

Создано: 11.02.2026 в 04:02

Обновлено: 11.02.2026 в 04:02

**Челябинская область, Челябинск, ул.
Труда, 187**

16 873 013 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул. Труда, 187

Улица

[улица Труда](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

79.7 м²

Этаж

3/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

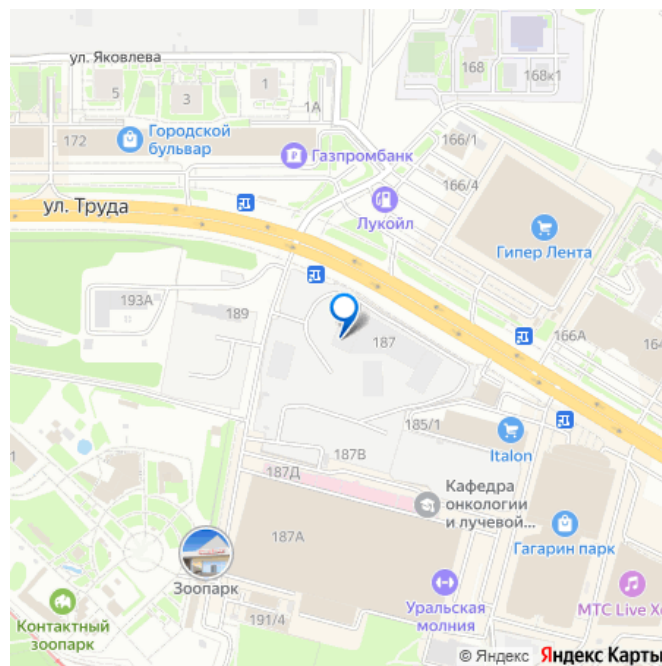
Ваш уголок покоя и статуса в сердце города.
ЖК «Грани» Представьте место, где за окном
— реликтовый сосновый бор, а за спиной —
вся динамика мегаполиса. Это не

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289519680>

Светлана, Риелтор

89251234567

для заметок



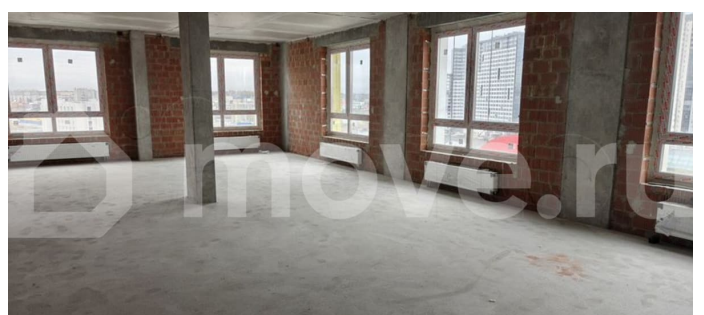
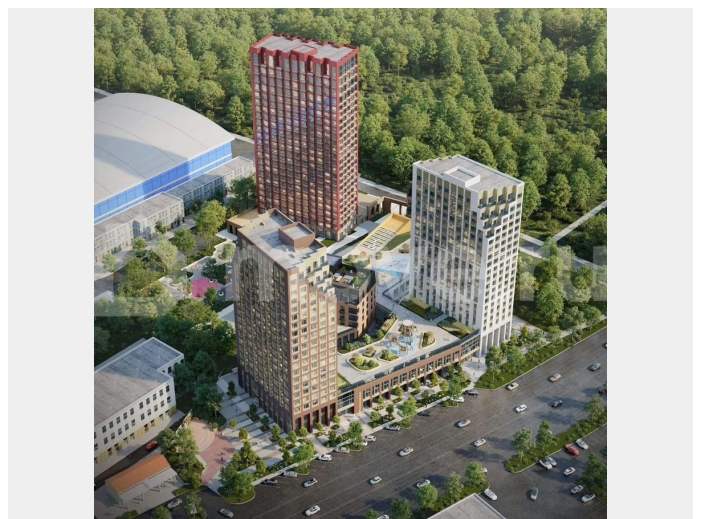
компромисс, это — новый стандарт жизни. Жилой комплекс «Грани» — эксклюзивное предложение для тех, кто ценит и безупречный вкус, и приватность. Уникальная резиденция, не имеющая аналогов «Грани» — это редкий шанс обрести дом в Челябинске, который объединяет то, что обычно несовместимо: энергетику центра и умиротворение реликтового леса. Таких локаций в городе больше нет. Сдача: 3 квартал 2026 года. Время создавать наследие. Ваше будущее пространство: свет, воздух, свобода · Панорамные виды и приватность. Просторные окна с заниженным подоконником открывают захватывающие дух панорамы на природу. Ни одного взгляда «в окно» — только эстетика и ощущение полного единения с ландшафтом. · Свобода для воплощения. Черновая отделка — это холст для вашего видения идеального интерьера. Вы сами определяете будущую планировку, создавая пространство, которое будет отражать ваш стиль и характер. Заповедник комфорта и сервиса для избранных ЖК «Грани» — это не просто стены, это среда, где каждая деталь продумана для вашего спокойствия. · Тишина и безопасность. Монолитно-кирпичная конструкция премиум-класса гарантирует низкий уровень шума, энергоэффективность и долговечность. Закрытая, охраняемая территория — ваша личная крепость. · Камерная атмосфера. Продуманная архитектура создает ощущение уединенного европейского квартала, а не шумного муравейника. · Комфорт «до двери». Подземный паркинг с прямым лифтовым доступом в парадные избавляет от любых неудобств. · Инфраструктура в шаговой доступности. Уютная пешеходная бульварная зона с бутиками, кофейнями и ресторанами

станет продолжением вашей гостиной. На уровне третьего этажа расположен сквер для жителей комплекса — редкое преимущество для центра города. Идеальная локация: природа и инфраструктура в шаге от порога. Ваш новый дом расположен в уникальном месте — на стыке цивилизации и заповедной природы. Парк Гагарина, живописные карьеры, набережная реки Миасс — всё это станет частью вашей повседневной жизни. В пешей доступности — Ледовый дворец «Уральская молния», медицинский центр «Лотос» и вся необходимая инфраструктура. Оставьте телефон, чтобы я рассказала вам об актуальных акциях. Пришлю персональную подборку и запишу вас на просмотр этой и других квартир, на удобное время.

Индивидуальные финансовые решения Мы понимаем, что каждая финансовая ситуация уникальна. Подберем для вас оптимальный способ приобретения, включая:

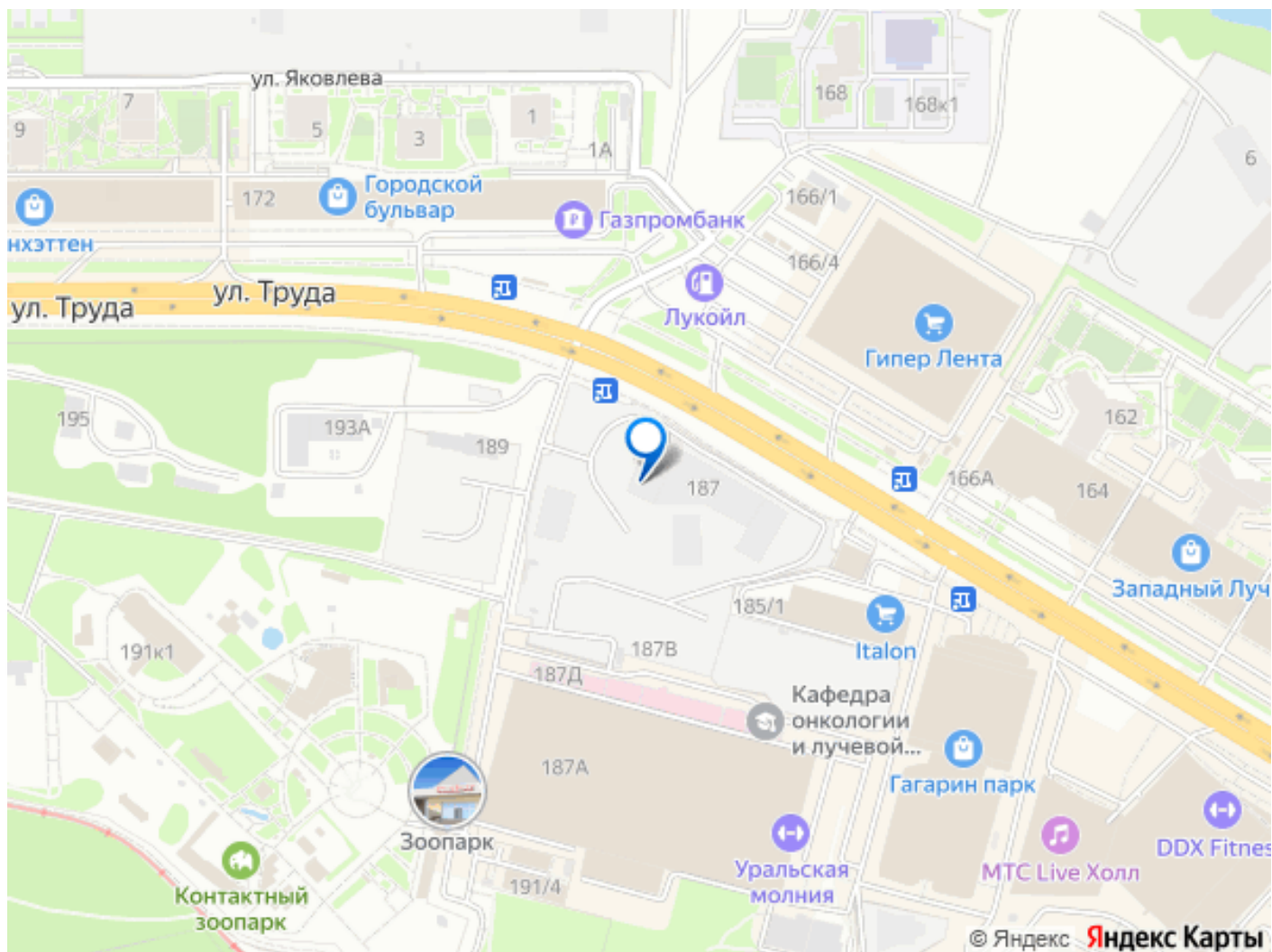
- Выгодные программы ипотеки, включая льготную от 4,6%.
- Персональные условия рассрочки.
- Специальные условия для участников СВО.
- Эксклюзивные программы с использованием материнского капитала.

Стоимость указана за наличный расчет! Обмен НЕ рассматриваем. Это не просто квартира. Это — ваше убежище, ваш статус и наследие для будущих поколений. Количество лотов строго ограничено. Оставьте свой контактный телефон для связи, всё подробно расскажу!



СВОБОДНАЯ ПЛАНИРОВКА
ВЫБИРАЙТЕ СВОИ
ГРАНИ КОМФОРТА





Move.ru - вся недвижимость России