

Создано: 12.11.2025 в 18:05

Обновлено: 06.12.2025 в 14:03

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286526382>

**Татьяна Николаева, Константа74**  
**79823412693**

**Челябинская область, Челябинск,  
Псковская улица, 8Б**

**4 850 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Псковская улица, 8Б

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Псковская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

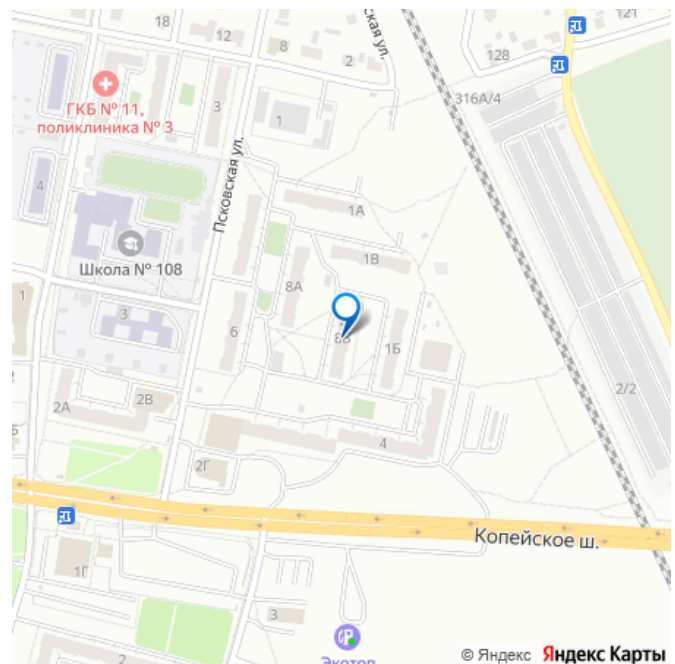
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1904748. Продам светлую, просторную трехкомнатную квартиру с ремонтом, мебелью и техникой. Срочная продажа в связи с переездом. ПЛАНИРОВКА: общая площадь 76 кв.м. площадь комнат 16,6+13,9+11,5. Две больших лоджии, санузел раздельный. ОТДЕЛКА: Санузел отделан кафельной плиткой, установлен водонагреватель. Кухонная зона с гарнитуром и встроенной техникой, коридор и прихожая, где пол отделан кафельной плиткой, встроенный шкаф, евроокна. Преимущество высокого этажа - нет шума и пыли. Есть все, чтобы заселиться и с комфортом проживать свою лучшую жизнь. ЧТО ОСТАЕТСЯ: Все, что есть на фото по договоренности, мебель и техника. ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник, готовы быстро выйти на сделку, полное юридическое сопровождение, безопасные расчеты, помощь в одобрении ипотеки. ИНфраСТРУКТУРА: уютный микрорайон, в шаговой доступности: - сквер КПЗиС, культурно-досуговый центр ЧКПЗ, - школа 108, - детский сад 450, 245 - Торговые точки: Чижик, Светофор, Магнит, торговый комплекс Майби, другие - аптеки: Живика, Фармленд, А-аптека. - остановка транспорта

ЧКПЗ, 15 маршрутов. автобус:

5,22а,25т,27,33,123,125,128,129,172,176 -

маршрутка: 75,478 КОГДА И КАК

ПОСМОТРЕТЬ: по предварительному  
согласованию в удобное вам время.



