

🕒 Создано: 31.08.2025 в 18:12

Обновлено: 10.12.2025 в 19:19

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Петра Столыпина, 17**

**12 600 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Петра Столыпина, 17

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Петра Столыпина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

62 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

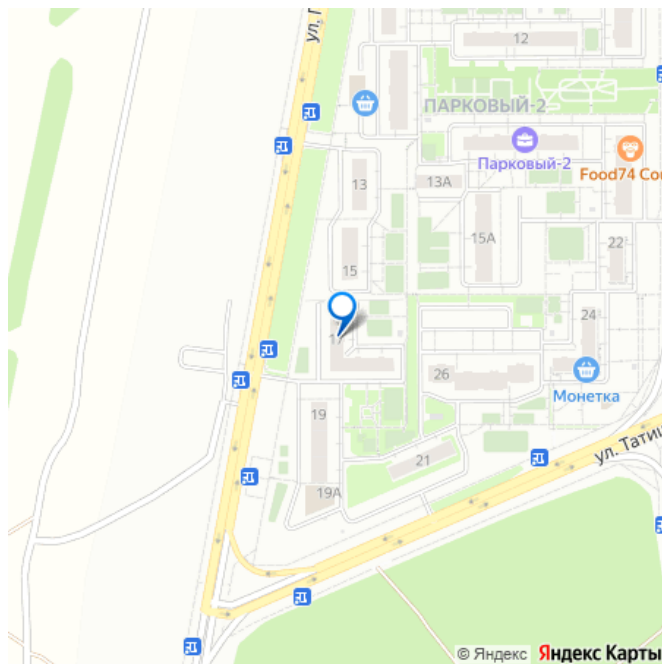
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284564926>

**Алла Усманова, САМОЛЕТ ПЛЮС**

**79193309954**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Ваш Семейный Очаг Ждет Вас! Просторная 3-комнатная Квартира для Большой и Дружной Семьи! Ищете идеальное место, где каждый член вашей семьи будет чувствовать себя комфортно и счастливо? Представляем вашему вниманию не просто квартиру, а истинный ДОМ, созданный для счастливой жизни, теплых встреч и незабываемых моментов! Особенности, которые покорят вашу семью: \* Просторная Гостиная Сердце Дома: Большая и светлая комната, идеально подходящая для совместных семейных вечеров, шумных игр, уютных посиделок с друзьями или просмотра любимых фильмов. Здесь достаточно места для комфортного размещения всех! \* Функциональная Кухня-Столовая: Просторная кухня, где готовить одно удовольствие! Достаточно места для современной бытовой техники, большой обеденной зоны, за которой по утрам будет

собираться вся семья, а по вечерам будут  
вестись душевные беседы. Три  
Изолированные Комнаты Личное  
Пространство для Каждого: \* Уютная  
Родительская Спальня: Ваша личная гавань  
спокойствия и отдыха. \* Два Санузла  
Спасение для Большой Семьи! Забудьте об  
утренних очередях! Раздельный и один  
совмещенный санузел значительно упростят  
жизнь и сэкономят время всем домочадцам.  
Один с ванной для расслабляющих вечеров,  
второй гостевой \* Вместительная Прихожая и  
Системы Хранения: Никакого беспорядка!  
Просторная прихожая с местом под  
гардеробную позволит удобно разместить  
верхнюю одежду, обувь и все необходимые  
мелочи. Продаю 3-х комнатную квартиру на  
2-м этаже 10-ти этажного панельного дома  
общей площадью 80 кв.м. в Центральном  
районе по адресу: ул. Петра Столыпина, 17  
Для тех, кто ищет жильё в формате  
«ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ», с косметическим  
ремонтom, с техникой и мебелью!  
Парковый-2» - это молодой динамично  
развивающийся микрорайон, расположенный  
на северо-западе Челябинска. Это один из  
самых чистых и экологически благоприятных  
для проживания микрорайонов города  
Данную квартиру можно приобрести в  
ипотеку: + СКИДКА на ставку от 0,3% до 0,7%  
+ Субсидированная ставка 1.75 % на 1-2 года  
+ Субсидированная ставка 12.75 %, на весь  
период Особенности квартиры: + Площадь:  
80 кв.м. + Этаж: 2 + Вид из окна: во двор и на  
улицу! + Имеется застеклённая лоджия +  
Окна пластиковые + В квартире имеется 2  
гардеробные + Два санузла (совмещённый и  
гостевой) + Две спальных комнаты +  
Гостиная + Кухня + Комнаты изолированные  
О квартире: + В квартире косметический  
ремонт + Зона прихожей просторный

коридор + Зона кухни (13 кв.м.): (кухонный гарнитур, встроенная посудомоечная машина BOCSH, духовой шкаф, двухкамерный холодильник с баром LG, электроплита BOCSH, вытяжка) + Две спальных комнаты (хранение одежды, спальные места, кондиционер) + Гостиная + Два санузла (совмещённый и гостевой), стиральная машина, водонагреватель + Квартира находится под охранной сигнализацией, на окнах решетки О доме: + Панельный + Год постройки: 2015 + 1 лифт + 17 этажей + Парковочные места всегда есть рядом Инфраструктура: + Рядом с домом находится детский сад, школа + Супермаркеты: Пятёрочка, Магнит,



