

Создано: 22.09.2025 в 13:53

Обновлено: 21.11.2025 в 17:13

**Челябинская область, Челябинск, улица
Наркома Малышева, 3**

12 700 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Наркома Малышева,
3

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Наркома Малышева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

4/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285132901>

**Макромир Челябинск, Макромир
Челябинск**

79123154978

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

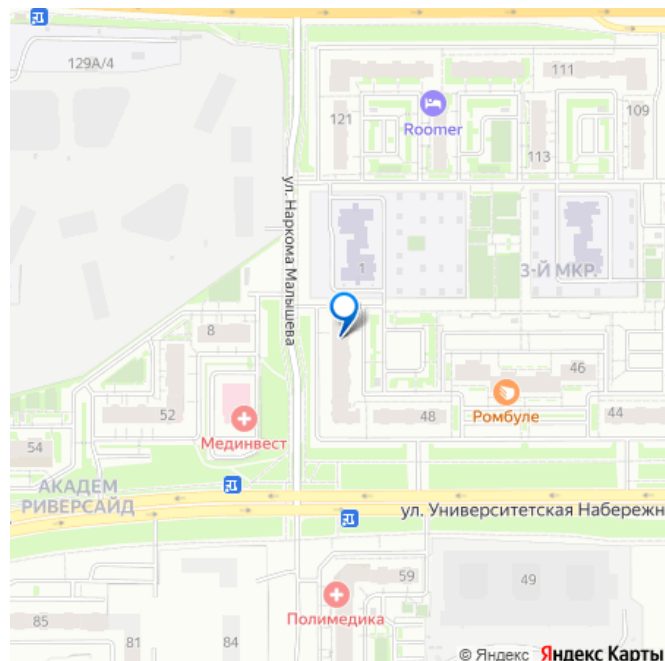
да

возможна ипотека

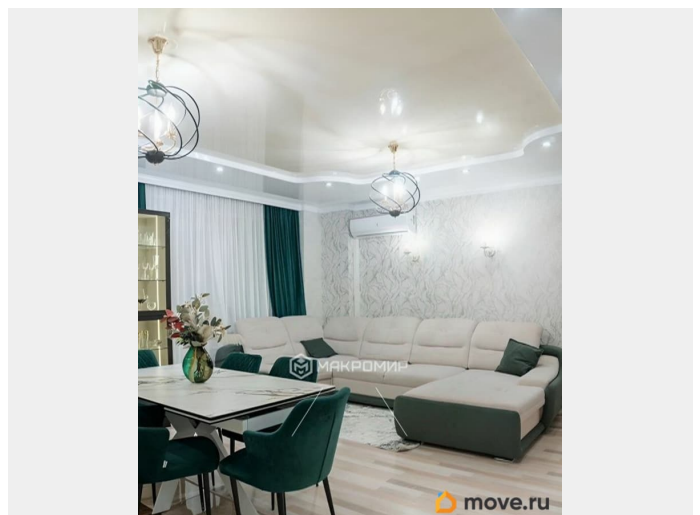
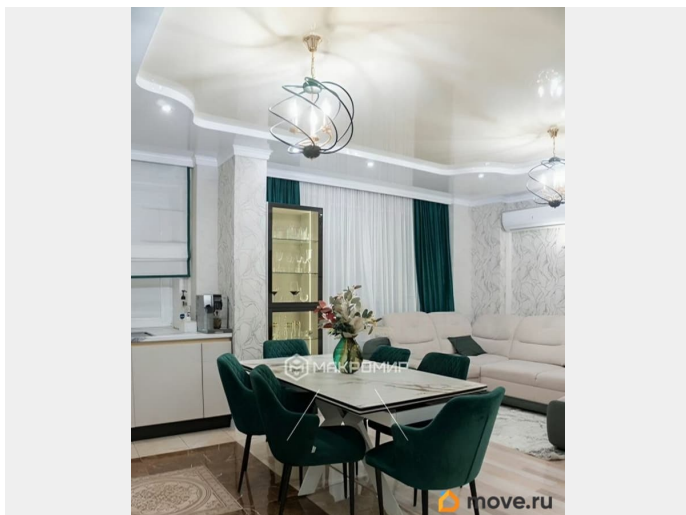
Описание

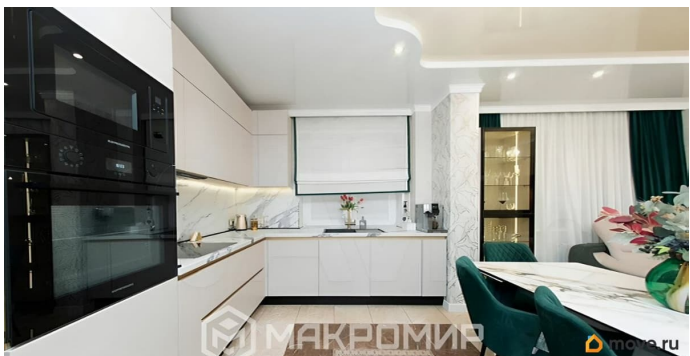
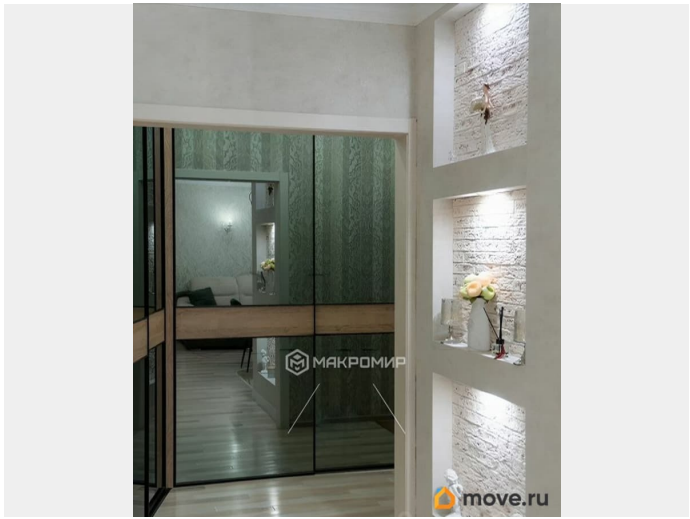
Арт. 80695410 Продаётся стильная и полностью готовая к проживанию 3-комнатная квартира в центре Академ Риверсайд! Идеальное предложение для семьи с детьми: современный ремонт, продуманная планировка, высокое качество отделки и удобное расположение в новом районе с развитой инфраструктурой.

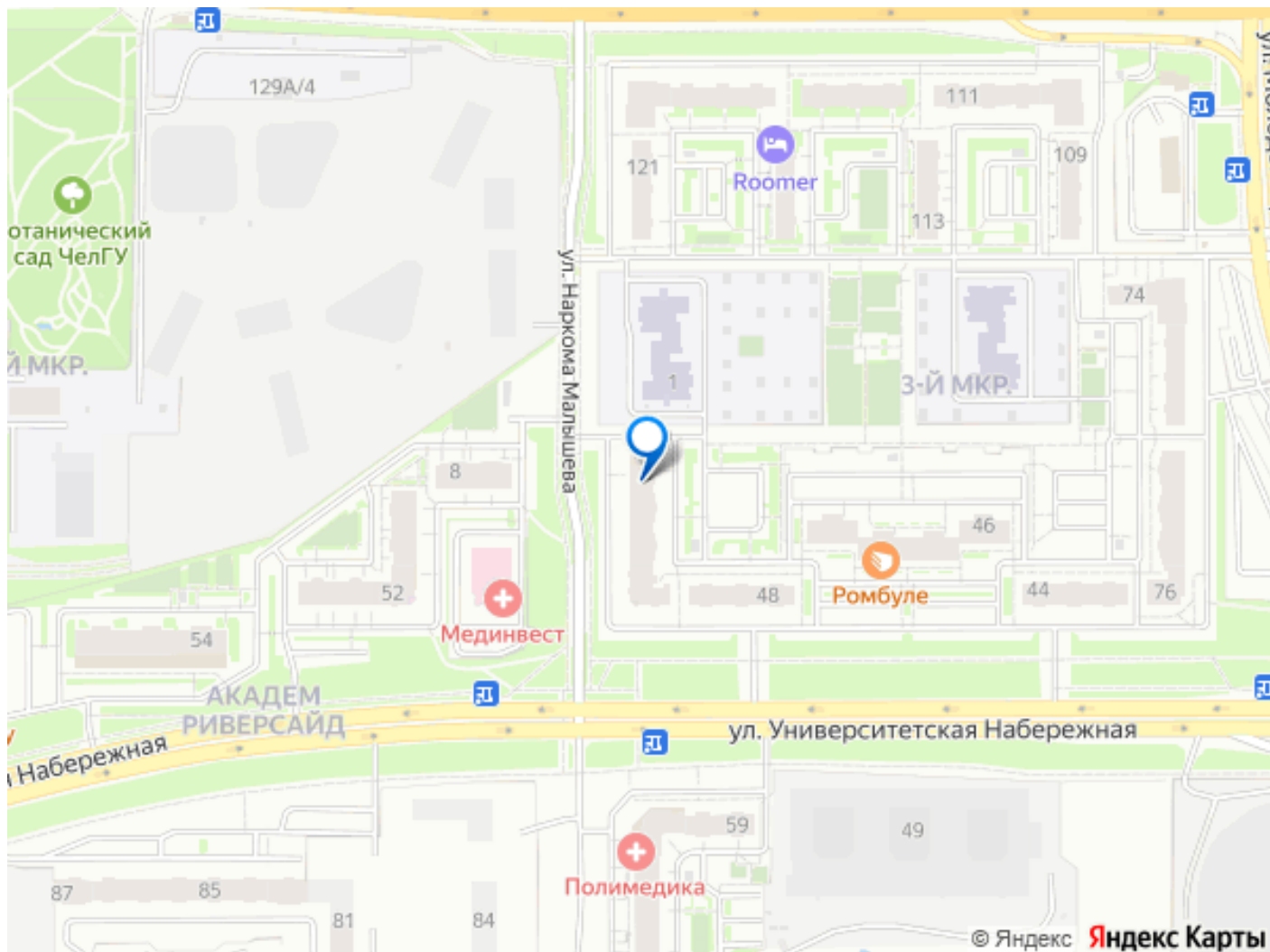
Преимущества квартиры: Расположение: Монолитный дом в центре Академ Риверсайд — современный район с детскими садами, школами, супермаркетами и другими объектами инфраструктуры. Ремонт Заезжай и живи: Каждая деталь продумана, всё выполнено из качественных материалов. Полностью оборудована: Всё, что вы видите на фото, остаётся новому владельцу! Подробное описание: Планировка: Просторная кухня-гостиная (30 кв. М) и две отдельные спальни. Кухня-гостиная: Современная кухня с новой техникой (варочная панель, духовка, холодильник, посудомоечная машина). Винный шкаф и обеденная зона для душевных вечеров. Зона



отдыха для уютного семейного времяпрепровождения. Спальня: 16 кв. М с встроенным шкафом и выходом на застеклённый балкон. Детская: 16 кв. М, идеально оборудованная системой хранения, спальным и рабочим местами. Санузел: Раздельный, стены и пол — кафель, потолок натяжной. Особенности: Просторная прихожая с встроенным зеркальным шкафом. Дорогие люстры, светильники и разноуровневое освещение. Металлическая входная дверь. Евро-остекление на балконе. Окна выходят на свободное пространство, а не на соседние дома. О районе: Академ Риверсайд — активно развивающийся микрорайон с круглосуточным видеонаблюдением, школами, детскими садами и магазинами. Безопасность и комфорт для всей семьи! Цена привлекательна, а квартира готова к продаже! Запишитесь на просмотр и убедитесь сами: здесь комфорт и уют ждут вас!







Move.ru - вся недвижимость России