

Создано: 09.03.2025 в 20:36

Обновлено: 26.11.2025 в 19:15

Челябинская область, Челябинск, улица Гагарина, 21

**7 800 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Гагарина, 21

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[Гагарина переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9274151>

140

**Собственник**

**79821010365, 79821050805**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

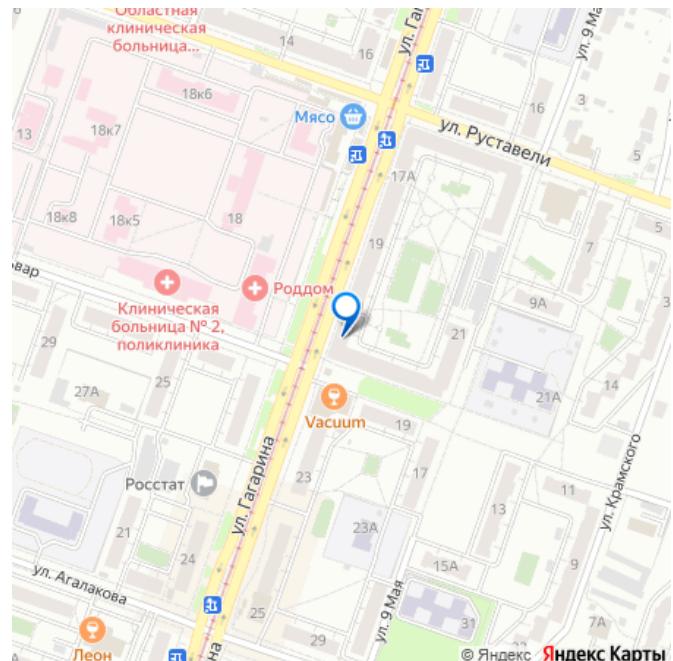
Покупка в ипотеку

да

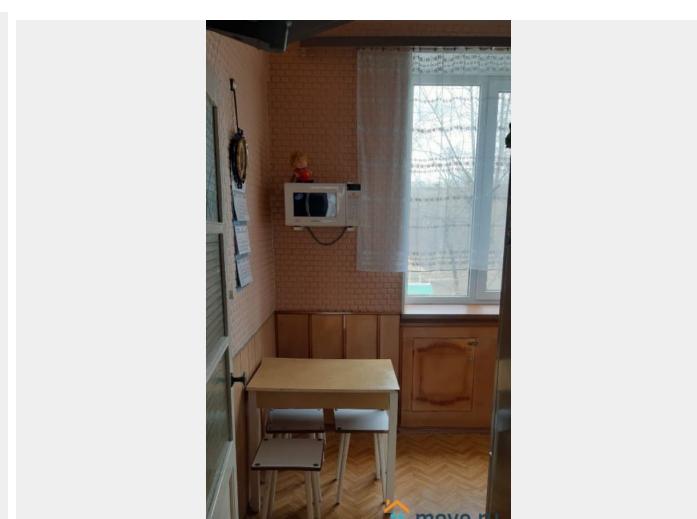
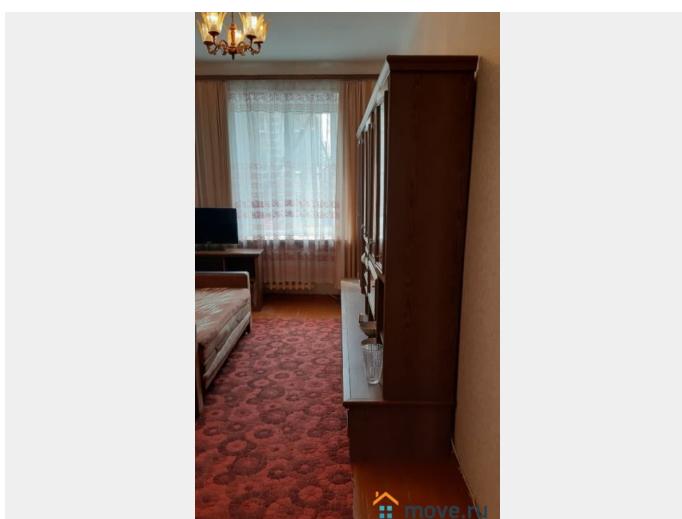
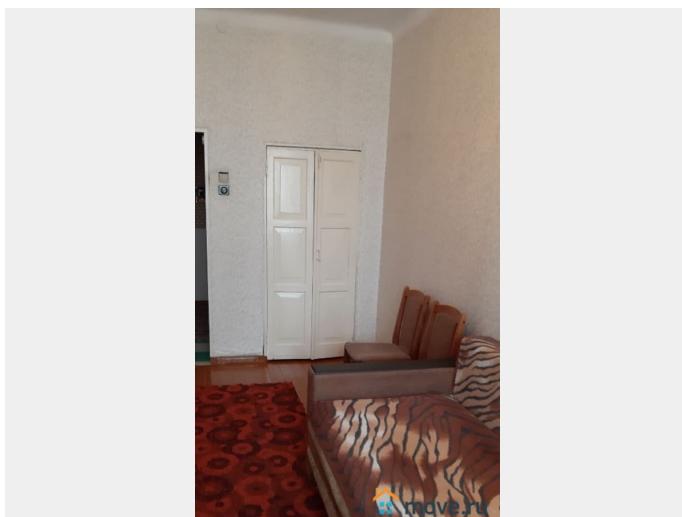
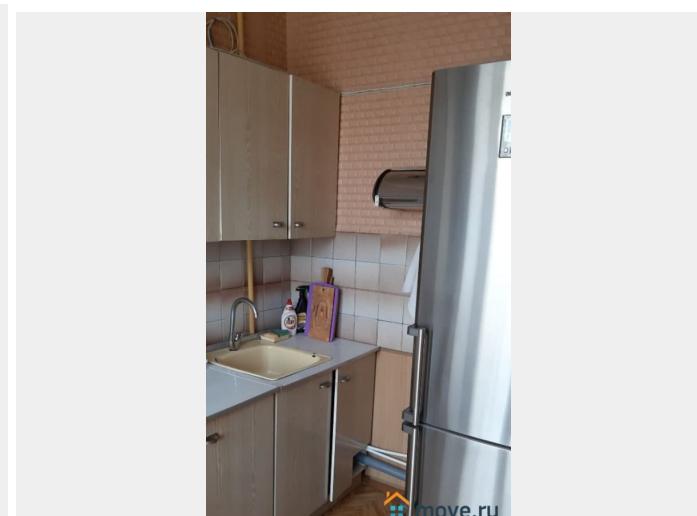
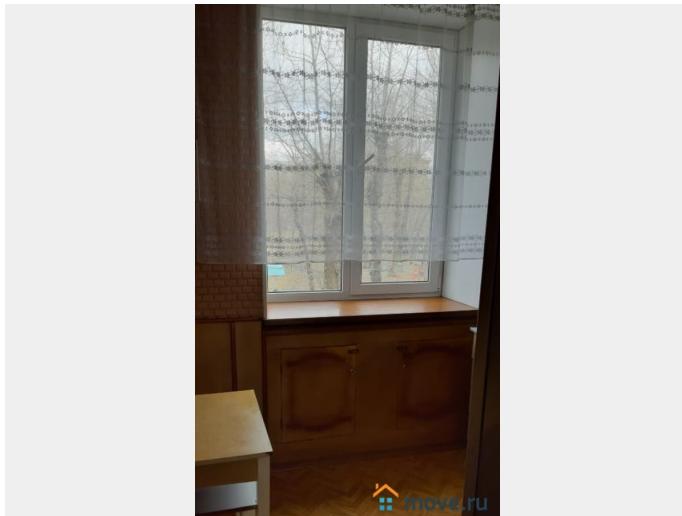
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продажа от собственника. Прописаны два взрослых человека. Просьба агентства и риэлторов без покупателей не беспокоить. 3-х комнатная просторная квартира, в кирпичном доме, сталинке. Комнаты и санузел изолированные. Квартира без балкона. 2/5 эт. дома. Общая площадь 76 м<sup>2</sup>. Жилая 48 м<sup>2</sup>. Кухня 8 м<sup>2</sup>. Высота до потолка 3,2 м. В квартире две большие, вместительные антресоли. Встроенный шкаф и большая вместительная кладовка-гардеробная в одной из спален. В доме провели капитальный ремонт: заменены радиаторы отопления (стоят чугунные батареи), трубы горячей и холодной воды. В подъезде заменена электропроводка. Обновлено освещение. Стоят евроокна. Провели ремонт крыши. Квартира расположена в отличном месте, с развитой инфраструктурой. Через дорогу поликлиника, роддом, детская поликлиника. Рядом школы, гимназия, лицей, филиал института, колледжи. Много магазинов: «Пятёрочки», «Магнит», «Равис», «Чижик», «Молния», ТРК «Лента» и много других. Рядом аптеки, остановки общественного транспорта. В пешей доступности развлекательный центр «Аврора», где проходят праздники, с магазинами. Во дворе много парковочных

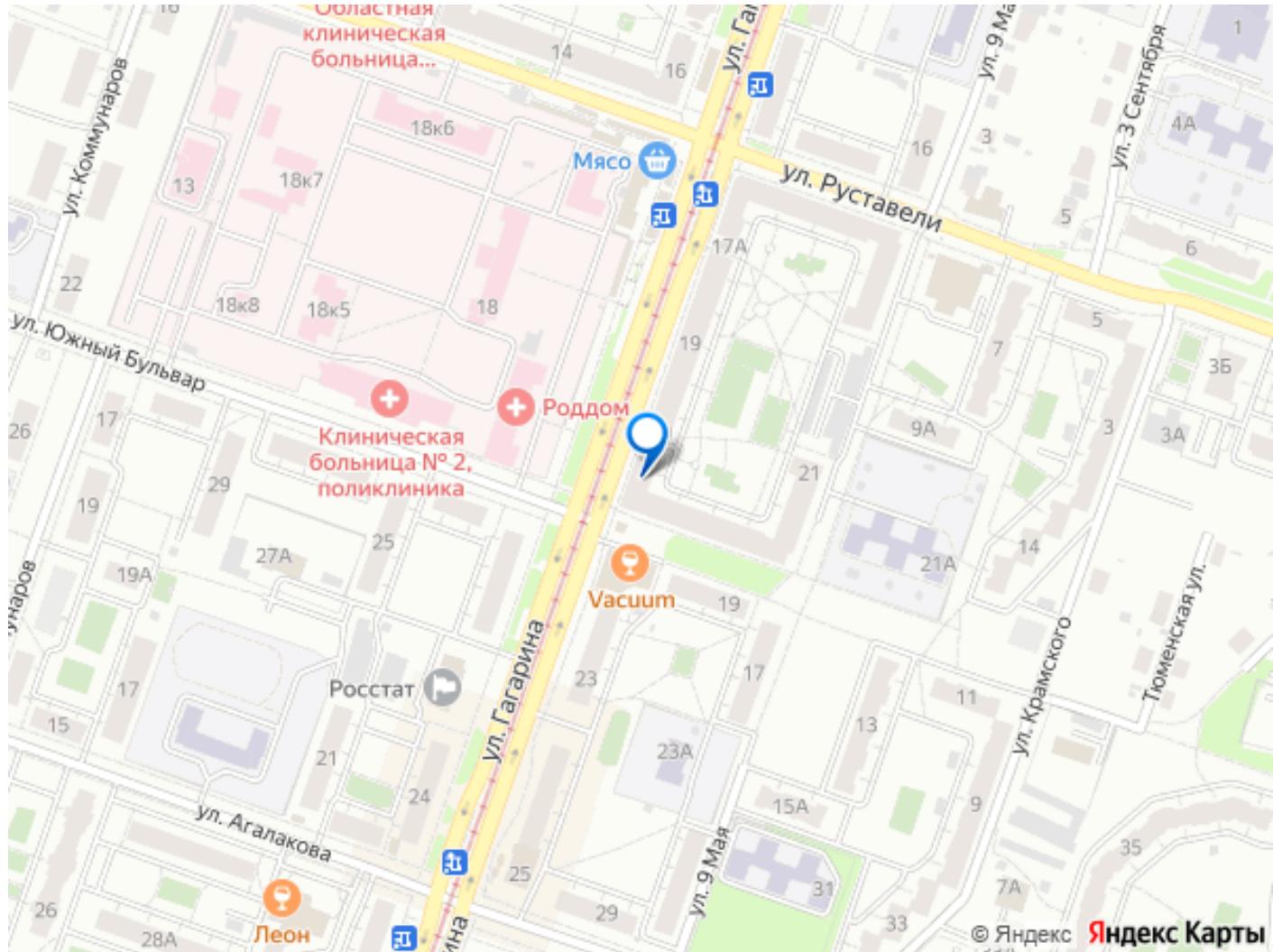


мест. Хорошая, оборудованная детская и спортивная площадка. Вежливые, доброжелательные соседи. Спокойный двор.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России