

Создано: 20.02.2026 в 04:15

Обновлено: 26.03.2026 в 04:41

**Челябинская область, Магнитогорск, пр-т
Карла Маркса, 237**

6 591 200 ₺

Челябинская область, Магнитогорск, пр-т Карла Маркса, 237

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

77.6 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

При покупке квартиры в ипотеку в «Кредит Урал Банке» на некоторые объекты застройщика «Трест Магнитострой» предоставляется скидка 5% от стоимости

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290267145>

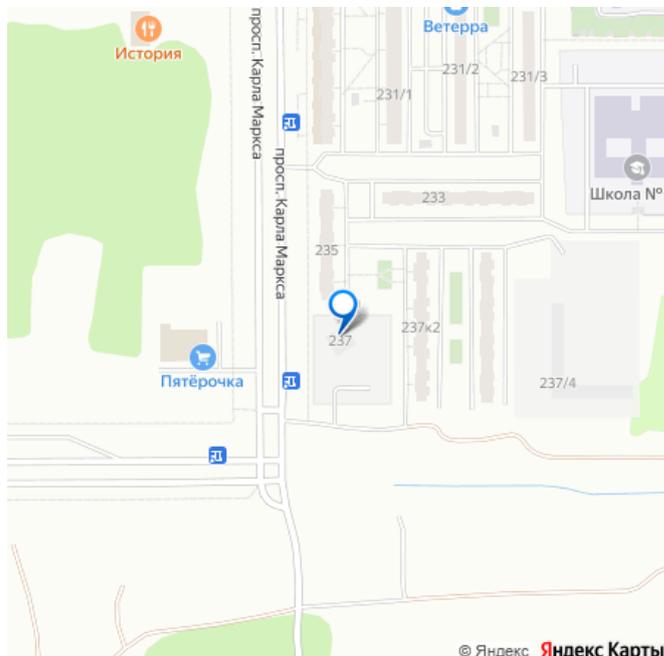
Лякуткина Анна, Риелтор

89251234567

для заметок

ПР. КАРЛА МАРКСА д. 237

Акция 5% скидка



квадратного метра. Цена указана со скидкой.

Процентная ставка по ипотеке — 5,9%.

(Подробности по телефону) Приглашаем к участию в старте продаж квартир в новом современном жилом доме по адресу: г.

Магнитогорск, проспект Карла Маркса, 237!

Успейте выбрать квартиру с выгодной планировкой и по лучшей цене — на старте стоимость ниже, чем после сдачи объекта.

Цена до бго этажа: 6 938 100 р. Цена с бго по 14 этаж: 7 323 550 р. Ключевые

преимущества: Класс жилья: стандарт — надёжное строительство с соблюдением всех норм. Тип дома: панельный, многоэтажный — долговечность и энергоэффективность.

Отделка: без внутренней отделки — создайте интерьер по своему проекту. Фасады:

современные отделочные материалы — эстетичный и ухоженный вид здания. Срок

сдачи: 4-й квартал 2027 года. Расположение

и инфраструктура: Жилой комплекс

расположен в удобном и развитом районе

Магнитогорска: в шаговой доступности —

школа и детский сад (идеально для семей с детьми); рядом — магазины, аптеки,

остановки общественного транспорта;

благоустроенная территория с зонами для

отдыха и прогулок. Доступные варианты

квартир: однокомнатные — от 35 м²;

двухкомнатные — от 50 м²; трёхкомнатные —

от 70 м². Условия покупки: ипотека от

ведущих банков — поможем подобрать

выгодные программы; семейная ипотека и

льготные условия для отдельных категорий

граждан; полное юридическое

сопровождение сделки. Почему стоит купить

сейчас? лучшие цены на старте продаж;

широкий выбор этажей и планировок;

специальные предложения и скидки для

первых покупателей. ?Как забронировать

квартиру? .Позвоните нам.. .Получите

подробную консультацию по всем вариантам и условиям. .Забронируйте выбранную квартиру без переплат. .Оформите сделку с гарантией надёжности. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в новом доме с продуманной инфраструктурой и удобным расположением в Магнитогорске!

Сотрудничество с нами значительно упростит процесс и сэкономит ваше время и средства.

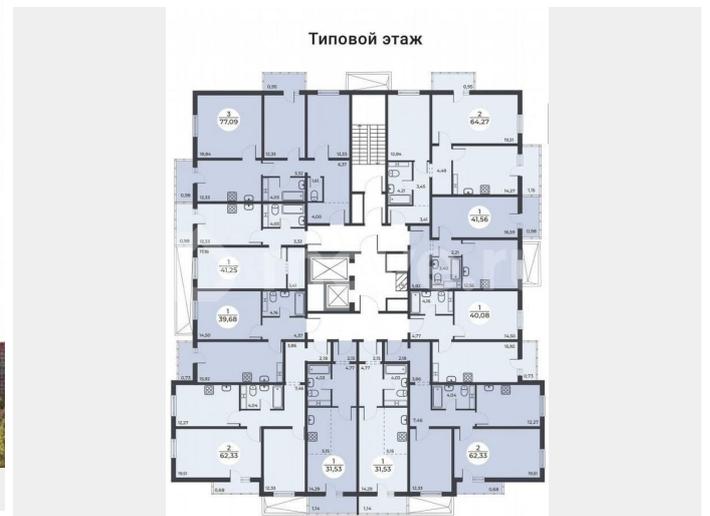
Мы поможем вам найти подходящие варианты, провести переговоры, а также гарантировать юридическую чистоту сделки, что обеспечит вашу безопасность и уверенность в правильности выбора.

Агентство недвижимости «АВРОРА - Владис».

г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 154. Все, продаваемые нами объекты недвижимости, проходят обязательную полную юридическую экспертизу! Отзывы о нас, Вы можете посмотреть в 2Гис. С уважением, Анна !

ПР. КАРЛА МАРКСА д. 237

Акция 5% скидка



Дом №237 (22) - IV кв. 2027
Студии от 105 000 ₽
1 комн. квартиры от 95 000 ₽
2 комн. квартиры от 90 000 ₽
3 комн. квартиры от 90 000 ₽



