

Создано: 06.10.2025 в 21:20

Обновлено: 02.01.2026 в 09:16

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Профессора Благих, 79**

**7 500 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Профессора Благих,  
79

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Профессора Благих](#)

**Квартира**

Количество комнат

3



Высота потолков

2.51 м

Площадь кухни

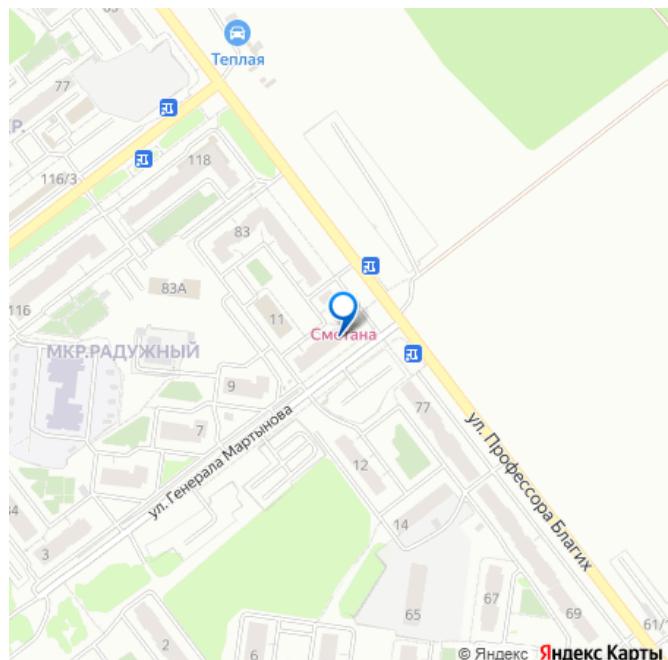
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285503>  
236

**Собственник**

**79193007891**

для заметок

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

РИЭЛТОРОВ С УСЛУГАМИ ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!! Продам просторную еврочетырехкомнатную квартиру в Курчатовском районе с развитой инфраструктурой! Просторная кухня-гостиная и три комнаты, которые можно использовать под гостиную, спальню, кабинет или детские. Вход в квартиру через отдельный тамбур на 1 нашу квартиру, постоянные, тихие и добропорядочные соседи на этаже. Расходы за коммунальные услуги минимальные. Окна выходят на восток и на запад, в квартире всегда светло. Есть отдельная гардеробная комната и вместительная антресоль. Новым покупателям остается кухонный гарнитур, варочная панель, холодильник с морозильными камерами, по договоренности остальная техника фирмы Bosch духовой шкаф, микроволновая печь, посудомоечная машина и стиральная машина. Имеется световая подсветка во всех рабочих зонах и вытяжка. Установлен кондиционер. Общая площадь кухни гостиной составляет 17,7 кв.м. Зал 16,8 кв.м. с выходом на застекленный балкон. Спальня 12,9 кв.м. с встроенными шкафами. Рабочий кабинет 12,4 кв.м. с мебелью и

выходом на лоджию. О доме: Десятиэтажный, панельный дом 2006 г. Своя хорошая УК со своим расчётным центром находится во дворе дома. В доме всего 4 подъезда по 40 квартир в каждом. Подъезды оборудованы лифтами, которые своевременно обслуживаются, а мусоропроводы законсервированы сначала сдачи дома и никогда не использовались, поэтому в подъездах всегда чисто. Возле подъездов установлены лавочки для отдыха, высаженный деревья кустарники и цветы. Во дворе игровая детская площадка, спортивная площадка с тренажёрами и турниками, а также площадка для игры в мяч. Большая парковочная зона. Реальным покупателям при быстром выходе на сделку возможен торг!!! Записывайтесь на просмотр!

