

Создано: 20.11.2025 в 19:38

Обновлено: 20.12.2025 в 11:15

Челябинская область, Магнитогорск,

Октябрьская улица, 13

**7 200 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, Октябрьская улица, 13

Округ

[Магнитогорск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

49.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

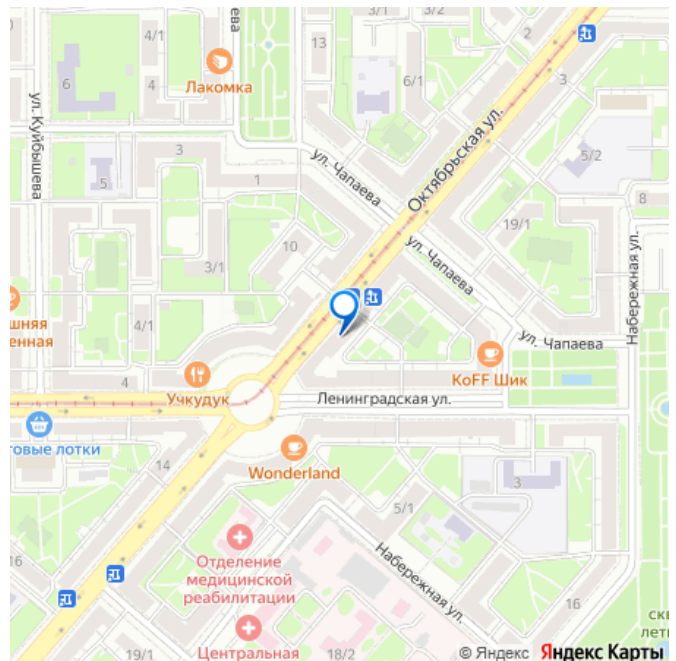
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286756890>

Собственник

**79193313448**

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продам трёхкомнатную квартиру в историческом центре города.

Просторные, теплые раздельные комнаты, высокие потолки. Южная и северная сторона.

Кладовая. Перепланировка отсутствует. Во

всех комнатах выполнен косметический

ремонт: •Полностью обновленная

электропроводка •Натяжные потолки в

кухне, ванной и туалете. В остальных

комнатах сохранён винтажный потолок •На

полу в комнатах ламинат. •Выровненные

стены с обоями под покраску •Два

застеклённых балкона! В пешей доступности

остановки (трамвайная и автобусные) ,

многопрофильный лицей при МГТУ, Гимназия

N53, школа N 55, детские сады, парки,

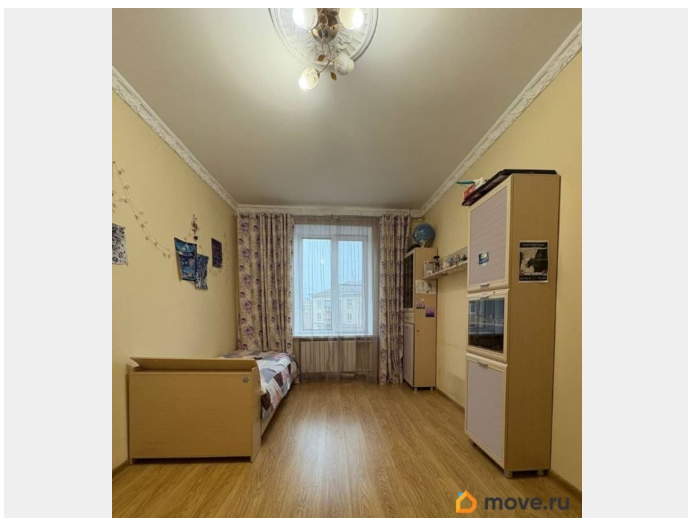
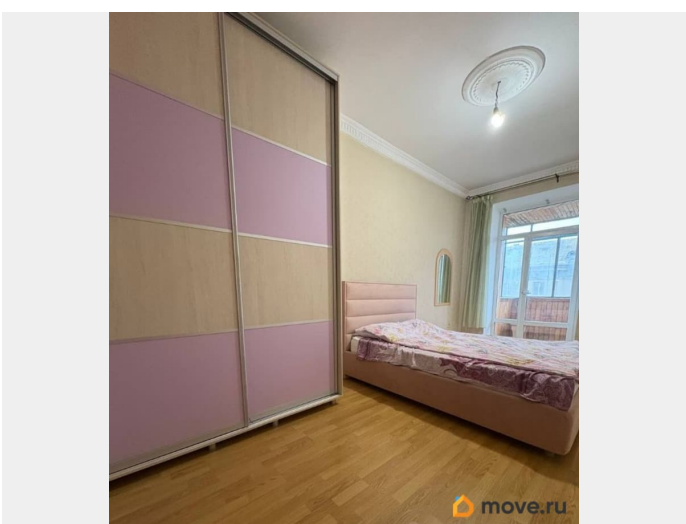
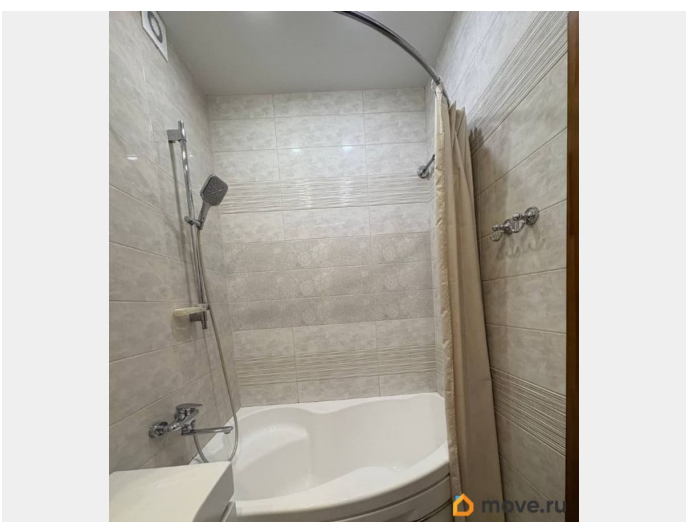
аквапарк, магазины, кафе , ночные клубы и

вся инфраструктура. Ухоженный, зеленый

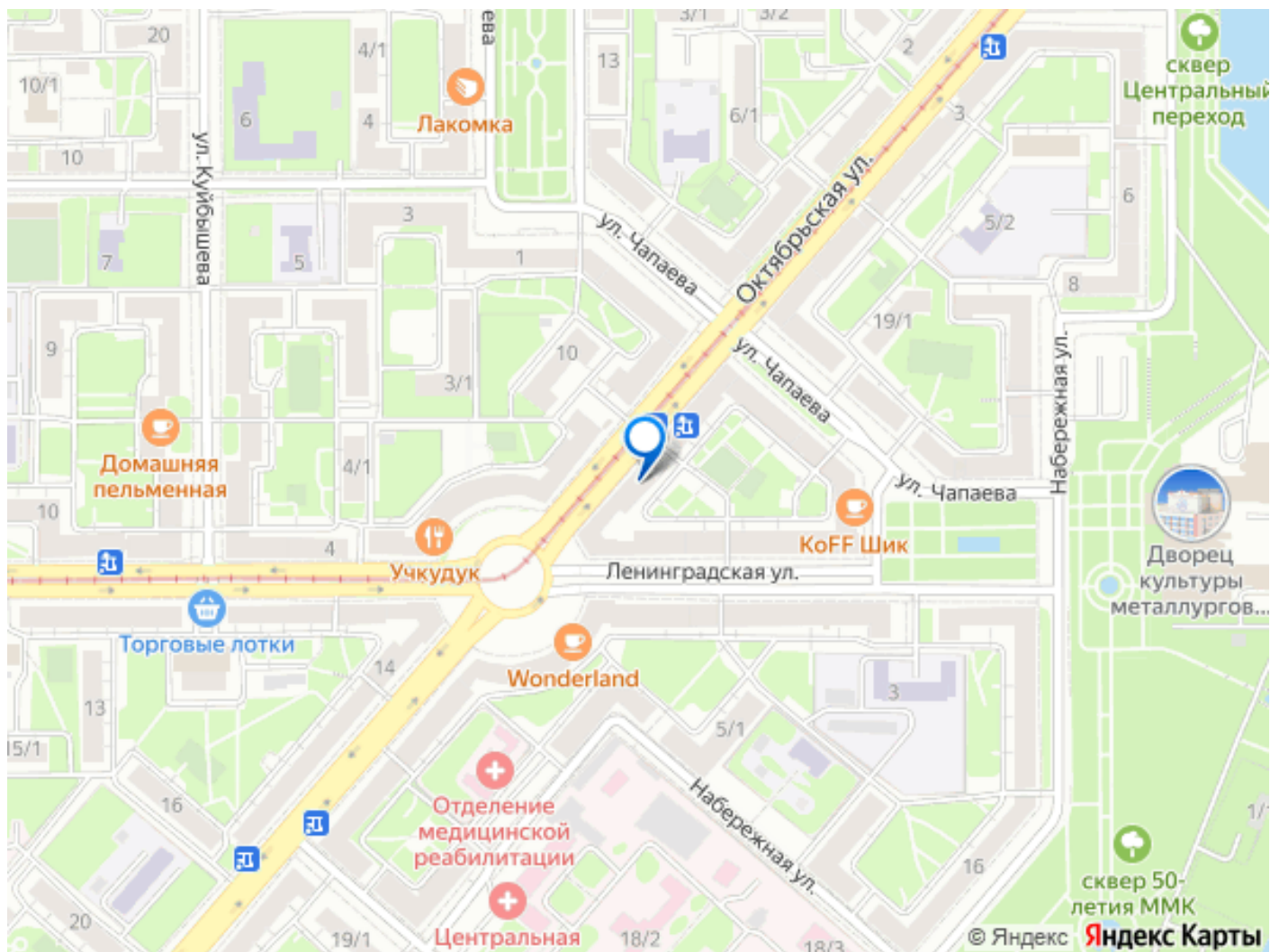
двор с детскими площадками. Тихие соседи,

подъезд оборудован видеонаблюдением.

Возможна продажа в ипотеку







Move.ru - вся недвижимость России