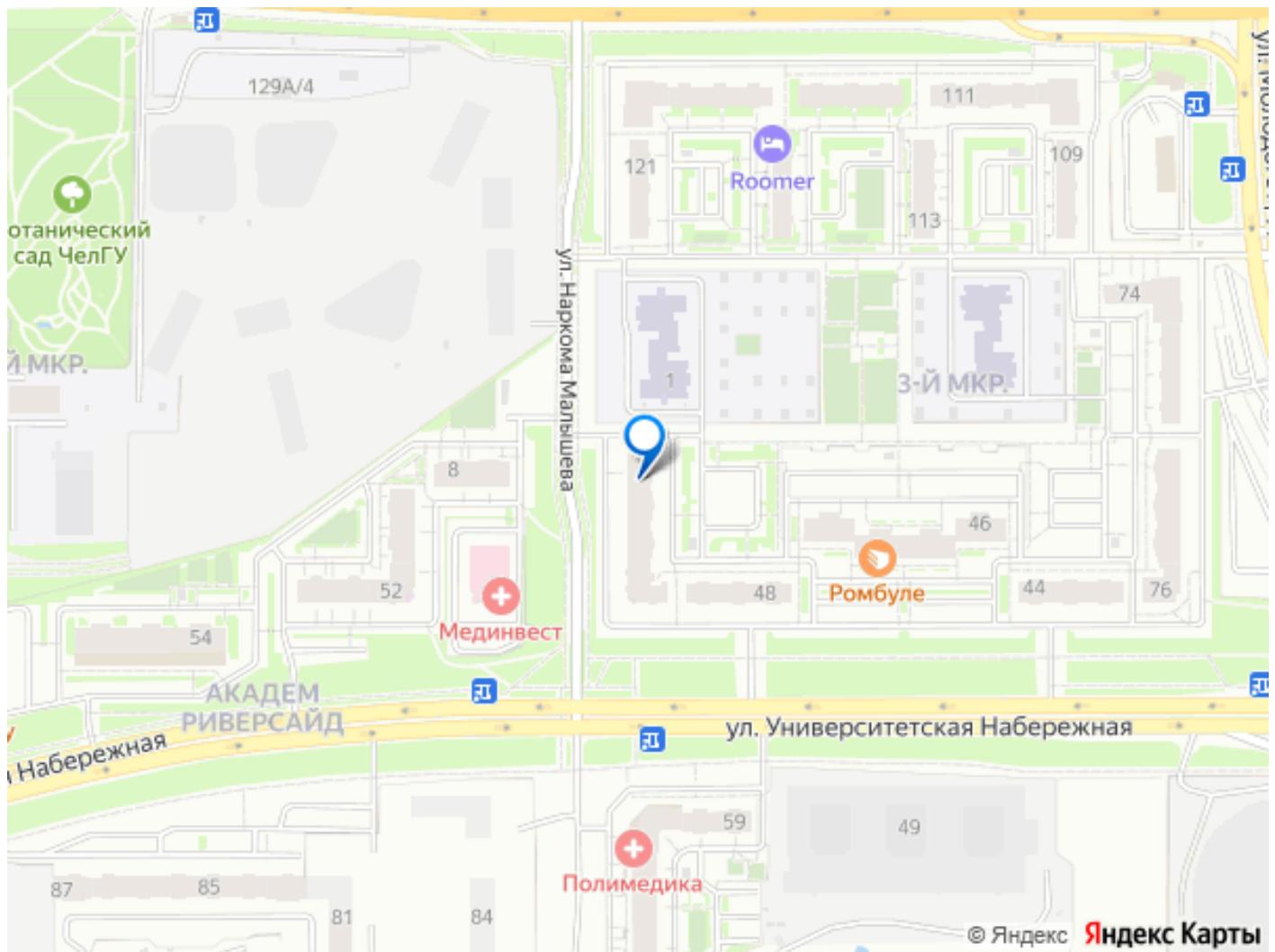
Полностью оборудована: Всё, что вы видите на фото, остаётся новому владельцу!

Подробное описание: Планировка: Просторная кухня-гостиная (30 кв. М) и две отдельные спальни. Кухня-гостиная: Современная кухня с новой техникой (варочная панель, духовка, холодильник, посудомоечная машина). Винный шкаф и обеденная зона для душевых вечеров. Зона

отдыха для уютного семейного
времяпрепровождения. Спальня: 16 кв. М с
встроенным шкафом и выходом на
застеклённый балкон. Детская: 16 кв. М,
идеально оборудованная системой хранения,
спальным и рабочим местами. Санузел:
Раздельный, стены и пол — кафель, потолок
натяжной. Особенности: Просторная
прихожая с встроенным зеркальным шкафом.
Дорогие люстры, светильники и
разноуровневое освещение. Металлическая
 входная дверь. Евро-остекление на балконе.
Окна выходят на свободное пространство, а
не на соседние дома. О районе: Академ
Риверсайд — активно развивающийся
микрорайон с круглосуточным
видеонаблюдением, школами, детскими
садами и магазинами. Безопасность и
комфорт для всей семьи! Цена
привлекательна, а квартира готова к
продаже! Запишитесь на просмотр и
убедитесь сами: здесь комфорт и уют ждут
 вас!







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России