

🕒 Создано: 06.10.2025 в 21:20

Обновлено: 02.01.2026 в 09:16

**Челябинская область, Челябинск, улица
Профессора Благих, 79**

7 500 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Профессора Благих,
79

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Профессора Благих](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.51 м

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

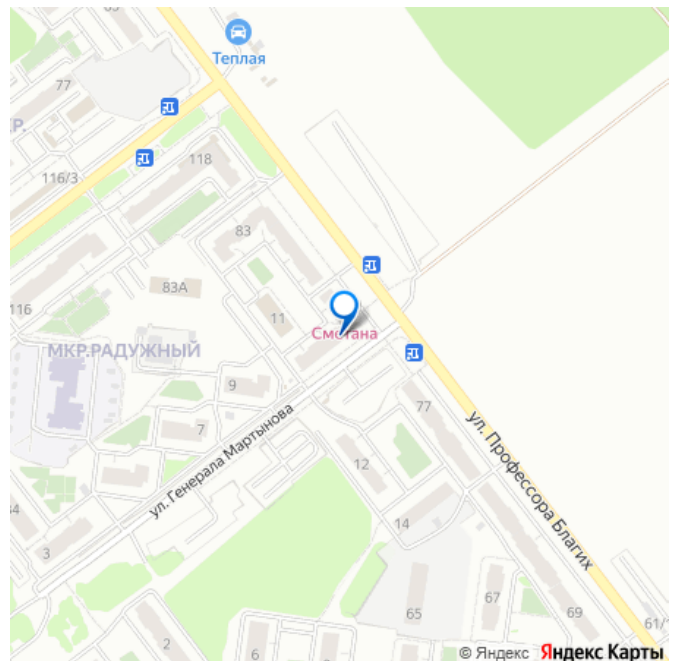
балкон и лоджия

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285503236>

Собственник

79193007891

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

РИЭЛТОРОВ С УСЛУГАМИ ПРОШУ НЕ
БЕСПОКОИТЬ!!! Продам просторную
еврочетырешку в Курчатовском районе с
развитой инфраструктурой! Просторная
кухня-гостиная и три комнаты, которые
можно использовать под гостиную, спальню,
кабинет или детские. Вход в квартиру через
отдельный тамбур на 1 нашу квартиру,
постоянные, тихие и добропорядочные
соседи на этаже. Расходы за коммунальные
услуги минимальные. Окна выходят на восток
и на запад, в квартире всегда светло. Есть
отдельная гардеробная комната и
вместительная антресоль. Новым
покупателям остается кухонный гарнитур,
варочная панель, холодильник с морозильных
камерой, по договоренности остальная
техника фирмы Bosch духовой шкаф,
микроволновая печь, посудомоечная машина
и стиральная машина. Имеется световая
подсветка во всех рабочих зонах и вытяжка.
Установлен кондиционер. Общая площадь
кухни гостиной составляет 17,7 кв.м. Зал 16,8
кв.м. с выходом на застекленный балкон.
Спальня 12.9 кв.м. с встроенными шкафами.
Рабочий кабинет 12.4 кв.м. с мебелью и

выходом на лоджию. О доме: Десятиэтажный, панельный дом 2006 г. Своя хорошая УК со своим расчётным центром находится во дворе дома. В доме всего 4 подъезда по 40 квартир в каждом. Подъезды оборудованы лифтами, которые своевременно обслуживаются, а мусоропроводы законсервированы сначала сдачи дома и никогда не использовались, поэтому в подъездах всегда чисто. Возле подъездов установлены лавочка для отдыха, высаженный деревья кустарники и цветы. Во дворе игровая детская площадка, спортивная площадка с тренажёрами и турниками, а также площадка для игры в мяч. Большая парковочная зона. Реальным покупателям при быстром выходе на сделку возможен торг!!! Записывайтесь на просмотр!



